

054550
002485

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 05 de abril de 2018.

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Edital de Concorrência nº 10/2018 - DESO

Prezados Senhores,

A **Construtora Celi Ltda.**, por seu responsável legal infra-assinado, credencia os Senhores **Ana Maria Brito de Almeida**, portadora da RG nº 215.442-SSP/SE e CPF nº 170.368.605-53, ou **Solange Cristina Pereira Silva**, portadora da RG nº 470.107-SSP/SE e CPF nº 149.398.005-04, ou **Gilson Vieira Santos Neto**, brasileiro, maior, casado, portador da RG nº 3419289-1 SSP/SE e CPF nº 051.807.875-21, ou **Holon Celerino da Fonseca Filho**, Engenheiro Civil, portador do CREA nº 9.125-D-PE e CPF nº 129.120.184-04, ou **Alexandre Silveira Carvalho**, brasileiro, maior capaz, casado, Engenheiro Civil, portador do CREA nº 2705209115, CPF 533.344.265-72 e RG Nº 843.994-SSSP/SE, ou **José Vicente Maia Santos**, brasileiro, maior capaz, casado, Engenheiro Civil Responsável Técnico, portador do CREA nº 271503117-3 CPF 267.698.675-91, ou **Juliana Vieira Santos Fontes**, brasileira, maior, capaz, casada, engenheira civil, portadora do CPF/MF sob o nº 823.523.995-72 e da CI/RG de nº 30373999 SSP/SE, ou **Marcus David da Costa Andrade**, brasileiro, maior, capaz, casado, engenheiro civil, portador do CREA nº 2700607880 e CPF/MF sob o nº 724.618.455-49 e da CI/RG de nº 911.096 SSP/SE, que são as pessoas devidamente autorizadas nos termos do Art. 653, do Código Civil Brasileiro para que nos representem junto a essa **DESO**, consoante o estabelecido no Edital, com plenos poderes irrevogáveis e irrevogáveis para impetrar, impugnar ou desistir de recursos, e em geral para tomar todas e quaisquer deliberações atinentes à **Concorrência** em epígrafe, ficando-lhes vedado o substabelecimento.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Luciano Franco Barreto
Sócio - Administrador
CREA 050516167-2



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

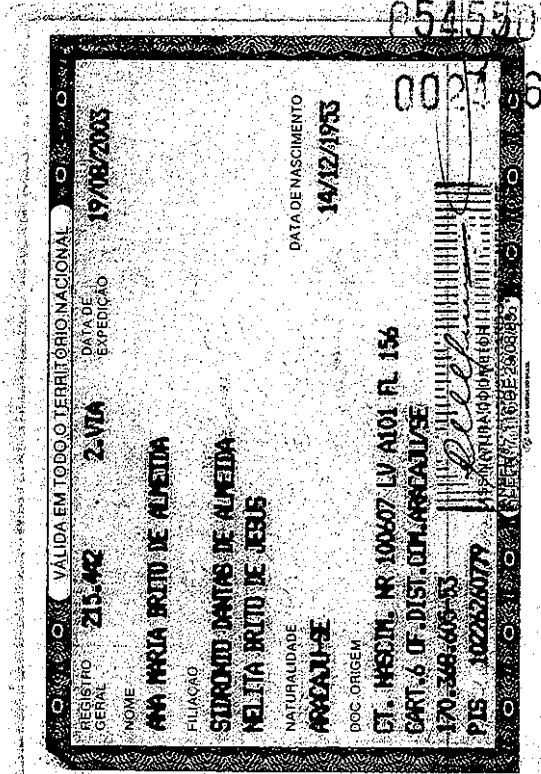
RECONHECIMENTO nº 106292

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 06 de abril de 2018. Dou fé
Emolumentos: R\$ 4,22 LUIZA GABRIELLE MONTALVAO DA SILVA
Escrevente Autorizada
Selo TJSE - 201829524035573
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 6JKJ9G

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Luiza Gabrielle Montalva da Silva
Escrevente Autorizada





4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 041642

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 31 de janeiro de 2018.
O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 201829524010952

Acesse: www.tjse.jus.br/x/9PA6MM

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Marcos Antônio Braga dos Santos
Escrevente Autorizado

054550
002487



Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA		Protocolo: SEC1800154087																																								
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada																																										
NIRE (Sede) 28200009757	CNPJ 13.031.257/0001-52	Data de Ato Constitutivo 22/05/2068	Início de Atividade 22/05/2068																																							
Endereço Completo Avenida GENERAL CALAZANS, Nº 862, INDUSTRIAL - Aracaju/SE - CEP 49065-420																																										
Objeto Social "INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; *EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, SERVIÇOS); *ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; *DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; *PREPARAÇÃO DE TERRENOS; *FUNDACOES DESTINADAS A CONSTRUÇÃO CIVIL; *SONDAGEM DESTINADA A CONSTRUÇÃO CIVIL; *TERRAPLENAGENS E OUTRAS MOVIMENTAÇÕES DE TERRA; *OBRAS VIÁRIAS (RODOVIAS, VIAS FERRÉAS E AEROPORTOS); *PINTURAS PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS, RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; *OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO; *OBRAS DE ARTES ESPECIAIS; *MONTAGENS DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EXCETO TEMPORÁRIAS; *MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; *OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; *OBRAS MARÍTIMAS E FLUVIAIS; *OBRAS DE IRRIGAÇÃO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE ÁGUAS E ESGOTO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS; *PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; *OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL ONDE OBRAS DE ATIRANTAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS; *CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURAS PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; *CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA A GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *MANUTENÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO; *MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM EDIFICAÇÕES; *MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO FABRICAÇÃO PRÓPRIA; *INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; *INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; *INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; *MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMA E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; *TRATAMENTO ACÚSTICO E TÉRMICO; *INSTALAÇÕES DE ANÚNCIOS; *OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES ONDE INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, REBAIXAMENTO DE TETO; *OBRAS DE ALVENARIA E REBOCO; *OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; *IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; *SERVIÇOS DE PINTURAS EM EDIFICAÇÕES EM GERAL; *INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS TETOS E DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INCLUSIVE ESQUADRIAS; *SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E APLICAÇÃO DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; *OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO ONDE COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; *INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ-FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADAS PELO FABRICANTE; *INSTALAÇÕES DE TOLDOS E PERSIANAS; *SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS, COBERTAMENTO DE AREIA E SEMELHANTES; *RETIRADA DE ENTULHOS APÓS O TÉRMINO DAS OBRAS; *SERVIÇOS DE CONEXÃO A REDES DE TELECOMUNICAÇÕES PÚBLICAS; *INCORPORAÇÃO E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE ARQUITETURAS E ENGENHARIA; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE CARTOGRAFIA, FOTOGRAFIA E GEODÉSIA; *SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO, PRODUIR CONCRETO ASFALTADO, ASINADO, A QUENTE E MISTURAS BETUMINOSAS A BASE DE ASFALTO UTILIZADO PARA REVESTIMENTO DE ESTRADAS (EXCETO ASFALTO E REFINARIAS); FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METALÉTICOS.																																										
Capital Social R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e sessenta e seis reais) Capital Integralizado R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e sessenta e seis reais)		Porte Demais	Prazo de Duração Indeterminado																																							
Dados do Sócio <table border="1"> <tr> <td>Nome</td> <td>CPF/CNPJ</td> <td>Participação no capital</td> <td>Espécie de sócio</td> <td>Administrador</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO</td> <td>002.547.545-20</td> <td>R\$ 323.108.367,00</td> <td>Sócio</td> <td>S</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO NETO</td> <td>002.547.545-80</td> <td>R\$ 258.000,00</td> <td>Sócio</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE</td> <td>842.398.245-91</td> <td>R\$ 258.000,00</td> <td>Sócio</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO</td> <td>407.120.285-87</td> <td>R\$ 0,00</td> <td>Produtor</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> </table>		Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	R\$ 323.108.367,00	Sócio	S	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO NETO	002.547.545-80	R\$ 258.000,00	Sócio	N	Término do mandato	MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE	842.398.245-91	R\$ 258.000,00	Sócio	N	Término do mandato	ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO	407.120.285-87	R\$ 0,00	Produtor	N	Término do mandato	Dados do Administrador <table border="1"> <tr> <td>Nome</td> <td>CPF</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO</td> <td>129.420.184-04</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO</td> <td>002.547.545-20</td> <td>Término do mandato</td> </tr> </table>		Nome	CPF	Término do mandato	HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO	129.420.184-04	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	Término do mandato
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato																																					
LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	R\$ 323.108.367,00	Sócio	S	Término do mandato																																					
LUCIANO FRANCO BARRETO NETO	002.547.545-80	R\$ 258.000,00	Sócio	N	Término do mandato																																					
MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE	842.398.245-91	R\$ 258.000,00	Sócio	N	Término do mandato																																					
ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO	407.120.285-87	R\$ 0,00	Produtor	N	Término do mandato																																					
Nome	CPF	Término do mandato																																								
HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO	129.420.184-04	Término do mandato																																								
LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	Término do mandato																																								
Último Arquivamento Data: 01/03/2018 Número: 20180091301		Situação ATIVA Status SEM STATUS																																								
Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela 1 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0038-44 Endereço Completo AV. AGAMENON MAGALHÃES, Nº 444, SALA 707, 12º ANDAR - EMPRESARIAL DIFUSORA, MAURÍCIO DE NASSAU, Caruaru, PE, CEP: 55012290 2 - NIRE: 28900144304 CNPJ: 13.031.257/0041-40 Endereço Completo RUA PREFEITO HERÁCLITO ROLEMBERG, Nº 4340, SÃO CONRADO, Aracaju, SE, CEP: 49042190 3 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0011-24 Endereço Completo AV. ANGÉLICA, Nº 2632, 2º ANDAR, CONJUNTO 23, EDF. MONT BLANC, CONSOLAÇÃO, São Paulo, SP, CEP: 01227200 4 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0005-86 Endereço Completo RUA RIBEIRO DE BRITO, Nº 830, EDF. CENTRO EMP. IBERBRAS SL 1601 E1602, BOA VIAGEM, Recife, PE, CEP: 51160300 5 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0002-33 Endereço Completo																																										

[Handwritten signature and initials]

054550
002488

131.ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA FIRMA
CONSTRUTORA CELI LTDA

NIRE – 2820000975-7

Pelo presente instrumento particular, **LUCIANO FRANCO BARRETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão de bens, Engenheiro Civil, portador da carteira de identidade nº. 85.906-SSP/SE e do CPF nº. 002.547.545-20, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1201, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital; **LUCIANO FRANCO BARRETO NETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão parcial de bens, portador do CPF/MF. 021.432.545-80 e identidade nº 3.228.388-1 SSP/SE, nascido em 15 de março de 1995, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1301, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital e **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE**, brasileira, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, solteira, portadora do CPF/MF. 842.398.245-91 e identidade nº 3.265.334-4 SSP/SE, nascida em 21 de julho de 1998, residentes e domiciliados na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto. 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, nesta Capital, neste ato representada pela sua procuradora **ALDA CECÍLIA TEIXEIRA BARRETO**, brasileira, divorciada, Diretora Corporativa, portadora da CI/RG de nº. 627.028/SSP-SE e do CPF/MF sob nº. 407.120.285-87, residente e domiciliada na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, em Aracaju, Estado de Sergipe, únicos sócios da Empresa **CONSTRUTORA CELI LTDA**, com sede na Av. General Calazans, 862 – Bairro Industrial, CEP: 49.065-420, em Aracaju, Estado de Sergipe, registrada na Junta Comercial, sob o NIRE 2820000975-7 e inscrita no C.N.P.J. sob nº 13.031.257/0001-52, conforme Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Sergipe, em sessão de 22 de maio de 1968, e posteriores alterações aqui consolidadas.

01 - Resolvem em comum acordo:

I - Alterar a Cláusula III

A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br



Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e
Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe



054550
000489

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Continuação

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA	Protocolo: SEC1800154067
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	
AV. PROFESSOR MAGALHÃES NETO, Nº 1550, EDF. PREMIER TOWER, SALA 1203, PITUBA, Salvador, BA, CEP: 41810012	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 18/04/2018, às 13:26:43 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.agiliza.se.gov.br>, com o código J4MLIG1F.



SEC1800154067

Marcelo Passos Silva
Secretário Geral

054850
002490

estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodesia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

II - Alterar a Cláusula IV

Aumentar o capital social que é de R\$ 314.836.175,00 (Trezentos e quatorze milhões, oitocentos e trinta e seis mil, cento e setenta e cinco reais) para R\$ 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais) com recursos dos juros sobre o capital próprio no valor de R\$ 8.789.993,39 (oito milhões, setecentos e oitenta e nove mil, novecentos e noventa e três reais e trinta e nove centavos), e com lucros acumulados no valor de R\$ 0,61 (sessenta e um centavos).

Em vista das modificações acima os sócios resolvem consolidar o Contrato Social.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA I - A Sociedade continua girando sob a denominação de **CONSTRUTORA CELI LTDA**, e o prazo de duração será por tempo indeterminado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550

002491

CLÁUSULA II - A Empresa tem sua Sede Social na cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, na Av. General Calazans, nº. 862 Bairro Industrial, e mantém filiais nos seguintes endereços:

- a) Rua Ribeiro de Brito, 830 Edifício Centro Empresarial Iberbras, salas 1601 e 1602 Bairro de Boa Viagem, CEP: 51.021-310 – Recife/PE – C.N.P.J. nº. 13.031.257/0005-86;
- b) Av. Professor Magalhães Neto nº. 1550 -Edf. Premier Tower, sala 1203, Bairro Pituba, CEP 41.810.012 – Salvador/BA - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0002-33;
- c) Av. Angélica, nº. 2632, Edifício Mont Blanc, 2º andar, Conjunto 23, Consolação, CEP: 01.227-200 - São Paulo/SP – C.N.P.J. nº. 13.031.257/0011-24;
- d) Av. Agamenon Magalhães nº. 444, sala 707, 12º andar – Empresarial Difusora – Bairro Mauricio de Nassau - CEP 55.012-290 – Caruaru/PE – C.N.P.J. 13.031.257/0038-44;
- e) Avenida Prefeito Heráclito Rollemberg, 4340 - Bairro São Conrado, CEP 49.042-190, nesta Capital – C.N.P.J. 13.031.257/0041-40; e poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outras dependências, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios;

CLÁUSULA III – A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodesia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

Clausula IV– O Capital Social é de 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais), subscrito, integralizado e realizado, dividido em 323.626.169 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, assim distribuídas:

01 - LUCIANO FRANCO BARRETO, fica com 323.108.367 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 323.108.367,00 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete reais), correspondente a 99,84% do Capital Social da Empresa.

02 - LUCIANO FRANCO BARRETO NETO, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

03 - MARIA CELI TEIXEIRA BARRETOVALENTE, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

Parágrafo Único

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

Clausula V – O uso da razão social é feito pelo sócio individualmente, mas nenhum deles poderá fazer uso dela senão para negócios ou necessidade da Sociedade. Fica expressamente proibido a qualquer dos sócios e/ou diretores o uso da razão social ou avais, endossos, fianças ou qualquer outro títulos de benemerência em favor próprio ou de terceiros, alheios aos interesses da sociedade, ficando nulo de pleno direito, qualquer ato que importe na infração da presente cláusula, e sujeito, o infrator, às penalidades legais. Fica permitido dar bens em garantia, ou seja, prestar garantias reais, bem como garantias fidejussórias para as firmas **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO, CELI EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS LTDA e DIAGNOSE MÉDICO HOSPITALAR LTDA.**

Clausula VI – A administração da sociedade cabe a **LUCIANO FRANCO BARRETO** com os poderes e atribuições de Sócio Administrador, autorizado o uso do



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB N° 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

nome empresarial e todos os demais atos de administração e gestão da sociedade, vedado aos sócios minoritários e aos diretores, em atividades estranhas ao interesse social, assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas, dos diretores ou de terceiros, bem como, em qualquer caso, onerar, prometer à venda, vender, dispor e/ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização expressa do Sócio Administrador. Ao Diretor empregado **HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO**, Engenheiro Civil, brasileiro, maior, capaz, portador do CREA nº 9.125-D, RG nº 1.166.267 SSP/PE e CPF 129.120.184-04, que doravante passará a ostentar a denominação de DIRETOR OPERACIONAL é atribuído o poder de representação da **CONSTRUTORA CELI LTDA** perante as Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Empresa de Economia Mista, Empresas Privadas, Fundações e Autarquias, para assinar propostas técnicas, proposta de preços, documentos de habilitação, correspondências em geral, requerimentos, podendo ainda, assinar recursos dos atos administrativos, representar em todas as fases do processo licitatório, das concorrências Nacionais ou Internacionais, tomadas de preços e cartas convites, assinar contratos com pessoas físicas e jurídicas de direito público e privado, assinar termos de constituição de consórcio, enfim assinar livros de atas, prestar esclarecimentos, tomar deliberações, impugnar e apresentar defesa, recorrer ou desistir do recurso administrativo, efetuar e receber cauções, realizar compra de Editais de qualquer modalidade, efetuar visitas em locais de obras, com as limitações previstas neste contrato social aos diretores e sócios minoritários.

CLÁUSULA VII - Os sócios determinarão entre si a quantia da retirada mensal a título de pró-labore, a qual será levada à conta de Despesas Gerais, dentro do limite do imposto de Renda.

CLÁUSULA VIII - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedida a elaboração do **Inventário do Balanço Patrimonial** e do **Balanço de Resultado Econômico**, cabendo aos Sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apurados e, nos quatro meses seguintes ao término do Exercício Social, os Sócios deliberarão sobre as contas e a destinação do lucro.

Parágrafo 1º

Em qualquer mês do Exercício Social, serão procedidos os cálculos dos Juros Sobre o Capital Próprio com base no Patrimônio Líquido e sua respectiva disponibilização aos Sócios, de acordo com a legislação vigente.

Parágrafo 2º

A Empresa poderá distribuir lucros mensalmente usando as reservas de Lucros Acumulados já tributados, e, no caso de não as terem, procederá com a apuração contábil mensal de lucros.

Parágrafo 3º

As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, tornando-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto delas.

CLÁUSULA IX - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

CLÁUSULA X – As dúvidas ou divergências que por ventura venham a ocorrer entre os sócios, bem como as dificuldades de interpretação desse ato, serão resolvidas na forma da legislação em vigor. Nos casos omissos, a Sociedade adotará a regência Supletiva das normas da Sociedade Anônima.

CLÁUSULA XI – Fica eleito o Foro do presente pacto, o da Comarca de Aracaju.

DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito legal, em presença das testemunhas adiante nomeadas e qualificadas, que a tudo assistiram.

Aracaju, terça-feira, 18 de outubro de 2016

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

[Assinatura]

LUCIANO FRANCO BARRETO
SOCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

[Assinatura]

LUCIANO FRANCO BARRETO NETO
SOCIO COTISTA

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

[Assinatura]

MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE
SOCIO COTISTA

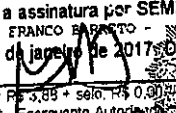
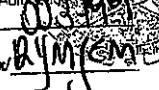


CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

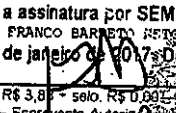
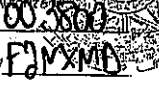
MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054350
002195

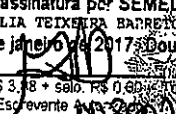
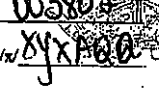
GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039791
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(2) LUCIANO FRANCO BARRETO -
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fe. 
Emolumentos: R\$ 3,89 + selo, R\$ 0,00. Total: R\$ 3,89. MARCOS ANTÔNIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autônomo
Selo TJSE: 201729324 
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 

GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039792
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(2) LUCIANO FRANCO BARRETO -
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fe. 
Emolumentos: R\$ 3,89 + selo, R\$ 0,00. Total: R\$ 3,89. MARCOS AN
DOS SANTOS - Escrevente Autônomo
Selo TJSE: 201729324 
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 

GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039793
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(2) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fe. 
Emolumentos: R\$ 3,89 + selo, R\$ 0,00. Total: R\$ 3,89. MARCOS ANTÔNIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autônomo
Selo TJSE: 201729324 
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

034050
002198

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
PROCURADORA

USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL POR QUEM DE DIREITO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

LUCIANO FRANCO BARRETO
SÓCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
DIRETOR EMPREGADO

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
GRACASANTOS

RECONHECIMENTO nº 039795

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:

(1) HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO -

Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou.

Emolumentos: R\$ 3,98 + selo R\$ 0,00 - Total: R\$3,98 - MARCOS ANTÔNIO BRAGA

DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE: 201729524

003806

Assessor: www.tjse.jus.br/sf/mw63ye

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

RECONHECIMENTO nº 039793

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:

(1) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO -

Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou.

Emolumentos: R\$ 3,98 + selo R\$ 0,00 - Total: R\$3,98 - MARCOS ANTÔNIO BRAGA

DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE: 201729524

Assessor: www.tjse.jus.br/sf/mw63ye



TESTEMUNHAS:

HAULLEN STUART SOARES VIEIRA
CPF: 895.795.265-91

HILTON SOUZA BAÇOS
CPF: 236.244.695-68

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Aline Fentosa de Barros
Advogada
OAB/SE nº 6.050



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

.. (5455)

002197



CO N° 010/2018

HABILITAÇÃO



AMPLIAÇÃO DO SISTEMA INTEGRADO DA ADUTORA PIAUITINGA, CAPTAÇÃO
EAB-3 E EAB-4, EAT-15 ETA-3, RESERVAÇÃO E ETA DE LAGARTO/SE.

ORIGINAL

ÍNDICE

8.1 – HABILITAÇÃO	001 a 202
8.2 – HABILITAÇÃO JURÍDICA	002 a 012
8.2.1 – Contrato Social	003 a 012
8.3 – REGULARIDADE FISCAL	013 a 029
8.3.1 – Inscrição no CNPJ	014 a 017
8.3.2 – Inscrição Municipal e Estadual	018 a 020
8.3.3 – Regularidade Federal	021 a 022
8.3.4 – CRF do FGTS	023 a 024
8.3.5 – Regularidade Municipal	025 a 026
8.3.6 – Regularidade Estadual	027 a 029
8.4 – REGULARIDADE TRABALHISTA	030 a 033
8.4.1 – CND Trabalhista	031 a 033
8.5 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA	034 a 117
8.5.1 – Registro no CREA	035 a 054
8.5.2 – Experiência da Empresa e do Profissional	055 a 078
8.5.3 – Equipe Técnica	079 a 115
8.5.4 – Declaração Manutenção Equipe	116 a 117
8.6 – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA	118 a 200
8.6.1 – Balanço Patrimonial e Índices Financeiros	119 a 176
8.6.2 – Capital Social	177 a 186
8.6.3 – Certidão de Falência e Concordata	187 a 190
8.7 – Declaração de Aceitação e Conhecimento	191 a 192
8.8 – Declaração de Superveniência	193 a 194
8.9 – Declaração da Responsabilidade Ambiental	195 a 196
8.10 – Declaração não Servidor	197 a 198
8.11 – Declaração Assinatura do Contrato	199 a 200
9 – PROCURAÇÃO	201 a 202

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 27.092.09115

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG: nº 4.71.207.657/SE



001

154550

Celi

Solidez e Qualidade

002499

8.1 – HABILITAÇÃO

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



002

(54553)
Celi
Solidez e Qualidade
002500

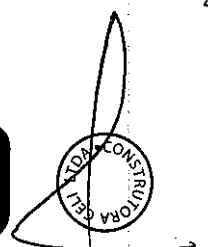
8.2 – HABILITAÇÃO JURÍDICA

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



8.2.1 – Contrato Social





Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe



002502

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA		Protocolo: SEC1800137013	
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada			
NIRE (Sede) 28200009757	CNPJ 13.031.257/0001-52	Data de Ato Constitutivo 22/05/2068	Início de Atividade 22/05/2068
Endereço Completo Avenida GENERAL CALAZANS, Nº 862, INDUSTRIAL - Aracaju/SE - CEP 49065-420			
Objeto Social "INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; *EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, SERVIÇOS); *ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; *DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; *PREPARAÇÃO DE TERRENOS; *FUNDAÇÕES DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; *SONDAGEM DESTINADA À CONSTRUÇÃO CIVIL; *TERRAPLENAGENS E OUTRAS MOVIMENTAÇÕES DE TERRA; *OBRAS VIÁRIAS (RODOVIAS, VIAS FERRÊAS E AEROPORTOS); *PINTURAS PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS, RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; *OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO; *OBRAS DE ARTES ESPECIAIS; *MONTAGENS DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EXCETO TEMPORÁRIAS; *MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; *OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; *OBRAS MARÍTIMAS E FLUVIAIS; *OBRAS DE IRRIGAÇÃO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE ÁGUAS E ESGOTO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS; *PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; *OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL ONDE OBRAS DE ATIRANTAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS; *CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURAS PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; *CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA A GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *MANUTENÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO; *MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM EDIFICAÇÕES; *MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO FABRICAÇÃO PRÓPRIA; *INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; *INSTALAÇÕES HIDRAULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; *INSTALAÇÕES DE SISTEMAS DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; *MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMA E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; *TRATAMENTO ACÚSTICO E TÉRMICO; *INSTALAÇÕES DE ANÚNCIOS; *OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES ONDE INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, REBAIXAMENTO DE TETO; *OBRAS DE ALVENARIA E REBOCO; *OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; *IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; *SERVIÇOS DE PINTURAS EM EDIFICAÇÕES EM GERAL; *INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS TETOS E DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INCLUSIVE ESQUADRIAS; *SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E APLICAÇÃO DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; *OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO ONDE COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; *INSTALAÇÃO DE TUBULINAS PRÉ-FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADAS PELO FABRICANTE; *INSTALAÇÕES DE TOLDOS E PERSIANAS; *SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS; *SERVIÇOS DE LIMPEZA DE PAVIMENTOS DE AREIA E SEMELHANTES; *RETRADA DE ENTULHOS APÓS O TÉRMINO DAS OBRAS; *SERVIÇOS DE CONEXÃO A REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; *SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE ARQUITETURAS E ENGENHARIA; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE CARTOGRAFIA; *SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO, PRODUTOS DE CONCRETO ASFALTADO, SINCRONIZADO E QUENTE, MISTURAS BETUMINOSAS A BASE DE ASFALTO UTILIZADO PARA REVESTIMENTO DE ESTRADAS (EXCETO ASFALTO E REFINARIAS); FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METALÉTICOS.			
Capital Social R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e cento e sessenta e nove reais)		Porte Demais	Prazo de Duração Indeterminado
Capital Integralizado R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e cento e sessenta e nove reais)			
Dados do Sócio Nome: LUCIANO FRANCO BARRETO NETO CPF/CNPJ: 021.432.545-80 Nome: LUCIANO FRANCO BARRETO CPF/CNPJ: 002.547.545-20 Nome: MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE CPF/CNPJ: 842.398.245-81 Nome: ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO CPF/CNPJ: 407.120.285-87		Participação no capital R\$ 258.901,00 R\$ 323.626.169,00 R\$ 258.901,00 R\$ 0,00 Especie de sócio Sócio Sócio Sócio Procurador Administrador N S N N Término do mandato 	
Dados do Administrador Nome: LUCIANO FRANCO BARRETO CPF: 002.547.545-20 Nome: HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO CPF: 496.120.184-00		Término do mandato 	
Último Arquivamento Data: 01/03/2018 Número: 20180091301		Ato/eventos 021 / 985 - ATA DE REUNIAO/ASSEMBLEIA DE SOCIOS Situação ATIVA Status SEM STATUS	
Filia(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela 1 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0002-33 Endereço Completo: AV. PROFESSOR MAGALHÃES NETO, Nº 1550, EDF. PREMIER TOWER, SALA 1203, PITUBA, Salvador, BA, CEP: 41810012 2 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0005-86 Endereço Completo: RUA RIBEIRO DE BRITO, Nº 830, EDF. CENTRO EMP. IBERBRAS SL 1601 E1602, BOA VIAGEM, Recife, PE, CEP: 51160300 3 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0011-24 Endereço Completo: AV. ANGÉLICA, Nº 2632, 2º ANDAR, CONJUNTO 23, EDF. MONT BLANC, CONSOLAÇÃO, São Paulo, SP, CEP: 01227200 4 - NIRE: 28900144304 CNPJ: 13.031.257/0041-40 Endereço Completo: RUA PREFEITO HERÁCLITO ROLEMBERG, Nº 4349, SÃO CONRADO, Aracaju, SE, CEP: 49042190 5 - NIRE: CNPJ: 13.031.257/0038-44 Endereço Completo:			





Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e
Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe



005 054550
002503

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Continuação

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA	Protocolo: SEC1800137013
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	
AV. AGAMENON MAGALHAES, Nº 444, SALA 707, 12º ANDAR - EMPRESARIAL DIFUSORA, MAURICIO DE NASSAU, Caruaru, PE, CEP: 55012290	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 14/03/2018, às 14:38:49 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.agiliza.se.gov.br>, com o código 5YUJGCL4.



SEC1800137013

Marcelo Passos Silva
Secretário Geral

2 de 2



**131.ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA FIRMA
CONSTRUTORA CELI LTDA**

NIRE – 2820000975-7

Pelo presente instrumento particular, **LUCIANO FRANCO BARRETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão de bens, Engenheiro Civil, portador da carteira de identidade nº. 85.906-SSP/SE e do CPF nº. 002.547.545-20, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1201, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital; **LUCIANO FRANCO BARRETO NETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão parcial de bens, portador do CPF/MF. 021.432.545-80 e identidade nº 3.228.388-1 SSP/SE, nascido em 15 de março de 1995, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1301, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital e **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE**, brasileira, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, solteira, portadora do CPF/MF. 842.398.245-91 e identidade nº 3.265.334-4 SSP/SE, nascida em 21 de julho de 1998, residentes e domiciliados na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto. 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, nesta Capital, neste ato representada pela sua procuradora **ALDA CECÍLIA TEIXEIRA BARRETO**, brasileira, divorciada, Diretora Corporativa, portadora da CI/RG de nº. 627.028/SSP-SE e do CPF/MF sob nº. 407.120.285-87, residente e domiciliada na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto. 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, em Aracaju, Estado de Sergipe, únicos sócios da Empresa **CONSTRUTORA CELI LTDA**, com sede na Av. General Calazans, 862 – Bairro Industrial, CEP: 49.065-420, em Aracaju, Estado de Sergipe, registrada na Junta Comercial, sob o NIRE 2820000975-7 e inscrita no C.N.P.J. sob nº 13.031.257/0001-52, conforme Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Sergipe, em sessão de 22 de maio de 1968, e posteriores alterações aqui consolidadas.

01 - Resolvem em comum acordo:

I - Alterar a Cláusula III

A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodesia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

II - Alterar a Cláusula IV

Aumentar o capital social que é de R\$ 314.836.175,00 (Trezentos e quatorze milhões, oitocentos e trinta e seis mil, cento e setenta e cinco reais) para R\$ 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais) com recursos dos juros sobre o capital próprio no valor de R\$ 8.789.993,39 (oito milhões, setecentos e oitenta e nove mil, novecentos e noventa e três reais e trinta e nove centavos), e com lucros acumulados no valor de R\$ 0,61 (sessenta e um centavos).

Em vista das modificações acima os sócios resolvem consolidar o Contrato Social.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA I - A Sociedade continua girando sob a denominação de **CONSTRUTORA CELI LTDA**, e o prazo de duração será por tempo indeterminado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

CLÁUSULA II - A Empresa tem sua Sede Social na cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, na Av. General Calazans, nº. 862 Bairro Industrial, e mantém filiais nos seguintes endereços:

- a) Rua Ribeiro de Brito, 830 Edifício Centro Empresarial Iberbras, salas 1601 e 1602 Bairro de Boa Viagem, CEP: 51.021-310 - Recife/PE - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0005-86;
- b) Av. Professor Magalhães Neto nº. 1550 -Edf. Premier Tower, sala 1203, Bairro Pituba, CEP 41.810.012 - Salvador/BA - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0002-33;
- c) Av. Angélica, nº. 2632, Edifício Mont Blanc, 2º andar, Conjunto 23, Consolação, CEP: 01.227-200 - São Paulo/SP - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0011-24;
- d) Av. Agamenon Magalhães nº. 444, sala 707, 12º andar - Empresarial Difusora - Bairro Mauricio de Nassau - CEP 55.012-290 - Caruaru/PE - C.N.P.J. 13.031.257/0038-44;
- e) Avenida Prefeito Heráclito Rollemberg, 4340 - Bairro São Conrado, CEP 49.042-190, nesta Capital - C.N.P.J. 13.031.257/0041-40; e poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outras dependências, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios;

CLÁUSULA III - A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodésia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

Clausula IV– O Capital Social é de 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais), subscrito, integralizado e realizado, dividido em 323.626.169 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, assim distribuídas:

01 - LUCIANO FRANCO BARRETO, fica com 323.108.367 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 323.108.367,00 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete reais), correspondente a 99,84% do Capital Social da Empresa.

02 - LUCIANO FRANCO BARRETO NETO, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

03 - MARIA CELI TEIXEIRA BARRETOVALENTE, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

Parágrafo Único

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

Clausula V – O uso da razão social é feito pelo sócio individualmente, mas nenhum deles poderá fazer uso dela senão para negócios ou necessidade da Sociedade. Fica expressamente proibido a qualquer dos sócios e/ou diretores o uso da razão social ou avais, endossos, fianças ou qualquer outro títulos de benemerência em favor próprio ou de terceiros, alheios aos interesses da sociedade, ficando nulo de pleno direito, qualquer ato que importe na infração da presente cláusula, e sujeito, o infrator, às penalidades legais. Fica permitido dar bens em garantia, ou seja, prestar garantias reais, bem como garantias fidejussórias para as firmas **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO, CELI EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS LTDA e DIAGNOSE MÉDICO HOSPITALAR LTDA.**

Clausula VI – A administração da sociedade cabe a **LUCIANO FRANCO BARRETO** com os poderes e atribuições de Sócio Administrador, autorizado o uso do



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB N° 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

nome empresarial e todos os demais atos de administração e gestão da sociedade, vedado aos sócios minoritários e aos diretores, em atividades estranhas ao interesse social, assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas, dos diretores ou de terceiros, bem como, em qualquer caso, onerar, prometer à venda, vender, dispor e/ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização expressa do Sócio Administrador. Ao Diretor empregado **HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO**, Engenheiro Civil, brasileiro, maior, capaz, portador do CREA nº 9.125-D, RG nº 1.166.267 SSP/PE e CPF 129.120.184-04, que doravante passará a ostentar a denominação de DIRETOR OPERACIONAL é atribuído o poder de representação da **CONSTRUTORA CELI LTDA** perante as Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Empresa de Economia Mista, Empresas Privadas, Fundações e Autarquias, para assinar propostas técnicas, proposta de preços, documentos de habilitação, correspondências em geral, requerimentos, podendo ainda, assinar recursos dos atos administrativos, representar em todas as fases do processo licitatório, das concorrências Nacionais ou Internacionais, tomadas de preços e cartas convites, assinar contratos com pessoas físicas e jurídicas de direito público e privado, assinar termos de constituição de consórcio, enfim assinar livros de atas, prestar esclarecimentos, tomar deliberações, impugnar e apresentar defesa, recorrer ou desistir do recurso administrativo, efetuar e receber cauções, realizar compra de Editais de qualquer modalidade, efetuar visitas em locais de obras, com as limitações previstas neste contrato social aos diretores e sócios minoritários.

CLÁUSULA VII - Os sócios determinarão entre si a quantia da retirada mensal a título de pró-labore, a qual será levada à conta de Despesas Gerais, dentro do limite do imposto de Renda.

CLÁUSULA VIII - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedida a elaboração do **Inventário do Balanço Patrimonial** e do **Balanço de Resultado Econômico**, cabendo aos Sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apurados e, nos quatro meses seguintes ao término do Exercício Social, os Sócios deliberarão sobre as contas e a destinação do lucro.

Parágrafo 1º

Em qualquer mês do Exercício Social, serão procedidos os cálculos dos Juros Sobre o Capital Próprio com base no Patrimônio Líquido e sua respectiva disponibilização aos Sócios, de acordo com a legislação vigente.

Parágrafo 2º

A Empresa poderá distribuir lucros mensalmente usando as reservas de Lucros Acumulados já tributados, e, no caso de não as terem, procederá com a apuração contábil mensal de lucros.

Parágrafo 3º

As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, tornando-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto delas.

CLÁUSULA IX - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br



154550
011
002509

CLÁUSULA X – As dúvidas ou divergências que por ventura venham a ocorrer entre os sócios, bem como as dificuldades de interpretação desse ato, serão resolvidas na forma da legislação em vigor. Nos casos omissos, a Sociedade adotará a regência Supletiva das normas da Sociedade Anônima.

CLÁUSULA XI – Fica eleito o Foro do presente pacto, o da Comarca de Aracaju.

DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

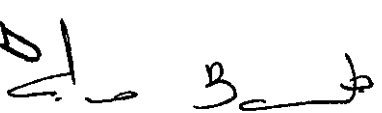
O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito legal, em presença das testemunhas adiante nomeadas e qualificadas, que a tudo assistiram.

Aracaju, terça-feira, 18 de outubro de 2016

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO


LUCIANO FRANCO BARRETO
SOCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO


LUCIANO FRANCO BARRETO NETO
SOCIO COTISTA

CARTÓRIO
4º OFÍCIO


MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE
SOCIO COTISTA



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br



054550

002510

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039791

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (2) LUCIANO FRANCO BARRETO -
 Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
 fe.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,09 = total: R\$ 3,97 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
 DOS SANTOS - Escrevente Autógrafo
 Selo TJSE: 201729324

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039792

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (1) LUCIANO FRANCO BARRETO NETO -
 Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
 fe.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,09 = total: R\$ 3,97 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
 DOS SANTOS - Escrevente Autógrafo
 Selo TJSE: 201729324

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039793

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (2) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO -
 Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
 fe.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,09 = total: R\$ 3,97 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
 DOS SANTOS - Escrevente Autógrafo
 Selo TJSE: 201729324

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
 PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11700672700. NIRE: 28200009757.
 CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
 SECRETÁRIO-GERAL
 ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

154550
012
002511

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Alda Cecilia Teixeira Barreto
ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
PROCURADORA

USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL POR QUEM DE DIREITO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Luciano Franco Barreto
LUCIANO FRANCO BARRETO
SÓCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Holon Celerino da Fonseca Filho
HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
DIRETOR EMPREGADO

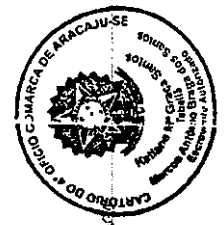
4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRACA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 038791
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou.
14
Emolumentos R\$ 3,98 + Selo R\$ 0,00 - Total: R\$3,98 MARCOS ANTONIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/v/ **RUBEN**



Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br



GRACASANTOS
4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRACA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 038793
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou.
14
Emolumentos R\$ 3,98 + Selo R\$ 0,00 - Total: R\$3,98 MARCOS ANTONIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/v/ **8607KE**



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRACA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 038795
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou.
14
Emolumentos R\$ 3,98 + Selo R\$ 0,00 - Total: R\$3,98 MARCOS ANTONIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/v/ **MARCELO**

TESTEMUNHAS:

Maullen Stuart Soares Vieira
MAULLEN STUART SOARES VIEIRA
CPF: 895.795.265-91

Hilton Souza Bastos
HILTON SOUZA BASTOS
CPF: 236.244.695-68

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Aline Feitosa de Barros
Advogada
OAB/SE nº 6.050



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

013
002512
5455/

Celi
Solidez e Qualidade

8.3 – REGULARIDADE FISCAL

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



54550 014

002513

Celi
Solidez e Qualidade

8.3.1 – Inscrição no CNPJ

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral

Contribuinte,

Confira os dados de Identificação da Pessoa Jurídica e, se houver qualquer divergência, providencie junto à RFB a sua atualização cadastral.

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL			
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.031.257/0001-52 MATRIZ		COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	
		DATA DE ABERTURA 21/05/1968	
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CELI LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) *****			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores 42.21-9-05 - Manutenção de estações e redes de telecomunicações 43.99-1-03 - Obras de alvenaria 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens 61.90-6-99 - Outras atividades de telecomunicações não especificadas anteriormente 42.21-9-02 - Construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil 42.99-5-99 - Outras obras de engenharia civil não especificadas anteriormente 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 43.91-6-00 - Obras de fundações 43.29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV GENERAL CALAZANS		NÚMERO 862	COMPLEMENTO PREDIO
CEP 49.065-420	BAIRRO/DISTRITO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@CELI.COM.BR		TELEFONE (0079) 0216-5050	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 22/03/2018 às 09:36:20 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.031.257/0001-52 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 21/05/1968
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CELI LTDA			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto 43.29-1-01 - Instalação de painéis publicitários 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 43.99-1-01 - Administração de obras 42.21-9-03 - Manutenção de redes de distribuição de energia elétrica 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 43.99-1-99 - Serviços especializados para construção não especificados anteriormente 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem 43.29-1-99 - Outras obras de instalações em construções não especificadas anteriormente 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV GENERAL CALAZANS	NÚMERO 862	COMPLEMENTO PREDIO	
CEP 49.065-420	BAIRRO/DISTRITO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@CELI.COM.BR		TELEFONE (0079) 0216-5050	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 22/03/2018 às 09:36:20 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 13.031.257/0001-52 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 21/05/1968
NOME EMPRESARIAL CONSTRUTORA CELI LTDA			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração 42.22-7-02 - Obras de irrigação 43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção 42.12-0-00 - Construção de obras de arte especiais 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 23.99-1-99 - Fabricação de outros produtos de minerais não-metálicos não especificados anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO AV GENERAL CALAZANS	NÚMERO 862	COMPLEMENTO PREDIO	
CEP 49.065-420	BAIRRO/DISTRITO INDUSTRIAL	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
ENDEREÇO ELETRÔNICO CONTABILIDADE@CELI.COM.BR	TELEFONE (0079) 0216-5050		
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 03/11/2005	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.634, de 06 de maio de 2016.

Emitido no dia 22/03/2018 às 09:36:20 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3

© Copyright Receita Federal do Brasil - 22/03/2018



154550

018
002517

Celi
Solidez e Qualidade

8.3.2 – Inscrição Municipal e Estadual

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





Governo de Sergipe
Secretaria de Estado da Fazenda
Ficha de Inscrição Cadastral
FIC

154550 01
002548

019



INSCRIÇÃO ESTADUAL 27.003.375-0	CNPJ 13.031.257/0001-52	DATA DE ABERTURA 03/09/1969
---	-----------------------------------	--

RAZÃO SOCIAL CONSTRUTORA CELI LTDA
--

NOME FANTASIA

ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL CONSTRUCAO DE EDIFICIOS

ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL DE ICMS

NATUREZA JURÍDICA SOC. P/COTAS RESP. LTDA-EMPRESA PRIVADA	TIPO DE CONTRIBUINTE PRESTADOR DE SERVICO
---	---

ENDEREÇO AVENIDA. GENERAL CALAZANS
--

NÚMERO 862	SALA	COMPLEMENTO PREDIO	CEP 49.065-420
----------------------	------	------------------------------	--------------------------

BAIRRO / DISTRITO INDUSTRIAL
--

MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
-----------------------------	-----------------

IDENTIFICAÇÃO 201801041119024QP8RU
--



ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

154550
002731-0

020

CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL / ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Número de Inscrição Municipal: 002731-0 **CNPJ/CPF:** 13.031.257/0001-52

Nome/Razão Social: CONSTRUTORA CELI LTDA

Nome de Fantasia: CONSTRUTORA CELI

Situação: Ativa

Autorizamos, de acordo com a Lei 1547/89, o Contribuinte acima identificado a estabelecer-se neste município na (o) **AV GAL CALAZANS, 862 - CONSTRUTORA - INDUSTRIAL - 49065-420**, para o exercício das seguintes atividades:

Cód. Ativ. Descrição das Atividades

4120400 Construção de edifícios

4313400 Obras de terraplenagem

Dt.Início

22/05/1968

22/05/1968

Aracaju (SE), em 04 de Janeiro de 2018.

Cartão impresso através do endereço <http://financas.aracaju.se.gov.br/financas/cartaoinscricao.wsp> de acordo com o decreto 2.629 de 08 de Março de 2010.



Celi

Solidez e Qualidade

CELA LIDA • CONSTRUCTORA



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

154550 022

002521

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: CONSTRUTORA CELI LTDA
CNPJ: 13.031.257/0001-52

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 10:48:00 do dia 20/03/2018 <hora e data de Brasília>.

Válida até 16/09/2018.

Código de controle da certidão: **F56D.861F.1DA4.6167**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Confere com original

Herclio da Silva Ramos Junior
Mat.: 306619 CPL/DESO



..2 (5455)

023

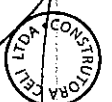
002522

Celi
Solidez e Qualidade

8.3.4 – CRF do FGTS

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



IMPRIMIR

VOLTAR

**Certificado de Regularidade do FGTS - CRF**

Inscrição: 13031257/0001-52
Razão Social: CONSTRUTORA CELI LTDA
Endereço: AV GENERAL CALAZANS 862 / INDUSTRIAL / ARACAJU / SE / 49065-420

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 10/04/2018 a 09/05/2018

Certificação Número: 2018041002511323488082

Informação obtida em 11/04/2018, às 08:54:17.

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei está condicionada à verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Confere com original

Hercílio da Silva Ramos Junior
Mat.: 306576 CPL/DESO



025
002524

Celi
Solidez e Qualidade

8.3.5 – Regularidade Municipal

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





**ESTADO DE SERGIPE
PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA
DIVISÃO DE DÍVIDA ATIVA**

CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS COM EFEITO DE CERTIDÃO NEGATIVA

Nº. 201830003518

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Contribuinte: CONSTRUTORA CELI LTDA

Em cumprimento à solicitação do requerente, com as características acima e ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar a qualquer tempo, as dívidas que venham a ser apuradas, **CERTIFICAMOS** para fins de direito, que mandando rever os registros tributários, constatamos a existência de débitos em nome do contribuinte em apreço, cuja exigibilidade encontra-se suspensa, conforme processo nº 101/012025/2017.

Outrossim, esclarecemos que a presente **CERTIDÃO** tem os mesmos efeitos de **CERTIDÃO NEGATIVA**, por força do exposto no artigo 84 do Código Tributário Municipal, e nos artigos 151, inciso III e 206 do Código Tributário Nacional.

Esta certidão será válida até **02/05/2018**.

Aracaju (SE), 01 de Fevereiro de 2018

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço http://financas.aracaju.se.gov.br/financas/cn/cn_valida.wsp

Código de Autenticidade: 201830003518TIP8

Certidão emitida com base na Portaria 02/2007 de 28/06/2007

Conferido original
Hercilio da Silva Ramos Junior
Mat.: 0066.6º CPI/DISO



154550

027

002526

Celi
Solidez e Qualidade

8.3.6 – Regularidade Estadual

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



11/04/2018

: SEFAZ : Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe



SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DE SERGIPE

154550
002527 028

Certidão Negativa de Débitos Estaduais N. 80352/2018

Inscrição Estadual: 27.003.375-0
Razão Social: CONSTRUTORA CELI LTDA
CNPJ: 13.031.257/0001-52
Natureza Jurídica: SOC. P/COTAS RESP. LTDA-EMPRESA PRIVADA
Atividade Econômica: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
Endereço: AVENIDA GENERAL CALAZANS PREDIO 862
INDUSTRIAL - ARACAJU CEP: 49065420

Certificamos que, em nome do requerente, não existem débitos em aberto referentes a tributos estaduais, ressalvando o direito da Fazenda Pública Estadual de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

Certidão emitida via Internet nos termos da portaria Nº 283 de 15/02/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da data da emissão.

Certidão emitida em **11/04/2018 08:56:06**, válida até **11/05/2018** e deve ser conferida na Internet no endereço **www.sefaz.se.gov.br** pelo agente recebedor.

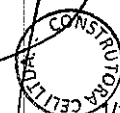
Aracaju, 11 de Abril de 2018

Autenticação:20180411DIXT5L

Copyright © 2002 - Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe
Av. Tancredo Neves, s/n - Centro Administrativo Augusto Franco
Cep 49080-900 - Aracaju/SE - (0xx79) 216-7000

Conferido com original

Hercilio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6 CFP/D.FSO



11/04/2018

: SEFAZ : Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe



SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DE SERGIPE

(5455)
029/
002528

Declaração de Recolhimento do ICMS N. 80356/2018

Inscrição Estadual: 27.003.375-0
Razão Social: CONSTRUTORA CELI LTDA
CNPJ: 13.031.257/0001-52
Natureza Jurídica: SOC. P/COTAS RESP. LTDA-EMPRESA PRIVADA
Atividade Econômica: CONSTRUCAO DE EDIFICIOS
Endereço: AVENIDA GENERAL CALAZANS PREDIO 862
INDUSTRIAL - ARACAJU CEP: 49065420

Declaramos que, de acordo com as informações constantes em nossos arquivos, a citada empresa está regular com os recolhimentos do ICMS, ressalvando o direito da Fazenda Pública Estadual de cobrar dívidas que venham a ser apuradas de responsabilidade da empresa aqui qualificada, após a emissão deste documento.

Declaração emitida via Internet nos termos da portaria Nº.790, de 29/05/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da emissão.

A presente declaração de recolhimento, emitida em **11/04/2018 08:57:04**, é válida até **11/05/2018** e deve ser conferida na Internet no endereço **www.sefaz.se.gov.br** pelo agente recebedor.

Aracaju, 11 de Abril de 2018

Autenticação:20180411DIXT8K

Copyright © 2002 - Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe
Av. Tancredo Neves, s/n - Centro Administrativo Augusto Franco
Cep 49080-900 - Aracaju/SE - (0xx79) 216-7000



054/550
030
003529

Celi
Solidez e Qualidade

8.4 – REGULARIDADE TRABALHISTA

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



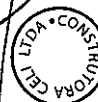
54550
031
002530

Celi
Solidez e Qualidade

8.4.1 - CND Trabalhista

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

054550
0032
002531

Página 1 de 2

**CERTIDÃO POSITIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS
COM EFEITO DE NEGATIVA**

Nome: CONSTRUTORA CELI LTDA

(MATRIZ E FILIAIS) CNPJ: 13.031.257/0001-52

Certidão nº: 144879164/2018

Expedição: 20/02/2018, às 13:37:43

Validade: 18/08/2018 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **CONSTRUTORA CELI LTDA**
(MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº
13.031.257/0001-52, CONSTA do Banco Nacional de Devedores
Trabalhistas em face do inadimplemento de obrigações estabelecidas
no(s) processo(s) abaixo, com débito garantido ou exigibilidade
suspensa:

0105500-20.2009.5.05.0020 - TRT 05ª Região *

* Débito garantido por depósito, bloqueio de numerário ou penhora
de bens suficientes.

Total de processos: 1.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do
Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e
na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do
Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos
Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias
anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação
a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua
autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na
Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

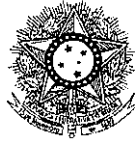
INFORMAÇÃO IMPORTANTE

A Certidão Positiva de Débitos Trabalhistas, com os mesmos efeitos
da negativa (art. 642-A, § 2º, da Consolidação das Leis do
Trabalho), atesta a existência de registro do CPF ou do CNPJ da
pessoa sobre quem versa a certidão no Banco Nacional de Devedores
Trabalhistas, cujos débitos estejam com exigibilidade suspensa ou
garantidos por depósito, bloqueio de numerário ou penhora de bens



154550
033
002532

Certidão nº 144879164/2018. Página 2 de 2



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

suficientes.

Conferido com original

Herdilio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.5 LPI/DISO



(54553)

034

002533

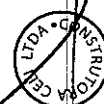
Celi

Solidez e Qualidade

8.5 – QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



154550
035
002534

Celi
Solidez e Qualidade

8.5.1 – Registro no CREA

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

154530
036
002535

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Página 1/9

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Sergipe - CREA-SE, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s)

Interessado(a)

Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Registro: 000000434-7

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 323.626.169,00

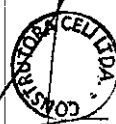
Data do Capital: 20/02/2017

Faixa: 7

Objetivo Social Pleno: EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E DE SERVIÇOS); ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE TERRENOS; FUNDAÇÕES DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; SONDAGENS DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; TERRAPLANAGENS E OUTRAS MOVIMENTAÇÕES DE TERRA; OBRAS VIÁRIAS (RODOVIAS, VIAS FÉRREAS E AEROPORTOS); PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO; OBRAS DE ARTES ESPECIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EXCETO TEMPORÁRIAS; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; OBRAS MARÍTIMAS E FLUVIAIS; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL ONDE COMPREENDE: OBRAS DE ATIRANTAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM EDIFICAÇÕES; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO FABRICAÇÃO PRÓPRIA; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR-CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMA E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTO ACÚSTICO E TÉRMICO; INSTALAÇÕES DE ANÚNCIOS; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÃO ONDE COMPREENDE: INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, REBAIXAMENTO DE TETO; OBRAS DE ALVENARIA E REBOCO; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; SERVIÇOS DE PINTURA EM EDIFICAÇÕES EM GERAL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INCLUSIVE ESQUADRIAS; SERVIÇOS DE REVESTIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO ONDE COMPREENDE: COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ-FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; INSTALAÇÕES DE TOLDOS E PERSIANAS; SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS, COM JATEAMENTO DE AREIA E SEMELHANTES; RETIRADA DE ENTULHOS APÓS O TÉRMINO DAS OBRAS; SERVIÇOS DE CONEXÃO A REDES DE TELECOMUNICAÇÕES PÚBLICAS; INCORPORAÇÃO E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS; SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA; SERVIÇOS TÉCNICOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO; FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METÁLICOS, ALÉM DE OUTROS QUE NO FUTURO VENHAM INTERESSAR À SOCIEDADE.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA: AS ATIVIDADES CONSTANTES NO OBJETIVO SOCIAL DA EMPRESA, NAS ÁREAS DAS ENGENHARIAS CIVIL, MECÂNICA, PRODUÇÃO ? QUÍMICA, SEGURANÇA DO TRABALHO E ELÉTRICA, SÃO: EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, INDUSTRIAIS, COMERCIAIS E DE SERVIÇOS); ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE TERRENOS; FUNDAÇÕES DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; SONDAGENS DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; TERRAPLANAGENS E OUTRAS MOVIMENTAÇÕES DE TERRA; OBRAS VIÁRIAS (RODOVIAS, VIAS FÉRREAS E AEROPORTOS); PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO; OBRAS DE ARTES ESPECIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EXCETO TEMPORÁRIAS; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; OBRAS MARÍTIMAS E FLUVIAIS; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ÁGUA E ESGOTO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS; OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL ONDE COMPREENDE: OBRAS DE ATIRANTAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS; CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRAESTRUTURA PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; MANUTENÇÃO DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO; MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM EDIFICAÇÕES; INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO FABRICAÇÃO PRÓPRIA; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR-CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMA E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTO ACÚSTICO E TÉRMICO; OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÃO ONDE COMPREENDE: INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, REBAIXAMENTO DE TETO; OBRAS DE ALVENARIA E REBOCO; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; SERVIÇOS DE PINTURA EM EDIFICAÇÕES EM GERAL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INCLUSIVE ESQUADRIAS; SERVIÇOS DE REVESTIMENTO E APLICAÇÃO DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO ONDE COMPREENDE: COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ-FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADA PELO FABRICANTE; INSTALAÇÕES DE TOLDOS E PERSIANAS; SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS, COM JATEAMENTO DE AREIA E SEMELHANTES; RETIRADA DE ENTULHOS APÓS O TÉRMINO DAS OBRAS; SERVIÇOS DE CONEXÃO A REDES DE TELECOMUNICAÇÕES PÚBLICAS; INCORPORAÇÃO DE IMÓVEIS; SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIAS CIVIL, MECÂNICA, PRODUÇÃO ? QUÍMICA, SEGURANÇA DO TRABALHO E ELÉTRICA; SERVIÇOS TÉCNICOS DE TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO.

Endereço Matriz: AVENIDA GENERAL CALAZANS, 862, INDUSTRIAL, ARACAJU, SE, 49065420





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

054550
037
082536

Página 2/9

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Tipo de Registro: DEFINITIVO (EMPRESA)

Data Inicial: 04/03/1977

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000000030EMSE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsáveis Técnicos

Profissional: AVERLUCIO FERREIRA BARBOSA

Registro: 270002945-3

CPF: 799.316.265-34

Data Início: 29/01/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ARIVALDO SILVA CARVALHO NETO

Registro: 270649024-1

CPF: 025.673.395-31

Data Início: 26/09/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: PAULO RICARDO CRUZ DE ANDRADE

Registro: 270470075-3

CPF: 018.668.815-66

Data Início: 30/08/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUIZ EZEQUIEL DA SILVA FIGUEIREDO

Registro: 270600014-7

CPF: 265.631.005-97

Data Início: 14/12/2016

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO N 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

054560 UC 038
002537
CREA-SE

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Profissional: MARCOS VINICIUS ARAGAO DE CARVALHO

Registro: 271296200-1

CPF: 037.073.115-89

Data Início: 16/12/2015

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUIZ AUGUSTO DE ARAUJO E ARAUJO

Registro: 160799915-3

CPF: 064.904.404-58

Data Início: 28/08/2015

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO MECÂNICO

Atribuição: ART. 12, COMBINADO COM O 25, DA RES. 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MAICON MOURA FRAGA

Registro: 271166171-7

CPF: 048.810.885-30

Data Início: 24/08/2015

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: WESLEY CARLOS RAMOS

Registro: 270715147-5

CPF: 817.105.855-87

Data Início: 05/06/2014

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JACQUELINE BARBOSA RIBEIRO

Registro: 050148210-5

CPF: 805.032.255-68

Data Início: 06/06/2013

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO-QUÍMICA

Atribuição: ARTIGO 17 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUIZ MARIO RIBEIRO MATOS

Registro: 270167491-3

CPF: 007.727.105-03

Data Início: 01/03/2013





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

039

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º COMBINADO COM O ARTIGO 25 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA

Atribuição: LEI 5524/68 E DECRETO 90922/85, ARTIGOS 3º E 4º, § 2º E 5º, RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL E COMBINADO COM OS PARÂMETRO ABAIXO: A) - ATRIBUIÇÕES PARA AS ATIVIDADES DE PROJETOS E INSTALAÇÕES DE LINHAS E REDES COM BASE NO INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 5524/68; B) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE MÚLTIPLAS UNIDADES COM MEDIÇÃO NO LADO DA BAIXA TENSÃO E COMPATÍVEIS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 5524/68 E O DECRETO 90922/85, ARTIGOS 3º, 4º § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL; C) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM MEDIÇÃO NO LADO DA BAIXA TENSÃO COM DEMANDA DE ENERGIA DE ATÉ 225 KVA E COMPATÍVEIS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 5524/68 E O DECRETO 90922/85, ARTIGOS 3º, 4º § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL; D) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM MEDIÇÃO NO LADO DA ALTA TENSÃO COM DEMANDA DE ENERGIA ENTRE 225 KVA A 800 KVA E COMPATÍVEIS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 5524/68 E O DECRETO 90922/85, ARTIGOS 3º, 4º § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Atribuição: Artigo 4º da Resolução 359/91

ESPECIALIZAÇÃO EM ENGENHARIA DE INSTALAÇÕES PREDIAIS

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: JULIANA VIEIRA SANTOS FONTES

Registro: 270721102-8

CPF: 823.523.995-72

Data Início: 05/10/2012

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA RESTRICOES: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGAVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: FILIPE MOTA AMADO

Registro: 270011995-9

CPF: 800.916.105-59

Data Início: 15/08/2012

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARCUS DAVID DA COSTA ANDRADE

Registro: 270060788-0

CPF: 724.618.455-49

Data Início: 10/05/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º COMBINADO COM O ARTIGO 25 DA RESOLUCAO Nº 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ALEXANDRE SILVEIRA CARVALHO

Registro: 270520911-5

CPF: 533.344.265-72

Data Início: 10/05/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

054550
002539
CREA-SE

040

Página 5/9

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO NR. 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ISABELLA SILVA ANTUNES

Registro: 270707892-1

CPF: 013.373.235-51

Data Início: 20/04/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA RESTRIÇÕES: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARCELO RODRIGUES LIMA

Registro: 270594579-2

CPF: 023.470.605-89

Data Início: 04/01/2011

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: CAIO GUIMARAES SANTANA

Registro: 270658011-9

CPF: 019.005.065-99

Data Início: 27/08/2010

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: FABIO BARROSO DE JESUS

Registro: 270511161-1

CPF: 937.481.675-04

Data Início: 11/10/2005

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO N 218/73 DO CONFEA, RESTRIÇÕES: AS ATIVIDADES: FERROVIAS, AEROPORTOS E POCOS, POSSUI TAMBEM O ARTIGO 4 DA RESOLUCAO 359/91 DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: CARLOS ALBERTO VIEIRA LEMOS

Registro: 050289451-2

CPF: 059.839.085-53

Data Início: 15/06/2005

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 E 25, DA RESOLUCAO N 218/73, COMBINADO COM O ARTIGO 26 ITEM II DA MESMA RESOLUCAO.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: DIOGO DE CARVALHO VIEIRA MARTINS





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURÍDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Registro: 270102144-8

CPF: 976.720.925-53

Data Início: 09/11/2004

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA. E RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES DE PORTOS, CANAIS, POÇOS E AEROPORTOS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: SHEILA RIBEIRO FRANCA

Registro: 270493858-0

CPF: 935.539.005-04

Data Início: 02/09/2004

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA COM RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES: PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: FÁBIO RIBEIRO DANTAS

Registro: 270065409-9

CPF: 694.948.945-53

Data Início: 01/06/2004

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO ELETRICISTA

Atribuição: Artigos 8º e 9º combinado com o Artigo 25 da Resolução 218/73 do CONFEA.

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA

Atribuição: ARTIGOS 3º E 4º COMBINADO COM O ARTIGO 6º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, LEI 5.524/68 DO DECRETO 90.922/85, ARTIGO 4º, PARÁGRAFO 2º, LIMITADAMENTE ÀS ATIVIDADES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO COM BASE NO ART. 10 DO REFERIDO DECRETO. TAMBÉM ATRIBUIÇÕES DE PROJETOS E INSTALAÇÕES DE LINHAS E REDES ATÉ 13,8 KV.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MICHELLE GENTIL ANDRADE

Registro: 270495326-0

CPF: 532.148.205-59

Data Início: 19/11/2003

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º COMBINADO COM O ARTIGO 25 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: CARLOS ROBERTO BARRETO GENTIL FILHO

Registro: 270495185-3

CPF: 532.148.035-49

Data Início: 19/11/2003

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EDJANE RODRIGUES SALES SIQUEIRA

Registro: 270493739-7





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

002541
CREA-SE

042

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CPF: 826.298.545-15

Data Início: 28/03/2003

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º COM SEU PARÁGRAFO 1º, COMBINADO COM O ARTIGO 10 DO DECRETO 90.922/85.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: FABIO LUIS RIBEIRO BARRETO

Registro: 270089162-7

CPF: 693.675.315-91

Data Início: 29/01/2002

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ANTONIA MARIA SILVA VIEIRA

Registro: 270445441-8

CPF: 449.819.965-00

Data Início: 29/01/2002

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 278/83, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ANDREA SANTANA TEIXEIRA LINS

Registro: 270151945-4

CPF: 347.764.785-87

Data Início: 29/01/2002

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

MESTRE EM GEOTECNIA

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.

MESTRE EM GEOTECNIA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: ANA FLAVIA SOARES CAVALCANTE

Registro: 270087558-3

CPF: 652.407.155-72

Data Início: 05/10/1999

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MAGNA CORREA CRUZ

Registro: 270490627-0

CPF: 336.945.165-49

Data Início: 09/12/1998

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

054550
 002542
CREA-SE

043

Nº 425570/2018
 Emissão: 02/02/2018
 Validade: 31/03/2019
 Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Títulos do Profissional:

TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 278/83 DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: THEMISTOCLES FERREIRA DE JESUS

Registro: 050066517-6

CPF: 112.102.735-00

Data Início: 11/06/1997

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73, DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO

Registro: 180168743-9

CPF: 129.120.184-04

Data Início: 14/05/1993

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: Artigos e 7 da Resolucao numero e 218/73, EXCETO 'PORTOS', do CONFEA.

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS

MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: LUCIANO FRANCO BARRETO

Registro: 050516167-2

CPF: 002.547.545-20

Data Início: 07/10/1992

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGOS 28 E 29 do DECRETO FEDERAL 23569/33.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: PAULO VAGNER COSTA DA CRUZ

Registro: 270493148-8

CPF: 266.601.725-72

Data Início: 28/12/1990

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA.

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 278/83, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: MARIA TERESA DA COSTA GOIS

Registro: 270052766-6

CPF: 356.973.185-53

Data Início: 24/02/1987

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

154553
 002543

044

Nº 425570/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: ZybW2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUCAO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Conferido original

Herculio da Silva Ramos Junior
 Mat.: 3066.6 CREA/DESO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425575/2018
Emissor: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 1AW75

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 8º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: AVELINO FERREIRA BARBOSA
Registro: 27002945-3
CPF: 709.310.280-34
Endereço: RUA FRANCISCO RABELO LEITE NETO, 800, CLUBE ATALAA, ATALAA, ARACAJU, SE, 49072-000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 21/05/2005

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
Respostas: PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Data de Formação: 20/05/2005

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 25/01/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitio.com.br/publicar>, com a chave: 1AW75
Impresso em: 02/02/2018 às 08:48:28 por: adp, ip: 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425607/2018
Emissor: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8AW7D

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 8º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: PAULO RICARDO CRUZ DE ANDRADE
Registro: 27002945-3
CPF: 018.508.815-80
Endereço: RUA JOSÉ DEODORO DOS SANTOS, 280, CD Elevado Real apto: 1304, LULA, ARACAJU, SE, 49063-590
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 01/11/2007

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
Respostas: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Data de Formação: 22/10/2007

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 30/08/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitio.com.br/publicar>, com a chave: 8AW7D
Impresso em: 02/02/2018 às 10:47:29 por: adp, ip: 200.196.72.222

00 045



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425576/2018
Emissor: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: B618C

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 8º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: ARIVALDO SILVA CARVALHO NETO
Registro: 270040024-1
CPF: 025.573.305-31
Endereço: AVENIDA FRANKLIN DE CAMPOS SOBRAL, 1630, T64L, GRAGERU, ARACAJU, SE, 49027-000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 04/05/2008

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
Respostas: AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 28/08/2008

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 26/05/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitio.com.br/publicar>, com a chave: B618C
Impresso em: 02/02/2018 às 09:42:26 por: adp, ip: 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425628/2018
Emissor: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8WYBZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 8º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: LUIZ EZEQUIEL DA SILVA FIGUEIREDO
Registro: 270020014-7
CPF: 265.831.008-97
Endereço: RUA FLAVIO MENEZES PRADO, 91, APTO 1002, JARDINS, ARACAJU, SE, 49023-000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 01/11/1989

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
Data de Formação: 15/02/1988

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 14/12/2018

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitio.com.br/publicar>, com a chave: 8WYBZ
Impresso em: 02/02/2018 às 14:04:40 por: adp, ip: 180.81.187





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425603/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: WY3RZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, fazer o estabelecimento nos artigos 55 e 60 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)

Profissional: MARCOS VINICIUS ARAGAO DE CARVALHO
Registro: 2711267001
CPF: 037.073.115-68
Endereço: RUA AMÉRICO CURVELO, 500, RESIDENCIAL BELA VITA AP 501, CRAGUERA, ARACAJU, SE, 44020020
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 25/02/2014

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atuação: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA
Resolução: AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DECIMO
Data de Formação: 07/02/2014

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nele contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 00000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-62
Data Início: 10/12/2015
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar-certidao>, com o chave: WY3RZ
Impresso em: 02/02/2018 às 10:29:39 por: adp, B: 300.198.72.22



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425602/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 1w97y

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, fazer o estabelecimento nos artigos 55 e 60 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)

Profissional: MARCOS VINICIUS ARAGAO DE CARVALHO
Registro: 2711267001
CPF: 037.073.115-68
Endereço: RUA AMÉRICO CURVELO, 500, RESIDENCIAL BELA VITA AP 501, CRAGUERA, ARACAJU, SE, 44020020
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 25/02/2014

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atuação: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA
Resolução: AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DECIMO
Data de Formação: 07/02/2014

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nele contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 00000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-62
Data Início: 24/06/2015
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar-certidao>, com o chave: 1w97y
Impresso em: 02/02/2018 às 10:27:39 por: adp, B: 300.198.72.22



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425597/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 3282z

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, fazer o estabelecimento nos artigos 55 e 60 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)

Profissional: LUIZ AUGUSTO DE ARAUJO ENABALLO
Registro: 19079991-63
CPF: 004.304.404-55
Endereço: RUA TENENTE ADELINO BARBOSA DE MELO, 151, AP. 401 B.L.A. - DUBU II, CATOLÉ, CAMPINA GRANDE, PB, 50410005
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Início: 09/05/2014
Data Fim: Indefinido
Número do Visto: 15450

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO MECÂNICO
Atuação: ART. 12, COMBINADO COM O 26, DA RES. 218/75 DO CONFEA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE CAMPINA GRANDE
Data de Formação: 07/10/2009

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nele contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 00000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-62
Data Início: 28/06/2015
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar-certidao>, com o chave: 3282z
Impresso em: 02/02/2018 às 10:29:07 por: adp, B: 300.198.72.22



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425610/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 6382A

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, fazer o estabelecimento nos artigos 55 e 60 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)

Profissional: WESLEY CARLOS RAMOS
Registro: 2707181-07-6
CPF: 817.101.854-47
Endereço: RUA F. 203, COV. SION DE MARACAJU EDP JARDIM AP 203, SANTOS DUMONT, ARACAJU, SE, 46271130
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 16/02/2009

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atuação: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/75 DO CONFEA
Resolução: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 18/02/2009

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nele contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (11)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 00000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-62
Data Início: 05/06/2014
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar-certidao>, com o chave: 6382A
Impresso em: 02/02/2018 às 12:02:46 por: adp, B: 300.198.72.22





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425592/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: YV34w

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: AQUELINE BARBOSA RIBEIRO
Registro: 000148218-6
CPF: 805.031.293-08
Endereço: ALMEIDA A DEPUTADO DALSON BATISTA, 225, GRAJERU, ARACAJU, SE, 49027390
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Início: 06/05/2013
Data Fim: indefinido
Número do Voto: 0002000497

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO DE PRODUÇÃO-QUÍMICA
Atribuição: ARTIGO 17 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.
Data de Formação: 15/09/2008
PÓS - ENGENHARIA
ENGENHEIRA DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Artigo 4º da Resolução 358/91
Data de Formação: 20/07/2011

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA
Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.
Última Atualização Page
Ano: 2018 (1/1)

Assinatura
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 06/06/2013
Data Fim: indefinido
Data Fim de Contrato: indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/validar>, com a chave: YV34w
Impresso em: 02/02/2018 às 15:17:04 por: adp, ip: 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425596/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8Bacw

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: LUIZ MARO RIBEIRO MATOS
Registro: 270167491-3
CPF: 087.727.105-03
Endereço: RUA Castelo Eneide Correa, 10, Conjunto JK, Jaboatão, ARACAJU, SE, 49050410
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 13/02/2007

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atribuição: ARTIGOS 8º E 9º COMBINADO COM O ARTIGO 25 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DECARD
Data de Formação: 07/01/2011
TÉCNICO MÉDIO

TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA
Atribuição: LEI 52498 E DECRETO 80022/85, ARTIGOS 3º E 4º, § 2º E 5º, RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL E COMBINADO COM OS PARÂMETROS ABACIXO: A) - ATRIBUIÇÕES PARA AS ATIVIDADES DE PROJETOS E INSTALAÇÕES DE LINHAS E REDES COM BASE NO INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 52498; B) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS DE MÚLTIPLAS UNIDADES COM MEDIÇÃO NO LADO DA BAIXA TENSÃO E COMPATIVAS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 52498 E O DECRETO 80022/85; ARTIGOS 3º, 4º, § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL; C) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM MEDIÇÃO NO LADO DA ALTA TENSÃO COM DEMANDA DE ENERGIA DE ATÉ 225 KVA E COMPATIVAS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 52498 E O DECRETO 80022/85; ARTIGOS 3º, 4º, § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL; D) - ATRIBUIÇÕES PARA PROJETOS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS COM MEDIÇÃO NO LADO DA ALTA TENSÃO COM DEMANDA DE ENERGIA ENTRE 225 KVA A 800 KVA E COMPATIVAS COM O INCISO V DO ARTIGO 2º DA LEI 52498 E O DECRETO 80022/85; ARTIGOS 3º, 4º, § 2º E 5º RESPEITANDO OS LIMITES DE SUA FORMAÇÃO PROFISSIONAL.
Instituição de Ensino: CENTRO FEDERAL DE EDUCAÇÃO TECNOLÓGICA DE SERGIPE - CEPETSE
Data de Formação: 23/01/2007

PÓS - ENGENHARIA
ESPECIALIZAÇÃO EM ENGENHARIA DE INSTALAÇÕES PREDIAIS
Instituição de Ensino: FACULDADE INTEGRADAS DE PATOS
Data de Formação: 20/09/2015
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Atribuição: Artigo 4º da Resolução 358/91
Instituição de Ensino: FACULDADE DE ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS DE SERGIPE - FANESSE
Data de Formação: 12/08/2014

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA
Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.
Última Atualização Page
Ano: 2018 (1/1)

Assinatura
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/validar>, com a chave: 8Bacw
Impresso em: 02/02/2018 às 15:22:02 por: adp, ip: 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425596/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8Bacw

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 06/06/2013
Data Fim: indefinido
Data Fim de Contrato: indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425593/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8B72c

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: JULIANA VIEIRA SANTOS FONTES
Registro: 270721103-8
CPF: 823.823.099-72
Endereço: RUA LUIZ DOS SANTOS MENDONÇA, Cond. Vale do Cangaço, Bl. A, Apt. 304, 06, CL AUGUSTO FRANCO, FAROLANDA, ARACAJU, SE, 49231190
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 01/04/2009

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA. RESTRITO: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Data de Formação: 28/04/2008

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA
Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.
Última Atualização Page
Ano: 2018 (1/1)

Assinatura
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 06/06/2013
Data Fim: indefinido
Data Fim de Contrato: indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/validar>, com a chave: 8Bacw
Impresso em: 02/02/2018 às 15:22:08 por: adp, ip: 200.196.72.222

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/validar>, com a chave: 8Bacw
Impresso em: 02/02/2018 às 15:18:13 por: adp, ip: 200.196.72.222





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425589/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 82588

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecimento nos artigos 85 e 86 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)
Profissional: FILIPE MOTA AMADO
Registro: 27001189-9
CPF: 550.916.135-59
Endereço: AVENIDA AVENIDA OCEÂNICA, 817, ATALAIA, ARACAJI, SE, 49002000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 12/09/2005

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
Restrições: PORTOS, RIOS E CANAIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DÉCIMO
Data de Formação: 13/08/2005

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualizada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 15/09/2012
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.aba.com.br/publico/>, com a chave: 82588
Impresso em: 02/02/2018 às 10:15:13 por: adalq, p: 300.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425574/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: wvww40

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecimento nos artigos 85 e 86 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)
Profissional: ALEXANDRE SILVEIRA CARVALHO
Registro: 27000911-3
CPF: 533.344.235-72
Endereço: RUA A, 111, ED. PALMA DE MALLORCA, APTD. 704, GRAGIERA, ARACAJI, SE, 49071100
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 11/10/1994

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO NR. 216 DE 29.03.73, DO CONFEA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 17/09/1994

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualizada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 10/05/2011
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.aba.com.br/publico/>, com a chave: wvww40
Impresso em: 02/02/2018 às 08:45:48 por: adalq, p: 300.189.72.222

054550

048



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425599/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: daz86

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecimento nos artigos 85 e 86 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)
Profissional: MARCUS DAVO DA COSTA ANDRADE
Registro: 270000786-4
CPF: 224.815.455-49
Endereço: RUA RUA VEREADOR JOAO CLARO, 207, SOLHEIRA CAMPOS, ARACAJI, SE, 49002000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 09/02/2002

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º COMBINADO COM O ARTIGO 25 DA RESOLUÇÃO Nº 216/73 DO CONFEA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 08/12/1990

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualizada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 10/05/2011
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.aba.com.br/publico/>, com a chave: daz86
Impresso em: 02/02/2018 às 10:35:17 por: adalq, p: 300.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425591/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: x7914

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecimento nos artigos 85 e 86 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s)
Profissional: ISABELLA SILVA ANTUNES
Registro: 270107192-1
CPF: 013.371.235-41
Endereço: RUA TRES, 118, CD. VILA DOS BOSQUES, CASA 32, ARIANA, ARACAJI, SE, 49002000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 02/03/2009

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA RESTRIÇÕES: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGAVES, AEROPORTOS E FERROVIAS
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 19/09/2005

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualizada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 30/04/2011
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.aba.com.br/publico/>, com a chave: x7914
Impresso em: 02/02/2018 às 12:15:38 por: adalq, p: 300.189.72.222





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Pessoa Física
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425601/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 28092

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 55 e 59 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: MARCELO RODRIGUES LIMA
Registro: 27058479-2
CPF: 025.470.605-86
Endereço: RUA MONTE CASTELO, 316, DEZOITO DO FORTE, ARACAJU, SE, 4902400
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 06/02/2008

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Restrições: ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Instituição de Ensino: Universidade Federal de Sergipe
Data de Formação: 15/04/2008

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.237/0001-02
Data Início: 04/01/2011
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se-alho.com.br/consulta>, com a chave: 28092
Impresso em: 02/02/2018 às 10:25:23 por: adsp, p: 200.108.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Pessoa Física
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425588/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 08090

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 55 e 59 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: FABIO BARROSO DE JESUS
Registro: 270511151-1
CPF: 037.461.675-04
Endereço: AVENIDA PROFESSOR ACRISIO CRUZ, 104, CO. SOLAR MONTE CARLO, BL. ESTERHANE, AP 803, 13 DE JULHO, ARACAJU, SE, 49020210
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 06/02/2008

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO N 218/73 DO CONFEA. RESTRIÇÕES: AS ATIVIDADES: FERROVIAS, AEROPORTOS E POCOS, POSSUI TAMBÉM O ARTIGO 4 DA RESOLUÇÃO 386/1 DO CONFEA.
Data de Formação: 10/12/2004

POS - ENGENHARIA
ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO
Instituição de Ensino: FACULDADE DE ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS DE SERGIPE - FANESSE
Data de Formação: 16/06/2008

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.237/0001-02
Data Início: 11/02/2008
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se-alho.com.br/consulta>, com a chave: 08090
Impresso em: 02/02/2018 às 10:40:51 por: adsp, p: 200.108.72.222

154550 049



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Pessoa Física
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425580/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 22223

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

002548

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 55 e 59 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: CAIO GUIMARÃES SANTANA
Registro: 270558011-9
CPF: 019.555.085-98
Endereço: AVENIDA ANTÔNIO FAGUNDES SANTANA, 228, EDF. ITALIA APT 401, TREZE DE JULHO, ARACAJU, SE, 49020070
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 26/06/2008

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Restrições: AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, AEROPORTOS E FERROVIAS
Instituição de Ensino: Universidade Federal de Sergipe
Data de Formação: 15/04/2008

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.237/0001-02
Data Início: 27/06/2010
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se-alho.com.br/consulta>, com a chave: 22223
Impresso em: 02/02/2018 às 09:42:09 por: adsp, p: 200.108.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
Pessoa Física
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425583/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 08243

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 55 e 59 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: CARLOS ALBERTO VIEIRA LEMOS
Registro: 27058491-9
CPF: 019.555.085-98
Endereço: AVENIDA GOMALDO ROLIMBERG LEMTE 1740 - EDF. PIATA APT 1001, SUÍSSA, ARACAJU, SE, 49053070
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Início: 14/01/1989
Data Fim: Indefinido
Número do Voto: 0000004491

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7 E 25, DA RESOLUÇÃO N 218/73, COMBINADO COM O ARTIGO 26 ITEM II DA MESMA RESOLUÇÃO.
Data de Formação: 25/12/1972

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.237/0001-02
Data Início: 15/06/2006
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se-alho.com.br/consulta>, com a chave: 08243
Impresso em: 02/02/2018 às 10:40:51 por: adsp, p: 200.108.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425584/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 8ca97

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 88 e 89 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: DIOGO DE CARVALHO VIEIRA MARTINS
Registro: 270102144-4
CPF: 070.720.922-03
Endereço: RUA ALONSO BRAGA, 436, APT. 101, GUSSA, ARACAJU, SE, 49060050
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 30/12/2004

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atividade: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA E RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES DE PORTOS, CANAIS, POÇOS E AEROPORTOS.
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE - UFS
Data de Formação: 12/12/2003

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CEU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 03/10/2004
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/publicar>, com a chave: 8ca97
Impressão em: 02/02/2018 às 10:41:44 por: adp, ip: 200.198.73.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425586/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: cb9W5

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 88 e 89 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: FABIO RIBEIRO DANTAS
Registro: 270005429-9
CPF: 604.948.945-53
Endereço: Rua R. DR SILVEIRO FONTES, 306, CIRURGIA, ARACAJU, SE, 49052200
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 05/04/2004

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO ELETRICISTA
Atividade: Artigos 1º e 2º combinado com o Artigo 28 da Resolução 218/73 do CONFEA.
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DÉCIMO
Data de Formação: 10/01/2004

TÉCNICO MÉDIO
TÉCNICO EM ELETROTÉCNICA
Atividade: ARTIGOS 3º e 4º COMBINADO COM O ARTIGO 8º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA, LEI 5.194/66 DO DECRETO 90.922/85, ARTIGO 4º, PARÁGRAFO 2º, LIMITAÇÃO ÀS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BARRA TERMO COM BASE NO ART. 10 DO REFERIDO DECRETO, TAMBÉM ATRIBUIÇÕES DE PROJETOS E INSTALAÇÕES DE LINHAS E REDES ATÉ 13,8 KV.
Instituição de Ensino: Escola Técnica Federal de Sergipe
Data de Formação: 30/01/1997

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CEU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 08.873.488/0001-43
Data Início: 25/03/2007
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO
Empresa: CONSTRUTORA CEU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 01/06/2004
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/publicar>, com a chave: cb9W5
Impressão em: 02/02/2018 às 10:47:38 por: adp, ip: 200.198.73.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425608/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: d4V86

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 88 e 89 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: SHEILA RIBEIRO FRANCA
Registro: 270492050-0
CPF: 635.538.005-04
Endereço: AVENIDA AVENIDA AUGUSTO FRANCO, 3553, CD. REGANTO DOS PASSAROS AP 102, PONTO NOVO, ARACAJU, SE, 49047040
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 22/07/2004

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRA CIVIL
Atividade: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA COM RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES: PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.
Data de Formação: 26/04/2003

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CEU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 03/06/2004
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/publicar>, com a chave: d4V86
Impressão em: 02/02/2018 às 10:49:11 por: adp, ip: 200.198.73.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425605/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: G0007

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 88 e 89 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: MICHELLE GENTIL ANDRADE
Registro: 270485320-0
CPF: 682.149.205-68
Endereço: AVENIDA BEIRA MAR, 860, APT. 101, 13 DE JULHO, ARACAJU, SE, 49025040
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 18/11/2000

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRA CIVIL
Atividade: ARTIGO 7º COMBINADO COM O ARTIGO 28 DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 09/10/1995

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção
Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CEU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.257/0001-82
Data Início: 18/11/2003
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.com.br/publicar>, com a chave: G0007
Impressão em: 02/02/2018 às 10:41:54 por: adp, ip: 200.198.73.222





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425581/2018
Emissão: 02/03/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: A7AWC

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 9º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: CARLOS ROBERTO BARRETO GENTIL FILHO
Registro: 2704351-3-3
CPF: 532.142.032-42
Endereço: AVENIDA GONÇALDO ROLEMBERG LEITE, 1763, CO. ATLANTA, ED. LUIZA, ARACAJU, SE. 4904280
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 25/01/1999

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Instituição de Ensino: Universidade Federal de Sergipe
Data de Formação: 19/03/1997

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, este Certificado perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Pago
Ano: 2018 (17)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 00000434-7
CPF: 13.031.257/0001-62
Data Início: 19/11/2003
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar>, com a chave: A7AWC
Impresso em: 05/03/2018 às 10:02:31 por: adsp, ip: 200.196.172.222

051



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425585/2018
Emissão: 02/03/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: D4B45

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 9º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: EDJANE RODRIGUES SALES SIQUEIRA
Registro: 270435736-7
CPF: 828.236.648-18
Endereço: RUA D. 45, COND. CAMINHO DO SOL BL. 08 APT 304 CONJ. SANTA LUCIA, JABOTIANA, ARACAJU, SE. 4906000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 05/01/2003

Título(s)
TÉCNICO MÉDIO
TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES
Atribuição: ARTIGO 4º COM SEU PARÁGRAFO 1º, COMBINADO COM O ARTIGO 10 DO DECRETO 86.822/85.
Instituição de Ensino: Escola Técnica Federal de Sergipe
Data de Formação: 02/07/2001

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, este Certificado perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Pago
Ano: 2018 (17)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 00000434-7
CPF: 13.031.257/0001-62
Data Início: 19/11/2003
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar>, com a chave: D4B45
Impresso em: 02/03/2018 às 10:05:47 por: adsp, ip: 200.196.172.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425587/2018
Emissão: 02/03/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: D8C0z

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 9º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: FABIO LUIS RIBEIRO BARRETO
Registro: 270059153-7
CPF: 080.675.315-31
Endereço: RUA FRANKLIN DE CAMPOS AOBRA, 1821, CONDOMÍNIO AQUARIUS, B.L.C. - APTD. 101, ARACAJU, SE. 49037000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 16/09/1993

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Data de Formação: 12/09/1992

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, este Certificado perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Pago
Ano: 2018 (17)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 00000434-7
CPF: 13.031.257/0001-62
Data Início: 29/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar>, com a chave: D8C0z
Impresso em: 02/03/2018 às 10:08:12 por: adsp, ip: 200.196.172.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425578/2018
Emissão: 02/03/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 60C0d

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 8º e 9º da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: ANTONIA MARIA SILVA VIEIRA
Registro: 27043441-6
CPF: 443816285-00
Endereço: RUA 25, 12, C.J. MARCOS FREIRE I, TAIOCOA, NOSSA SENHORA DO SOCORRO, SE. 4916000
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 13/05/1987

Título(s)
TÉCNICO MÉDIO
TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES
Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 278/83, DO CONFEA
Instituição de Ensino: ESCOLA TÉCNICA FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 05/05/1987

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

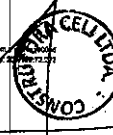
Informações / Notas
- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, este Certificado perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Pago
Ano: 2018 (17)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 00000434-7
CPF: 13.031.257/0001-62
Data Início: 29/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verificar>, com a chave: 60C0d
Impresso em: 02/03/2018 às 10:08:04 por: adsp, ip: 200.196.172.222





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425577/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 40218

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: ANDREA SANTANA TEIXEIRA LIMA
Registro: 270161945-1
CPF: 147.754.735-47
Endereço: AVENIDA ADÉLIA FRANCO, 2288, COND. COSTA DOURADA EDP, MARAGOGI APT 1002, LUCIA, ARACAJU, SE, 49040010
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 02/01/1991

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE - UFS
Data de Formação: 02/10/1990

MESTRE EM GEOTECNIA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA

PÓS-GRADUAÇÃO
MESTRE EM GEOTECNIA
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA
Data de Formação: 22/11/1994

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 28/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://transparencia.crea-se.org.br/publicar>, com a chave: 40218
Impresso em: 02/02/2018 às 08:54:27 por: adp, lu, 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425598/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: CPW6Y

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: MAGDA CORREA CRUZ
Registro: 270400837-0
CPF: 136.945.165-49
Endereço: AVENIDA RIO GRANDE DO SUL, 784, SQUADRA CAMPOS, ARACAJU, SE, 49076510
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 13/03/1997

Título(s)
TÉCNICO MÉDIO
TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES
Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 27/83 DO CONFEA
Instituição de Ensino: ESCOLA TÉCNICA FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 12/12/1993

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 28/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://transparencia.crea-se.org.br/publicar>, com a chave: CPW6Y
Impresso em: 02/02/2018 às 10:30:42 por: adp, lu, 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425579/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 78x19

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: ANA FLAVIA SOARES CAVALCANTE
Registro: 270081558-3
CPF: 632.467.165-72
Endereço: AVENIDA ALAMEDA B, 303, EDP. OCEANUM - APTD. 303, JARDIM, ARACAJU, SE, 49025100
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
Data de registro: 30/07/1995

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA
Data de Formação: 23/01/1998

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 28/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://transparencia.crea-se.org.br/publicar>, com a chave: 78x19
Impresso em: 02/02/2018 às 08:57:29 por: adp, lu, 200.196.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425609/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: XDTYZ

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)
Profissional: THEANISTOCLES FERREIRA DE JESUS
Registro: 380088517-4
CPF: 112.122.725-00
Endereço: RUA A, 111, COND. PALMA DE MALLORCA EDP, RIZA APT 603, GRAJERU, ARACAJU, SE, 49027100
Tipo de Registro: VÍSTO PROFISSIONAL
Data Início: 04/02/1988
Data Fim: Indefinido
Número do Voto: 5158

Título(s)
GRADUAÇÃO
ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA
Instituição de Ensino: Universidade Estadual de Feira de Santana
Data de Formação: 04/03/1984

Descrição
CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
- A habilitação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(n) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anulada Page
Ano: 2018 (1/1)

Autos de Intenção

Responsabilidades Técnicas
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-82
Data Início: 28/01/2002
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://transparencia.crea-se.org.br/publicar>, com a chave: XDTYZ
Impresso em: 02/02/2018 às 10:31:02 por: adp, lu, 200.196.72.222





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425590/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: c4822

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 66 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Informações

Profissional: HC, OR GILBERTO DA FONSECA FILHO
Registro: 18018743-8
CPF: 129.120.184-04
Endereço: AVENIDA DEPUTADO SÍLVO TEIXEIRA, 4510, ED. HORTO DAS FLORES, AP. 1101, JARDIM, ARACAJU, SE, 49025100
Tipo de Registro: VÍSTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 03/04/1984
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 3411

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Artigos 7 e 8 da Resolução número 218/73, EXCETO "PORTOS", do CONFEA.
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

POSS - ENGENHARIA

MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL
Instituição de Ensino: FACULDADE DE ADMINISTRAÇÃO E NEGÓCIOS DE SERGIPE - FANEBE
Data de Formação: 08/01/2001

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
Data de Formação: 03/12/2002

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
Instituição de Ensino: Universidade Federal de Sergipe
Data de Formação: 23/12/2002

OUTRO

MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL
Data de Formação: 09/01/2001

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(es) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorrer(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualização Page

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSORCIO CELU-ROCHA
Registro: 000000381-7
CPF: 08.573.426/001-43
Data Início: 29/03/2007
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO
Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verifica>, com a chave: c4822
Impressa em: 02/02/2018 às 10:12:40 por: adp, ip: 200.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425594/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 18C86

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 66 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Informações

Profissional: LUCIANO FRANCO BARRETO
Registro: 050518187-2
CPF: 025.547.845-20
Endereço: AVENIDA ONÉDIO TEIXEIRA, 230, EDIF. MARSAO BARRETO JUNIOR APTº 1201, JARDIM, ARACAJU, SE, 49025100
Tipo de Registro: VÍSTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 10/04/1991
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 9543

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGOS 7 E 8 DO DECRETO FEDERAL 2358/23.
Instituição de Ensino: Escola Politécnica Universidade de Bahia
Data de Formação: 03/20/1985

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(es) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorrer(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualização Page

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSORCIO CELU-ROCHA
Registro: 000000381-7
CPF: 08.573.426/001-43
Data Início: 29/03/2007
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO
Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.287/001-42
Data Início: 07/12/1992
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verifica>, com a chave: 18C86
Impressa em: 02/02/2018 às 10:20:48 por: adp, ip: 200.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425590/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: c4822

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Registro: 000000434-7

CPF: 13.031.287/001-42

Data Início: 14/05/1993

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

054550 053

002552

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verifica>, com a chave: c4822
Impressa em: 02/02/2018 às 10:12:40 por: adp, ip: 200.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425606/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: B681Y

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, que o estabelecimento nos artigos 66 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Informações

Profissional: PAULO VAGNER COSTA DA CRUZ
Registro: 27040146-4
CPF: 266.801.728-72
Endereço: RUA DOS ESTUDANTES, 213, GETULIO VARGAS, ARACAJU, SE, 49025270
Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DEDICADO AO PAÍS)
Data de registro: 20/12/2011

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA.
Realização: AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, PORTOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.
Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PRO DECIMO
Data de Formação: 28/01/2011

TÉCNICO MÉDIO

TÉCNICO EM EDIFICAÇÕES
Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 278/83, DO CONFEA.
Instituição de Ensino: ESCOLA TÉCNICA FEDERAL DE SERGIPE
Data de Formação: 19/02/1994

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(s) autor(es) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorrer(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Atualização Page

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELU LTDA
Registro: 000000434-7
CPF: 13.031.287/001-42
Data Início: 29/12/1990
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://www.crea-se.org.br/portal/verifica>, com a chave: B681Y
Impressa em: 02/02/2018 às 10:45:41 por: adp, ip: 200.189.72.222



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5.194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425604/2018
 Emissão: 02/02/2018
 Validade: 31/03/2019
 Chave: 3W2yA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados abaixo. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 6º e 19 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(s) _____
 Profissional: MARISA TERESA DA COSTA GOMES
 Registro: 27000766-6
 CPF: 338.973.185-52
 Endereço: RUA RUAGUAD 1131, CIRURGIA, ANACAU, SE, 46050000
 Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)
 Data de registro: 09/05/1985

Título(s) _____
 GRADUAÇÃO
 ENGENHARIA CIVIL
 Autorização: ARTIGO 7 DA RESOLUÇÃO 216/73 DO CONFEA
 Data de Formação: 07/03/1986

Descrição
 CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas
 - A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, restando o(s) autor(s) à respectiva ação penal.
 - CERTIFICAMOS que caso ocorrer(em) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
 - Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais neste certidão.
 - Válido em todo território nacional.

Outra Anuidade Paga _____
 Ano: 2018 (1/1)

Autor da Intenção _____

Responsabilidades Técnicas
 Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
 Registro: 000000434-7
 CNPJ: 13.031.257/0001-62
 Data Emissão: 04/02/2018
 Data Fim de Controle: Indefinido
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



..- (54558

055
002554

Celi
Solidez e Qualidade

8.5.2 – Experiência da Empresa e do Profissional

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



54550
056
002555

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans, 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, declara para os devidos fins, que possui em seu quadro permanente, o profissional **Luciano Franco Barreto**, Engenheiro Civil, portador do CREA nº 050516167-2 de nível superior, detentor de atestados de responsabilidade técnica para execução da obra, objeto do edital acima referenciado.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Luciane Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG: nº 470.107 SSP/SE

154550
057
002556

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans nº 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, declara para os devidos fins, que a comprovação de vinculação do profissional **Luciano Franco Barreto**, Engenheiro Civil, encontra-se no item Contrato Social desta pasta de **Habilitação**.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 27052/09115

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Sotange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107 SSP/SE





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SERGIPE
CREA/SE

Av. Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, 1710 Centro Adm. Gov. Augusto Franco - Capucho - Aracaju - SE - CEP 49080190 - Telefone: (79) 259-3005
Home-Page: www.crea-se.com.br E-Mail: crea-se@crea-se.com.br

Página 1 de 2

No. CAT: 396/2002

Certifico, a pedido de parte interessada adiante nominada e qualificada, para fins de acervo técnico, que fazendo rever os arquivos deste Conselho foi verificado encontrar-se anotado sob forma de responsabilidade técnica o que se segue:

Profissional : LUCIANO FRANCO BARRETO
Número da Carteira : BA 1976D
Visto CREA : 6643
CREA de Origem : BAHIA
Título : ENGENHEIRO CIVIL

Número ART : 214795 Série: A
Data de Anotação : 09/10/02
No. ART Vinculada : 05100000038090000624 TENNYSON PEIXOTO BARBOSA
Empresa Contratada : CONSTRUTORA CELI LTDA.
Nome Contratante : DESO - CIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Nome Proprietário : DESO - CIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Endereço da Obra : SISTEMA INTEGRADO DO AGRESTE
Valor da Obra : R\$ 0,00
Cidade : BOQUIM-SE
Participação : Co-Responsável
Tipo : Normal
Data da Baixa : 16/10/02
Motivo da Baixa : CONCLUSÃO DO TRABALHO OBRA OU SERVIÇO
Período : 01/07/98 à 30/05/00

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA BRAGA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025/49
Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de Setembro de 2016
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 0,00
MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Aut.
Selo TJSE - 7=201729524073960-MTXPPH
Acesse: www.tjse.jus.br/vl



001

*****Observações*****

CONSTRUÇÃO E MONTAGEM COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS, DESTINADOS ÀS OBRAS DE AMPLIAÇÃO E MELHORIA DO SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DO ESTADO DE SERGIPE. SISTEMA INTEGRADO DO AGRESTE; SISTEMA INTEGRADO DO PIAUITINGA; SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DAS CIDADES DE BOQUIM, ITABAIANINHA, JAPARATUBA, JAPOATÁ, TOBIAS BARRETO, ARACAJU SETOR R8, ARACAJU SETORES R2/R3/R4/R6, ARACAJU SETOR R5 - MOSQUEIRO.
CONTRATO Nº 800082 - DATA 31/03/98

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 48.127,02
Descrição: AQUADUTO OU ADUTORA
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 16,00
Descrição: ESTACAO ELEVATORIA
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 14,00
Descrição: TANQUES OU RESERVATORIOS EM CONCRETO ARMADO
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 3,00
Descrição: ESTACAO TRATAMENTO DE AGUA
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 1,00
Descrição: BARRAGEM DE TERRA
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 251.615,58
Descrição: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM OBRAS TERRAPLENAGEM
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S) CUBICO(S)





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SERGIPE
CREA/SE

Av. Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, 1710 Centro Adm. Gov. Augusto Franco - Capucho - Aracaju - SE - CEP 49080190 - Telefone: (79) 259-3005

Home-Page: www.crea-se.com.br E-Mail: crea-se@crea-se.com.br

No. CAT: 396/2002

Página 2 de 2

Cuja(s) cópia(s) xerografada(s) do(s) atestado(s), cujo teor é de inteira responsabilidade do(s) emitente(s), vai(ao) em anexo conferida(s) e autenticada(s). Esta certidão é para fim exclusivo de acervo técnico e não acrescenta qualquer atribuição as originalmente consignadas no registro do profissional no CREA, sendo vedada qualquer extrapolação, nos termos da alínea "B" do artigo 6o. da lei 5.194 de 24 de dezembro de 1966. E nada mais havendo, nem me tendo sido pedido, eu, Maria Lucia Ribeiro Dantas, dato e assino a presente certidão.

ARACAJU/SE 05/11/2002

Maria Lucia Ribeiro Dantas

Engenheira Civil - Assessora Técnica - CREA 5307/D



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025949

Autentico a presente fotocópia que confere com o original que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

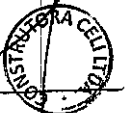
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073960-MTXPPH

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



002



ATESTADO

41-96

Atestamos, para os devidos fins, que a **CONSTRUTORA CELI LTDA.**, empresa com sede à Av. General Calazans, n.º 862, Bairro Industrial, Aracaju -Sergipe, executou através do contrato n.º 800.082 de 31/03/98, para a *Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO*, em um único canteiro de obras, sob sua exclusiva responsabilidade, as Obras de **Ampliação e Melhoria do Sistema de Abastecimento D'água no Estado de Sergipe.**

I. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

Construção e montagem com fornecimento de materiais e equipamentos, destinados as obras de ampliação e melhoria do Sistema de Abastecimento de Água de Sergipe composto de sistemas abrangendo municípios conforme discriminação abaixo:

1- Sistema de Abastecimento de Água do Agreste, composto pelos seguintes Municípios:

- Cajaíba
- Campo do Brito
- Ribeira
- Macambira
- Areia Branca
- Rio das Pedras

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002
Anexo Folha 01 de 11.

Eng.º Civil M.º Márcio Ribeiro Barros
Assessoria Técnica
CREA 5.50710-SE

003

2- Sistema de Abastecimento de Água de Piautinga, composto pelos seguintes Municípios:

- Salgado
- Lagarto

3- Sistema de Abastecimento de Água de Tobias Barreto, composto pelo seguinte Município:

- Tobias Barreto

4- Sistema de Abastecimento de Água de Boquim, composto pelo seguinte Município:

- Boquim

5- Sistema de Abastecimento de Água de Japoatã, composto pelo seguinte Município:

- Japoatã

6- Sistema de Abastecimento de Água de Japaratuba, composto pelo seguinte Município:

- Japaratuba

7- Sistema de Abastecimento de Água de Itabaianinha, composto pelo seguintes Municípios:

- Itabaianinha

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 01/11/02

Assinatura

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



054556

002560

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG2Q

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



ATESTADO

11.96

Atestamos, para os devidos fins, que a **CONSTRUTORA CELI LTDA.**, empresa com sede à Av. General Calazans, n.º 862, Bairro Industrial, Aracaju - Sergipe, executou através do contrato n.º 800.082 de 31/03/98, para a *Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO*, em um único canteiro de obras, sob sua exclusiva responsabilidade, as Obras de **Ampliação e Melhoria do Sistema de Abastecimento D'água no Estado de Sergipe.**

I. DESCRIÇÃO GERAL DA OBRA

Construção e montagem com fornecimento de materiais e equipamentos, destinados as obras de ampliação e melhoria do Sistema de Abastecimento de Água de Sergipe composto de sistemas abrangendo municípios conforme discriminação abaixo:

1- Sistema de Abastecimento de Água do Agreste, composto pelos seguintes**Municípios:**

- Cajaíba
- Campo do Brito
- Ribeira
- Macambira
- Areia Branca
- Rio das Pedras

Este Atestado encontra-se
registrado no CREA/SE e é
parte integrante e inseparável
da CAT N.º 386/2002
Anexo Folha 01 de 11.

Eng.º Civil M.º Lúcio Ribeiro Dantas
Assinatura Técnica
CREA 6.30710-SE

2- Sistema de Abastecimento de Água de Piautinga, composto pelos seguintes**Municípios:**

- Salgado
- Lagarto

3- Sistema de Abastecimento de Água de Tobias Barreto, composto pelo seguinte Município:

- Tobias Barreto

4- Sistema de Abastecimento de Água de Boquim, composto pelo seguinte Município:

- Boquim

5- Sistema de Abastecimento de Água de Japoatã, composto pelo seguinte Município:

- Japoatã

6- Sistema de Abastecimento de Água de Japaratuba, composto pelo seguinte Município:

- Japaratuba

7- Sistema de Abastecimento de Água de Itabaianinha, composto pelo seguintes**Municípios:**

- Itabaianinha

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 07/11/02

Assinatura

003

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



054550

002560

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRACA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocopia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG2Q

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



-Umbaúba

8- Sistema de Abastecimento de Água de Aracaju, composto pelos seguintes Municípios:

- Aracaju
- Nossa Senhora do Socorro

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002
Anexo Folha, 02 / 11

A Obra é Composta de :

RESUMO DAS OBRAS

Eng.º Civil M.º João Ribeiro Dantas
Assessoria Técnica
CREA 5.307/D-SE

01	ADUTORA	48.127,02	m
02	REDE DE DISTRIBUIÇÃO	64.194,54	m
03	RESERVATÓRIOS ELEVADOS	5,00	un
03.01	Boquim com h=26,75m e Capacidade =400,00m3		
03.02	Tobias Barreto com h=28,50 m e Capacidade=400,00m3		
03.03	Piauitinga com h= 32,50 m e Capacidade =100,00m3		
03.04	Cajaíba com h=25,00 m e Capacidade =100,00m3		
03.05	Rio das Pedras com h=21,77m e Capacidade =350,00 m3		
04	RESERVATÓRIO APOIADO	9,00	un,
04.01	Boquim com Capacidade de 400,00m3		
04.02	Tobias Barreto com Capacidade de 400,00m3		
04.03	Ribeira com Capacidade de 100,00m3		
04.04	Macambira com Capacidade de 500,00m3		
04.05	Cajaíba com Capacidade de 700,00m3		
04.06	Campo do Brito (Cr-1) com Capacidade de 700,00m3		
04.07	Campo do Brito (Cr-2) com Capacidade de 500,00m3		
04.08	Rio das Pedras com Capacidade de 100,00m3		
04.09	Japarutuba com capacidade de 500,00m3		
05	ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ÁGUA BRUTA.	3,00	un
05.01	Japoatã com Vazão de 18,50 l/s e Potência de 60,00 CV		
05.02	Cajaíba com Vazão de 92,50 l/s e Potência de 250,00CV.		
05.03	Ribeira com Vazão de 46,00 l/s e Potência de 350,00 CV		
06	ESTAÇÃO ELEVATÓRIA DE ÁGUA TRATADA	13,00	un
06.01	Piauitinga com Vazão de 204,00l/s e Potência de 1.350,00 CV.		
06.02	Japatã com Vazão de 18,50 l/s e Potência de 60,00 CV		
06.03	Boquim com Vazão de 19,50 l/s e Potência de 80,00 CV		
06.04	Tobias Bareto com Vazão de 40,00 l/s e Potência de 30,00 CV		
06.05	Nossa Senhora do Socorro com Vazão de 150,00 l/s e Potência de 500,00 CV.		
06.06	Rio das Pedras com Vazão Média de 19,10 l/s e Potência de 42,50 CV.		
06.07	Umbaúba EE-4 com Vazão Média de 67,00 l/s e Potência de 225,00CV.		

CONFERE COM O ORIGINAL

Em,

Assinatura

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



054000
002562



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJ020

Acesse: www.tjse.jus.br/x/

Escritor Autorizado



- 06.08 Umbaúba EE-5 com Vazão Média de 90,00 l/s e Potência de 300,00CV.
- 06.09 Ribeira com Vazão de 18,00 l/s e Potência de 72,00 CV.
- 06.10 Macambira com Vazão de 45,00 l/s e Potência de 40,00 CV.
- 06.11 Cajaíba com Vazão Média de 96,50 l/s e Potência 934,00 CV.
- 06.12 Campo do Brito (Cr-2) com Vazão de 20,00 l/s e Potência de 100,00 CV
- 06.13 Campo do Brito (Cr-1) com Vazão de 20,00 l/s e Potência de 40,00 CV

07 TOMADA DE ÁGUA BRUTA

1,00

un

- 07.01 Tomada de Água Bruta com h=40,00m e Passarela de Acesso de L=20,00m

08 ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA

3,00

un

- 08.01 Ribeira com Vazão de 3,00l/s e Potência de 72,00 CV
- 08.02 Rio das Pedras com Vazão de 12,00l/s e Potência de 42,50 CV
- 08.03 Cajaíba com Vazão de 180,00l/s e Potência de 94,00 CV

08.03.01 Automação

Automatização do sistema, composto de: Computadores, Impressoras, Softwares de automação, aquisição de UAC (Unidade de Auto Controle) inclusive teste em fábrica do CPL (Controladores Lógicos Programáveis) com montagem de painel e campo, Atuadores e Eletromecânicos, controlador programável, Display Alfanumérico, etc.

09 SUBESTAÇÕES ABRIGADAS

8,00

un

- 09.01 Cajaíba com Potência de 300,00 KVA
- 09.02 Piauitinga com Potência de 1.000,00 KVA.
- 09.03 Ro/R8 com Potência de 525,00 KVA.
- 09.04 Campo do Brito com Potência de 150,00 KVA.
- 09.05 Cajaíba com Potência de 1.000,00 KVA.
- 09.06 Ribeira Captação com Potência de 225,00 KVA.
- 09.07 Umbaúba – EE4 com Potência de 150,00 KVA.
- 09.08 Umbaúba –EE5 com Potência de 225,00 KVA.

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002
 Anexo Folha, 03 / 11.

[Assinatura]
 Eng.º Civil R.º Luiz Roberto Dantas
 Associação Técnica
 CREA 5.507/D-SE

10 SUBESTAÇÃO AÉREA

5,00

un

- 10.01 Rio das Pedras com 75,00 KVA.
- 10.02 Macambira com 75,00 KVA..
- 10.03 Campo do Brito (CR-2) com 75,00 KVA.
- 10.04 Ribeira com 75,00 KVA..
- 10.05 Japarutuba com 75,00 KVA..

11 REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELETRICA DE ALTA 4,00 TENSÃO.

un

- 11.01 Areia Branca (Jacarecica II) – Extensão de 4,67Km com 13,80 KV.
- 11.02 Rio das Pedras – Extensão de 625m com 13,80 KV.

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 08 / 11 / 02

Assinatura

005

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

CONSTRUTORA CELULOSE

P54550
002564

**4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU**
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953
Autentico a presente fotocópia que confere com a original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizada
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG20
Acesse: www.tjse.jus.br/xi



Eng.º Civil M.º Lúcia Ribeiro Barros
Assessora Técnica
Nº 04 8.307/D-CE

- 11.03 Japaratuba – Extensão de 5,20 Km com 13,80 KV.
11.04 Itabaianinha (EE4/EE5) – Extensão 4,48 Km com 13,80KV.
- 12 TAUS – Tanque de Amortecimento Unidirecional. 4,00 un**
- 12.01 Itabaianinha em Concreto Armado com h=20,70m e Dn=1,60m.
12.02 Itabaianinha em Concreto Armado com h=15,70m e Dn=1,60m.
12.03 Japaratuba em Estrutura Metálica em Chapa de Aço Carbono de 3/8" com h=16,00m e Dn=600,00mm-8,00m em FºFº.
12.04 Japaratuba em Estrutura Metálica em Chapa de Aço Carbono de 3/8" com h=16,00m e Dn=150,00mm-8,00m em FºFº.
- 13 TRAVESSIAS SOB AS RODOVIAS 113,70 m**
- 13.01 Rio das Pedras ,Travessia por processo não destrutivo com Tubulação PVCDEFOFO de 150mm encamisado em Tubulação de FoFo de 250mm sob a Rodovia BR-235 com Extensão Total de 37,70m.
13.02 Itabaianinha ,Travessia por processo não destrutivo sob a Rodovia S.E-216,com Tubulação de PVC DN-75mm encamisado em Tubulação de FoFo DN-150mm com Extensão de 12,00m.
13.03 Japaratuba ,Travessia por processo não destrutivo sob a Rodovia Japaratuba Mirim com Tubulação de FoFo de 150mm encamisado em Tubulação de FoFo DN-250mm com Extensão de 28,00m.
13.04 Campo do Brito ,Travessia por processo não destrutivo sob a Rodovia Campo do Brito/Macambira com Tubulação de PVCDEFOFO de 100mm encamisado em Tubulação de FoFo DN-200mm com Extensão de 36,00m.
- 14 TRAVESSIAS SOB AS FERROVIAS 52,50 m**
- 14.01 Boquim, Travessia por processo não destrutivo sob a Ferrovia Centro Atlântico S.A com Tubulação em PVC DEFOFO DN-200mm encamisado em Tubulação de FoFo PBA JE, DN-300mm com Extensão de 28,50m.
14.02 Itabaianinha, Travessia por processo não destrutivo sob a Ferrovia Centro Atlântico S.A com Tubulação de PVC DEFOFO DN-150mm encamisado em Tubulação de FoFo DN-250mm com Extensão de 12,00m.
14.03 Itabaianinha, Travessia por processo não destrutivo sob a Ferrovia Centro Atlântico S.A, com Tubulação de PVC DN-75mm encamisado em Tubulação de FoFo DN-150mm com Extensão de 12,00m.
- 15 TRAVESSIAS SOBRE AS PONTES 49,00 m**
- 15.01 Itabaianinha, Travessia em Tubulação de FºFº de 150mm com Extensão de 24,00m.
15.02 Japaratuba, Travessia em Tubulação de FºFº de 150mm com Extensão de 25,00m.

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 08/11/02

Assinatura

006

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



054550

002566



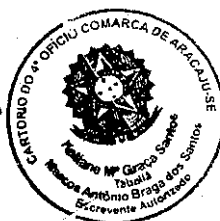
OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdadeiro e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS
Selo TJSE - 7=201729524073981-CP/GIO
Acesse: www.tjse.jus.br/x

Escrevente Autorizado



16	CAIXAS DE PASSAGEM EM CONCRETO ARMADO	3,00	un
16.01	Ribeira, Caixa de Passagem em Concreto Armado com h=7,80m e Dn=2,40m.		
16.02	Cajaíba, Caixa de Passagem em Concreto Armado com h=19,30m e Dn=3,00m.		
16.03	Campo do Brito, Caixa de Passagem em Concreto Armado com h=6,80m e Dn=2,00m. Campo do Brito		
17	BARRAGEM DE TERRA	1,00	un

II. PRINCIPAIS QUANTIDADES DE SERVIÇOS EXECUTADOS :

	REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA		
01	Fornecimento e assentamento de tubo de PVC/PBA Rígido, Classe 12, Junta Elástica.		
01.01	Dn 50 mm	14.434,80	m
01.02	Dn 75 mm	11.619,12	m
01.03	Dn 100 mm	3.808,60	m
02	Fornecimento e assentamento de tubo de PVC Rígido DEFOFO, Junta Elástica.		
02.01	Dn 50 mm	4.002,50	m
02.02	Dn 100 mm	1.920,10	m
02.03	Dn 150 mm	10.443,27	m
02.04	Dn 200 mm	5.875,30	m
02.05	Dn 250 mm	3.925,20	m
02.06	Dn 300 mm	2.057,95	m
03	Fornecimento e assentamento de tubo de Ferro Fundido, Junta Elástica.		
03.01	Dn 200 mm	132,00	m
03.02	Dn 300 mm	1.682,00	m
03.03	Dn 400 mm	1.694,05	m
03.04	Dn 500 mm	18,00	m
03.05	Dn 600 mm	2.581,65	m

	ADUTORA DE ÁGUA TRATADA		
03.05	Fornecimento e assentamento de tubo de Ferro Fundido, Junta Elástica.		
03.05.01	Dn 100 mm	194,00	m
03.05.02	Dn 150 mm	15.555,60	m
03.05.03	Dn 250 mm	2.627,12	m
03.05.04	Dn 300 mm	21.347,00	m
03.05.05	Dn 400 mm	2.595,50	m
03.05.06	Dn 500 mm	5.807,80	m

03.06 EXECUÇÃO DE SERVIÇOS E OBRAS CIVIS

03.06.01 SERVIÇOS PRELIMINARES

03.06.01.01 Instalação do Canteiro

13,00 un

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 08/11/02

Assinatura

007

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

Este Abastecimento de Canteiro é registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002 Anexo Folha, 05/11.

Eng.º Civil M.º João Ribeiro Dantas
Assessoria Técnica
CREA 5.307/C-SE



054550
002568

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953
Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG20
Acesse: www.tjse.jus.br/x/



03.06.01.02	Tapumes	65.286,40	m
03.06.01.03	Sinalização	77.457,18	m
03.06.01.04	Locação Topográfica	112.321,56	m
03.06.01.05	Desmatamento e limpeza mecânica do Terreno	3.846,60	m ²
03.06.01.06	Demolição de Concreto	192,71	m ³
03.06.01.07	Cerca c/estaca de concreto oblíqua á 2,80m de altura c/pintura	1.880,35	m
03.06.01.08	Roçada e capina	2.618,00	m ²
03.06.01.09	Dragagem(desassoriamento de barragem)	3.511,34	m ³
03.06.01.10	Limpeza de terreno	9.159,02	m ²
03.06.02	REMOÇÃO DE PAVIMENTO		
03.06.02.01	Remoção de passeio	1.124,03	m ²
03.06.02.02	Remoção de asfalto	5.728,80	m ²
03.06.02.03	Remoção de paralelepípedo	21.175,27	m ²
03.06.02.04	Remoção de Meio-fio	1.624,20	m ²
03.06.02.05	Remoção de Terra Vegetal	12.024,00	m ²
03.06.03	MOVIMENTO DE TERRA		
03.06.03.01	Escavação manual de valas em solo de 1º categ., exceto rocha profundidade até 3,00 m	10.700,55	m ³
03.06.03.02	Escavação mecanizada de valas em solo de 1º categoria, exceto rocha profundidade até 3,00 m	103.117,00	m ³
03.06.03.03	Escavação de Rocha em valas ,a frio.	12.479,57	m ³
03.06.03.04	Escavação de Rocha em valas c/uso de explosivo.	411,84	m ³
03.06.03.05	Escavação em jazida, carga, transporte até 1km e descarga	33.689,92	m ³
03.06.03.06	Transporte de material de jazida excedente à 1km	325.753,82	m ³ xkm
03.06.03.07	Transporte de material escavado (Bota-fora)	156.017,30	m ³ xkm
03.06.03.08	Carga, Transporte e descarga (Bota-fora)	29.136,19	m ³
03.06.03.09	Reaterro Compactado de valas c/controle Tecnológico	91.216,70	m ³
03.06.03.10	Lastro de areia	2.864,06	m ³
03.06.03.11	Solo Cimento	94,00	m ³
03.06.04	FUNDAÇÕES / ESTRUTURA		
03.06.04.01	Lastro de Brita	616,40	m ³
03.06.04.02	Alvenaria de Pedra Calcárea	654,62	m ³
03.06.04.03	Lastro de Concreto Magro-Consumo Mínimo de Cimento de 150 kg/m ³	156,11	m ³
03.06.04.04	Forma de madeira em tábua de pinho	814,76	m ²
03.06.04.05	Forma Plana em Madeirite Plastificado de 12mm	8.545,29	m ²
03.06.04.06	Forma Trepante	5.696,86	m ²
03.06.04.07	Aço CA 50/60	398.648,62	kg
03.06.04.08	Cimbramento Metálico	22.303,66	m ³
03.06.04.09	Forma Deslizante	8.356,33	m ²
03.06.04.10	Concreto Ciclópico em Vertedouros	475,15	m ³
03.06.04.11	Concreto Estrutural Fck=15 MPA	38,34	m ³
03.06.04.12	Concreto Estrutural Fck=18 MPA	8,12	m ³
03.06.04.13	Concreto Estrutural Fck=25 MPA	3.502,31	m ³
03.06.05	IMPERMEABILIZAÇÃO		
03.06.05.01	Impermeabilização com Manta Asfáltica e=3,0mm	1.607,46	m ²
03.06.05.02	Impermeabilização com Manta Asfáltica e=4,0mm	5.194,34	m ²

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 336/2002 Anexo Folha, 06/11

Eng.º Civil Ed. Nelson Dantas
 Assessor Técnico
 CREA 5.307/D-SE

008

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 01/11/2002

Assinatura



P54550
002570

 **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU**
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953
Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJ020
Acesse: www.tjse.jus.br/x/



03.06.05.03	Impermeabilização com Cimento Cristalizante	2.711,02	m²
03.06.05.04	Impermeabilização betuminosa a frio	2.479,96	m²
03.06.05.05	Argamassa de cimento e areia traço 1:3	3.269,87	m²
03.06.05.06	Manta geotextil similar ou bidim – OP – 30	170,56	m²
03.06.06	ESCORAMENTO DE VALAS	-	
03.06.06.01	Escoramento Metálico	9.010,48	m²
03.06.06.02	Escoramento Especial	306,40	m²
03.06.06.03	Escoramento Descontínuo	1.552,06	m²
03.06.06.04	Bombeamento direto	844,20	m
03.06.06.05	Rebaixamento com Ponteiros – Well Point	880,70	m
03.06.07	ALVENARIAS		
03.06.07.01	Alvenaria de Bloco Cerâmico	2.256,01	m²
03.06.08	REVESTIMENTOS		
03.06.08.01	Chapisco Traço 1:3	6.346,76	m²
03.06.08.02	Massa Única	5.487,86	m²
03.06.08.03	Azulejo	858,90	m²
03.06.09	EXECUÇÃO E MONTAGEM DE CAIXA DE PROTEÇÃO P/REGISTRO/VENTOSA		
03.06.09.01	Tipo I - Ø 50 a 100 mm	174,00	un
03.06.09.02	Tipo II - Ø 150 a 200mm	41,00	un
03.06.09.03	Tipo III - Ø 250 a 300 mm	14,00	un
03.06.09.04	Tipo IV - Ø 400 a 500 mm	8,00	un
03.06.09.05	Tipo V - Ø 600 a 1000 mm	3,00	un
03.06.09.06	Execução e Montagem de Ventosas H = 160 m	113,00	un
03.06.10	REPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO		
03.06.10.01	Piso Cerâmico 20x20cm	449,54	m²
03.06.10.02	Paralelepípedo	26.457,32	m²
03.06.10.03	C.B.U.Q.	9.024,50	m²
03.06.10.04	Calçada simples	715,18	m²
03.06.10.05	Meio-fio premoldado	2.482,40	m
03.06.10.06	Pavimentação com blocos de concreto articulados, inclusive camada suporte.	522,82	m²
03.06.10.07	Piso cimentado	550,79	m²
03.06.10.08	Passeio em Concreto	1.215,87	m²
03.06.11	PINTURA		
03.06.11.01	Verniz Poliuretano	2.141,47	m²
03.06.11.02	Pintura interna e externa c/ latex acrílico branco 2 demãos	6.700,68	m²
03.06.11.03	Pintura em conservado P	374,62	m²
03.06.11.04	Óleo sobre ferro c/ aparelhamento	353,07	m²
03.06.12	SERVIÇOS COMPLEMENTARES		
03.06.12.01	Blocos de ancoragem	190,43	m³
03.06.12.02	Cadastro Técnico	112.321,56	m
03.06.12.03	Limpeza, desinfecção e Teste Hidrostático.	112.321,56	m
03.06.12.04	Limpeza de Rua	43.134,00	m
03.06.12.05	Ligações Prediais de água	921,00	un
03.06.12.06	Sondagem e Percussão	92,64	m
03.06.12.07	Cobertura em Canaleta 49	344,94	m²
03.06.12.08	Cobertura em Canaleta 90	1.017,78	m²
03.06.12.09	Esquadrias de Alumínio	150,85	m²

009

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

CONFERE COM O ORIGINAL

Em 08/11/02

Assinatura

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002 Anexo Folha 071

 Eng.º Civil M.º Luiz Roberto Duarte
 Assessoria Técnica
 CREA/SANTO-GE


054550

002572

GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953
Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJ920
Acesse: www.tjse.jus.br/x/



03.07	FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DAS ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUA.		
03.07.01	Filtro de fluxo ascendente CLA II-450, fabricado em resina poliéster, estruturado em fibra de vidro, acompanhado de todas as tubulações, conexões, válvulas com atuadores eletromecânicos, necessários a sua instalação e com tampa escada, plataforma, passarelas, material filtrante e demais acessórios.	7,00	un
03.07.02	Filtro de fluxo ascendente fabricado em resina poliéster, estrutura com fibra de vidro com diâmetro de 1,50x3,48m acompanhado de todas as tubulações, conexões, válvulas, com atuadores eletromecânicos, necessários a sua instalação.	2,00	un
03.07.03	Câmara de carga, fab. Em resina poliéster, modelo CCLA II-4, diâmetro 2,00m, h=6,40m, contendo misturador hidráulico, dois bocais de saída flangeados DN - 400 e 350mm, um bocal com tubulação flangeado DN-500mm, para alimentação uma tubulação com bocal flangeado com curva Dn-400mm, para extravasor um bocal flangeado com válvula borboleta e curva Dn-100mm, para drenagem.	1,00	un
03.07.04	Câmara de carga, fab. Em resina poliéster, estruturada c/ fibra de vidro, diâmetro 0,70m, h=8,20 m.	2,00	un
03.07.05	Kit de preparação e dosagem de sol. de sulfato de alumínio, composto de tanque em fibra de vidro c/ volume útil de 5000l, acompanha sistema de agitação, bomba dosadora com válvula e rotâmetro de 1000L/h com atuadores.	2,00	un
03.07.06	Kit de preparação e dosagem de sol. de cal, composto de tanque em fibra de vidro com vol. Útil de 2000l, acompanha sistema de agitação, bomba dosadora com válvula e rotâmetro, capacidade de 500L/h e válvulas c/ atuadores eletromagnéticos.	2,00	un
03.07.07	Kit de preparação e dosagem de solução de cal, composto por tanque de fibra de vidro c/ V=250l, bomba dosadora.	4,00	un
03.07.08	Kit de preparação e dosagem de solução de sulfato, composto por tanque de fibra de vidro c/ V=500l, agitador eletiva.	4,00	un
03.07.09	Dosador de gás cloro a vácuo, com capacidade de 120 kg/dia, dosagem controlada manualmente e remota a distância de CPL, com injetor tipo garganta venturi de orifício ajustável, provido de válvulas contra retorno, para um único ponto de dosagem construído com material resistente a aço do cloro, (com os seguintes acessórios) Rotâmetro, conector flexível, mangueiras e manual.	2,00	un
03.07.10	Conjunto Moto-Bomba (boosters) para alimen. Dos	2,00	un

010

AUTENTICAÇÃO NO VERSO

CONFERE COM O ORIGINAL

Em,

Assinatura



054550
002574

 **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU**
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

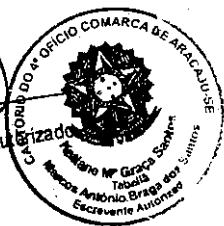
Autentico a presente fotocópia que confere como original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2011.

O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJGSQ

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



	cloradores , c/vazão de 6 m³/h a AMT de 40 mca, motor de 2 CV, 220/380 V, 60h, acompanhamento de chave magnética.		
03.07.11	Conj. Moto-Bomba p/ lav. Dos clarificadores, vazão de 430 m³/h ,AMT de 14 m.c.a., motor trifásico de 30 CV. 1.750 rpm, 150/220V.	3,00	un
03.07.12	Conj. Moto-Bomba p/ lav. Dos clarificadores, MEGANORM BLOC 50-160,KBS de 4CV 220/380V, Trifásica,60 Hz.	3,00	un
03.07.13	Conjunto Moto-Bomba para lavagem dos clarificadores, modelo MEGANORM BLOC 100-200,KBS de 7,50CV .	3,00	un
03.07.14	Elevatória composta por 2 Coj. Moto Bombas p/ Vazão de 11m³/h e AMT de 30 MCA MEGANORM BLOC 25-150 KBS 30CV.	1,00	un
03.07.15	Elevatória composta por 2 Coj. Moto Bombas p/ Vazão de 43 m³/h e AMT de 30 MCA MEGANORM BLOC-25-150 KBS 30CV.	1,00	un
03.07.16	Quadro de comando e proteção c/partida estát. SMC, Dialog Plus incorp. a três motores de 30 CV, 380 V, montado em armário USB 1.000, constituído de voltímetro, amperímetro, totalizador de horas, botões de comando programável / manual, proteção para sobre carga e queda de tensão.	1,00	un
03.07.17	Quadro elétrico de comando e proteção com chaves magnéticas, para 3 motores de 7,50CV e 2 motores de 10CV, 220/380V.	1,00	un
03.07.18	Quadro elétrico de comando e prot. c/chaves magnéticas p/3 motores de 4CV e 2 motores 30 CV, 220/380V.	1,00	un
03.07.19	Cilindro aço para cloro liquefeito com capacidade para 900Kg	3,00	un
03.07.20	Clorador para montagem em parede funcionamento a vácuo, dosagem de cloro gasoso.	2,00	un
03.07.21	Cilindro de aço para cloro gás com capacidade de 50Kg	5,00	un
03.07.22	MONTAGENS		
03.07.22.01	Instalação e montagem dos 5 clarifibers modelo CLA II - 450	5,00	un
03.07.22.02	Cloração do leito filtrante nos 5 clarifibers modelo CLA II-450 de acordo com as especificações e projeto.	5,00	un
03.07.22.03	Instalação Elétrica de 1 quadros de coman. e prote. Aos conj. Moto-Bombas de lavav. Dos cilindros.	1,00	un
03.07.22.04	Instalação e Montagem de Câmera de Carga.	1,00	un
03.07.22.05	Sistemas de Cloração com fornecimento dos Materiais Necessários as Instalações Elétricas e Hidráulicas.	1,00	un
03.07.22.06	Equipamentos de Instrumentação Medidor de Vazão ultrassônico com precisão de 1 a 2% e capacidade de 300 a 1000 m³/h, transmissores e Indicadores medidor ultrassônico de nível, turbidímetro contínuo microprocessado, Medidor de cloro residual contínuo microprocessado e detector de gás cloro em operação contínua, indicação sonora e luminosa, medidor contínuo microprocessado de	1,00	un

054550

002576

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado
Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG20
Acesse: www.tjse.jus.br/x/



	concentração hidrogemônica (Phmetro), incluindo fornecimento de eletrodutos, fios e acessórios.		
03.07.22.07	Monovia Composta por 7,60m de perfil metálico I de 12" x 5" e uma talha elétrica com capacidade de 3,0 ton.	2,00	un
03.07.22.08	Instalação, montagem e fornecimento do manifold do sistema de cloração, compreendendo tubos e conexões em aço carbono, tubos e conexões em PVC e válvulas especiais.	1,00	vb
03.07.22.09	Assentamento e montagem dos tubos e conexões, utilizados nas interligações da Adutora / ETA / Reservatório de Reunião (semi-enterrado)	1,00	vb
03.07.23	ACESSÓRIOS COMPLEMENTARES		
03.07.23.01	Passarela superior com guarda-corpo, escada inclinada com corrimão, permitindo o acesso de todos.	1,00	un
03.07.23.02	Dosador Coagulante do Sistema de Automação	1,00	un
04	PRÉ-OPERAÇÃO DOS SISTEMAS		
04.01	Supervisão e pré-operação dos seguintes sistemas :		
04.01.01	Japoatã com Vazão de 18,50l/s e Potência de 60,00 CV		
04.01.02	Piauitinga com Vazão de 204,00 l/s e Potência de 1.350,00 CV.		
04.01.03	Japoatã com Vazão de 18,50l/s e Potência de 60,00 CV		
04.01.04	Boquim com Vazão de 19,50 l/s e Potência de 80,00 CV		
04.01.05	Tobias Barreto com Vazão de 40,00 l/s e Potência de 30,00 CV		
04.01.06	Nossa Senhora do Socorro com Vazão de 150,00 l/s e Potência de 500,00 CV.		
04.01.07	Rio das Pedras com Vazão Média de 19,10 l/s e Potência de 42,50 CV.		
04.01.08	Umbaúba EE-4 com Vazão Média de 67,00 l/s e Potência de 225,00CV.		
04.01.09	Umbaúba EE-5 com Vazão Média de 90,00 l/s e Potência de 300,00CV.		

III. REGIME DE CONTRATAÇÃO

As obras foram contratadas sob regime de Empreitada por Preço Unitário

IV - VALOR DA OBRA

R\$ 25.098.500,42

V - PERÍODO DE EXECUÇÃO

Período - 01/07/98 a 30/05/00

VI - PRAZO DE EXECUÇÃO

Prazo - 701 (Setecentos e um) dias

Este documento é parte integrante e inseparável da CAT N.º 396/2002
 Anexo Folha 10, 11.

Eng.º Celso de Melo Bastos
 Assessor Técnico
 CREA 5.507/D-CE

Informamos que atuaram como **Responsáveis Técnicos** pelos serviços, os Engenheiros:

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 08/11/02

Assinatura

012

AUTENTICAÇÃO NO VERSO



054550

002578



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.

O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG2G

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



- 1 - Tennyson Peixoto Barbosa, registrado no CREA/BA, sob nº 3.809/D, visto 142/76-SE, ART nº 169665.
- 2 - Sérgio Correia de Vasconcelos, registrado no CREA/PE sob nº 9550/D, visto 1.814/80-SE, ART nº 169667.
- 3 - Holon Celerino da Fonseca Filho, registrado no CREA/PE sob nº 9125/D, visto 3411/84-SE, ART nº 169672.
- 4 - Roger Peixoto Barbosa, registrado no CREA/SE sob nº 9244-D, ART nº 184093.

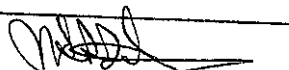
Atuaram ainda como **Co-Responsáveis Técnicos**:

- Eng.º Luciano Franco Barreto, registrado CREA/BA sob nº 1976/D, visto 6.643/91-SE.
- Os Engenheiros de Planejamento de Obra:
 - 1 - Antônio Sergio Torres Oliveira, registrado no CREA-BA sob nº 24.847-D, ART nº 184095.
 - 2 - Ana Flávia Soares Cavalcanti, registrada no CREA-SE sob nº 9244-D, ART nº 184093.
- Atestamos também que atuou como Co-Responsável Técnico nos seguintes sistemas: Japarutuba, Japoatã e Agreste nos municípios de Cajaíba, Ribeira e Campo do Brito o Engenheiro Gerente de Obra: Cláudio Freitas Amaral, registrado no CREA-BA sob nº 19.244-D, ART nº 186689.

Os serviços foram realizados de acordo com as especificações e as Normas Técnicas em vigor, e que a mesma possui capacidade técnica, gerencial, administrativa e financeira para executar empreendimentos similares e de vulto equivalente.

Aracaju, 05 de março de 2002

Este Atestado encontra-se
registrado no CREA/SE e é
parte integrante e inseparável
da CAT N.º 396/2002
Anexo Folha, 11 de 11.


Eng.º Cláudio Freitas Amaral
Aracaju, 05 de março de 2002

Eng.º Roberto Leite
Diretor Técnico
CREA 1728-D/SE


GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel. (79) 3211-1111
extra.4.aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 025953

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 27 de setembro de 2017.
O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 7=201729524073981-CPJG80

Acesse: www.tjse.jus.br/x/

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 05/03/02


Assinatura





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SERGIPE
CREA/SE

Av. Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, 1710 Centro Adm. Gov. Augusto Franco - Capucho - Aracaju - SE - CEP 49080190 - Telefone: (79) 259-3005
Home-Page: www.crea-se.com.br E-Mail: crea-se@crea-se.com.br

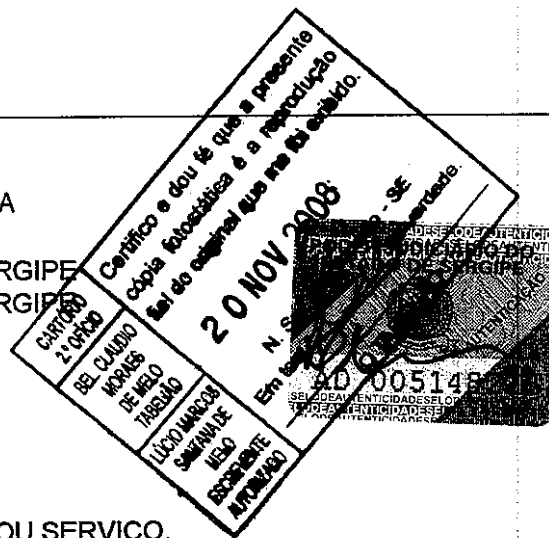
No. CAT: 386/2002

Página 1 de 1

Certifico, a pedido de parte interessada adiante nominada e qualificada, para fins de acervo técnico, que fazendo rever os arquivos deste Conselho foi verificado encontrar-se anotado sob forma de responsabilidade técnica o que se segue:

Profissional : LUCIANO FRANCO BARRETO
Número da Carteira : BA 1976D
Visto CREA : 6643
CREA de Origem : BAHIA
Título : ENGENHEIRO CIVIL

Número ART : 212482 Série: A
Data de Anotação : 23/09/02
No. ART Vinculada : 5020A TENNYSON PEIXOTO BARBOSA
Empresa Contratada : CONSTRUTORA CELI LTDA.
Nome Contratante : DESO - CIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Nome Proprietário : DESO - CIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Endereço da Obra : N S DO SOCORRO
Valor da Obra : Cr\$ 159.898.175,43
Cidade : NOSSA SENHORA DO SOCORRO-SE
Participação : Co-Responsável
Tipo : Normal
Data da Baixa : 25/09/02
Motivo da Baixa : CONCLUSÃO DO TRABALHO, OBRA OU SERVIÇO.
Período : 05/09/80 à 05/10/81



*****Observações*****

ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA.
EXECUÇÃO DE CONCRETO ARMADO

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 1,00
Descrição: ESTACAO TRATAMENTO DE AGUA
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

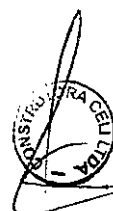
*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 9.000,00
Descrição: ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S) CUBICO(S)

Cuja(s) cópia(s) xerografada(s) do(s) atestado(s), cujo teor é de inteira responsabilidade do(s) emitente(s), vai(ao) em anexo conferida(s) e autenticada(s). Esta certidão é para fim exclusivo de acervo técnico e não acrescenta qualquer atribuição as originalmente consignadas no registro do profissional no CREA, sendo vedada qualquer extrapolação, nos termos da alínea "B" do artigo 6o. da lei 5.194 de 24 de dezembro de 1966. E nada mais havendo, nem me tendo sido pedido, eu, Maria Lucia Ribeiro Dantas, dato e assino a presente certidão.

ARACAJU/SE 04/11/2002

Maria Lucia Ribeiro Dantas
Engenheira Civil - Assessora Técnica - CREA 5307/D



ATESTADO

Atestamos para os devidos fins que a firma **Construtora Celi Ltda**, construiu para a Companhia de Saneamento de Sergipe - **DESO**, a **Estação de Tratamento de Água e o Centro de Reservação R-0** no Município de Nossa Senhora do Socorro em Sergipe.

I - DESCRIÇÃO DA OBRA

Construção de uma Estação de Tratamento de Água com capacidade nominal de 1,64m³/s e Centro de Reservação R-0, compreendendo a chegada da Adutora, Estrutura de Controle, ETA, Casa de Química toda equipada com material necessário, Floculação, Decantação, Filtração de Desinfecção, Tanque de Contato, Casa de Cloração com montagem e instalação de todos os equipamentos, Reservatório, Estação Elevatória e Rede de Distribuição, no Município de Nossa Senhora do Socorro/SE, Integrantes do Sistema da Adutora do São Francisco, cujas características técnicas, damos a seguir:

II - DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

01 - Construção de dois reservatórios apoiados com capacidade total	4.600 m³
02 - Construção de Tanque de Contato	3.250 m³
03 - Volume de Concreto Estrutural	6.000 m³
3.1 - Volume de concreto estrutural aparente	3.000 m³
04 - Formas Especiais para Concreto	35.000 m²
05 - Ferragem utilizada CA-50 e CA-60	550.000 Kg
06 - Impermeabilização de Superfícies em Contato com a Água	25.000 m²
07 - Movimento de Terra	55.000 m³
7.1 - Escavação Mecânica	
08 - Montagem de tubulação de aço carbono e fºº, compreendendo o assentamento de tubos, conexões, registros, válvulas, adufas, comportas, peças especiais, equipamentos, dosadores, conjuntos moto-bombas, vazadores e de todos os materiais necessários à interligação entre as diversas unidades componentes da área.	
8.1 - Tubulações de Fº Fº dútil, ponta e bolsa flangeadas, séries K7 e K9:	
DN 100 mm	30 ml
DN 150 mm	52 ml
DN 200 mm	180 ml
DN 250 mm	5 ml
DN 300 mm	42 ml
DN 400 mm	45 ml
DN 500 mm	80 ml
DN 600 mm	75 ml
DN 800 mm	105 ml
DN 1000mm	17 ml

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 386/2002
Anexo Folha 01 de 03.



CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 04/11/02
[Assinatura]
Assinatura

8.2 - Tubulações em Aço Carbono:

DN 400 mm	72 ml
DN 600 mm	6 ml
DN 800 mm	58 ml
DN 1000mm	5 ml
DN 1200mm	36 ml
DN 1500mm	4 ml

perfazendo um total de 41.602 Kg de tubulação de aço e 38 interligações em solda com revestimento de proteção.

09 - Fornecimento e Montagem de todos os materiais e equipamentos elétricos necessários ao perfeito funcionamento de todas as unidades destacando-se:

9.1 - Cabine de Entrada e Medição

01 Disjuntor Automático de 600 A. 250 mv-15Kv

9.2 - Cabine de Transformação

Transformadores Trifásicos

01 un - 500 KVA - 13,2 Kv/380 - 220 V

01 un - 750 KVA - 13,2 Kv/380 - 220 V

9.3 - Grupo Gerador Diesel de 45 KVA, inclusive painel de partida e sistema de comutação automática.

10 - Equipamentos Eletro-Mecânicos

10.1 - Montagem dos misturadores e conjuntos de moto-bombas necessários à operação da ETA, destacando-se:

Conjunto de moto-bomba para lavagem superficial dos filtros - tipo turbina - Q = 400 m³/h - P = 60 HP - 02 un

Bombas Centrífugas tipo "ETA", eixo horizontal, Worthington - capacidade instalada 800 HP e vazão recalque de 1,5 m³/seg.

11 - Urbanização

11.1 - Pavimentação em Paralelepípedos 7.000 m²

11.2 - Guias de Concreto 2.035 ml

11.3 - Gramado 20.500 m²

11.4 - Cercas-Estacas de Concreto 1.500 ml

11.5 - Redes de Drenagem - tubos de concreto armado:

DN 300 mm 900 ml

DN 500 mm 125 ml

DN 600 mm 45 ml

DN 800 mm 150 ml

DN 1000mm 250 ml

12 - Revestimento de fachadas em pastilhas cerâmicas

13 - Serviços adicionais

13.1 - Posta em marcha e operação até o início do funcionamento e entrada em regime.

III. PRAZO DE EXECUÇÃO

Início : 09/80

Término : 10/81

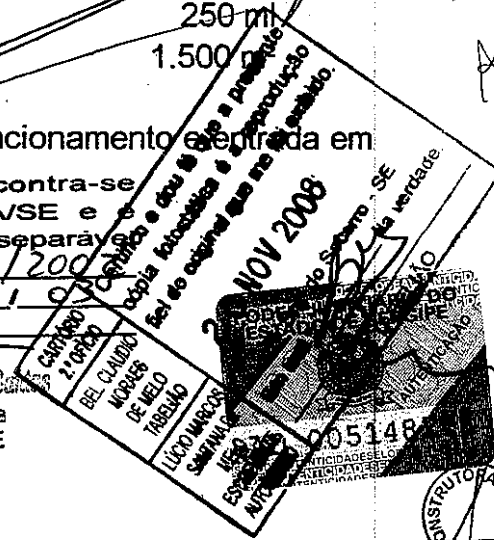
CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 04/11/02

Assinatura

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 386/2002 Anexo Folha, 02/1

Eng.ª Cel. M.ª Lúcia Ribeiro Barros
Assessora Técnica
CREA 5.307/D-SE



IV. REGIME DE CONTRATAÇÃO

As obras foram contratadas sob regime de empreitada por preço global

V. VALOR DO CONTRATO

Cr\$ 159.898.175,43

Informamos que atuaram como Responsável Técnico pelos serviços, os Engenheiro Tennyson Peixoto Barbosa, registrado no CREA-BA, sob o n.º 3809-D, 3ª Região, conforme ART.5020 de 19/03/81 e como Co-responsável Técnico Luciano Franco Barreto, registrado CREA/BA sob n.º 1976/D, visto 6.643/91-SE, conforme ART 212482.

O Projeto da Estação de Tratamento de Água e o Centro de Reservação R-O, compreendendo a chegada da adutora, Estrutura de Controle, E.T.A., Casa da Química, Tanque de Contato, Casa de Cloração, Reservatório, Estação Elevatória e a Rede de Distribuição teve suas especificações e desenvolvidos em 213 pranchas.

Atestamos ainda que os serviços foram realizados com perfeição de acordo com as especificações e as Normas Técnicas em vigor, se encontrando em perfeito funcionamento desde fevereiro de 1982. e que a **CONSTRUTORA CELI LTDA.**, possui capacidade técnica, gerencial, administrativa e financeira para executar empreendimentos similares e de vulto equivalente.

Aracaju, 25 de fevereiro de 2002

Este Atestado encontra-se
registrado no CREA/SE e é
parte integrante e inseparável
da CAT N.º 386/2002
Anexo Folha, 03/03

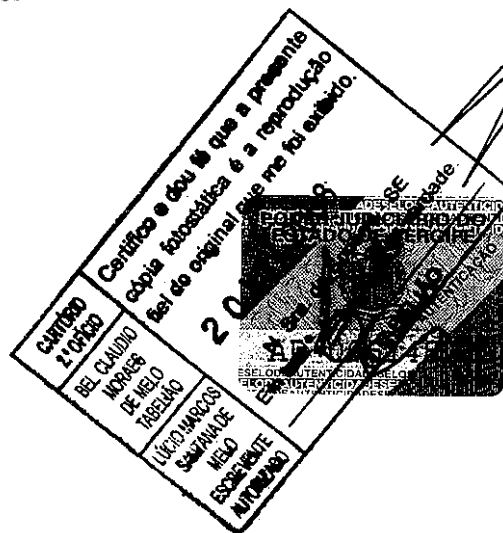
[Assinatura]
Eng.º Civil M.º Lúcio Ribeiro Barbas
Assessoria Técnica
CREA 5.307/D-SE

[Assinatura]
ENG.º ROBERTO LEITE
Diretor Técnico
CREA 1728/D
21ª Região

CONFERE COM O ORIGINAL

Em 04/11/02

[Assinatura]
Assinatura





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SERGIPE
CREA/SE

Av. Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, 1710 Centro Adm. Gov. Augusto Franco - Capucho - Aracaju - SE - CEP 49080190 - Telefone: (79) 259-3005

Home-Page: www.crea-se.com.br E-Mail: crea-se@crea-se.com.br

Nº CAT: 297/2002

Página 1 de 2

Certifico, a pedido de parte interessada adiante nominada e qualificada, para fins de acervo técnico, que fazendo rever os arquivos deste Conselho foi verificado encontrar-se anotado sob forma de responsabilidade técnica o que se segue:

Profissional : LUCIANO FRANCO BARRETO
Número da Carteira : BA 1976D
Visto CREA : 6643
CREA de Origem : BAHIA
Título : ENGENHEIRO CIVIL

Número ART : 215119 Série: A
Data de Anotação : 13/08/2002
No. ART Vinculada : 88115A TENNYSON PEIXOTO BARBOSA
Empresa Contratada : CONSTRUTORA CELI LTDA.
Nome Contratante : DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Nome Proprietário : DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE
Endereço da Obra : VÁRIOS MUNICIPIOS DO ESTADO DE SERGIPE
Valor da Obra : R\$ 910.000.000,00
Cidade : ITABAIANA-SE
Participação : Co-Responsável
Tipo : Normal
Data da Baixa : 15/08/2002
Motivo da Baixa : POR CONCLUSÃO
Período : 24/09/1983 à 24/08/1994

Observações

OBRAS CIVIS DO SISTEMA INTEGRADO DA ADUTORA DO

AGRESTE, WILLYS
MORAES
DE MELO
INCREVENTE
AUTORIZADO

NA REGIÃO DE ITABAIANA/SE

Em test. da verdade.

O TABELÃO

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 2.840,00
Descrição: ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S) CUBICO(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 16.250,00
Descrição: REDE DE AGUA
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 5,00
Descrição: TANQUES OU RESERVATORIOS EM CONCRETO ARMADO
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

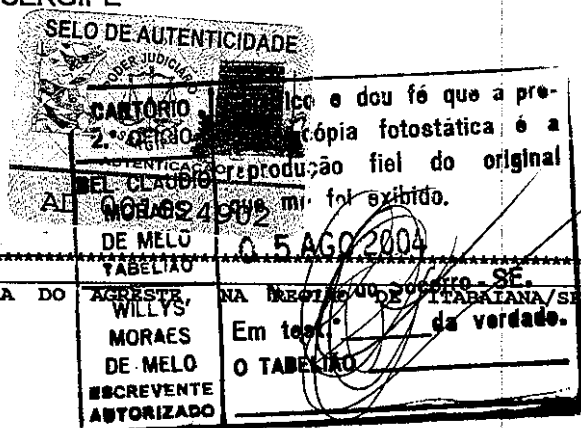
Atividade : EXECUCAO Quantidade: 7.126,00
Descrição: SERVICOS AFINS E CORRELATOS EM OBRAS TERRAPLENAGEM
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S) CUBICO(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 20,00
Descrição: ESTACAO TRATAMENTO DE AGUA
Nível: DIRECAO Unidade: METRO(S) CUBICO(S) / HORA

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade : EXECUCAO Quantidade: 5,00
Descrição: ESTACAO ELEVATORIA
Nível: DIRECAO Unidade: UNIDADE(S)





CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA, ARQUITETURA E AGRONOMIA DE SERGIPE

CREA/SE

Av. Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, 1710 Centro Adm. Gov. Augusto Franco - Capucho - Aracaju - SE - CEP 49080190 - Telefone: (79) 259-3005
Home-Page: www.crea-se.com.br E-Mail: crea-se@crea-se.com.br

Nº CAT 297/2002

Página 2 de 2

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade :EXECUCAO

Quantidade:1.500,00

Descrição:REDE DE DISTRIBUICAO DE ENERGIA ELETRICA

Nível:DIRECAO

Unidade:METRO(S)

*****DESCRIÇÃO DA OBRA OU SERVIÇO*****

Atividade :EXECUCAO

Quantidade:4.000,00

Descrição:PAVIMENTACAO DE PARALELEPIPEDOS

Nível:DIRECAO

Unidade:METRO(S) QUADRADO(S)

Cuja(s) cópia(s) xerografada(s) do(s) atestado(s), cujo teor é de inteira responsabilidade do(s) emitente(s), vai(ao) em anexo conferida(s) e autenticada(s). Esta certidão é para fim exclusivo de acervo técnico e não acrescenta qualquer atribuição as originalmente consignadas no registro do profissional no CREA, sendo vedada qualquer extrapolação, nos termos da alínea "B" do artigo 6o. da lei 5.194 de 24 de dezembro de 1966. E nada mais havendo, nem me tendo sido pedido, eu, Maria Lucia Ribeiro Dantas, dato e assino a presente certidão.

ARACAJU/SE 03/09/2002

Maria Lucia Ribeiro Dantas
Engenheira Civil - Assessora Técnica - CREA 5307/D



A T E S T A D O

000000

Atestamos para os devidos fins, que a **CONSTRUTORA CELI LTDA.**, construiu para a Companhia de Saneamento de Sergipe - **DESO**, o **Sistema Integrado da Adutora do Agreste, na região de Itabaiana-SE**, Sistema esse que compreende desde a Barragem e Captação de Água Bruta, até o seu tratamento e posterior distribuição às comunidades circunvizinhas - Itabaiana, Campo do Brito, Areia Branca, Macambira e São Domingos, cujas características técnicas principais, damos a seguir.

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 397/2002
Anexo Folha 01 de 02.

Eng.º Civil M.ª **Lúcia Ribeiro Dantas**
Assessora Técnica
CREA 5.307/D-SE

01 - INÍCIO DA OBRA: Setembro de 1983

02 - PRAZO DA OBRA: 11 meses

03 - CAPACIDADE NOMINAL: 150,00 l/s

04 - RESERVATÓRIOS ELEVADOS: 03 un com 100,00 m³ de capacidade cada

05 - RESERVATÓRIO APOIADO: 02 un, sendo:

- 01 circular com 1.100,00 m³ de capacidade
- 01 com secção quadrada com 150,00 m³

06 - ETA COMPACTA, SOB PRESSÃO, DO TIPO FILSAN

- Em Areia Branca, com capacidade nominal de 20,00 m³/h

07 - ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS: 05 un. das quais,

- 01 E.E. de Água Bruta, com 440 CV em Areia Branca
- 01 E.E. de Água Tratada com 365 CV em Areia Branca
- 01 E.E. de Água Tratada com 6 CV em Areia Branca
- 02 E.E. de Água Tratada com 60 CV em Campo do Brito

08 - REDE DE ALTA TENSÃO: Com 1,50 Km de extensão

09 - CABINE DE TRANSFORMAÇÃO: Com 675 KVA

10 - FERROS CA-50 E CA-60: 260.000,00 Kg

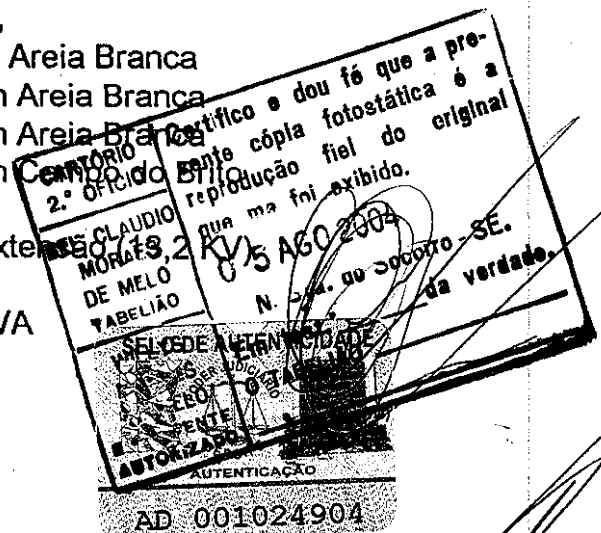
11 - FORMAS EM PINHO: 1.500,00 m²

12 - FORMAS EM MADEIRIT

- 11.550,00 m² utilizando-se do Sistema de formas de grande área da DOKA e no caso dos reservatórios elevados, cimbramento tubular de encaixe "ETEM ROHR".

13 - CONCRETO ESTRUTURAL APARENTE (fck 180 Kg/cm³): 2.840,00 m³

14 - ESCAVAÇÃO DE VALA EM ROCHA: 1.126,00 m³



CONFERE COM O ORIGINAL

Em 03 de 09 de 2002

Assinatura

15 - ESCAVAÇÃO MECÂNICA: 6.000,00 m³

16 - IMPERMEABILIZAÇÃO: 8.400,00 m²

17 - REDE DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA POTÁVEL (diâmetros 100, 75 e 50mm)

- 16.250,00 m em tubos PVC:
- Dn 50mm – 4.219,00m
- Dn 75mm – 4.875,00m
- Dn 100mm – 7.156,00m

Este Atestado encontra-se registrado no CREA/SE e é parte integrante e inseparável da CAT N.º 297/2002 Anexo Folha 02/02

18 - REDE DE DRENAGEM, EM CA - Diâmetro 600 mm: 500,00 ml

Eng.ª Civil M.ª Lúcia Ribeiro Dantas
Assessora Técnica
CREA 5.307/D-SE

19 - PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDOS: 4.000,00 m²

20 - URBANIZAÇÃO EM GRAMA: 1.840,00 m²

21 - PINTURA EM CREPCÔTE: 1.840,00 m²

Informamos que atuou como Responsável Técnico pelos serviços, o Engenheiro Tennyson Peixoto Barbosa, registrado no CREA-BA, sob o nº 3809-D/BA e como co-responsável técnico o engenheiro civil Luciano Franco Barreto, registrado CREA/BA sob nº 1976/D.

A CONSTRUTORA CELI LTDA., executou todo o projeto do Sistema Integrado do Agreste para esta DESO, no que se refere a parte de construção civil, fornecimento e montagem dos equipamentos eletro-mecânicos e tratamento químico, que se encontra em funcionamento de forma satisfatória.

Aracaju, 20 de setembro de 2002.

Eng.º ROBERTO LEITE
Diretor Técnico
CREA 1728/D
21ª Região

CONFERE COM O ORIGINAL

Em, 03/09/02

Assinatura



154550
000588
079

Celi
Solidez e Qualidade

8.5.3 – Equipe Técnica

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 . Bairro Industrial . Aracaju/SE . 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 . Fax +55 79 3216.5071 . CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



154530
080
002589

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans, 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe inscrita no CNPJ/MF sob nº. 13.031.257/0001-52, por intermédio de seus representantes legais os Senhores **Alexandre Silveira Carvalho**, brasileiro, maior capaz, casado, Engenheiro Civil, portador do CREA nº 2705209115, CPF 533.344.265-72 e RG Nº 843.994-SSSP/SE, e **Solange Cristina Pereira Silva**, brasileira, maior, Chefe Deptº de Licitações, portadora do RG nº 470.107 SSP/SE e CPF nº 149.398.005-04, declara para os devidos fins, que colocará à disposição equipe técnica especializada e adequada, ao porte e o cronograma físico da obra, relacionada anteriormente, para a execução da obra objeto da licitação em epígrafe.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG: nº 470.107 SSP/SE



154550
081
002590

EQUIPE TÉCNICA

Concorrência nº. 010/2018 – DESO

LUCIANO FRANCO BARRETO

Qualificação: Engenheiro Civil

Função: Engenheiro Supervisor/ Gerente de Contrato/ Responsável Técnico

Tempo de Atividade na Função: 51 anos

HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO

Qualificação: Engenheiro Civil

Função: Engenheiro Residente

Tempo de Atividade na Função: 39 anos

CARLOS ALBERTO VIEIRA LEMOS

Qualificação: Engenheiro Civil

Função: Engenheiro de Produção

Tempo de Atividade na Função: 46 anos

JOÃO PAULO DA CONCEIÇÃO SANTOS

Qualificação: Técnico

Função: Auxiliar Técnico de Segurança do Trabalho

Tempo de Atividade na Função: 03 anos

EDJANE RODRIGUES SALES SIQUEIRA

Qualificação: Técnica

Função: Técnica em Edificações

Tempo de Atividade na Função: 16 anos



154550
082
002591

Celi
Solidez e Qualidade

ANTÔNIA MARIA SILVA VIEIRA

Qualificação: Técnica

Função: Auxiliar Técnico de Engenharia

Tempo de Atividade na Função: 30 anos

ATAÍDE DOMINGOS DOS SANTOS

Qualificação: Encarregado

Função: Encarregado Geral (Mestre de Obras)

Tempo de Atividade na Função: 46 anos

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Sotange Cristina Pereira Silva
Chefe do Depto de Licitações
RG. nº 470.107 SSP/SE



CURRÍCULUM VITAE

LUCIANO FRANCO BARRETO

Formado em Engenharia Civil, pela Escola Politécnica da Universidade Federal da Bahia, 1965.

Data de Nascimento: 10/09/40

FORMAÇÃO DE INSTRUÇÕES

Como Estudante Universitário, foi eleito Presidente do Diretório-Acadêmico, Representante do Corpo Discente na Congregação e no Conselho Técnico, Representante de Turma, Presidente da Embaixada Oficial dos Engenheiros, percorrendo a Europa durante 90 dias, visitando grandes obras de engenharia, principalmente na Alemanha e Portugal. Estagiou na Alpena, executando para a Petrobrás e Prefeitura de Salvador, terraplenagem da Av. San Martin que liga o Retiro ao largo do Tanque. Começou sua vida profissional como Engenheiro, no Departamento de Engenharia Sanitária do Estado da Bahia, na Divisão de Planejamento e Obras. Teve oportunidade nesta função, de analisar vários projetos de abastecimento d'água e esgotamento sanitário, como também, acompanhou a execução dos mesmos. Em seguida, foi designado para a Chefia de Residência de Jequié onde teve sob sua responsabilidade a Construção Operação e Manutenção do Sistema de Abastecimento D'água e Esgotamento Sanitário das Cidades de Jequié, Conquista, Santa Inez, Cravolândia, Jituana, Jaquaquara, Itirussu, Planalto, Rio de Contas, Itagibá, Itagi e Aiquara.

Foi Superintendente da Superintendência de Águas e Esgotos de Jequié, tendo reformulado o Sistema de Operações e Manobra, executou uma Adutora de Reforço com 13 Km de extensão com tubos de ferro fundido, cimentado Bárbara de 12". Aumentou em mais de 10 Km a rede de distribuição, deu início a construção da Estação de Tratamento de filtros rápidos, reservatórios de compensação, anel de distribuição e determinou a elaboração do Projeto de Esgotos Sanitários.

Fez estudos sobre a Bacia de Acumulação do Rio Preto do Criciúma, visando corrigir defeito na alimentação da nova adutora de Jequié, alimentação esta, que havia sido executada anteriormente. Foi Diretor do Departamento de Urbanização de Obras e Serviços Públicos da Prefeitura de Jequié, tendo executado a pavimentação com paralelepípedos de várias ruas, iniciou o viaduto, o estádio e aterrou alagados, em Salvador assumiu cargo de Diretor da Divisão de Operações do DESEB, implantou o sistema de operação, manutenção e controle da qualidade de água de aproximadamente 30 Cidades.

Em 1965, pediu demissão do DESEB para dedicar-se à iniciativa privada. Deslocou-se para Aracaju onde se tornou Sócio-Diretor da Sociedade Nordestina de Construções Ltda., dedicando-se a supervisão administrativa e financeira.

Em maio de 1968, fundou a Construtora Celi Ltda.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Responsável técnico pela execução das seguintes obras:

Obras de Conclusão do Edifício do Plenário da Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco. – **ALEPE**;

Execução da obra de Construção do **Residencial Recanto Verde – Módulo 1**, composto de 495 unidades habitacionais, em Estância/SE.

Execução da obra de Construção do **Residencial Recanto Verde – Módulo 2**, composto de 458 unidades habitacionais, em Estância/SE.

Construção do **Condomínio Sementeira Park**, em Aracaju/SE, com área total construída de **10.827,63m²**, estrutura em concreto armado, possui 01 Torre, com 16 Pavimentos, sendo 01 pavimento térreo, 1 pavimento superior, 01 pavimento playground e 13 pavimentos tipo com 02 apartamentos por andar, totalizando 26 unidades residenciais. – **CELI**.

Execução das obras de **Terraplenagem para a Construção do Hospital do Câncer**, em Aracaju/SE – **SES/SE**.

Construção do **Condomínio Living Residence**, com área total construída de **30.822,66m²**, em estrutura de concreto armado, possui 3 Torres, constituído de 156 unidades habitacionais – **CELI**.

Construção do **Premiere Residence**, localizado em Aracaju/SE, constituído de 96, com área total construída de **18.069,50m²** - **CELI**;

Construção do **Condomínio Front Garden Residence**, com área total construída de **17.892,66m²**, em estrutura de concreto armado, possui 4 Torres, contendo 14 pavimentos tipo em cada torre. – **CELI**.

Construção do **Condomínio Varandas do Garcia**, com área total construída de **12.028,96m²**, em estrutura de concreto armado, possui 2 Torres, constituído de 52 unidades habitacionais – **CELI**.

Construção do **Conjunto Residencial Caruá**, composto de 248 unidades habitacionais, em Caruaru. – **Celi**.

Construção do **Empreendimento Residencial Reserva do Arboretto**, constituído de 112 unidades residenciais autônomas, com área total construída de **17.686,58 m²**, em Salvador/BA. **CELI GMEC**.

Construção do **Empreendimento Residencial Caminhos dos Ventos**, composto de 06 torres, constituído de 320 unidades residenciais autônomas, com área total construída de **22.597,02m²**, em Aracaju/SE. **CELI**.

Construção do **Hotel Go In**, com **8.622,78m²** de área construída. – **Celi Empreendimentos**.

Construção do **Condomínio Alameda Verdejar**, com área total construída de **28.913,41m²**, em estrutura de concreto armado, possui 4 Torres, contendo 14 pavimentos tipo em cada torre. – **CELI**.

Construção de viaduto na Av. Tancredo Neves e infraestrutura da ligação viária entre o Inácio Barbosa e Farolândia, com 340 metros de extensão – **EMURB**.

Construção da **ponte sobre o Rio Poxim** para interligação da Avenida Tancredo Neves com o Conjunto Augusto Franco, Bairros Inácio Barbosa e Farolândia, em Aracaju/SE – **EMURB**;

Duplicação com melhoramento e restauração da obra de arte especial Viaduto Detran – **DER/SE**.

Construção da **Sede do Ministério Público** em Aracaju, com **19.820m²** - **MPE/SE**.

Construção do **Empresarial Premier Tower**, possui 01 Torre, constituído de 180 unidades comerciais autônomas e 05 lojas, com área total construída de **17.156,10 m²**, em Salvador/BA. **CELI GMEC**.

Construção do **Condomínio Vivendas Santo Antônio**, possui 04 torres, constituído de 192 unidades residenciais autônomas, com área total construída de **12.204,12 m²**, em Aracaju/SE. **CELI**

Construção do **Edifício Mansão Luciano Barreto Júnior**, com **13.459,15m²** de área total construída.

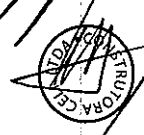
Construção do **Edifício Residencial Ronaldo Calumby**, composto de 01 torre com 64 unidades habitacionais, sendo 16 pavimentos tipos com 04 apartamento por andar. **CELI**.

Construção do **Front Garden Residence**, com área total construída de **17.892,66m²**, em estrutura de concreto armado, possui 2 Torres, contendo 14 pavimentos tipo em cada torre.

Construção do **Reserva Garcia**, constituído de 26 unidades residenciais autônomas, com área total construída de **8.763,40 m²**, em Aracaju/SE. **CELI**.

Construção do **Residencial Vitória**, composto de 271 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**

Construção do **Empreendimento Residencial Vivendas da Vila**, constituído de 44 unidades residenciais autônomas, com área total construída de **3.790,30 m²**, em Salvador/BA. **CELI GMEC**.



(5155)
085
002594

Construção do **Residencial Caruá**, composto de 248 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.
Construção do **Residencial Baraúna**, composto de 293 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.
Construção do **Residencial Mandacaru**, composto de 487 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.
Construção do **Condomínio Residencial Solar das Árvores**, composto de 2 torres com 120 unidades habitacionais, sendo cada uma com 01 pavimentos térreo, 15 pavimentos tipo 04 apartamento por andar, totalizando 60 unidades residenciais por torre. **CELI**.
Construção do **Residencial Vitória**, composto de 271 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.
Obra de **Drenagem Pluvial da Av. Tancredo Neves** (trecho Av. Adélia Franco/Av. Augusto Franco), no DIA – **EMURB**;
Implantação de duas usinas termoelétricas, sendo Termonordeste e Termoparaíba em João Pessoa/PB – **EPASA**.
Construção do **Viaduto sobre a Rótula do Distrito Industrial de Aracaju – DIA**, em concreto armado/protendido, com comprimento no eixo principal de 350 m;
Serviços de Paisagismo na Área do Viaduto DIA abrangendo uma área de 18.740,50m², – **EMURB**;
Execução das Obras de Recuperação, Automação e Ampliação dos Sistemas Integrados das Adutoras do Alto Sertão e Sertaneja, no Estado de Sergipe – **SEMARH**;
Controle de erosão, captação e lançamento de águas pluviais no **Canal Santa Maria**, em Aracaju/SE – **EMURB**;
Serviços de Melhorias das Instalações do PCV-II, do abrigo e pátio para caminhoneiros, da sala de espera no carregamento rodoviário de amônia e da instalação do posto de atendimento bancário (PAB) na **FAFEN-SE**, em Laranjeiras/SE – **PETROBRAS**;
Construção de Elevatórias de Água Bruta, Adutora de Água Bruta, Obras Cíveis da Estação de Tratamento, Estações de Água Tratada; Adutora de Água Tratada, Reservatórios apoiados e elevados, Rede de Distribuição e Ligações domiciliares – **SEPLANTEC**;
Contenção das erosões nas margens do Rio São Francisco em dois trechos e realinhamento do Dique de Proteção em um trecho de projeto Cotinguiba/Pindoba – **CODEVASF**;
Construção do **Residencial Piazza Bella**, com 2 edifícios residenciais compostos de pavimento garagem térreos, playground, 14 pavimentos tipo com 4 apartamentos por andar, totalizando 112 unidades habitacionais – **CELI**;
Construção **Residencial Tabelaio Eduardo Abreu**, com 2 edifícios residenciais compostos pavimento garagem térrea, pavimento garagem superior, pavimento playground, 14 pavimentos tipo com 2 apartamentos por andar, totalizando 56 unidades habitacionais, com um total de área construída de 11.539,95m² – **CELI**;
Construção do **Condomínio Terra Brasilis**, com 2 edifícios residenciais compostos de pavimento garagem térrea, playground, 15 pavimentos tipo com 4 apartamentos por andar, totalizando 120 unidades habitacionais – **CELI**;
Construção do **Edifício Maison La Référence**, com pavimento garagem térrea, pavimento garagem superior, pavimento playground, 15 pavimentos tipo com 2 apartamentos por andar, totalizando 30 unidades habitacionais – **CELI**;
Construção do **Edifício Santorini**, com estrutura em concreto armado, 16 pavimentos, sendo 13 pavimentos tipo, pavimento playground, pavimento superior de garagem, e pavimento térreo de garagem, com um total de 8.413,32 m² de área construída – **CELI**;
Construção do **Residencial Jouberto Uchôa**, composto de 02 prédios denominados **Edifício Marília e Marilda**, com estrutura de concreto armado, cada prédio possui 19 pavimentos, sendo 17 pavimentos



(5453)
086
002595

Celi
Solidez e Qualidade

tipo, pavimento térreo e pavimento de subsolo, totalizando 136 unidades habitacionais, com 18.612,02 m² de área construída – **CELI**;

Construção do **Condomínio Residencial Recanto dos Pássaros**, com 10 prédios de 06 pavimentos, cada pavimento com 06 apartamentos, totalizando 360 unidades habitacionais, com 23.628,19 m² de área construída – **CELI**;

Construção do **Edifício Horto das Figueiras**, em estrutura de concreto armado, com 19 pavimentos, sendo 16 pavimentos tipo, 01 pavimento playground, pavimento superior de garagem, e pavimento térreo de garagem, com um total de 13.536,20 m² de área construída – **CELI**;

Construção do **Centro Integrado de Controle** da UTPF, no Pólo de Atalaia, em Aracaju/SE, com 870 m² de área construída, estrutura de concreto armado com formas metálicas, sistema automatizado de portas e sistema de ar condicionado. – **PETROBRAS**.

Construção do **Condomínio Portal do Atlântico**, no Rio de Janeiro, constituído de 03 blocos, com um total de 290 unidades residenciais autônomas e área construída de 22.466,40 m² – **CELI**;

Execução de serviços de recuperação e desassoreamento da rede de drenagem do perímetro irrigado Cotinguiba/Pindoba – **DICOP**;

Execução das Obras da **Adutora do Congo**, com 127,00 Km de extensão, 05 reservatórios, execução e montagem eletro-mecânica e hidromecânica, construção de 01 estação de tratamento de água em Sumé/PB – **SEMARH**;

Execução da continuidade das obras complementares da Adutora do Agreste, incluindo serviços, fornecimento de materiais, equipamentos hidráulicos e equipamentos elétricos – **SEPLANTEC**;

Execução de drenagem urbana na cidade de João Pessoa/PB – **SUPLAN**;

Execução das **Obras nas localidades de Passo da Pátria/RN**, Areado e Pantanal. Conjunto de obras como: Construção de Habitações e Urbanização das áreas de intervenção; sistemas de água potável e de esgotamento sanitário, drenagem, eletricidade, iluminação pública, vias, interconexões domiciliares de luz, recuperação e preservação ambiental, contenções, construção de creche, posto de saúde, escola, quadra de esportes, centro de multiatividades, área de lazer, lavanderia, reconstrução e construção de casas isoladas e multifamiliares, módulos hidráulicos, melhorias habitacionais;

Reforma e restauração do **Fórum Des. Vasconcelos**, para funcionamento do Memorial do Tribunal de Justiça.

Execução de pavimentação e drenagem pluvial do loteamento Jardim Piabeta e vias principais e com maior adensamento de casas dos loteamentos Coqueiro, Savana e Parque Norte – **DEHOP**;

Construção do **Centro Administrativo Municipal** da Prefeitura de Nossa Senhora do Socorro;

Construção do **Arquivo Geral do Poder Judiciário**, para o Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe;

Construção da **Ponte Sobre Rio do Sal com vão de 547,00 m e acessos**, em Nossa Senhora do Socorro/SE;

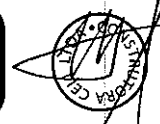
Construção de um **Hotel para Celi Empreendimentos Hoteleiros**, em Aracaju/SE, constituído de 112 apartamentos, com 6.965,92 m², 06 pavimentos – **CELI**;

Ampliação do **Sistema de Esgotamento Sanitário da Bacia do Baixo Jaguaribe**, em Salvador/BA, com extensão de 18,35km de rede coletora – **EMBASA**;

Execução do **Sistema de Abastecimento D'Água**, da Cidade de Vitória da Conquista. – **EMBASA**;

Execução do **Sistema de Esgotamento Sanitário** em Santo Amaro/BA, com extensão de 20,74km de rede coletora. – **EMBASA**;

Execução do **Sistema de Esgotamento Sanitário** da Cidade de São Francisco do Conde/BA, compreendendo sistema de redes coletoras, condominiais, ramais prediais, ligações intradomiciliares, linhas de recalque, estações elevatórias. – **EMBASA**;



15455/
087
002596

Construção da **Ponte Sobre Rio da Vargem**, com vão de 140,00 m, em concreto protendido, Rodovia BA-210, Km 31,76, Abaré/BA. – **DERBA**;

Construção do **Edifício Atlantic Hills**, em Aracaju/SE, com área construída de 7.823,20 m², com 16 pavimentos, cobertura, playground, salões de festas, jogos, ginástica, sauna, piscinas. – **CELI**;

Construção do **Edifício Silvio Romero**, em Aracaju/SE, com área construída de 11.451m², com 18 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, ginástica, sauna, piscinas. – **CELI**;

Construção do **Edifício Ideali**, em São Paulo/SP, com área construída de 14.191,04m², com 23 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, piscinas. – **CELI**;

Construção do **Edifício Piazza di Trento**, em São Paulo/SP, com área construída de 9.538,94m², com 18 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, ginástica, piscinas. – **CELI**;

Construção do **Edifício Cabernet**, em Aracaju/SE, com área construída de 11.187,30m², com 16 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, ginástica, sauna, piscinas. – **CELI**;

Obras e Serviços de Engenharia no Espaço para Atividades Educativas, Artísticas e Culturais, bem Como Reformas, Recuperação e Modernização dos Espaços Culturais do **CENTRO DE CONVENÇÕES DE PERNAMBUCO - EMPETUR**;

Construção do **Muro de Contenção do Condomínio da Praia**, com 1.190m de cortina atirantada, no Município de Cabo de Santo Agostinho/PE. – **FUNCEF**;

Ampliação do **Hotel Caesar Park Cabo de Santo Agostinho**, com área construída de 6.373m², 03 pavimentos, 96 apartamentos, padrão 5 estrelas. – **FUNCEF**;

Construção do Galpão Industrial da Cerâmica Santa Márcia S.A - **SAMARSA**, em Aracaju /SE, com 9.244m² de área construída;

Construção do **Atracadouro para balsas**, em Terra Caída e atracadouro para catamarãs Porto cavalo, em Estância/SE. – **DER/SE**;

Construção do Conjunto Habitacional **Mussurunga II**, na Cidade de Salvador, com 24.942,00 m² de área construída;

Ampliação do **DETRAN**, na Cidade de Salvador, com área total construída de 7.000,00 m²;

Projetou, calculou e administrou os serviços do **Edifício Barreto** de propriedade de Irmãos Figueiredo Ltda., em Aracaju/SE;

Execução de **Sub-adutoras e das redes de distribuição** dos sistemas de abastecimento d'água das Cidades de Amparo do São Francisco e Canhoba/SE – **CODEVASF**;

Execução do Projeto **hidráulico e assentamento de tubulação da Adutora Sertaneja de Sergipe**, entre as Cidades de Canhoba, Itabí e Nossa Senhora de Lourdes, com extensão de 24.686m – **CODEVASF**;

Execução para o **DER/SE**, de uma **Ponte sobre o Rio Cabaú**, com extensão de 10 m;

Execução para o **DER/SE**, e uma **Ponte sobre o Rio Flechas**, com vão de 16 m;

Execução para o **DER/SE**, de uma **Ponte sobre o Rio Caiça**, com vão de 40 m;

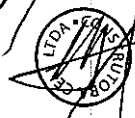
Implantação Sistema Viário, Estacionamento, Paisagismo e Rede Elétrica da **Ampliação do Aeroporto Santa Maria**, em Aracaju/SE – **CEHOP**;

Reurbanização da Orla da Praia de Atalaia em Aracaju/SE, com extensão de 1.080,50m – **CEHOP**;

Execução da **Ilha dos Quiosques de Coco**, na Praia de Atalaia em Aracaju/SE – **CEHOP**;

Obras de **Pavimentação, Urbanização de Praças, Esgotos Sanitários** nas Cidades de Canindé do São Francisco, Muribeca e Gararu, no Estado de Sergipe - **CEHOP/SE**;

Construção da **Rede de drenagem do Conjunto Orlando Dantas**, com 17.360m de extensão - **CEHOP/SE**.



15455
088
002597

Celi
Solidez e Qualidade

Reforma e Ampliação da **Rede de Distribuição de Energia Elétrica da Orla da Praia de Atalaia** em Aracaju/SE, compreendendo 235,00m de extensão - **CEHOP/SE**;

Serviço de Iluminação da Praia e Implantação do **Sistema Viário do Binário**, no Calçadão da Praia de Atalaia em Aracaju/SE - **CEHOP**;

Sistema de **Esgotamento Sanitário** do Conjunto Orlando Dantas, em Aracaju/SE, com uma extensão de 38.101m - **CEHOP/SE**;

Execução dos **Emissários de Recalque**, referente 2ª Etapa dos serviços de esgoto sanitário de Aracaju/SE, com 6.683m de rede de esgoto, escoramento de valas, pavimentação - **DESO/SE**;

Reforma e Ampliação do **Sistema de Abastecimento de Água de Barra dos Coqueiros/SE** - **DESO**;
Construção **Reservatório Apoiado e Stand Pipe R-6**, com capacidade total 10.000,00m³ litros - **DESO/SE**;

Recuperação do **Coletor Tronco - Shield**, Esgoto do PV-CT-21 à PV-CT-21, da Av. João Rodrigues, no Bairro Industrial, em Aracaju/SE - **DESO**;

Recuperação do **Coletor Tronco - Shield**, Esgoto do PV-CT-170 à PV-CT-171, da Av. Antônio Cabral, no Centro, em Aracaju/SE - **DESO**;

Recuperação do **Coletor Tronco - Shield**, nos trechos compreendidos entre PV-CT-19 à PV-CT-20, da Av. Antônio Cabral, no Centro e do PV-CT-23 à PV-CT-24, da Av. João Rodrigues, no Bairro Industrial, em Aracaju/SE - **DESO**;

Implantação de Sistema de Esgotamento e Tratamento Sanitário, obras de infra-estrutura urbana na Cidade de Propriá - **PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ**

Obras de **Ampliação e Melhoria do Sistema de Abastecimento D'água** nos municípios de Tobias Barreto, Japoatã, Boquim, Itabaianinha, Rio da Pedras, Lagarto, Macambira, Umbaúba, Campo do Brito, Areia Branca, Japarutuba, N.S. do Socorro e Aracaju, no Estado de Sergipe - **DESO**;

Construção do **Edifício Maramar**, em Salvador/BA, com área construída de 6.520,74m², com 18 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, ginástica. - **CELI**;

Execução da **Adutora do Alto Sertão**, localizado na Serra do Boi, Município de Poço Redondo, e outro de Distribuição-6 (RD-6), elevado com capacidade de 700m³, localizado em Monte Alegre - **DESO/SE**;

Construção **Estação Elevatória Principal - Alto Recalque** em Porto da Folha/SE - **DESO/SE**;

Implantação da **Adutora da de Água Bruta** em Porto da Folha/SE - **DESO/SE**;

Construção Sistema Integrado de **Adutora do Agreste**, na região de Itabaina/SE, compreendendo desde a Barragem de Água Bruta, até o seu tratamento e posterior distribuição - **DESO/SE**;

Construção da **Estação de Tratamento D'Água e do Centro de Reserva R-O**, integrantes do Sistema da Adutora do São Francisco, com capacidade de 1,64 m³/s - **DESO/SE**;

Ampliação do **Sistema de Esgoto Sanitário de Aracaju**, 1ª Fase, 3ª Etapa - Bairro Atalaia, compreendendo execução de 03 **Estações Elevatória, EE-23, EE-23A, EE-24**, cujas vazões são 51,43 l/s, 101,56 l/s e 259,44 l/s e **Estação de Tratamento de Esgoto** - **DESO**;

Serviços referentes ao **Coletor Tronco de D. 1000 m**, entre os poços de visita CT-18 e CT-1 (Sub-Bacia 4/1), em Aracaju-SE, com 1.177m lineares de extensão - **DESO**;

Implantação do Projeto de Irrigação **Platô de Neópolis**, com área de construção 7.235 ha incluindo serviços de terraplenagem, 18.570 m de canais de irrigação, construção de 3 estações - **EIT**;

Infra-Estrutura do Conjunto João Alves Filho - Projeto SIRI, com 118.000m² de pavimentação e paralelepípedo, 48.100m de passeio em concreto - **CEHOP/SE**;

Construção do **Edifício Residencial Mont Blanc**, em Aracaju/SE, constituído de 48 unidades numa área de 10.324m² - **CELI**;

Construção do **Conjunto José Sarney**, em Nossa Senhora do Socorro/SE, com 1.029 unidades habitacionais, e área construída de 27.783m² - **CEHOP/SE**;



154550
089
002598

Celi
Solidez e Qualidade

Construção do **Prédio da Assembléia Legislativa**, em Aracaju/SE, com área de 5.972m² - **DEP/SE**;
Implantação do Anel Viário dos Mercados Municipais da Área Central de Aracaju/SE, envolvendo Pavimentação Asfáltica, Pavimentação em Paralelepípedo em área de estacionamento, Passeio em Ladrilho Hidráulico anti-derrapante, Muro de Contenção em Gabião, Drenagem Pluvial, Reforma na Rede Elétrica, Implantação e Iluminação Pública e Sinalizações Horizontais, Verticais e Semafórica - **CEHOP**;

Construção do **Ginásio de Esportes de Poço Verde/SE**, área construída de 2.033 m² - **CEHOP/SE**;
Restauração e Reforma da **Escola Zizinha Guimarães**, em Laranjeiras/SE;

Reforma e Ampliação do **Hospital Gov. João Alves Filho**, nas áreas internação Geral, Pediatria, UTI Central de Esterilização, Radiologia e Patologia Clínica, com área ampliada em 3.250m² - **CEHOP**;

Construção de **04 Ginásios de Esportes**, nas Cidades de Capela, Aquidabã, Nossa Senhora das Dores e Própria, no Estado de Sergipe - **CEHOP/SE**;

Construção de um **Ginásio de Esportes** no município de **Porto da Folha/SE**, área construída de 2.033,50m², **SEED/SE**;

Reforma do **Centro de Criatividade de Aracaju** - **CEHOP**;

Recuperação da Escola de 1º e 2º Grau Dr. Milton Dortas, no Município de Simão Dias/SE - **CEHOP**;

Construção da **Escola de 2º Grau** no município de Camaçari/BA, área total construída 5.610m², **SESEB/BA**;

Execução da ponte em concreto protendido, sobre o **Rio Abaré**, na BA-210, com vão de 140,00m e largura de 10,00m. - **DERBA**;

Construção **Ginásio Esportes** de Nossa Senhora da Glória/SE, área construída 2.033,00m² - **CEHOP/SE**;

Construção do **Ginásio de Esportes** de Gararu/SE, com 2.033,00m² de área construída - **CEHOP/SE**;

Construção do **Fórum Epaminondas Berbert de Castro**, com 6.320m² de área total construída em 5 pavimentos, em **Ilhéu/BA**;

Execução das Obras de **Reurbanização da Orla Marítima da Praia de Atalaia** de Aracaju/SE - **2ª Etapa**, com 235,00m de extensão - **CEHOP/SE**;

Infra-Estrutura e Equipamentos integrantes do Produrb/Probase de apoio do Desenvolvimento Urbano que constituem o **PRODURB/LARANJEIRAS**;

Construção de um **Reservatório de Concreto Armado** composto de duas células com as dimensões de 80,00 x 40,00 x 6,00 m - R2, no Bairro Industrial, Aracaju/SE - **DESO**;

Construção do **Edifício Residencial Barcelona**, composto de 1 torre com 48 unidades residenciais autônomas com 7.624,39m² de área construída, em Aracaju/SE - **CELI**;

Construção do **Mercado Municipal** da Cidade de Simão Dias/SE, com 4.800m² de área - **CEHOP/SE**;
Serviços de Pavimentação, Rede coletora de Águas Pluvias e Equipamentos Comunitários, Construção do Monte Carmelo, na cidade de Carmópolis/SE - **CEHOP/SE**;

Infra-Estrutura da Cidade de Neópolis/SE, com 72.217m² de pavimentação a paralelepípedo e urbanização de praças - **CEHOP/SE**;

Serviços de Pavimentação de ruas, Urbanização de Praças, Construção de Matadouro e Escola com 5 (cinco) salas de aula na cidade de Estância/SE. **PRODURB ESTÂNCIA** - **CEHOP/SE**;

Construção e revestimento dos canais C3, C4, C5, do **Conjunto Augusto Franco**, com uma extensão de 3.053m - **COHAB/SE**;

Sistema de **Esgotamento Sanitário - Cerâmica I**, do Conjunto Orlando Dantas, em Aracaju/SE, com uma extensão de 38.101m - **CEHOP/SE**;



(5455)
090
002599

Celi
Solidez e Qualidade

Ampliação do **Sistema de Esgoto Sanitário de Aracaju – ERQ-SUL**, 1ª Fase, 3ª Etapa - Bairro Atalaia, compreendendo execução de **03 Estação Elevatória, EE-23, EE-23A, EE-24**, vazões 51,43 l/s, 101,56 l/s e 259,44 l/s. e **Estação de Tratamento de Esgoto – DESO**;
Reforma e Ampliação do Mercado Central, com área construída de 14.336m², em Aracaju/SE. – **CEHOP**.

Construção de **15 Prédios de 16 apartamentos e 108 casas** com implantação total da infra-estrutura e urbanização, com 22.000m² de área construída, **Cohavel II – INOCOOP**;

Construção da **Sede do Hemose/SE - CEHOP/SE**;

Construção da **Sede da Cia de Veículos Irmãos Curvello**, sito Km 7 BR-116 em Feira de Santana/BA, no prazo de 12 meses. Área construída 10.000,00 m², área pavimentada 30.000,00 m² e área urbanizada 65.000,00 m². **UNIÃO SERGIPE VEÍCULOS**;

Construção da **Sede da Cia de Veículos Irmãos Curvello**, sito Km 7 BR-116 em Salvador/BA, no prazo de 27 meses. Área construída 13.000,00 m² e área urbanizada 60.000,00 m². **UNIÃO SERGIPE VEÍCULOS**;

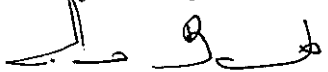
Recuperação de Pavimentação e Drenagem da Av. Luiz Alves Filho, no período de 180 (cento e oitenta) dias, em Tobias Barreto/SE. **CEHOP/SE**;

Reurbanização com Recuperação da Praça Professora Éster Lemos, Recapeamento da Parte da Av. Rotary e Construção do Alambrado com Cantoneiras Metálicas e Fios de Arame Farpado chumbado sobre o **Muro da Penitenciária de Tobias Barreto/SE - CEHOP/SE**;

Construção do **Novo Farol de Aracaju**, abrangendo a execução de Torre em concreto armado, com 41,80m de altura, executada em forma deslizante - **DEP/SE**.

Construção de **Estação de Tratamento de Água e o Centro de Reservação R – 0**, no município de Nossa Senhora do Socorro/SE – **DESO – 09/1980 – 10/1981**.

Aracaju, 06 de julho de 2016.



Luciano Franco Barreto
Engenheiro Civil
CREA nº 050516167-2





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

154530
091
002600

Página 1/1

Nº 425594/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 18Cwa

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: LUCIANO FRANCO BARRETO
Registro: 050516167-2
CPF: 002.547.545-20
Endereço: AVENIDA OVIÊDO TEIXEIRA, 230, EDF. MANSÃO BARRETO JUNIOR APTº 1201, JARDINS, ARACAJU, SE, 49026100
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 10/04/1991
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 6643

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGOS 28 E 29 do DECRETO FEDERAL 23569/33.
Instituição de Ensino: Escola Politécnica Universidade da Bahia
Data de Formação: 03/09/1965

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSORCIO CELI-ROCHA
Registro: 000000387-7
CNPJ: 08.573.498/0001-93
Data Início: 29/03/2007
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-52
Data Início: 07/10/1992
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



54557
092
002601

CURRÍCULUM VITAE

HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO

Formado em Engenharia Civil, pelo Centro de Tecnologia da Universidade Federal de Pernambuco, 1978.

Data de Nascimento: 12/03/56

CURSOS DE ESPECIALIZAÇÃO

Pós-Graduação em Engenharia de Avaliações e Perícias
Promovido pela Universidade Federal de Sergipe – UFSE;

Pós-Graduação Lato Sensu MBA em Gestão Empresarial
Fundação Getúlio Vargas;

Especialização em Modernização do Processo Construtivo
Promovido pelo Clube de Engenharia de Sergipe – CESE.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

CONSTRUTORA CELI LTDA

Período: 12/81 a 10/90 e 11/90 até a presente data

Função: Engenheiro Civil/Responsável Técnico

Obras Executadas:

Obras de Conclusão do Edifício do Plenário da Assembleia Legislativa do Estado de Pernambuco. – **ALEPE;**

Execução da obra de Construção do **Residencial Recanto Verde – Módulo 1**, composto de 495 unidades habitacionais, em Estância/SE;

Execução da obra de Construção do **Residencial Recanto Verde – Módulo 2**, composto de 458 unidades habitacionais, em Estância/SE;

Construção do **Premiere Residence**, localizado em Aracaju/SE, constituído de 96, com área total construída de 18.069,50m² - **CELI**;

Execução das obras de **Terraplenagem para a Construção do Hospital do Câncer**, em Aracaju/SE – **SES/SE**.

Construção do **Condomínio Sementeira Park**, em Aracaju/SE, com área total construída de 10.827,63m², estrutura em concreto armado, possui 01 Torre, com 16 Pavimentos, sendo 01 pavimento térreo, 1 pavimento superior, 01 pavimento playground e 13 pavimentos tipo com 02 apartamentos por andar, totalizando 26 unidades residenciais. – **CELI**.

Construção do Condomínio Living Residence, com área total construída de 30.822,66m², em estrutura de concreto armado, possui 3 Torres, constituído de 156 unidades habitacionais – **CELI**.

Construção do Hotel Go Inn, com 8.622,78m² de área construída. – **Celi Empreendimentos**.

Construção do **Residencial Vitória**, composto de 271 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.

Construção do **Residencial Mandacaru**, composto de 487 unidades habitacionais, Caruaru/PE. – **CELI**.

Construção do Condomínio Varandas do Garcia, com área total construída de 12.028,96m², em estrutura de concreto armado, possui 2 Torres, constituído de 52 unidades habitacionais – **CELI**.



(5455)

093

002602

Celi
Solidez e Qualidade

Construção do **Empreendimento Residencial Reserva do Arboretto**, constituído de 112 unidades residenciais autônomas, com área total construída de 17.686,58 m², em Salvador/BA. **CELI GMEC.**

Construção do **Empreendimento Residencial Caminhos dos Ventos**, composto de 06 torres, constituído de 320 unidades residenciais autônomas, com área total construída de 22.597,02m², em Aracaju/SE. **CELI.**

Construção da sede no Ministério Público em Aracaju, com 19.820m² - **MP/SE**

Execução das obras de **Recuperação, Automação e Ampliação dos Sistemas Integrados das Adutoras do Alto Sertão**, composta de captação Flutuante, ETA, Reservatórios, Adutoras. – **SEMARH.**

Construção do **Condomínio Alameda Verdejar**, com área total construída de 28.913,41m², em estrutura de concreto armado, possui 4 Torres, contendo 14 pavimentos tipo em cada torre. – **CELI.**

Construção do **Residencial Caruá**, composto de 248 unidades habitacionais, Caruaru. – **Celi.**

Construção do **Empresarial Premier Tower**, possui 01 Torre, constituído de 180 unidades comerciais autônomas e 05 lojas, com área total construída de 17.156,10 m², em Salvador/BA. **CELI GMEC.**

Construção do **Condomínio Vivendas Santo Antônio**, possui 04 torres, constituído de 192 unidades residenciais autônomas, com área total construída de 12.204,12 m², em Aracaju/SE. **CELI**

Construção do **Edifício Mansão Luciano Barreto Júnior**, com 13.459,15m² de área total construída.

Construção do **Edifício Residencial Ronaldo Calumby**, composto de 01 torre com 64 unidades habitacionais, sendo 16 pavimentos tipos com 04 apartamento por andar. **CELI.**

Construção do **Front Garden Residence**, com área total construída de 17.892,66m², em estrutura de concreto armado, possui 2 Torres, contendo 14 pavimentos tipo em cada torre.

Construção do **Reserva Garcia**, constituído de 26 unidades residenciais autônomas, com área total construída de 8.763,40 m, em Aracaju/SE. **CELI.**

Construção do Empreendimento Residencial **Vivendas da Vila**, constituído de 44 unidades residenciais autônomas, com área total construída de 3.790,30 m², em Salvador/BA. **CELI GMEC.**

Construção do **Condomínio Residencial Solar das Árvores**, composto de 2 torres com 120 unidades habitacionais, sendo cada uma com 01 pavimentos térreo, 15 pavimentos tipo 04 apartamento por andar, totalizando 60 unidades residenciais por torre. **CELI.**

Obra de **Drenagem Pluvial da Av. Tancredo Neves** (trecho Av. Adélia Franco/Av. Augusto Franco), no DIA – **EMURB;**

Construção do **Viaduto sobre a Rótula do Distrito Industrial de Aracaju – DIA**, em concreto armado/protendido, com comprimento no eixo principal de 350 m - **EMURB**

Construção **Residencial Tabela Eduardo Abreu**, com 2 edifícios residenciais compostos pavimento garagem térrea, pavimento garagem superior, pavimento playground, 14 pavimentos tipo com 2 apartamentos por andar, totalizando 56 unidades habitacionais, com um total de área construída de 11.539,95m² – **CELI;**

Construção do **Condomínio Terra Brasilis**, com 2 edifícios residenciais compostos de pavimento garagem térrea, playground, 15 pavimentos tipo com 4 apartamentos por andar, totalizando 120 unidades habitacionais – **CELI;**

Execução das Obras de Recuperação, Automação e Ampliação dos Sistemas Integrados das Adutoras do Alto Sertão e Sertaneja, no Estado de Sergipe – **SEMARH;**

Controle de erosão, captação e lançamento de águas pluviais no **Canal Santa Maria**, em Aracaju/SE – **EMURB.**

Construção de viaduto na Av. Tancredo Neves e infraestrutura da ligação viária entre o Inácio Barbosa e Farolândia, com 340 metros de extensão – **EMURB.**



Construção da **ponte sobre o Rio Poxim** para interligação da Avenida Tancredo Neves com o Conjunto Augusto Franco, Bairros Inácio Barbosa e Farolândia, em Aracaju/SE – **EMURB**;

Duplicação com melhoramento e restauração da obra de arte especial Viaduto Detran – **DER/SE**.

Serviços de Melhorias das Instalações do PCV-II, do abrigo e pátio para caminhoneiros, da sala de espera no carregamento rodoviário de amônia e da instalação do posto de atendimento bancário (PAB) para a **FAFEN-SE**, em Laranjeiras/SE – **PETROBRAS**;

Construção de Elevatórias de Água Bruta, Adutora de Água Bruta, Obras Civis da Estação de Tratamento, Estações de Água Tratada; Adutora de Água Tratada, Reservatórios apoiados e elevados, Rede de Distribuição e Ligações domiciliares – **SEPLANTEC**;

Contenção das erosões nas margens do Rio São Francisco em dois trechos e realinhamento do Dique de Proteção em um trecho de projeto Cotinguiba/Pindoba, bem como recuperação de enrocamento da proteção contra erosão existente no Projeto Betume – **CODEVASF**;

Construção do **Residencial Piazza Bella**, com 2 edifícios residenciais compostos de pavimento garagem térrea, playground, 14 pavimentos tipo com 4 apartamentos por andar, totalizando 112 unidades habitacionais – **CELI**;

Construção do **Edifício Maison La Référence**, com pavimento garagem térrea, pavimento garagem superior, pavimento playground, 15 pavimentos tipo com 2 apartamentos por andar, totalizando 30 unidades habitacionais – **CELI**;

Construção do **Residencial Vitória**, composto de 271 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.

Construção do **Residencial Mandacaru**, composto de 487 unidades habitacionais, em Caruaru/PE. – **CELI**.

Construção do **Edifício Santorini**, com estrutura em concreto armado, 16 pavimentos, sendo 13 pavimentos tipo, pavimento playground, pavimento superior de garagem, e pavimento térreo de garagem, com um total de 8.413,32 m² de área construída – **CELI**;

Construção do **Edifício Horto das Figueiras**, em estrutura de concreto armado, com 19 pavimentos, sendo 16 pavimentos tipo, 01 pavimento playground, pavimento superior de garagem, e pavimento térreo de garagem, com um total de 13.536,20 m² de área construída - **CELI**;

Construção do **Condomínio Residencial Recanto dos Pássaros**, com 10 prédios de 06 pavimentos, cada pavimento com 06 apartamentos, totalizando 360 unidades habitacionais, com 23.628,19 m² de área construída – **CELI**;

Implantação de Sistema de Esgotamento e Tratamento Sanitário, obras de infra-estrutura urbana na Cidade de Propriá – **PREFEITURA MUNICIPAL DE PROPRIÁ**

Construção do **Centro Integrado de Controle** da UTPF, no Pólo de Atalaia, em Aracaju/Se., com 870m² de área construída, estrutura de concreto armado com formas metálicas, sistema automatizado de portas e sistema de ar condicionado. – **PETROBRAS**;

Construção do **Arquivo Geral do Poder Judiciário**, para o Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe; Reforma e restauração do Fórum Des. Vasconcelos, para funcionamento do **Memorial do Tribunal de Justiça**;

Execução de pavimentação e drenagem pluvial do loteamento Jardim Piabeta e vias principais e com maior adensamento de casas dos loteamentos Coqueiro, Savana e Parque Norte – **DEHOP**;

Construção do **Centro Administrativo Municipal** da Prefeitura de Nossa Senhora do Socorro;

Construção da **Ponte Sobre Rio do Sal com vão de 547,00 m e acessos**, em Nossa Senhora do Socorro/SE;

Construção de um **Hotel para Celi Empreendimentos Hoteleiros**, em Aracaju/SE, constituído de 112 apartamentos, com 6.965,92 m², 06 pavimentos – **CELI**;

15455/
095
002604

Celi
Solidez e Qualidade

Obras e Serviços de Engenharia no Espaço para Atividades Educativas, Artísticas e Culturais, bem como Reformas, Recuperação e Modernização dos Espaços Culturais do **CENTRO DE CONVENÇÕES DE PERNAMBUCO**, e anexo administrativo onde funciona a **EMPETUR**;

Obras de **Ampliação e Melhoria do Sistema de Abastecimento D'água** em diversos municípios no Estado de Sergipe – **DESO**;

Construção do Prédio do Fórum de Aracaju, com 17.176 m² de área construída - **Tribunal de Justiça**;

Ampliação do Sistema de Esgotamento Sanitário da Bacia do Baixo Jaguaribe, em Salvador/BA, com extensão de 18,35km de rede coletora – **EMBASA**;

Execução do **Sistema de Esgotamento Sanitário** da Cidade de São Francisco do Conde, /BA, compreendendo sistema de redes coletoras, condominiais, ramais prediais, ligações intradomiciliares, linhas de recalque, estações elevatórias. – **EMBASA**;

Construção do Atracadouro para balsas, em Terra Caída e atracadouro para catamarãs Porto cavalo, em Estância/SE. – **DER/SE**;

Execução do **Sistema de Esgotamento Sanitário** em Santo Amaro/BA, com extensão de 20,74km de rede coletora. – **EMBASA**;

Obras de **Reurbanização da Orla Marítima da Praia de Atalaia de Aracaju/SE - 2ª Etapa**, com 235,00m de extensão, compreendendo serviços de terraplenagem, pavimentação, drenagem, urbanização, paisagismo, equipamento e tratamento de esgoto - **CEHOP/SE**;

Reforma e Ampliação da Rede de Distribuição de Energia Elétrica da Orla da Praia de Atalaia em Aracaju/SE, compreendendo 235,00m de extensão - **CEHOP/SE**;

Obras de **Reurbanização da Orla Marítima da Praia de Atalaia em Aracaju/SE - 1ª Etapa**, com extensão de 1.080,50m - **CEHOP/SE**;

Implantação do Projeto de Irrigação Platô de Neópolis, com área de construção 7.235 ha incluindo serviços de terraplenagem, 18.570 m de canais de irrigação, construção de 3 estações – **EIT**;

Reforma e Ampliação do Sistema de Abastecimento de Água do Município de Barra dos Coqueiros, integrante do Sistema de Abastecimento de Água da Grande/SE – **DESO**;

Construção da Sede Justiça Federal no Estado de Sergipe, com 8.488,12 m² de área construída;

Ampliação do Sistema de Abastecimento de água da Cidade de Vitória da Conquista/BA. – **EMBASA**;

Obras Civas de Adequação e Ampliação **Estação Condicionamento Prévio Rio Vermelho** – **EMBASA**;

Instalação e Substituição de 16.160 hidrômetros em diversos sistemas de abastecimento de água da Região Sul de Salvador/BA - **EMBASA**;

Implantação de Coleta, Transporte e Disposição Final dos Esgotos Afluentes ao Dique do Tororó, em Salvador/Bahia – **EMBASA**;

Recuperação da Escola de 1º e 2º Grau Dr. Milton DORTAS, no Município de Simão Dias/SE;

Serviços de Obras Civas na Unidade de Segregação e Coleta U-73, na **Refinaria Landulpho Alves - RLAM**, em Mataripe/BA. – **PETROBRÁS**;

Drenagem, Proteção e Estabilização da Pista do ORSUB no Trecho Jequié e Itabuna/BA. – **PETROBRÁS**;

Construção do Edifício Maramar, em Salvador/B, com 17 pavimentos. **Celi**;

Construção da sede da Justiça Federal do Rio Grande do Norte com área construída de 8.433,13 m²;

Serviços de **infra-estrutura em diversos Bairros de Camaçari/BA.**, com 29.440m de rede de esgoto, 13.280m de rede de drenagem - **Prefeitura de Camaçari**;



Recuperação do Coletor Tronco - Shield, da Av. Antônio Cabral, em Aracaju – **DESO**;
Reforma e Ampliação Hospital Governador João Alves Filho, nas áreas de internação Geral, Pediatria, UTI Pediátrica, Central de Esterilização, Radiologia e Patologia Clínica, área ampliada em 3.250m² – **CEHOP**;
Construção de 1.023 unidades Habitacionais do Conjunto Fernando Collor de Melo Lote I, que constituem o **Projeto Taiçoca III**, na Cidade de Nossa Senhora do Socorro/SE - **CEHOP/SE**;
Construção Ginásio Esportes de Nossa Senhora da Glória/SE, área construída 2.033,00m² - **CEHOP/SE**;
Construção do Ginásio de Esportes de Gararu/SE, com 2.033,00m² de área construída - **CEHOP/SE**;
Construção do Condomínio Residencial Coroa do Meio-EB-3, com 14 edifícios de três pavimentos, numa área de 14.721m², em Aracaju/SE - **INOCOOP/BASE**;
Construção Civil do Caís de Apoio a rebocadores e lanchas, no **Terminal Portuário de Sergipe – PETROBRÁS**;
Construção Civil para montagem da Correia Transportadora e Carregador de Navios do Terminal Portuário da PETROBRÁS;
Implantação da Adutora da de Água Bruta em Porto da Folha/SE - **DESO/SE**;
Obras da Estação Elevatória Principal - Alto Recalque em Porto da Folha/SE - **DESO/SE**;
Obras de Pavimentação, Urbanização de Praças, Esgotos Sanitários nas Cidades de **Canindé do São Francisco, Muribeca e Gararu**, no Estado de Sergipe - **CEHOP/SE**;
Construção do Pátio de Estacionamento e Acesso ao Posto Fiscal de Cristinápolis, incluindo os serviços de **Terraplenagem, Pavimentação e Drenagem** - **DER/SE**;
Construção de Reservatório e Apoiado e Stand Pipe, capacidade de 10.000,00m³ litros - **DESO/SE**;
Reforma do Edifício Sede do Correio - Diretoria Regional de Alagoas, com área total de 650 m²;
Construção de 31 Prédios de 16 apartamentos cada, com implantação de toda infra-estrutura e urbanização, inclusive estação de tratamento de esgotos sanitários, com 28.430m² de área construída, **Condomínio Visconde de Maracaju – INOCOOP**;
Construção e Instalação do Prédio da Rádio e Televisão Aperipê;
Construção de 15 Prédios de 16 apartamentos e 108 casas com implantação total da infra-estrutura e urbanização, com 22.000m² de área construída, **Cohavel II – INOCOOP**;
Construção de Prédio com 802 m² de área construída, pertencente a **PETROBRÁS**;
Restauração e Construção de uma Escola em Laranjeiras/SE., área construída de 2.000m. - **COHAB/SE**;
Construção do Condomínio Vale do Cotinguiba com 240 unidades habitacionais e 20.000m² de área construída - **COHAB/SE**;
Construção do Ginásio de Esportes de Itaporanga/SE, com área de 2.000m² de construção - **CEHOP/SE**;
Construção da Sede Administrativa do SESC e FUCESE, com área de 1.467m², 05 pavimentos;
Obras de Drenagem de Águas Pluviais do Conjunto Cerâmica I, com assentamento de 17.360m de tubos - **CEHOP/SE**;
Rede de Esgoto do Conjunto Habitacional Cerâmica I, em Aracaju/SE, com assentamento de 38.101m de tubos - **CEHOP/SE**;
Condomínio Ilha Bela, composto de 08 edifícios multifamiliares, 04 apartamentos por andar, numa área de 13.108,00m² - **Celi**;
Condomínio Aperipê, composto de 07 edifícios multifamiliares, 04 apartamentos por andar, numa área de 9.974 m² - **Celi**;

054550
097
002606

Celi
Solidez e Qualidade

Construção de uma **Ponte sobre o Riacho Amargoso**, com 254m² de área construída - **DER/SE**;
Construção da **Sede do Hemose/SE - CEHOP/SE**;
Construção dos **Ginásios de Esportes** de Poço Verde, Aquidabã, Própria, Nossa S. das Dores e Capela/SE, com 2.033m², cada, de área construída - **CEHOP/SE**;
Construção do **Edifício Pituba**, com 13 pavimentos e área construída de 6.296,27m² - **Celi** ;
Construção **Edifício Palazzo Fiorentino**, com 13 pavimentos, área construída 8.565,70m² - **Celi** ;
Construção **Edifício Paulo Figueiredo**, com 13 pavimentos, área construída de 9.098,76m² - **Celi**;
Construção **Celi Praia Hotel**, categoria 04 estrelas, com 81 apartamentos, área construída de 5.162,40m² - **Aratur S/A**;
Condomínio Bahia Sol, composto de 2 prédios, com 12 pavimentos + pilotis, área construída de 12.284,99m² - **Celi**;
Edifício Copa D'or, composto de 02 prédios, com 12 pavimentos tipo cada, com pavimentos de acesso, pilotis e cobertura numa área de 8.054 m² - **Celi**;
Edifício Mares da Grécia, composto com 12 pavimentos com 72 apartamentos - **Celi**;
Edifício Skorpis, com 12 pavimentos tipo, pilotis, com área total de 6.070m² - **Celi**;
Construção do **Terminal Turístico** de Carmópolis/SE, compreendendo piscinas, quadra polivalente, restaurantes e vestiários, com 1.530,76m² de área construída - **CEHOP/SE**;
Construção do **Novo Farol** de Aracaju/SE, com 448m² de área construída e 1.400m² de pavimentação em paralelepípedo - **CEHOP/SE**;
Construção de uma **Ponte sobre o Rio Jaqueira**, com 205m² de área construída - **DER/SE**;
Construção de uma **Ponte sobre o Rio Santa Luzia**, com 213,00m² de área construída - **DER/SE**;
Construção de uma **Ponte sobre o Riacho Cutia**, com 172,00m² de área construída - **DER/SE**;
Obras do PRODURB Estância/SE, compreendendo Edificações, pavimentação em paralelepípedo, e infra-estrutura urbana - **CEHOP/SE**;
Obras do PRODURB Ribeirópolis/SE, compreendendo pavimentação em paralelepípedo, drenagem, Terminal Rodoviário e execução de 07 Praças - **CEHOP/SE**;
Obras do PRODURB Aquidabã/SE, compreendendo pavimentação, Terminal Rodoviário - **CEHOP/SE**;
Obras do PRODURB Carmópolis/SE compreendendo pavimentação, rede coletora de águas pluviais e equipamentos comunitários - **CEHOP/SE**;
Obras do PRODURB Neópolis/SE, compreendendo pavimentação e equipamentos comunitários - **CEHOP/SE**;
Obras do PRODURB Simão Dias/SE, compreendendo pavimentação e equipamentos comunitários - **CEHOP/SE**;
Construção do **Mercado Municipal** de Simão Dias/SE, com 4.800m² de área construída - **CEHOP/SE**;
Construção e Montagem do **Emissário por Recalque da Estação Elevatória do Sistema de Esgoto** da Cidade de Aracaju - **DESO/SE**;
Construção de **38 Galpões Industriais**, em estrutura pré-moldada, com área de 13.785m² - **CODISE**;
Construção do **Residencial Mar Egeu**, composto de 14 blocos com 04 apartamentos por andar, com 14.572,32m² de área construída - **INOCOOP**;
Reforma e Ampliação da Sede da **Prefeitura Municipal de Estância**, no Estado de Sergipe - **P.M.E**;
Construção do prédio **Residencial Maramar**, com área construída de 6.520,74 m², 18 pavimentos, sendo 13 pavimentos com 4 apartamentos cada, cobertura, pavimento Playground. - **Celi**.



054550
098
002607

Celi
Solidez e Qualidade

PERNAMBUCO CONSTRUTORA S/A

Período: 02/80 a 11/81

Função: Engenheiro de Contrato

Obras Executadas:

Construção do **Edifício Casbah**, com 11 pavimentos, 16 apartamentos, pilotis mezanino, sendo 02 coberturas duplex, em Recife/PE;

Construção do **Edifício Monjolo**, composto de 13 pavimentos pilotis, mezanino, sendo 01 apartamento por andar, em Recife/PE;

Construção do **Edifício Gênesis**, com 08 pavimentos, pilotis, garagem, 48 apartamentos, em Recife/PE.

MERKENG - Mercantil Engenharia

Período: 07/78 a 10/79

Função : Engenheiro Residente

Obras Executadas:

Construção de uma **Escola de 1º Grau em Água Fria/PE**, com área de 1.390 m²;

Construção do **Conjunto Habitacional Bugio - Área 3**, composta de 347 unidades.

MERKENG - Mercantil Engenharia

Período: 04/76 a 07/78

Função: Estagiário da Merkeng

Obras Executadas:

Construção da Lavanderia do **Hospital da Aeronáutica e Sistema de Tratamento** - área de 380 m²;

Construção de 2 pavimentos na **Estação Central do Recife**, para R.F.S.A.- área de 2.000m² construída;

Execução do Sistema de **Abastecimento D'água de Itamaracá/PE**, incluindo a construção de 02 reservatórios, estações elevatórias, adutoras, rede de distribuição, etc - **COMPESA**;

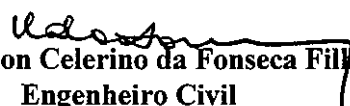
Construção do Prédio **Central de Medicamentos - CEME**, área de 840m² - **Secretaria de Saúde**;

Execução em Concreto e Alvenaria Aparentes de **05 Laboratórios** com área de 1.468m² - **UFPE**;

Construção e Reforma da **Agência Limoeiro/PE da CEF**;

Execução dos Serviços de Construção do **Centro Rural de Educação de Limoeiro**, com área de 1.970m², para a **Secretaria de Educação de Pernambuco**.

Aracaju, 19 de outubro de 2017.


Holon Celerino da Fonseca Filho
Engenheiro Civil
CREA nº 180168743-9





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

099

Página 1/2

Nº 425590/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: c4622

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
Registro: 180168743-9
CPF: 129.120.184-04
Endereço: AVENIDA DEPUTADO SÍLVIO TEIXEIRA,, 6510, ED. HORTO DAS FIGUEIRAS, AP. 1101, JARDINS, ARACAJU, SE, 49025100
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 03/04/1984
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 3411

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: Artigos e 7 da Resolucao numero e 218/73, EXCETO 'PORTOS' do CONFEA.
Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE PERNAMBUCO - UFPE

PÓS - ENGENHARIA

MBA EM GESTÃO EMPRESARIAL
Instituição de Ensino: FACULDADE DE ADMINISTRACAO E NEGOCIOS DE SERGIPE - FANESE
Data de Formação: 09/01/2001
ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
Data de Formação: 20/12/2002
ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS
Instituição de Ensino: Universidade Federal de Sergipe
Data de Formação: 20/12/2002

OUTRO

MBA EM GESTAO EMPRESARIAL
Data de Formação: 09/01/2001

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSORCIO CELI-ROCHA
Registro: 000000387-7
CNPJ: 08.573.498/0001-93
Data Início: 29/03/2007
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO
Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

54553
 002009
CREA-SE

00 100

Nº 425590/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: c4622

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Registro: 000000434-7
 CNPJ: 13.031.257/0001-52
 Data Início: 14/05/1993
 Data Fim: Indefinido
 Data Fim de Contrato: Indefinido
 Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



CURRÍCULO VITAE**CARLOS ALBERTO VIEIRA LEMOS****Formado em Engenharia Civil, Pela Escola Politécnica da Universidade da Bahia, 1972.****CREA nº 050289451-2****Data de Nascimento: 04/05/49****CURSOS**

- **PARTICIPAÇÃO NA IMPLANTAÇÃO DA ISO-9002**

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL**Construtora Celi Ltda.****Função:** Engenheiro Civil**Período:** 04/2015 até presente data**Atividades:****Participação em Obras:**

Construção de viaduto na Av. Tancredo Neves e infraestrutura da ligação viária entre o Inácio Barbosa e Farolândia, com 340 metros de extensão – **EMURB**.

Execução das Obras de Recuperação, Automação e Ampliação dos Sistemas Integrados das Adutoras do Alto Sertão e Sertaneja, no Estado de Sergipe – **SEMARH**;

Execução de serviços de recuperação e desassoreamento da rede de drenagem do perímetro irrigado Cotinguiba/Pindoba – **DICOP**;

Contenção das erosões nas margens do Rio São Francisco em dois trechos e realinhamento do Dique de Proteção em um trecho de projeto Cotinguiba/Pindoba – **CODEVASF**;

Flamac – Incorporação e Construção Ltda.**Função:** Engenheiro Civil**Período:** 2001 até 2003**Atividades:**

Participando na elaboração da programação dos serviços.

Contato direto com a diretoria da empresa, nas programações financeiras das obras.

Representando a empresa em reuniões junto ao Contratante

Contato direto junto à fiscalização da SRH-PE (Secretaria de Recursos Hídricos de Pernambuco) (PROÁGUA/SEMI-ÁRIDO), e COMPESA (no Programa/KFW).

Contrato de empresa técnicas.

Elaboração de aditivos contratuais com o contratante.

Obras Executadas:

Implantação de 120 Km de adutoras em RPVC, execução e montagem de 4(quatro), elevatórias, execução de 12(doze) poços com profundidade média de 300,00m nos seguintes municípios de Afogados das Ingazeiras, Carnaúbas, Solidão e Quixaba, todos no estado de Pernambuco.

54550
102
002611

Celi
Solidez e Qualidade

Implantação da ampliação do sistema de abastecimento de água composta de 50km de redes e adutoras, execução de 4(quatro) reservatórios e 4(quatro) elevatórias no município de Moreno-PE.
Implantação do sistema de esgotamento sanitário nesse município composto de Rede Coletora de 25,00 Km, ramal condominial com 60,00 Km, 4(quatro) estações elevatórias e 2(duas) lagoas de estabilização.

Cosil – Construções e Incorporações Ltda.

Função: Engenheiro Civil

Período: 1998 até 2001

Atividades:

Participando na elaboração da programação dos serviços.

Contato direto com a diretoria da empresa.

Representando a empresa em reuniões junto ao Contratante.

Contato direto junto à fiscalização da Deso e CEF.

Implementando as obras as diretrizes acordadas com a Diretoria.

Contato técnico com fornecedores.

Contratação de empresas técnicas.

Co-responsabilidade técnica.

Participando na implantação da certificação da ISO-9002

Obras Executadas:

Ampliação do Sistema Integrado do Piauitinga, composto de; redes de distribuição, adutoras, execução e montagens de elevatórias nos municípios de Lagarto, Tobias Barreto, Poço Verde e Simão Dias.

Ampliação do Sistema de abastecimento de Barra dos Coqueiros.

Implantação do Sistema de abastecimento de água dos povoados Capuã/Jatobá.

Implantação do Sistema de abastecimento de água de Nova Descoberta/Boquim.

Construção e Montagem Sistema Produtor Jacarecica II (Sistema de agreste), composto de Terraplenagem, drenagem, pavimentação, adução, obras civis, montagem e eletrificação.

Atividade Autônoma

Período: 1992 até 1998

Atividades:

Sociedade na implantação e pré-operação da infraestrutura hoteleira em Mangue-Seco/BA.

Estudo de viabilidade econômica/financeira.

Captação de recursos.

Discussão/critica do projeto.

Planilhas de custos

Administração da obra.

Contratação do pessoal.

Planilhas de custos operacionais.

Construtora OAS Ltda.

Função: Engenheiro Civil

Período: 1987 até 1992

Atividades:

Gerente de Obras.

Participando P.S. da obra.

Contratação de empresas.

Gerente de Contrato.



54553
103
002812

Contato direto com representantes da CHESF referente às obras.

Obras Executadas:

Execução dos canais de aproximação e estações de bombeamento no perímetro de irrigação da Usina Hidrelétrica de Itaparica em Floresta-PE.

Execução de 5.970 ha de área irrigada no perímetro da Usina Hidrelétrica de Itaparica em Floresta-PE.

Drenagem e Pavimentação do Canal do Setúbal para a Prefeitura de Jaboatão dos Guararapes-PE.

Construtora Limoeiro

Função: Engenheiro Civil

Período: 1986 até 1987

Atividades:

Gerente de Obra.

Determinação do custo da obra.

Contato direto com a diretoria da empresa.

Contato direto com a fiscalização.

Obras executadas:

Parte do Sistema de Esgotamento Sanitário da Cidade Camaçari-BA.

Execução de Casas do Reassentamento na cidade de Petrolândia-PE

COESA – Comércio e Engenharia Ltda.

Função: Engenheiro Civil

Período: 1985 até 1986

Atividades:

Gerente de obra.

Contato com Supervisor da obra.

Contato com a fiscalização.

Obras executadas:

- Macro, Micro-Drenagem e Pavimentação da favela do Calabar/Salvador-BA

SIT – Sociedade de Instalações Técnica S/A.

Função: Engenharia Civil

Período: 1975 até 1986

Atividades:

Gerente de Obra.

Contato com Superintendente da Filial/BA.

Contato direto com o órgão Contratante.

Obras Executadas:

Rede Coletora de Esgotos em Vitória da Conquista-BA.

Rede de Dutos Telefônicos em Vitória da Conquista-BA.

Rede Subterrânea de 69KV em Salvador/BA.

Obras executadas no Pólo Petroquímico de Camaçari/BA.-COPENE Rede-subterranea de 69KV-UTE/norte-UTE/sul.

Rede dutos telefônicos/elétricos.

Redes de micro e macro-drenagem.
Rede de Drenagem – Nitrofertil.
Rede coletora de esgoto industrial-COPEC.
Rede Coletora de Esgoto da Cidade de Olinda-PE
Rede de Distribuição de Água da Cidade de Ipatinga/MG.
Drenagem da Bacia da Barra em Salvador/BA.

Soumayer Engenharia.

Função: Engenharia Civil

Período: 1972 até 1975

Atividades:

Estagiário.

Engenheiro de obra Jr.

Medições de Campo.

Engenheiro de Obra.

Contato com Gerente da filial.

Contato com Fiscalização.

Obras executadas para – EMBASA – Empresa Bahiana de Águas e Saneamento.

Reforço na linha tronco de abastecimento de água Jockey Club/Pituba.

Implantação do Sistema de Abastecimento de Água em Itaparica/BA

Implantação da Linha Tronca ao conjunto Castelo Branco, Salvador/BA.

Ampliação SAA de Vitória da Conquista/BA

Implantação do SAA, nas cidades de Morro do Chapéu, Canarana, Ibitita, Ibipêba, Cafarnaum.

Implantação Linha tronco R4-Barra/Salvador

Rede Coletora de Esgoto Sanitário das Bacias da Barra/Lucaia/Pituba em Salvador/BA.

Aracaju, 15 de agosto de 2017.


Carlos Alberto Vieira Lemos
Engenheiro Civil
CREA nº 050289451-2



**CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA**
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

054550: 105
002614
CREA-SE

Nº 425583/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: a8ZA3

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: CARLOS ALBERTO VIEIRA LEMOS
Registro: 050289451-2
CPF: 059.839.085-53
Endereço: AVENIDA GONCALO ROLEMBERG LEITE 1740, , EDF. PIATA APT 1001, SUISSA, ARACAJU, SE, 49050370
Tipo de Registro: VISTO PROFISSIONAL
Data Inicial: 14/01/1999
Data Final: Indefinido
Número do Visto: 0000004491

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7 E 25, DA RESOLUCAO N 218/73, COMBINADO COM O ARTIGO 26 ITEM II DA MESMA RESOLUCAO.
Data de Formação: 29/12/1972

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

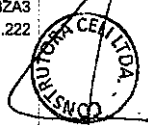
Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA
Registro: 000000434-7
CNPJ: 13.031.257/0001-52
Data Início: 15/06/2005
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA



CURRÍCULUM VITAE**JOÃO PAULO DA CONCEIÇÃO SANTOS****Técnico em Saúde e Segurança do Trabalho, formado pela escola técnica Henrique Henry****Data de Nascimento: 01/03/1977****CURSOS****Informática Básica - TH INFORMATICA****Auditor Interno do Sistema de Gestão Integrado (SGI)****ESTADO DA ARTE (ESCOLA DE PRODUÇÃO E NEGÓCIOS)****Treinamento de Brigada de Incêndio e Primeiros Socorros - CELI****Curso de Trabalho em Altura (NR 35) - CELI****Curso NR 10 - CELI****Curso de Implantação de CIPA - CELI****EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL****Construtora Celi Ltda.****Função: Técnico em Saúde e Segurança do Trabalho****Período: 10/08/2015 até presente data.****Obras Executadas:**

- Sistema de esgotamento sanitário de Nossa Senhora das Dores;
- Construção do Conjunto Habitacional Recanto Verde;
- Interligação de Av. Rio de Janeiro com a Avenida Gasoduto;
- Construção do CER IV - Centro Especializado de Reabilitação.

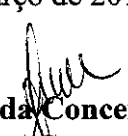
Atividades realizadas:

- Avaliar riscos existentes no ambiente de trabalho, tais como: desmoronamentos, escoramentos de valas, eliminar riscos;
- Implantar medidas de proteção coletivas e individuais;
- Fiscalizar o uso de equipamento individual - EPI
- Determinar rota e uso de máquinas;

54550
002616107

- Sinalizar área onde havia risco;
- Gerenciar casos de acidente de trabalho;
- Organizar e coordenar reuniões da CIPA;
- Ministrar cursos de conscientização, tais como: Trabalho em altura, uso correto dos equipamentos, implantar CIPA.

Aracaju, 06 de março de 2018.


João Paulo da Conceição Santos
Técnico em saúde e Segurança do Trabalho
DRT- 2688/SE



TRABALHADOR

Esta é a sua Carteira de Trabalho e Previdência Social - CTPS, documento obrigatório para o exercício de qualquer emprego ou atividade profissional.

Nela deverão ser registrados todos os dados do Contrato de Trabalho, elementos básicos para o reconhecimento dos seus direitos perante a Justiça do Trabalho, bem como para a obtenção da aposentadoria e demais benefícios previdenciários, garantindo, ainda, sua habilitação ao seguro desemprego e ao Fundo de Garantia do tempo de serviço - FGTS.

O conjunto de anotações contido neste documento e o seu estado de conservação, espelham a conduta, a qualificação e as atividades profissionais do seu portador.

Pela sua importância, é seu dever protegê-la e cuidá-la, pois além de conter o registro de sua vida profissional e a garantia da preservação e validade de seus direitos como trabalhador e cidadão, contribui para assegurar o seu futuro e o de seus dependentes, tendo validade, também, como documento de identificação.

CONFECCIONADA COM RECURSOS DO
FAT - FUNDO DE AMPARO AO TRABALHADOR.

ESTA CARTEIRA CONTÉM 50 PÁGINAS NUMERADAS



MINISTÉRIO DO TRABALHO
SECRETARIA DE POLÍTICAS DE EMPREGO E SALÁRIO

CARTEIRA DE TRABALHO E PREVIDÊNCIA SOCIAL

PIS/PASEP

126.83432.07-2

NÚMERO

1675507

SÉRIE

001-0

UF

SE

João Paulo da Conceição Santos.

ASSINATURA DO TITULAR

POLEGAR DIREITO



QUALIFICAÇÃO CIVIL

02

NOME	JOÃO PAULO DA CONCEIÇÃO SANTOS
LOC. DE NASC.	ARACAJU
DATA DE NASCIMENTO	01/03/1977
UF	SE
FILIAÇÃO	JOÃO BISPO DOS SANTOS
MIRIAM DA CONCEIÇÃO SANTOS	
DOC. APRESENTADO	R.G. 1.080.929 SSP/SE
ESTADO CIVIL	CASADO
LEI Nº 9.046, DE 18 DE MAIO DE 1995.	
RG	1.080.929
CNH	01122506204
CPF	693.847.895-34
T. ELEITOR	
ZONA	
SEÇÃO	
NATURALIZADO PORT. M. I. Nº	
LOCAL DA EMISSÃO	ARACAJU/SE
DATA DA EMISSÃO	25/04/2003
ASSINATURA E CARIMBO DO EMISSOR	João Paulo da Conceição Santos

ALTERAÇÃO DE IDENTIDADE

03

FILIAÇÃO

DATA DE NASC. DE

PARA

DOCUMENTO

MOTIVO

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

NOME

GRAÇABANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 049580

Autentico a presente fotocópia que confere com o original que me foi apresentado. Aracaju, 26 de março de 2018.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25.
LUIZA GABRIELLE MONTALVAO DA SILVA
Selo TJSE - 201829524031121
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ XJJM6X

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Luiza Gabrielle Montalvão da Silva
Escritor Autorizada

DOCUMENTO

MOTIVO

ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR

LEGENDA

A - CASAMENTO C - DIVÓRCIO E - RECONHECIMENTO DE PATERNIDADE G - DATA DE NASCIMENTO
B - SEP. JUDICIAL D - ADOÇÃO F - MUDANÇA VOLUNTÁRIA

CONSTRUTORA CELIDA

051350
007618

04 DADOS PESSOAIS DO TRABALHADOR

GRUPO SANGÜÍNEO FATOR RH	DIABETE ☐ SIM ☐ NÃO	HEMOFILIA ☐ SIM ☐ NÃO
ALERGIAS ☐ SIM ☐ NÃO		
DOADOR DE ÓRGÃOS (Dec. nº 879, de 12 de Julho de 1993) ☐ SIM ☐ NÃO		

CARTEIRAS ANTERIORES

NÚMERO	SÉRIE	UF	DATA DE EMISSÃO
515120003BA		SE	23/04/03
DATA DA ANOTAÇÃO			
ASSINATURA E CÓDIGO DO FUNCIONÁRIO EMISSOR			
NÚMERO SÉRIE UF DATA DE EMISSÃO			
DATA DA ANOTAÇÃO			
ASSINATURA E CÓDIGO DO FUNCIONÁRIO EMISSOR			
NÚMERO SÉRIE UF DATA DE EMISSÃO			
DATA DA ANOTAÇÃO			
ASSINATURA E CÓDIGO DO FUNCIONÁRIO EMISSOR			



REGISTRO DE PROFISSÕES REGULAMENTADAS 05

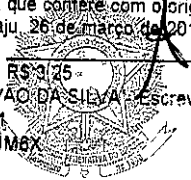
NOME DO TITULAR <u>Paulo da Conceição Santos</u>	
REGISTRADO EM <u>27/03/13</u>	SOB. Nº <u>2684/50</u>
FLS. <u>46221</u>	PROC. Nº <u>00 2166/1993-90</u>
PROFISSÃO <u>Técnico de Segurança do Trabalho</u>	
FUNÇÃO	
LEGISLAÇÃO <u>Lei 7410/35</u>	
LOCAL <u>Aracaju</u>	DATA <u>27/03/13</u>
ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR	
REGISTRADO EM / / SOB. Nº / LIVRO Nº	
FLS. PROC. Nº	
PROFISSÃO	
FUNÇÃO	
LEGISLAÇÃO	
LOCAL DATA ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR	
REGISTRADO EM / / SOB. Nº / LIVRO Nº	
FLS. PROC. Nº	
PROFISSÃO	
FUNÇÃO	
LEGISLAÇÃO	
LOCAL DATA ASSINATURA E CARIMBO DO SERVIDOR	

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 049560

Autentico a presente fotocópia que confere com o original que me foi apresentado. Aracaju, 26 de março de 2018.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25 -
LUIZA GABRIELLE MONTALVAO DA SILVA - Escrevente Autorizada
Selo TJSE - 201829524031121
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ XJJM6X



ARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Luiza Gabrielle Montalvão da Silva
Escrevente Autorizada

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 049560

Autentico a presente fotocópia que confere com o original que me foi apresentado. Aracaju, 26 de março de 2018.
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25 -
LUIZA GABRIELLE MONTALVAO DA SILVA - Escrevente Autorizada
Selo TJSE - 201829524031121
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ XJJM6X



ARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Luiza Gabrielle Montalvão da Silva
Escrevente Autorizada

CURRÍCULUM VITAE

EDJANE RODRIGUES SALES SIQUEIRA

Técnica Industrial, modalidade Edificações, diplomada na Escola Técnica Federal de Sergipe, em novembro de 2002.

Data de Nascimento: 04/12/1981

CURSOS REALIZADOS

- **GESTÃO DE COMPRAS E ALMOXARIFADO**
Promovido pelo SEBRAE, no período de 12/07/2004 a 17/07/2004;
- **MS-PROJECT**
Promovido pela SCHOOL INFORMÁTICA LTDA, no período de 16/04/2005 a 21/05/2005.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

Construtora Celi Ltda

Função: Técnica em Edificações

Período: 10/2002 até presente data

Obras Participadas:

- Construção do **Viaduto sobre a Rótula do Distrito Industrial de Aracaju – DIA**, sustentado por 38 pares de pilar circular em concreto, com altura de 5,70 m, contando com área de tabuleiro executada de 7.674,00 m², a largura da pista de rolamento é de 2 x 7 m separadas por faixa de 6,50 m e ladeadas por muretas de proteção, na altura das alças esta largura aumenta para 10,50 permitindo trafego lateral que deverão tomar as rótulas;
- Construção do **CIC (Centro Integrado de Controle) da ITPF**, no Pólo de Atalaia;
- Construção do **Centro Administrativo Municipal de Nossa Senhora do Socorro**;
- Drenagem e Pavimentação do **Loteamento Piabeta**, em Nossa Senhora do Socorro/SE;

Pinturas Norte/Sul

Função: Técnica em Edificações

Período: 06/2002 a 09/2002

Obras Participadas:

- Diversos Prédios da Construtora NORCON

Condomínio Parque Residencial Vale dos Lagos

Função: Estagiária em Edificações

Período: 01/2001 a 07/2001

Obras Participadas

- Controle e acompanhamento quantitativo e qualitativo de assentamento cerâmico e rejuntamento.

154550
002520
110

Celi
Solidez e Qualidade

Atividades Desenvolvidas:

- Conferência dos materiais do almoxarifado e das fichas de estoques, dos balancetes de materiais, dos comprovantes de fretes, cubagem de materiais (areia, brita, arenoso e outros);
- Relatórios da obra;
- Liberar todas as notas fiscais para o MF;
- Fazer cotação de materiais, enfim tudo relacionado à obra com o objetivo de ajudar a empresa;
- Serviços de medições diversas;
- Planejamento e Controle;
- Custos de Obras;
- Auxílio Nivelamento de Obras;
- Desenhos de Projetos e Lay-outs.

Aracaju, 04 de janeiro de 2018.



Edjane Rodrigues Sales Siqueira
Técnica em Edificações
CREA nº 2704937397





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 425585/2018

Emissão: 02/02/2018

Validade: 31/03/2019

Chave: D4845

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: EDJANE RODRIGUES SALES SIQUEIRA

Registro: 270493739-7

CPF: 826.298.545-15

Endereço: RUA D, 45, COND. CAMINHO DO SOL BL. 06 APTº 304 CONJ. SANTA LUCIA, JABOTIANA, ARACAJU, SE, 49095500

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 08/01/2003

Título(s)

TÉCNICO MÉDIO

TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º COM SEU PARÁGRAFO 1º, COMBINADO COM O ARTIGO 10 DO DECRETO 90.922/85.

Instituição de Ensino: Escola Técnica Federal de Sergipe

Data de Formação: 02/07/2001

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 28/03/2003

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



CURRÍCULO VITAE

ANTÔNIA MARIA SILVA VIEIRA

Técnica em Edificações, formada pela Escola Técnica Federal de Sergipe em 1985

Data de Nascimento: 13/06/67

CURSOS

CURSO DE DESENHO

- Promovido pela Escola Técnica Federal de Sergipe, 1993.

AUTO CAD

- Promovido pelo Centro da Construção Civil Governador Albano Franco - SENAI.

EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL

CONSTRUTORA CELI LTDA

Período: 08/09/86 até a presente data

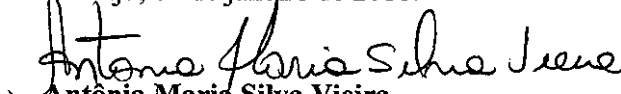
Atividades Desenvolvidas:

- Conferência dos materiais do almoxarifado e das fichas de estoques, dos balancetes de materiais, dos comprovantes de fretes, cubagem de materiais (areia, brita, arenoso e outros);
- Relatórios da obra;
- Controle de abastecimento dos veículos;
- Pedido e compra de materiais;
- Responsável pela manutenção dos equipamentos;
- Liberar todas as notas fiscais para o MF;
- Fazer cotação de materiais, enfim tudo relacionado à obra com o objetivo de ajudar a empresa;
- Serviços de medições diversas;
- Planejamento e Controle;
- Custos de Obras;
- Locação e Nivelamento de Obras;
- Desenhos de Projetos e Lay-outs.

OBRAS PARTICIPADAS

- Condomínio Recato dos Pássaros
- Edifício Horto do Ipê
- Siri - Casas
- Condomínio Mar Azul
- Conjunto Orlando Dantas
- Conjunto Coroa do Meio EB3
- Codise - 2ª Etapa - Galpões
- Conjunto Taiçoca III - Fernando Collor

Araçaju, 04 de janeiro de 2018.


Antônia Maria Silva Vieira
Técnica em Edificações
CREA nº 2704454418



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

054530
002623
CREA-SE

113

Página 1/1

Nº 425578/2018
Emissão: 02/02/2018
Validade: 31/03/2019
Chave: 600xd

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: ANTONIA MARIA SILVA VIEIRA

Registro: 270445441-8

CPF: 449.819.965-00

Endereço: RUA 25, 12, CJ. MARCOS FREIRE I, TAICOCA, NOSSA SENHORA DO SOCORRO, SE, 49160000

Tipo de Registro: DEFINITIVO (PROFISSIONAL DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 13/05/1987

Título(s)

TÉCNICO MÉDIO

TÉCNICA EM EDIFICAÇÕES

Atribuição: ARTIGO 4º DA RESOLUÇÃO Nº 278/83, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: ESCOLA TECNICA FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 05/05/1987

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2018 (1/1)

Autos de Infração

Responsabilidades Técnicas

Empresa: CONSTRUTORA CELI LTDA

Registro: 000000434-7

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Data Início: 29/01/2002

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



054550

114

002624

Celi
Solidez e Qualidade**CURRÍCULUM VITAE****ATAÍDE DOMINGOS DOS SANTOS****Data de Nascimento: 17/05/47****Formação: 2º Grau completo (científico).****4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU**
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOSAracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br**AUTENTICAÇÃO 037397**Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 29 de dezembro de 2017
O referido é verdade e dou fé.Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
EMANUELLE SANTANA COSTA MENDONÇA - Escrevente
Selo TJSE - 201729524103168
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 88RBU8**EXPERIÊNCIA PROFISSIONAL****Construtora Celi Ltda****Função: Mestre de Obras****Período: 10/90 a presente data****Obras Participadas:**

Construção do **Condomínio Sementeira Park**, em Aracaju/SE, com área total construída de **10.827,63m²**, possui 01 Torre, com 16 Pavimentos, com 02 apartamentos por andar, totalizando 26 unidades residenciais. – **CELI**.

Construção do **Empreendimento Residencial Caminhos dos Ventos**, composto de 06 torres, constituído de 320 unidades, com área total construída de 22.597,02m², em Aracaju/SE. **CELI**.

Construção do **Condomínio Portal do Atlântico**, no Rio de Janeiro, constituído de 03 blocos, com um total de 290 unidades residenciais e área construída de 22.466,40 m² – **CELI**;

Construção do **Edifício Santorini**, com 16 pavimentos, 8.413,32m² de área construída – **CELI**.

Construção do **Arquivo Geral do Poder Judiciário**, para o Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe.

Construção da **Ponte Sobre Rio do Sal** com vão de **547,00 m** e acessos, em Nossa Senhora do Socorro/SE. – **CEHOP/SE**.

Construção de **Atracadouro para Balsas**, em Terra Caída e Porto Cavalo. – **DER/SE**.

Edifício Pacific Hills padrão alto luxo, 24 apartamentos, 02 por andar e 02 coberturas; – **Celi Ltda**.

Construção do **Prédio Fórum de Aracaju**, com 17.176 m² de área construída - **TRIBUNAL DE JUSTIÇA**;

Obras de Adequação e Ampliação da **Estação Condicionamento Prévio do Rio Vermelho** – **EMBASA**;

Edifício Copa D'or, com de 02 prédios, 12 pavimentos cada, numa área de 8.054 m² - **Celi Ltda**;

Construção e montagem de um Sistema formado por (quatro) Estações Elevatórias de Esgoto com entrocamento na rede coletora - **DESO**;

Construção do **Centro de Treinamento e Preparação de Pessoal**, em Bertioga – **SENAI/SP**;

Serviços de Obras Civas na **Refinaria Landulpho Alves** - **RLAM** - Mataripe/BA.

Construção do **Edifício Ideali**, em São Paulo/SP, com área construída de 14.191,04m², com 23 pavimentos, playground, salões de festas, jogos, piscinas. – **CELI**;

Construção do **Edifício Ronaldo Calumby Barreto** em Aracaju/SE. – **CELI**;

Construção do **Edifício Mansão Luciano Barreto Júnior** em Aracaju/SE. – **CELI**.

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Emanuelle Santana Costa Mendonça
Escrevente Autorizada



Construtora Celi Ltda
Função: Mestre de Obras
Período: 05/80 a 09/90

54550
002625
115

Celi
Solidez e Qualidade

Obras Participadas:

Construção de uma **Fábrica de produtos bioquímicos denominada CABISA** no Distrito Industrial de Aracaju

Construção do **Hotel Parque dos Coqueiros**, classificado 5 estrelas, com 6.000m² de área construída;

Construção da **Fábrica de Rações Primor**, composta de 02 galpões, área total construída de 2.000m². - **J. C. Barreto Com. e Indústria Ltda.**

Construção da **estação da CHESF Juazeiro II** na Cidade de Juazeiro/BA, compreendendo bases, drenagem, casa de comando, casa de gerador, guarita;

Construção do **Edifício Palais de Versailles**, prédio residencial de luxo com 4.000m² de área construída; - **CELI.**

Construção de 112 apartamentos no **Conjunto Médici IV**, 07 blocos de 04 pavimentos; - **COHAB**

Construção de **Escola de 2º Grau no Conjunto Orlando Dantas**, com 1.600m² de área construída;

Construção do **Edifício Paulo Figueiredo**, prédio comercial com 15 pavimentos e 9.000m² de área construída; - **CELI.**

Construção do **Edifício Palazzo Fiorentino**, composto de 12 pavimentos, piscina, play ground, apartamentos com 4 quartos, em Aracaju/SE; - **CELI.**

Construção do **Edifício Palazzo Veneto**, em Recife/PE, com 12 pavimentos. - **CELI.**

Construção do Prédio da **Estação Telefônica Vila União**, em São Paulo, com área construída de 3.128,35m², 03 pavimentos mais subsolo. - **TELESP.**

Trevo Engenharia e Comércio Ltda.

Função: Mestre de Obras

Período: 12/78 a 04/79

Obras Participadas

Construção de uma ponte em concreto armado com 100m de vão na cidade de Nossa Senhora da Glória/SE.

Construtora Celi Ltda

Função: Mestre de Obras

Período: 09/72 a 11/78

Obras Participadas

Construção de 09 separadores de água e óleo no Campo Petrolífero de Carmópolis/SE;

Implantação e Construção do sistema de abastecimento de água da Cidade de Pedrinhas/SE;

Construção de uma ponte sobre o Rio Siriri em concreto armado com 50 metros de vão;

Ampliação do Sistema de abastecimento de água de Maceió/AL, compreendendo 105km de rede

Construção do Edifício de operações da TELERGIPE na cidade de Aquidabã/SE;

Construção de um hospital na cidade de Tucano/BA., com 1.500m² de área construída.

Aracaju, 25 de abril de 2017.


Ataíde Domingos dos Santos
Mestre de Obra



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 037397
Autentico a presente fotocópia que confere com o original que me foi apresentado. Aracaju, 29 de dezembro de 2017
O referido é verdade e dou fé.
Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25
EMANUELLE SANTANA COSTA MENDONÇA - Escrevente
Selo TJSE - 201729524103168
Acesse: www.tjse.jus.br/x/ 88RBU9

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Emanuelle Santana Costa Mendonça
Escrevente Autorizada

054550
002626

116

Celi
Solidez e Qualidade

8.5.4 – Declaração Manutenção Equipe

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



154557
117
002627

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans nº 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, declara para os devidos fins, que na hipótese de vencedora da licitação referente ao acima referenciado, obrigar-se-á a possuir em seu quadro permanente, na data da assinatura do contrato, a equipe técnica no mínimo composta dos profissionais relacionados na alínea "c", bem como, de que se obriga a mantê-los durante toda vigência do Contrato e que em caso de substituição deverá ser solicitado a anuência da **DESO**.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107 SSP/SE



054530
118
002628

Celi
Solidez e Qualidade

8.6 – QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



054550
002629119

Celi
Solidez e Qualidade

8.6.1 – Balanço Patrimonial e Índices Financeiros

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





054550
120
002630

KPMG Auditores Independentes
Av. Tancredo Neves, 2.539, 23º andar
Salas 2.308 a 2.312 - Caminho das Árvores
Edifício CEO Salvador Shopping- Torre Londres
41820-021 - Salvador/BA - Brasil
Caixa Postal 5799 - CEP 41820-970 - Salvador/BA - Brasil
Telefone +55 (71) 3273-7350, Fax +55 (71) 3273-7351
www.kpmg.com.br

001

Relatório dos auditores independentes sobre as demonstrações financeiras

Aos Diretores e Quotistas da
Construtora Celi Ltda.
Aracaju - SE

Opinião

Examinamos as demonstrações financeiras individuais e consolidadas da Construtora Celi Ltda. (Empresa), identificadas como controladora e consolidado, respectivamente, que compreendem o balanço patrimonial em 31 de dezembro de 2016 e as respectivas demonstrações do resultado, do resultado abrangente, das mutações do patrimônio líquido e dos fluxos de caixa para o exercício findo nessa data, bem como as correspondentes notas explicativas, compreendendo as políticas contábeis significativas e outras informações elucidativas.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras individuais e consolidadas acima referidas apresentam adequadamente, em todos os aspectos relevantes, a posição patrimonial e financeira, individual e consolidada, da Construtora Celi Ltda. em 31 de dezembro de 2016, o desempenho individual e consolidado de suas operações e os seus respectivos fluxos de caixa individuais e consolidados para o exercício findo nessa data, de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

Base para opinião

Nossa auditoria foi conduzida de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria. Nossas responsabilidades, em conformidade com tais normas, estão descritas na seção a seguir intitulada "Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas". Somos independentes em relação à Empresa e suas controladas, de acordo com os princípios éticos relevantes previstos no Código de Ética Profissional do Contador e nas normas profissionais emitidas pelo Conselho Federal de Contabilidade, e cumprimos com as demais responsabilidades éticas de acordo com essas normas. Acreditamos que a evidência de auditoria obtida é suficiente e apropriada para fundamentar nossa opinião.

KPMG Auditores Independentes, uma sociedade simples limitada e firma membro da rede KPMG de firmas-membro independentes e afiliadas à KPMG International Cooperative ("KPMG International"), uma entidade suíça.

KPMG Auditores Independentes, a Brazilian entity and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

3



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA.

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação



Responsabilidades da Administração pelas demonstrações financeiras individuais e consolidadas

A Administração é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras individuais e consolidadas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Empresa continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a Administração pretenda liquidar a Empresa ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras individuais e consolidadas

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras individuais e consolidadas, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas não uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte da auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o ato de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a auditoria para planejarmos procedimentos de auditoria apropriados às circunstâncias, mas, não, com o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos

KPMG Auditores Independentes, uma sociedade simples brasileira e firma-membro da rede KPMG de firmas-membro independentes e afiliadas à KPMG International Cooperative ("KPMG International"), uma entidade suíça.

KPMG Auditores Independentes, a Brazilian entity and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais Informando seus respectivos códigos de verificação





054550
002032 122

003

- da Empresa e suas controladas.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
 - Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Empresa e suas controladas. Se concluirmos que existe incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Empresa e suas controladas a não mais se manterem em continuidade operacional.
 - Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações e se as demonstrações financeiras individuais e consolidadas representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.

Comunicamo-nos com a administração a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

Salvador, 5 de maio de 2017

KPMG Auditores Independentes
CRC SP-014428/F-7


Eduardo Araújo Lopes Vieira
Contador CRC SP-241582/O-1 T-CE

KPMG Auditores Independentes, uma sociedade simples brasileira e firma membro da rede KPMG de firmas membros independentes e afiliadas à KPMG International Cooperative ("KPMG International"), uma entidade suíça.

KPMG Auditores Independentes, a Brazilian entity and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação



05/550
002033123

5/3/2017

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO
ESTADO DO CEARÁ**

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO CEARÁ CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - CE

Certidão n.º: CE/2017/00000393
Nome: ELIARDO ARAUJO LOPES VIEIRA CPF: 757.294.153-20
CRC/UF n.º SP-241582/O Categoria: CONTADOR
Validade: 01.08.2017
Finalidade: RELATÓRIO DE AUDITORIA

Confirme a existência deste documento na página www.crc-ce.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF: 757.294.153-20 Controle: 7697.8010.8324.8324

004

http://201.33.23.183/scripts/SOL_chpv03CE.dll?logn

1/1



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 26170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais Informando seus respectivos códigos de verificação





4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 051747

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou fe.

Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS

Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 201729524035339

Acesso: www.tjse.jus.br/x/2N2MPF

Data: 10/05/2017 Hora: 08:44:49

ATA DE REUNIAU

EMPRESA: Construtora Celi Ltda

CNPJ. 13.031.257/0001-52

NIRE nº. 2820000975-7

Ata da Reunião, realizada no dia 07 de abril de 2017.

DATA, HORA E LOCAL: 07/04/2017, 17 horas, Sala de reunião da Diretoria.
Aracaju- Sergipe.

PRESENCAS: Luciano Franco Barreto, Luciano Franco Barreto Neto e Haullen Stuart Soares Vieira.

CONVOCAÇÃO: Dispensada a publicação, face à presença do sócio majoritário 99% do capital social, na forma prevista do contrato social.

ORDEM DO DIA: Apreciar as contas dos administradores, examinar o balanço patrimonial e o de resultado econômico, relacionados ao exercício social encerrado em 31/12/2016.

DELIBERAÇÕES: após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição do sócio, postos em discussão, foram observadas as seguintes ocorrências:
(1) **Demonstrações Contábeis do Exercício Social Encerrado em 31/12/2016.** Aprovada às contas da diretoria acompanhadas das demonstrações contábeis do exercício social findo em 31/12/2016.

ENCERRAMENTO: Nada mais havendo a ser tratado, o Sr. Presidente ofereceu a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, como ninguém se manifestou, foi suspensa a sessão pelo tempo necessário à lavratura da presente ata, a qual, reaberta a sessão, foi lida, aprovada e assinada pelo presente. Presidente e Contador.



CONSTRUTORA CELI LTDA.
Haullen Stuart Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA
Luciano Franco Barreto
Sócio - Administrador
CREA 050526167-2



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação



003

GRACASANTOS

OFÍCIO DA COMARCA DE
GRACASANTOS
RAIUNDE MARIA GRACIA SANTOS
GRACASANTOS
ARACAJÓ/SE - Tel.: (79) 3021-23
extra.4araca)u@l)se,jus.br

GRACIA SANTOS
2º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACATU
JUSTIÇA FEDERAL
 ARACATU/SE - Tel: (79) 3021-2385
 exito-aracatu@ibam.br

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (1)HAULLEN STUART SOARES VEIRA
 Aracaju, 10 de maio de 2017. Ouvi fe:
 Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO SOARES
 Escrivão Autorizado
 Selo TISE - 2017726524035380 -
 Asses: www.jtse.jus.br/JAZCQ2
 Data: 10/05/2017 Hora: 08:52:24

----- RECONHECIMENTO Nº 051748 -----
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1)ILICIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. - Dou 16
Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA
Escritamente Autorizado
Selo IJSE - 20172632403545
e-Dece: www.ijse.jus.br/7Y7YFMQ
Data: 10/05/2017 Hora: 08:48:00

Construtora Celi Ltda.

Balancos patrimoniais em 3

(Em milhões de Reais)

[illegible]

903.847
 919.601
 891.023
 933.606

CONSTRUTORA S&L LTDA.
 LUGOATO F&M LTDA
 S&L Administrador
 CREA 050516167-2

CARTORIO
 4º OFÍCIO
 4º OFÍCIO

CONSTRUTORA S&L LTDA.
 Jurelino de Jesus Soares Pereira
 Contador CRC 35 006242/0-5
 CPF: 895.795.265-91

Total do olivo

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação



Demonstrações de resultados

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015

(Em milhares de Reais)

Nota	Consolidada		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Receita operacional líquida	21	191.033	197.441	176.013
Custo das vendas	22	(160.117)	(102.680)	(153.224)
Lucro bruto		30.916	94.761	22.789
Outras receitas		4.033	7.994	3.550
Despesas gerais e administrativas	23	(51.862)	(56.128)	(46.297)
Despesas comerciais		(7.972)	(7.052)	(6.980)
Despesas tributárias		(7.009)	(7.534)	(6.423)
Outras despesas		(138)	(895)	(1.067)
Resultado antes das receitas (despesas) financeiras e impostos		(32.032)	31.146	(34.428)
Receitas financeiras	24	54.686	34.529	53.836
Despesas financeiras	24	(37.115)	(36.125)	(35.083)
Receitas (despesas) financeiras líquidas		(7.571)	(1.596)	(1.210)
Participação nos lucros das entidades investidas por equivalência patrimonial	13	(376)	(39)	1.897
Resultado antes dos impostos		(14.837)	29.511	(14.962)
Imposto de renda e contribuição social - corrente	25	(1.529)	(5.675)	(1.417)
Imposto de renda e contribuição social - diferido	25	2.356	22.321	2.356
Resultado antes da reversão dos juros sobre o capital próprio		(14.010)	46.157	(14.023)
Reversão dos juros sobre o capital próprio	20	20.717	15.638	20.717
Resultado do exercício		6.707	61.795	6.694
Resultado atribuído aos:				
Quotistas controladores		6.694	65.243	
Quotistas não controladores		13	(3.448)	
Resultado do exercício		6.707	61.795	

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.



CONSTRUTORA CELI LTDA.
Hamilton Stuart Soares Meira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Luciano Franco Barreto
Sócio - Administrador
CREA 050526167-2



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



054550

002637

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
 NATIANE MARIA GRACA SANTOS
 Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
 extra.4aracaju@tjse.jus.br

--- RECONHECIMENTO nº 051750 ---

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (1) HAULLEN STUART SOARES VIEIRA

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou fé.
 Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS
 Escrevente Autorizado
 Selo TJSE - 201729524035359
 Acesso: www.tjse.jus.br/x/YP2M8H
 Data: 10/05/2017 Hora: 08:52:24



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
 NATIANE MARIA GRACA SANTOS
 Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
 extra.4aracaju@tjse.jus.br

--- RECONHECIMENTO nº 051748 ---

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
 (1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou fé.
 Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS
 Escrevente Autorizado
 Selo TJSE - 201729524035344
 Acesso: www.tjse.jus.br/x/GA8FX3
 Data: 10/05/2017 Hora: 08:46:08



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
 PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11701706659. NIRE: 28200009757.
 CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
 SECRETARIO-GERAL
 ARACAJU, 11/05/2017
 www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
 Informando seus respectivos códigos de verificação

Demonstrações de resultados abrangentes

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015

(Em milhares de Reais)

800

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Resultado do exercício	6.707	61.795	6.694	65.243
Outros resultados abrangentes	-	-	-	-
Resultado abrangente total	6.707	61.795	6.694	65.243
Resultado abrangente atribuível aos:				
Quotistas controladores	6.694	65.243		
Quotistas não controladores	13	(3.448)		
Resultado abrangente total	6.707	61.795		

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Haulen Stuart Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Luciano Franco Barreto
Sócio - Administrador
CREA 030816167-2

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

GRACASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA OLIVEIRA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2305
extra.4aracaju@tjse.jus.br



RECONHECIMENTO nº 051748

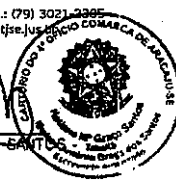
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou-te
Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO PRAGA DOS SANTOS
Escritor Autorizado
Selo TJSE - 201726524035343
Acesse: www.tjse.jus.br/UBN3U4
Data: 10/05/2017 Hora: 08:46:07

GRACASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA OLIVEIRA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2305
extra.4aracaju@tjse.jus.br



RECONHECIMENTO nº 051750

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) HAULEN STUART SOARES VIEIRA

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou-te
Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO PRAGA DOS SANTOS
Escritor Autorizado
Selo TJSE - 201726524035358
Acesse: www.tjse.jus.br/KY88R4
Data: 10/05/2017 Hora: 08:52:22

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação



Demonstrações das mutações do patrimônio líquido

Para os exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015

(Em milhares de Reais)



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Atribuível aos quotistas controladores						
Nota	Capital social	Adiantamento para futuro aumento de capital	Reserva de lucros		Total	Participação de ação controladores
			Retenção de lucros	Lucros acumulados		
Saldo em 1º de janeiro de 2015	293.172	-	351.308	-	644.480	5.793
Aumento de capital - Resultado do exercício	12.059	-	-	-	12.059	-
Destinações:	-	-	-	65.243	65.243	(3.448)
Distribuição de lucros	-	-	-	(12.071)	(12.071)	-
Juros sobre o capital próprio	-	-	-	(15.638)	(15.638)	-
Retenção de lucros	-	-	37.534	(37.534)	-	-
Outros	-	-	-	-	-	(757)
Saldo em 31 de dezembro de 2015	305.231	-	388.842	-	694.073	1.088
Aumento de capital - Resultado do exercício	9.605	-	-	-	9.605	-
Destinações:	-	-	-	6.694	6.694	13
Distribuição de lucros	-	-	(7.639)	(6.694)	(14.333)	-
Juros sobre o capital próprio	-	12.730	(20.717)	-	(7.987)	-
Retenção de lucros	-	-	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-	-	511
Saldo em 31 de dezembro de 2016	314.836	12.730	360.486	-	688.052	1.612
						689.664

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Luciano Franco Barreto

Selo - Administrador

CPF: 895.795.265-99

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Luciano Franco Barreto

Selo - Administrador

CPF: 895.795.265-99

OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU

ARACAJU/SE - Tel: (79) 3021-2305

extra.aracaju@jse.jus.br

GRAÇASANTOS

RECONHECIMENTO Nº 051748

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:

(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. Dou fe

Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO SPAGA DOS SANTOS

Escriturante Autorizado

Selo TJSE - 201726524035342

Asses: www.jse.jus.br/xPTK63M

Data: 10/05/2017 Hora: 08:46:08

009

154350
002889
128





4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTI

Aracaju/SE - Tel: (79) 3021.2385
extra.aracaju@jucese.jus.br

RECONHECIMENTO Nº 051748

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017. - Dou-16.

Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS

Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 201729524035341

Acesso: www.tjse.jus.br/d27ZAJ

Data: 10/05/2017 Hora: 08:48:05

Demonstrações dos fluxos de caixa - Método indireto

Exercícios findos em 31 de dezembro de 2016 e 2015

(Em milhares de Reais)

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Fluxos de caixa das atividades operacionais				
Resultado do exercício	6.707	61.795	6.694	65.243
Ajustes:				
Depreciações e amortizações	7.174	6.677	5.292	5.870
Valor residual do ativo permanente baixado	(810)	(665)	(810)	(524)
Resultado de equivalência patrimonial	376	39	(1.898)	(3.739)
Resultado de títulos mantidos até o vencimento	36.247	27.655	33.368	27.173
Provisão para garantias	317	366	317	365
Provisão para ajuste no valor de realização	(1.302)	6.128	(1.367)	6.128
Provisão para perdas em processos judiciais	2.623	4.255	2.623	4.255
Ajuste a valor presente	(324)	(3.851)	(324)	(3.851)
Impostos de renda e contribuição social corrente	1.529	5.675	1.417	4.969
Impostos de renda e contribuição social diferido	(2.356)	(22.321)	(2.356)	(22.321)
Resultado do exercício ajustado	50.181	85.753	45.156	83.568
(Aumentos) reduções nos ativos e aumentos (reduções) nos passivos				
Aplicações financeiras e investimentos	(40.644)	(26.871)	(39.533)	(34.971)
Contas a receber de clientes	75.564	20.407	70.181	19.967
Estoque de imóveis a comercializar	(4.225)	(23.722)	(3.402)	(38.851)
Créditos diversos	(4.589)	40.851	(3.645)	(483)
Impostos e contribuições a recuperar	(1.089)	(2.507)	(1.076)	(2.516)
Despesas comerciais a apropriar	690	1.692	690	1.684
Depósitos judiciais	(649)	672	(699)	801
Fornecedores	1.416	(7.178)	1.749	(5.991)
Obrigações trabalhistas	(912)	3.020	(769)	3.044
Obrigações tributárias	(3.742)	(4.516)	(3.520)	(3.564)
Créditos por imóveis comprometidos	(1.481)	(9.427)	(591)	(1.017)
Adiantamento de clientes	36	(164)	57	(188)
Juros e variações monetárias sobre empréstimos e financiamentos	9.647	2.006	9.647	2.006
Outras contas a pagar	537	2.579	3.521	2.221
Caixa proveniente das (utilizado nas) operações	80.940	72.595	77.715	25.712
Juros pagos	(4.468)	(13.571)	(4.468)	(13.571)
Caixa líquido proveniente das (utilizado nas) atividades operacionais	76.472	59.024	73.247	12.141
Fluxo de caixa das atividades de investimentos				
Adições ao imobilizado e intangível	(15.081)	(4.299)	(747)	(3.106)
Itens do imobilizado e intangível	1.015	2.602	1.007	472
Adições baixas em propriedades para investimento	198	7	198	7
Adições baixas de investimentos	152	(1.008)	-	22
Caixa líquido (utilizado nas) atividades de investimentos	(13.709)	(2.692)	458	(2.604)
Fluxo de caixa das atividades de financiamentos				
Captações de empréstimos e financiamentos	43.740	94.194	31.731	69.515
Amortizações de empréstimos e financiamentos	(85.014)	(141.407)	(85.014)	(63.554)
Distribuição de lucros	(14.333)	(15.650)	(14.333)	(15.650)
Transações com entidades ligadas	(2.986)	(5.094)	(4.736)	(850)
Caixa líquido proveniente das (utilizado nas) atividades de financiamentos	(61.593)	(67.957)	(72.352)	(10.539)
(Redução) aumento em caixa e equivalentes de caixa	1.170	(11.620)	1.353	(1.002)
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	4.395	16.025	3.239	4.241
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro	5.565	4.395	4.592	3.239

As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras.

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTI

Aracaju/SE - Tel: (79) 3021.2385
extra.aracaju@jucese.jus.br

RECONHECIMENTO Nº 051750

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) HAILLEN SOARES VIEIRA

Aracaju, 10 de maio de 2017. - Dou-16.

Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS

Escrevente Autorizado

Selo TJSE - 201729524035358

Acesso: www.tjse.jus.br/d27ZAJ

Data: 10/05/2017 Hora: 08:52:20

CONSTRUTORA CELI LTDA

Luciano Franco Barreto

Sócio-Administrador

CPF: 995.903.187-2

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

CONSTRUTORA CELI LTDA

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170098248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação



Notas explicativas às demonstrações financeiras

(Em milhares de Reais)

1 Contexto operacional

Constituída em 1968, a Construtora Celi Ltda. ("Celi" ou "Empresa") é uma sociedade por quotas de responsabilidade limitada, com sede à Av. General Calazans, 862, Bairro Industrial, município de Aracaju, estado de Sergipe. Tem como atividades preponderantes a incorporação imobiliária, compra e venda de imóveis residenciais e comerciais, administração e construção civil, prestação de serviços de construção civil, obras de infraestrutura e terraplenagem para o setor público e privado, bem como a participação em outras sociedades.

Atualmente, a Empresa tem atividades nos estados de Sergipe, Rio de Janeiro, São Paulo, Bahia, Ceará e Pernambuco.

O desenvolvimento dos empreendimentos de incorporação imobiliária com participação de parceiros é realizado por intermédio de Sociedades de Propósito Específico (SPE), nas quais a Celi figura geralmente como sócia líder e administradora. Desde 2008, por intermédio da marca "STANZA", a Empresa tem desenvolvido projetos para as classes C e D do mercado imobiliário nos estados de Sergipe e Pernambuco.

A Empresa atua também em obras contratadas com o setor público e privado em diversos ramos de atividade, que vão desde a construção de prédios hospitalares, comerciais, conjuntos habitacionais, galpões industriais, pontes, obras de terraplenagem, viadutos e redes de dutos telefônicos, até obras de saneamento e urbanização. Estas obras são executadas diretamente pela Empresa e em alguns casos por intermédio de consórcios com outras Empresas.

A Celi também se constitui como única mantenedora do Instituto Luciano Barreto Júnior, entidade sem fins lucrativos voltada à complementação educacional e inclusão digital de jovens carentes.

2 Relação de entidades controladas

Demonstramos a seguir a lista de empresas coligadas e controladas, bem como o respectivo percentual de participação em 31 de dezembro de 2016 e 2015:

			% Participação	
Controladas			2016	2015
(a)	Celi Empreendimentos Hoteleiros Ltda.	(a)	99,00%	99,00%
	SPE - Celi Premier Tower Ltda.	(b)	99,00%	99,00%
	SPE - Celi Vivendas da Vila	(b)	99,00%	99,00%
	SPE - Celi Reserva Arborcetto Spe Ltda.	(b)	99,00%	99,00%
	José Guilherme de Albuquerque & Cia Ltda.	(b)	50,00%	50,00%
	Stanza Barra Ltda.	(b)	99,00%	99,00%
(b)	Fundos exclusivos	(c)	100%	100%
(a)	Trata-se de empresa do grupo cujo objeto social é a prática de atividade hoteleira; hotel, restaurante com serviço completo e locação de espaço publicitário. Atualmente a Celi Empreendimentos Hoteleiros Ltda. administra os hotéis Quality e Go Inn, ambos localizados em Aracaju (SE).			
(b)	Correspondem a SPEs (Sociedades de Propósitos Específicos) do grupo, responsáveis por empreendimentos imobiliários.			
(c)	A Celi mantém 3 fundos exclusivos que estão sendo consolidados. Eles estão descritos na nota explicativa nº 9.			

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

Os demais investimentos, que estão avaliados pelo método de equivalência patrimonial ou pelo custo, estão apresentados na nota explicativa nº 13. Também estão apresentadas naquela nota a descrição das atividades das entidades objeto das demonstrações financeiras consolidadas.

2.1 Construtora Celi Ltda.

Empreendimentos:

A Empresa executa incorporações imobiliárias de diversos padrões. Abaixo informamos os empreendimentos de incorporação que possuem estoque na Empresa:

Empreendimento	Etapa	Torres	Padrão	Nº Pav.	Nº And.	Nº Unid.	Área Construção
Premiere Residence	Única	Prime	Médio Alto	15	12	48	12.043,67
	Única	Evidence		15	12	48	
	1ª	Nobile	Médio Baixo	16	15	90	21.948,96
	1ª	Vagas		1	-	6	
Elevatto Condomínio Clube	2ª	Realie		16	15	90	
	2ª	Sublime		16	15	90	
Repletto Condomínio Clube	1ª	Flora	Médio Baixo	16	15	90	28.386,69
	1ª	Allegra		16	15	94	
	1ª	Vagas		1	-	5	
	2ª	Arbore		16	15	90	
	2ª	Acqua		16	15	90	
Varandas do Garcia	Única	Alvorada	Luxo	16	13	26	9.288,29
	Única	Luar		16	13	26	
Living Residence	1ª	Vision	Médio Alto	16	13	52	20.889,51
	1ª	Vagas		2	1	12	
	2ª	Elegance		16	13	52	
	2ª	Live		16	13	52	
Mansão Sementeira Park	Única	Única	Alto Luxo	15	13	26	7.956,20
Illuminare Residence	1ª	Luna	Médio	14	12	48	24.641,30
	1ª	Sole		14	12	48	
	1ª	Vagas de Garagem		-	-	12	
	2ª	Luce		14	12	48	
	2ª	Stella		14	12	48	
Torres do Garcia	Única	Arcade	Luxo	15	13	26	9.119,41
	Única	Triunfo		15	13	26	
	Única	Vagas		-	-	-	
Famille Candeias	Única	Único	Médio	21	19	114	8.855,43
	Única	Vagas		2	-	4	
Luzia Residence	1ª	Lyz	Médio	-	13	52	15.411,18
	2ª	Lux		15	13	52	
	2ª	Lumina		15	13	52	

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

012

8

ARACAJU



Consórcios

No segmento de construção civil a Construtora Celi Ltda. executa obras públicas de infraestrutura, própria ou em parceria, através de consórcio de empresas e sociedade por conta de participação ("SCP"). Destacamos a seguir a participação da Empresa em cada um dos consórcios e SCP:

Consórcios	Condição Controladora	Obra	Participação %	
			2015	2016
Celi/Rocha	Consorticiada líder	Sistema de abastecimento de água com captação, Tratamento e distribuição em diversos municípios do interior Sergipano	80%	80%
Beberibe	Consorticiada líder	Saneamento Integrado na Bacia do Beberibe - Lote 1 PAC (UE 3, 4, 8, 17 E 19) - CONTRATO Nº 157/2009 - Execução de Unidades Habitacionais e toda a Infraestrutura necessária.	97%	97%

013

3 Base de preparação

Declaração de conformidade

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil.

A emissão das demonstrações financeiras individuais e consolidadas foi autorizada pela Diretoria da Empresa em 5 de maio de 2017. Após a sua emissão, somente os quotistas têm o poder de alterar as demonstrações financeiras.

As principais políticas contábeis estão apresentadas na nota explicativa 7.

Todas as informações relevantes próprias das demonstrações financeiras, e somente elas, estão sendo evidenciadas, e correspondem àquelas utilizadas pela Administração na sua gestão.

4 Moeda funcional e moeda de apresentação

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas são apresentadas em milhares de reais, que é a moeda funcional da Empresa. Todas as informações financeiras apresentadas em Real foram arredondadas para o milhar mais próximo, exceto quando indicado de outra forma.

5 Uso de estimativas e julgamentos

Na preparação destas demonstrações financeiras individuais e consolidadas, a Administração utilizou julgamentos, estimativas e premissas que afetam a aplicação de políticas contábeis da Empresa e os valores reportados de ativos, passivos, receitas e despesas. Os resultados reais podem divergir dessas estimativas.

Estimativas e premissas são revistas de maneira contínua. Revisões das estimativas são reconhecidas prospectivamente.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

a. Julgamentos

As informações sobre julgamentos realizados na aplicação das políticas contábeis que tem efeitos significativos sobre os valores reconhecidos nas demonstrações financeiras individuais e consolidadas estão incluídas nas seguintes notas explicativas:

- **Nota explicativa nº 10** – Atualização de créditos oriundos de recebíveis, cujos pleitos judiciais de ressarcimento encontravam-se transitados em julgado na data do balanço: critérios de atualização monetária do valor original e classificação no não circulante dado que a sua realização depende da disponibilidade orçamentária dos entes públicos envolvidos.

b. Incertezas sobre premissas e estimativas

As informações sobre incertezas relacionadas a premissas e estimativas que possuam um risco significativo de resultar em um ajuste material no exercício a findar-se em 31 de dezembro de 2017 encontram-se incluídas nas seguintes notas explicativas:

- **Nota explicativa nº 10** - reconhecimento de estimativa de distratos para as contas a receber;
- **Nota explicativa nº 14** - valor justo das propriedades para investimento para fins de divulgação;
- **Nota explicativa nº 19** - provisão para perdas em processos judiciais;
- **Nota explicativa nº 19** - provisão para garantias (passivos eventuais); e
- **Notas explicativas nº 10, 21 e 22** - custo orçado dos empreendimentos em construção.

Mensuração do valor justo

Uma série de políticas e divulgações contábeis da Empresa requer a mensuração dos valores justos, para os ativos e passivos financeiros e não financeiros.

Ao mensurar o valor justo de um ativo ou um passivo, a Empresa usa dados observáveis de mercado, tanto quanto possível. Os valores justos são classificados em diferentes níveis em uma hierarquia baseada nas informações (inputs) utilizadas nas técnicas de avaliação da seguinte forma.

- **Nível 1:** preços cotados (não ajustados) em mercados ativos para ativos e passivos e idênticos;
- **Nível 2:** inputs, exceto os preços cotados incluídos no Nível 1, que são observáveis para o ativo ou passivo, diretamente (preços) ou indiretamente (derivado de preços); e
- **Nível 3:** inputs, para o ativo ou passivo, que não são baseados em dados observáveis de mercado (inputs não observáveis).

A Empresa reconhece as transferências entre níveis da hierarquia do valor justo no final do período das demonstrações financeiras em que ocorreram as mudanças.

Quando aplicável, as informações adicionais sobre as premissas utilizadas na apuração dos valores justos são divulgadas nas notas específicas do ativo ou passivo correspondente.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

6 Base de mensuração

As demonstrações financeiras individuais e consolidadas foram preparadas com base no custo histórico, com exceção dos seguintes itens materiais reconhecidos nos balanços patrimoniais os quais são mensurados pelo valor justo:

- os instrumentos financeiros não-derivativos designados pelo valor justo por meio do resultado são mensurados pelo valor justo; e
- as propriedades para investimento são mensuradas pelo valor justo.

7 Principais políticas contábeis

A Empresa e suas controladas aplicaram as políticas contábeis descritas a seguir de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nestas demonstrações financeiras individuais e consolidadas.

a. Base de consolidação

A Empresa controla uma entidade quando está exposto a, ou tem direito sobre, os retornos variáveis advindos de seu envolvimento com a entidade e tem a habilidade de afetar esses retornos exercendo seu poder sobre a entidade. As demonstrações financeiras de controladas são incluídas nas demonstrações financeiras consolidadas a partir da data em que a Empresa obtiver o controle até a data em que o controle deixa de existir.

As demonstrações financeiras consolidadas compreendem a Empresa, suas controladas, suas controladas em conjunto e entidades criadas para o propósito específico de desenvolvimento do empreendimento imobiliário através de SPE.

As demonstrações financeiras consolidadas foram preparadas de acordo com os seguintes principais critérios: (i) eliminação dos saldos entre as empresas objeto da consolidação; (ii) eliminação dos investimentos entre as empresas consolidadas contra o respectivo patrimônio líquido da empresa investida; (iii) eliminação das receitas e despesas decorrentes de negócios entre as empresas consolidadas; (iv) eliminação do lucro nos estoques e no ativo imobilizado, quando aplicável, oriundo de vendas entre as empresas consolidadas; e (v) cálculo de participação de acionistas minoritários no patrimônio líquido e no resultado consolidado, quando relevante.

A Empresa apresenta suas participações em operações controladas em conjunto ("joint operations"), nas figuras dos consórcios em que participa, igualmente como entidades de consolidação em suas demonstrações financeiras, usando o método de consolidação proporcional. Eventuais saldos de ativos, passivos e resultado entre as entidades foram também eliminados para fins de consolidação.

b. Receita operacional

(i) Contratos de construção

A receita do contrato compreende o valor inicial acordado no contrato acrescido de variações decorrentes de solicitações adicionais, das reclamações e dos pagamentos de incentivo contratuais, na condição em que seja provável que elas resultem em receita e possam ser mensuradas de forma confiável. Tão logo o resultado de um contrato de construção possa ser estimado de maneira confiável, a receita do contrato é reconhecida no resultado na medida do estágio de conclusão do contrato (método do POC - *Percentage of*

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br



Completion). Despesas de contrato são reconhecidas quando incorridas, a menos que elas criem um ativo relacionado à atividade do contrato futuro.

O estágio de conclusão é avaliado pela referência do levantamento dos trabalhos realizados. Quando o resultado de um contrato de construção não pode ser medido de maneira confiável, a receita do contrato é reconhecida até o limite dos custos reconhecidos na condição de que os custos incorridos possam ser recuperados. Perdas em um contrato são reconhecidas imediatamente no resultado.

(ii) **Venda de bens**

A receita operacional da venda de bens no curso normal das atividades é medida pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber. A receita operacional é reconhecida quando existe evidência convincente de que os riscos e benefícios mais significativos inerentes a propriedade dos bens foram transferidos para o comprador, de que for provável que os benefícios econômicos financeiros fluirão para a Empresa, de que os custos associados e a possível devolução de bens possa ser estimada de maneira confiável, de que não haja envolvimento contínuo com os bens vendidos, e de que o valor da receita operacional possa ser mensurada de maneira confiável. Caso seja provável que descontos serão concedidos e o valor possa ser mensurado de maneira confiável, então o desconto é reconhecido como uma redução da receita operacional conforme as vendas são reconhecidas.

(iii) **Receita de prestação de serviço de hotelaria**

As receitas de vendas e prestação de serviços são registradas pelo valor justo da contraprestação recebida ou a receber e estão apresentadas líquidas dos impostos incidentes sobre vendas e serviços, dos cancelamentos e abatimentos.

A receita de venda e serviços é reconhecida no resultado quando o seu valor possa ser mensurado de forma confiável, todos os riscos e benefícios inerentes ao produto são transferidos para o comprador, e é provável que os benefícios econômicos dos serviços prestados sejam gerados em favor da Empresa. Uma receita não é reconhecida se há uma incerteza significativa da sua realização.

As receitas de hotelaria são decorrentes, substancialmente, de serviços prestados de hospedagem, alimentos e bebidas, eventos, locação de espaço e serviços diversos da hotelaria. O saldo de contas a receber originados do seu reconhecimento são classificados na categoria de empréstimos e recebíveis e estão registrados e mantidos no balanço patrimonial pelo valor nominal ou de realização, sujeito ao ajuste a valor presente (AVP) dos títulos representativos desses créditos ou atualizados monetariamente, quando aplicável.

c. **Receitas financeiras e despesas financeiras**

As receitas financeiras abrangem receitas com variações de ativos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado, receitas referentes ao reconhecimento no resultado de ajuste a valor presente decorrente de contas a receber de unidades imobiliárias já concluídas. As distribuições recebidas de investidas registradas por equivalência patrimonial reduzem o valor do investimento.

As despesas financeiras abrangem despesas com juros sobre empréstimos, ajuste a valor presente, perdas na alienação de ativos disponíveis para venda, variações no valor justo de ativos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado, Custos de empréstimo que não são diretamente atribuíveis à aquisição, construção ou produção de um ativo qualificável são mensurados no resultado através do método de juros efetivos.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

d. Tributação

(i) Imposto de renda e contribuição social

A legislação fiscal (Instrução Normativa SRF nº 84/79) permite que as receitas relacionadas às vendas de unidades imobiliárias sejam tributadas com base no regime de caixa e não com base no critério descrito na Nota 7 (b).

017

O imposto de renda e a contribuição social são calculados observando-se os critérios estabelecidos pela legislação fiscal vigente, pelas alíquotas regulares de 15%, acrescida de adicional de 10% para o imposto de renda e de 9% para a contribuição social.

Conforme facultado pela legislação tributária, a Empresa optou em 2008 pelo regime tributário de lucro real, já suas controladas e coligadas optaram pelo regime tributário de lucro presumido. Para estas sociedades (coligadas e controladas), a base de cálculo do imposto de renda é calculada à razão de 8% (incorporação imobiliária, inclusive atualização monetária) e 32% (prestação de serviços), a da contribuição social à razão de 12% (incorporação imobiliária) e 32% (prestação de serviços). Sobre as receitas financeiras, aplicam-se as alíquotas regulares do respectivo imposto e contribuição.

Nos empreendimentos imobiliários, a Empresa vem optando pelo Regime Especial de Tributação (RET), aplicável às construtoras e incorporadoras. Para isto se faz necessário o atendimento a algumas normas relativas ao patrimônio de afetação, como o registro da incorporação no cartório de imóveis, um CNPJ específico para a incorporação, cujo patrimônio foi afetado e a entrega do termo de opção pelo RET à Receita Federal do Brasil, sendo que a carga tributária chega a 4% e essa mudança de alíquota já fora ratificada nos cálculos para o ano corrente.

(ii) Impostos e contribuições sobre as receitas

Receitas, despesas e ativos são reconhecidos líquidos dos impostos sobre vendas exceto: (1) quando os impostos sobre vendas incorridos na compra de bens ou serviços não for recuperável junto às autoridades fiscais, hipótese em que o imposto sobre vendas é reconhecido como parte do custo de aquisição do ativo ou do item de despesa, conforme o caso; (2) quando os valores a receber e a pagar forem apresentados juntos com o valor dos impostos sobre vendas; e (3) o valor líquido dos impostos sobre vendas, recuperável ou a pagar, é incluído como componente dos valores a receber ou a pagar no balanço patrimonial.

Esses encargos são apresentados como deduções de vendas na demonstração do resultado. Os créditos decorrentes da não cumulatividade do PIS e COFINS são apresentados dedutivamente do custo dos produtos vendidos na demonstração do resultado. Na atividade de incorporação imobiliária é estabelecido que a utilização dos créditos de PIS e COFINS seja obtida somente a partir da data da efetivação da venda. No caso de venda de unidades não concluídas, a pessoa jurídica poderá optar pela utilização do crédito presumido de PIS e COFINS em relação ao custo orçado. Esses créditos são realizados na proporção da receita relativa a venda da unidade imobiliária, a medida do recebimento.

(iii) Impostos diferidos

O diferimento de obrigações com imposto de renda, contribuição social, PIS, COFINS e RET são decorrentes da diferença entre os critérios societário (competência) e fiscal (caixa).

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br



O saldo de imposto de renda e contribuição social sobre o lucro diferidos incluem também os efeitos dos impostos sobre as diferenças temporárias, prejuízo fiscal e base negativa, reconhecidos com base no histórico de realização.

e. Estoque de imóveis a comercializar

Incluem os imóveis em construção pelo custo incorrido durante a fase de construção dos empreendimentos, unidades concluídas e terrenos. Os saldos em aberto nas datas de encerramento dos exercícios não excedem os respectivos valores líquidos de realização.

A Empresa e suas controladas adquirem parte dos terrenos através de operações, nas quais, em troca dos terrenos adquiridos, compromete-se a:

- (i) Entregar unidades imobiliárias de empreendimentos em construção; ou
- (ii) Entregar o percentual da parcela de contas a receber provenientes das vendas das unidades imobiliárias dos empreendimentos.

De acordo com as orientações OCPC-01 (R1) e OCPC-04, na existência de permutas de unidades imobiliárias que não tenham a mesma natureza e valor, esta é considerada uma transação com substância comercial e, portanto, gera ganho ou perda. A Empresa e suas controladas contabilizam a permuta pelo valor justo, como um componente de estoque de terrenos a comercializar, em contrapartida a obrigações por compra de imóveis no passivo, no momento da assinatura do instrumento particular ou do contrato relacionado à referida transação.

Os juros dos empréstimos e financiamentos diretamente ligados aos empreendimentos imobiliários são capitalizados como custo dos imóveis a comercializar quando as atividades necessárias para preparar o imóvel para comercialização e/ou construção estão em progresso. Os juros capitalizados são apropriados ao resultado observando o mesmo critério adotado para reconhecimento dos custos das unidades vendidas.

A classificação de terrenos entre circulante e não circulante é realizada pela Administração com base na expectativa de prazo do lançamento dos empreendimentos imobiliários. A Administração revisa periodicamente as estimativas de lançamentos.

f. Propriedades para investimento

São propriedades (terrenos) mantidas para valorização de capital, ainda sem destinação específica no curso normal dos negócios. As propriedades para investimento estão mensuradas pelo custo no reconhecimento inicial e mantidas ao custo de aquisição conforme facultado pelo CPC 28.

Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento (calculado pela diferença entre o valor líquido recebido na venda e o valor contábil do item) são reconhecidos no resultado.

g. Imobilizado

Itens do imobilizado são mensurados pelo custo histórico de aquisição ou construção, que inclui os custos de empréstimos capitalizados, deduzido de depreciação acumulada e quaisquer perdas acumuladas por redução ao valor recuperável (*impairment*).

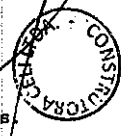
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



É registrado pelo custo de aquisição e ou construção, deduzidos da depreciação acumulada calculada pelo método linear, com base nas taxas mencionadas na nota explicativa nº 15.

Em linha com as orientações do OCPC-01 (R1) e OCPC-04, os gastos incorridos com a construção dos estandes de vendas, apartamentos-modelo e respectivas mobílias, passam a incorporar o ativo imobilizado da Empresa e de suas controladas e a depreciação está registrada no resultado do exercício na rubrica de despesas com vendas.

As taxas de depreciação utilizadas pela Empresa e suas controladas refletem adequadamente a melhor estimativa de vida útil-econômica para os bens do ativo imobilizado e estão apresentadas na nota nº 15.

h. Intangível

Gastos com softwares são registrados pelo custo de aquisição, deduzido da amortização acumulada.

Os ativos intangíveis com vida útil definida são amortizados de acordo com sua vida útil econômica estimada, que neste caso é de 5 anos, e quando são identificadas indicações de perda de seu valor recuperável, submetidos a teste para análise de perda no seu valor recuperável.

i. Instrumentos financeiros

(i) Ativos financeiros não derivativos

A Empresa reconhece os empréstimos e recebíveis e depósitos inicialmente na data em que foram originados. Todos os outros ativos financeiros (incluindo os ativos designados pelo valor justo por meio do resultado) são reconhecidos inicialmente na data da negociação, quando a Empresa e suas controladas se tornam uma das partes das disposições contratuais do instrumento.

A Empresa desreconhece um ativo financeiro quando os direitos contratuais aos fluxos de caixa do ativo expiram, ou quando a Empresa transfere os direitos ao recebimento dos fluxos de caixa contratuais sobre um ativo financeiro em uma transação na qual essencialmente todos os riscos e benefícios da titularidade do ativo financeiro são transferidos. Eventual participação que seja criada ou retida pela Empresa nos ativos financeiros é reconhecida como um ativo ou passivo.

Os ativos ou passivos financeiros são compensados e o valor líquido apresentado no balanço patrimonial quando, somente quando, a Empresa tenha o direito legal de compensar os valores e tenha a intenção de liquidar em uma base líquida ou de realizar o ativo e liquidar o passivo simultaneamente.

A Empresa mantém possui os seguintes ativos financeiros não derivativos: empréstimos e recebíveis, ativos financeiros mensurados pelo valor justo por meio do resultado e investimentos mantidos até o vencimento.

Empréstimos e recebíveis

Empréstimos e recebíveis são ativos financeiros com pagamentos fixos ou calculáveis que não são cotados no mercado ativo. Tais ativos são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, os empréstimos e recebíveis são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550
002050
139



Os empréstimos e recebíveis abrangem caixa e equivalentes de caixa, contas a receber de clientes e outros créditos.

Caixa e equivalentes de caixa

Incluem saldos de caixa e saldos positivos em contas bancárias que possuem liquidez imediata, e estão apresentados ao seu valor de mercado, que equivale ao seu valor contábil nas datas dos balanços e com risco insignificante de mudança de seu valor. Portanto, um investimento normalmente qualifica-se como equivalente de caixa somente quando tem vencimento de curto prazo, por exemplo, três meses ou menos, a contar da data da aquisição.

020

Contas a receber de clientes

Os créditos a receber de clientes (circulante e não circulante) apresentados como contas a receber são provenientes das vendas de unidades imobiliárias, de execução de serviços por administração de obras, sendo o valor do saldo devedor dos contratos atualizado monetariamente em conformidade com suas respectivas cláusulas de reajuste e desconto a valor presente.

Impairment

A provisão para redução ao valor recuperável, quando necessária, é constituída em montante considerado suficiente pela Administração, considerando os riscos envolvidos, para cobrir as perdas prováveis na realização dos créditos. Pelo fato do saldo de contas a receber da Empresa estarem garantidos por seus correspondentes imóveis vendidos, exceto quando da prestação de serviço de assessoria imobiliária, a Administração da Empresa entende que não há necessidade de constituição de tal provisão.

Para os créditos decorrentes de operação imobiliária, sob contratos de venda de unidades não concluídas (em construção) são aplicados os critérios de apuração do resultado de incorporação descritos nas orientações OCPC-01 (R1) e OCPC-04 "Entidades de Incorporação Imobiliária" e "Aplicação da Interpretação Técnica ICPC 02 às Entidades de Incorporação Imobiliária Brasileiras", que tratam de entidades de incorporação imobiliária e descritas no tópico "Apuração do resultado de incorporação e venda de imóveis e outros". Os montantes referentes à atualização monetária dos valores a receber são registrados no resultado do exercício, na rubrica "Receita de venda de imóveis" até a entrega das chaves e como "Receitas financeiras" (juros ativos) após a entrega das chaves.

Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado

Um ativo financeiro é classificado pelo valor justo por meio do resultado caso seja classificado como mantido para negociação, ou seja, designado como tal no momento do reconhecimento inicial. Os ativos financeiros são designados pelo valor justo por meio do resultado se a Empresa gerencia tais investimentos e toma decisões de compra e venda baseadas em seus valores justos de acordo com a gestão de riscos documentada e a estratégia de investimentos da Empresa. Os custos da transação, são reconhecidos no resultado quando incorridos. Ativos financeiros registrados pelo valor justo por meio do resultado são medidos pelo valor justo, e mudanças no valor justo desses ativos, os quais levam em consideração qualquer ganho com dividendos, são reconhecidas no resultado do exercício.

Ativos financeiros designados como pelo valor justo através do resultado compreendem as aplicações financeiras e investimentos com vencimento original de três meses ou menos a partir da data da contratação. Os quais são sujeitos a um risco insignificante de alteração no valor.

Ativos financeiros mantidos até o vencimento

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação

054558
002651
140



Caso a Empresa e suas investidas tenham intenção e a capacidade de manter títulos de dívida até o vencimento, então tais ativos financeiros são classificados como mantidos até o vencimento. Os investimentos mantidos até o vencimento são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação diretamente atribuíveis. Após seu reconhecimento inicial, os investimentos mantidos até o vencimento são mensurados pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos, decrescidos de qualquer perda por redução ao valor recuperável. Ativos financeiros mantidos até o vencimento incluem aplicações financeiras e investimentos não vinculados, mas com vencimento acima de 90 dias.

120

(ii) **Passivos financeiros não derivativos**

A Empresa reconhece títulos de dívida emitidos e passivos subordinados inicialmente na data em que são originados. Todos os outros passivos financeiros (incluindo passivos designados pelo valor justo registrado no resultado) são reconhecidos inicialmente na data de negociação na qual a Empresa se torna uma parte das disposições contratuais do instrumento. A Empresa baixa um passivo financeiro quando tem suas obrigações contratuais retirada, cancelada ou pagas.

A Empresa classifica os passivos financeiros não derivativos na categoria de outros passivos financeiros. Tais passivos financeiros são reconhecidos inicialmente pelo valor justo acrescido de quaisquer custos de transação atribuíveis. Após o reconhecimento inicial, esses passivos financeiros são medidos pelo custo amortizado através do método dos juros efetivos.

A Empresa tem os seguintes passivos financeiros não derivativos: empréstimos e financiamentos, fornecedores, contas a pagar por aquisição de terrenos, JCP a pagar e outras contas a pagar.

(iii) **Instrumentos financeiros derivativos**

A Empresa não realizou operações com instrumentos derivativos nos exercícios de 2016 e 2015.

j. **Avaliação do valor recuperável dos ativos (Impairment)**

No final de cada exercício, a Empresa revisa o valor contábil de seus ativos tangíveis e intangíveis de vida útil definida para determinar se há alguma indicação de que tais ativos sofreram alguma perda por redução ao valor recuperável. Se houver tal indicação, o montante recuperável do ativo é estimado com a finalidade de mensurar o montante dessa perda, se houver. Quando não for possível estimar o montante recuperável de um ativo individualmente, a Empresa calcula o montante recuperável da unidade geradora de caixa à qual pertence o ativo. Quando uma base de alocação razoável e consistente pode ser identificada, os ativos corporativos também são alocados às unidades geradoras de caixa individuais ou ao menor grupo de unidades geradoras de caixa para o qual uma base de alocação razoável e consistente possa ser identificada.

O montante recuperável é o maior valor entre o valor justo menos os custos na venda ou o valor em uso. Na avaliação do valor em uso, os fluxos de caixa futuros estimados são descontados ao valor presente pela taxa de desconto, antes dos impostos, que reflita uma avaliação atual de mercado do valor da moeda no tempo e dos riscos específicos do ativo para o qual a estimativa de fluxos de caixa futuros não foi ajustada.

Se o montante recuperável de um ativo (ou unidade geradora de caixa) calculado for menor que seu valor contábil, o valor contábil do ativo (ou unidade geradora de caixa) é reduzido ao seu valor recuperável. A perda por redução ao valor recuperável é reconhecida imediatamente no resultado.

Quando a perda por redução ao valor recuperável é revertida subsequentemente, ocorre o aumento do valor contábil do ativo (ou unidade geradora de caixa) para a estimativa revisada de seu valor recuperável, desde

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

que não exceda o valor contábil que teria sido determinado caso nenhuma perda por redução ao valor recuperável tivesse sido reconhecida para o ativo (ou unidade geradora de caixa) em exercícios anteriores. A reversão da perda por redução ao valor recuperável é reconhecida imediatamente no resultado.

Em 2016, decorrente do cenário de queda na atividade econômica do país, a Empresa optou por avaliar seu saldo de contas a receber estimando o valor de distratos a serem ocorridos em 2017, e deste modo apresentar o saldo deduzido da sua melhor estimativa para estes valores.

k. Ajuste a valor presente de ativos e passivos

Incorporação Imobiliária

Os saldos de contas a receber a prazo de unidades não concluídas e de fornecedores (obrigações por compra de imóveis) foram calculados considerando o prazo até a entrega das chaves dos imóveis comercializados, utilizando como base a taxa de juros para remuneração de títulos públicos, NTN-B - Nota do Tesouro Nacional, indexados pelo IPCA. A taxa utilizada pela Empresa é compatível com a natureza, o prazo e os riscos de transações similares em condições de mercado.

Os valores do ajuste a valor presente de contas a receber e fornecedores são registrados no resultado nas rubricas receita de vendas e custos das vendas, respectivamente, conforme as orientações do OCPC-01 (R1) e OCPC-04. As reversões dos ajustes a valor presente de contas a receber foram apropriadas como receitas financeiras e de fornecedores apropriadas como despesas financeiras.

Obras cíveis e serviços

O faturamento das obras cíveis e serviços ocorre mediante medição e os pagamentos se dão quando aprovados em um curto espaço de tempo motivo pelo qual a prática de ajuste a valor presente destes recebíveis não é relevante.

l. Provisões

(i) Provisões para garantia

Os custos com garantias para o período pós-obra fazem parte do custo dos imóveis vendidos. O prazo de garantia é de cinco anos a partir da entrega do imóvel, e considera os imóveis concluídos e em construção.

(ii) Provisões para perdas em processos judiciais

As provisões para ações judiciais são reconhecidas quando a Empresa e suas controladas e controladas em conjunto têm uma obrigação presente ou não formalizada como resultado de eventos passados, sendo provável que uma saída de recursos seja necessária para liquidar a obrigação e o valor possa ser estimado com segurança. As provisões são quantificadas ao valor presente do desembolso esperado para liquidar a obrigação, usando-se a taxa adequada de desconto de acordo com os riscos relacionados ao passivo.

São atualizadas até as datas dos balanços pelo montante estimado das perdas prováveis, observadas suas naturezas e apoiadas na opinião dos advogados da Empresa e de suas controladas e controladas em conjunto. Os fundamentos e a natureza das provisões para perdas em processos judiciais de natureza tributária, cível e trabalhista estão descritos na nota explicativa nº 19.

m. Novas normas e interpretações ainda não adotadas

Uma série de novas normas ou alterações de normas e interpretações serão efetivas para exercícios iniciados após 1º de janeiro de 2018. A Empresa não adotou essas alterações na preparação destas demonstrações financeiras.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

IFRS 9 Financial Instruments (Instrumentos Financeiros)

A IFRS 9 inclui orientação revista sobre a classificação e a mensuração de instrumentos financeiros, incluindo um novo modelo de perda esperada de crédito para o cálculo da redução ao valor recuperável de ativos financeiros, e novos requisitos sobre a contabilização de *hedge*. A norma mantém as orientações existentes sobre o reconhecimento e o desreconhecimento de instrumentos financeiros da IAS 39. A IFRS 9 entra em vigor para períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2018, com adoção antecipada permitida somente para demonstrações financeiras de acordo com as IFRSs.

O impacto efetivo da adoção da IFRS 9 nas demonstrações financeiras da Empresa em 2018 não pode ser estimado com confiança, pois dependerá dos instrumentos financeiros que a Empresa detiver e das condições econômicas em 2018, bem como de decisões e julgamentos contábeis que a Empresa fará no futuro. A nova norma exigirá que a Empresa revise seus processos contábeis e controles internos relacionados à classificação e mensuração de instrumentos financeiros e essas alterações ainda não estão finalizadas.

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers (Receita de Contratos com Clientes)

A IFRS 15 introduz uma estrutura abrangente para determinar se e quando uma receita é reconhecida, e como a receita é mensurada. A IFRS 15 substitui as atuais normas para o reconhecimento de receitas, incluindo o CPC 30 (IAS 18) Receitas, CPC 17 (IAS 11) Contratos de Construção e a CPC 30 Interpretação A (IFRIC 13) Programas de Fidelidade com o Cliente.

A IFRS 15 entra em vigor para períodos anuais com início em ou após 1º de janeiro de 2018. A adoção antecipada é permitida somente para demonstrações financeiras de acordo com as IFRSs.

A Empresa ainda não concluiu uma avaliação inicial do potencial impacto da adoção da IFRS 15 em suas demonstrações financeiras.

IFRS 16 Leasing (Arrendamentos)

A IFRS 16, com um novo pronunciamento em 13 de janeiro de 2016, substitui as orientações existentes na IAS 17 Arrendamentos, mas não muda a definição de arrendamento em que é um acordo pelo qual o arrendador transmite ao arrendatário, em troca de um pagamento ou série de pagamentos, o direito de usar o ativo por um período de tempo pactuado (controle). A IAS 17 estipula um modelo "duplo de contabilização", em que existem dois tipos de arrendamento: o operacional e o financeiro. Já a norma nova abandona, em partes, esse modelo. Nesse sentido, há o que a norma chama modelo único, similar ao presente nas disposições da IAS 17 no tocante ao *leasing* financeiro.

A IFRS 16 é efetiva para exercícios iniciados em ou após 1º de janeiro de 2019.

Adicionalmente, não se espera que as seguintes novas normas ou modificações possam ter um impacto significativo nas demonstrações financeiras da Empresa:

- Métodos aceitáveis de depreciação - Alterações do CPC 27/IAS 16 e CPC 04/IAS 38
- Melhorias anuais das IFRS de 2012 a 2014 - Diversas normas
- Iniciativa de divulgação - Alterações do CPC 26/IAS 1.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

O Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC) ainda não emitiu pronunciamento contábil ou alteração nos pronunciamentos vigentes correspondentes à norma IFRS 16. Relativamente as normas IFRS 15 e IFRS 9, foram aprovados em 2016 os pronunciamentos *CPC 47 – Receita de contrato com cliente* e *CPC 48 – Instrumentos financeiros*, ambos com vigência para períodos anuais iniciados em ou após 1º de janeiro de 2018.

024

8 Caixa e equivalentes de caixa

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Caixa	413	416	387	390
Bancos conta movimento	5.152	3.979	4.205	2.849
	<u>5.565</u>	<u>4.395</u>	<u>4.592</u>	<u>3.239</u>

A exposição da Empresa a riscos de crédito e de mercado e uma análise de sensibilidade destes ativos financeiros estão divulgadas na nota explicativa nº 26.

9 Aplicações financeiras e Investimentos

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Investimentos	-	-	92.484	80.762
Fundos de investimentos	14.969	16.441	14.969	16.441
Certificado de depósito bancário (CDB)	269.472	274.701	264.178	270.571
Ações mercado aberto	3.554	3.446	3.554	3.446
Títulos públicos	4.829	7.401	-	-
Ações	57.192	24.387	-	-
Cotas de fundos de investimento	30.363	43.410	-	-
Outros	115	6.311	-	-
	<u>380.494</u>	<u>376.097</u>	<u>375.185</u>	<u>371.220</u>

A Empresa tem por política aplicar seus recursos em fundos de investimento ou diretamente em instrumentos financeiros de natureza conservadora e de alta liquidez, sujeitos a um insignificante risco de mudança de valor, que incluem CDB de bancos de primeira linha. A liberação desta aplicação financeira para utilização nos empreendimentos acompanha critérios definidos em contrato junto ao banco, em função de garantias exigidas a exemplo de hipotecas sobre terrenos, direitos creditórios, execução das obras etc. As aplicações financeiras e investimentos possuem remuneração pela variação do CDI a percentuais que variam de 100 a 102%.

Ações no mercado aberto representam investimentos em títulos de empresas públicas e privadas de caráter especulativo, com rendimento variável que segue a cotação de mercado a cada data de balanço, tendo suas variações reconhecidas no resultado pelo regime de competência.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



Parte do saldo dessas aplicações financeiras e investimentos foi dado em garantia de dívidas em 31 de dezembro de 2016 e 2015. Ver nota explicativa nº 16.

Fundos Exclusivos

Os fundos de investimentos consolidados dividem-se em Fundos de Investimentos em Cotas de Fundos de Investimentos (FICFI) e Fundo de Investimento em Ações. Estas operações foram contratadas em condições normais com instituições financeiras, os respectivos rendimentos ou encargos financeiros estão sendo contabilizados pela taxa efetiva de juros e tais operações já estão contabilizadas a valor de mercado e têm o vencimento de seus ativos no prazo máximo de 12 meses ou ações de alta liquidez.

A classificação desses instrumentos está descrita na nota explicativa nº 26.

A exposição da Empresa a riscos de crédito e de mercado e uma análise de sensibilidade destes ativos estão divulgadas na nota explicativa nº 26.

10 Contas a receber de clientes

10.1 Composição das contas a receber de clientes

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Promitentes compradores de imóveis (a)				
Unidades concluídas	120.210	108.978	107.967	101.270
Unidades não concluídas	11.142	86.931	11.142	76.339
(-) Ajuste a valor presente	(795)	(1.118)	(795)	(1.118)
(-) Provisão para redução ao valor de realização (Ver nota 10.3)	(4.761)	(6.128)	(4.761)	(6.128)
Subtotal	125.797	188.663	113.553	170.363
Contas a receber por prestação de serviço (b)				
Empreitada de obras	120.131	131.812	120.132	131.812
Serviços extras	3.386	3.386	3.386	3.386
Hóspedes na casa (hotclaria)	1.200	526	-	-
(-) Provisão para redução ao valor de realização (Ver nota 10.3)	(3.413)	(3.348)	(3.316)	(3.316)
Subtotal	121.304	132.376	120.202	131.882
Total	247.101	321.039	233.755	302.245
Circulante	148.959	226.832	135.613	208.038
Não circulante	98.142	94.207	98.142	94.207

(a) Incorporação imobiliária

Os valores a receber relativos a unidades concluídas são garantidos pelos próprios imóveis negociados. De acordo com as cláusulas contratuais, estes recebíveis são atualizados pelo Índice Geral de Preços de Mercado (IGP-M), mais juros de 12% ao ano. O ajuste a valor presente foi calculado sobre as unidades não concluídas, conforme CPC 12 e orientações OCPC 01 (R1) e OCPC 04, utilizando-se como base para os anos de 2016 e 2015 a taxa de juros para remuneração de títulos públicos, NTN-B - Nota do Tesouro Nacional, indexados pelo IPCA.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeita à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais. Informando seus respectivos códigos de verificação



(b) *Obras cíveis e serviços*

O faturamento das obras cíveis e serviços ocorre mediante medição e os pagamentos se dão quando aprovados em um curto espaço de tempo motivo pelo qual a prática de ajuste a valor presente destes recebíveis não é relevante.

10.2 Contas a receber por idade de vencimento

A composição das contas a receber por idade de vencimento está assim representada:

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Títulos a vencer	43.545	128.458	42.628	118.047
Títulos vencidos até 30 dias	156	3.680	-	2.719
Títulos vencidos de 31 a 60 dias	3.006	23.865	2.856	23.091
Títulos vencidos de 61 a 90 dias	1.623	35.850	1.536	35.541
Títulos vencidos de 91 a 180 dias	3.496	1.299	3.171	1.095
Títulos vencidos de 181 a 360 dias	46.805	13.202	39.257	12.472
Títulos vencidos a mais de 360 dias	58.724	31.040	54.561	25.635
Subtotal	157.355	237.394	144.009	218.600
(-) Provisão para serviços	(3.315)	(3.316)	(3.315)	(3.316)
(-) Provisão para distratos	(4.761)	(6.128)	(4.761)	(6.128)
Subtotal (Ver nota 10.3)	(8.076)	(9.444)	(8.076)	(9.444)
(-) Ajuste a valor presente - AVP	(795)	(1.118)	(795)	(1.118)
Precatórios	98.617	94.207	98.617	94.207
Total	247.101	321.039	233.755	302.245

Precatórios

Corresponde a saldo de recebíveis de entes públicos, adicionados a ordem cronológica de pagamentos à luz do artigo 100 da Constituição Federal do Brasil. A Empresa reconhece os valores quando transitados em julgado, com conversão em precatórios e recebimento líquido e certo. A partir da data do trânsito, há a atualização dos valores por meio do INPC, corrigido ao final da data base de apresentação das demonstrações. Os valores encontram-se classificados como ativo não circulante dado que a sua realização depende da disponibilidade orçamentária dos entes públicos envolvidos. Em virtude da natureza dos créditos estes não compõem a análise de vencimentos do contas a receber.

10.3 Provisão para redução ao valor de realização

Obras cíveis e serviços (Provisão para serviços)

A provisão para redução ao valor recuperável foi constituída para os títulos que a Administração julgou de comprovada dificuldade na realização. A Empresa considera os valores em atraso há mais de 180 dias, onde é realizada uma avaliação individualizada destes montantes por devedor para determinação do montante a ser provisionado.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

Incorporação imobiliária (Provisão para distratos)

A Administração inicialmente considera não ser relevante a necessidade de constituição de provisão para redução ao valor de realização sobre imóveis em função da possibilidade de rescisão do contrato no caso de imóveis em construção ou de retomada dos imóveis no caso de empreendimentos concluídos. Adicionalmente, ao longo dos exercícios de 2015 e 2016, a economia brasileira apresentou deterioração de alguns de seus principais indicadores. Como consequência do atual cenário econômico, um número maior de promitentes compradores tem procurado as entidades de incorporação imobiliária buscando distratar seus respectivos contratos de promessa de compra e venda. Para fazer face a esta situação, a Empresa realizou uma análise de dados históricos de distratos, avaliando um percentual médio dos distratos ocorridos nos últimos 3 anos e estimou um percentual de 4,07% de perdas para os quais constituiu provisão no exercício de 2016 (3,45% em 2015). Apesar do aumento do percentual, a redução da provisão reflete a diminuição da base de cálculo, tendo em vista os cancelamentos de vendas ocorridos no ano.

A movimentação da provisão no período encontra-se assim demonstrada:

	Consolidado			
	2016		2015	
	PCLD	Provisão para distratos	PCLD	Provisão para distratos
Saldo inicial	3.348	6.128	3.044	-
Adições	155	-	326	6.128
(-) Baixas	(90)	(1.367)	(21)	-
Saldo final	3.413	4.761	3.348	6.128

	Controladora			
	2016		2015	
	PCLD	Provisão para distratos	PCLD	Provisão para distratos
Saldo inicial	3.316	6.128	3.316	-
Adições	-	-	-	6.128
(-) Baixas	-	(1.367)	-	-
Saldo final	3.316	4.761	3.316	6.128

Não há saldo de recebíveis dados em garantia de dívidas em 31 de dezembro de 2016 e 2015.

A exposição da Empresa a riscos de crédito e a exposição de riscos de moeda e perdas por redução no valor de realização relacionadas às contas a receber de clientes e a outras contas estão divulgadas na nota explicativa nº 26.

11 Estoque de imóveis a comercializar

São representados substancialmente pelo custo de formação de imóveis a serem vendidos, concluídos e em construção e terrenos com destinação específica para futuras incorporações, assim distribuídos:



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br



	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Imóveis em construção	25.307	51.953	25.307	48.777
Imóveis concluídos	72.339	41.721	64.745	38.056
Terrenos em estoque	32.336	32.138	32.335	32.138
Materiais para aplicação	1.022	967	887	841
Total	131.004	126.779	123.274	119.812
Circulante	103.637	113.512	95.907	106.545
Não circulante	27.367	13.267	27.367	13.267

028

Não há saldo de estoques dados em garantia de dívidas em 31 de dezembro de 2016 e 2015.

12 Impostos e contribuições a recuperar

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Correntes				
IRRF	12.525	10.670	12.413	10.568
IRPJ	4.150	3.134	4.082	3.103
CSLL	396	84	379	70
COFINS	205	541	203	508
PIS - retido	45	53	45	45
ISS - retido	-	-	-	-
INSS - retido	423	178	422	178
Saídos do REFIS IV	-	1.998	-	1.998
Outros	-	-	-	-
Subtotal - correntes	17.745	16.658	17.544	16.470
Diferidos				
PIS	315	315	315	315
COFINS	2.193	2.191	2.191	2.191
Subtotal - diferidos	2.508	2.506	2.506	2.506
Total geral	20.253	19.164	20.050	18.976
Circulante	17.207	16.118	17.006	15.930
Não circulante	3.046	3.046	3.046	3.046

13 Investimentos

A movimentação em 2016 dos investimentos em empresas controladas e controladas em conjunto está assim apresentada:

	Ref.	% Partic.	Consolidado		
			2015	Adições / Baixas	Equivalência patrimonial 2016
Investimentos avaliados pelo MEP					
ABCDW 2000 Empreend. Imobiliários	c	20,00%	663	-	(3)
SPE Sapucaí Mirim	b	33,00%	532	(159)	(373)
Subtotal			1.195	(159)	(376)

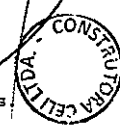
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais Informando seus respectivos códigos de verificação



029

Investimentos avaliados a custo	d	-	1.117	-	-	1.117
Clauster Bioenergia			147	-	-	147
Outros				-	-	
Subtotal			1.264	-	-	1.264
Total			2.459	(159)	(376)	1.924

Controladora						
	Ref.	% Partic.	2015	Adições / Baixas	Equivalência patrimonial	2016
Investimentos avaliados pelo MEP						
Celi Empreendimentos Hoteleiros Ltda.	a	99,00%	15.205	-	(737)	14.468
SPE - Premier Tower Ltda.	b	99,00%	992	-	92	1.084
SPE - Vivendas da Vila	b	99,00%	1.195	-	2	1.193
SPE - Reserva Arborceto Ltda.	b	99,00%	5.945	-	415	6.360
SPE - José Guilherme de Albuquerque.	b	50,00%	409	-	825	1.234
SPE Stanza Barra Ltda.	b	99,00%	12.611	-	1.680	14.291
Sapucaí Minim	b	33,00%	373	-	(373)	-
ABCDW 2000 Empreend. Imobiliários	c	20,00%	663	-	(3)	660
Subtotal			37.393	-	1.897	39.290
Investimentos avaliados a custo						
Clauster Bioenergia	d	-	1.117	-	-	1.117
Outros	-	-	145	-	1	146
Subtotal			1.262	-	1	1.263
Total			38.655	-	1.898	40.553

A movimentação em 2015 dos investimentos em empresas controladas e controladas em conjunto está assim apresentada:

Consolidado						
	Ref.	% Partic.	2014	Adições / Baixas	Equivalência patrimonial	2015
Investimentos avaliados pelo MEP						
ABCDW 2000 Empreend. Imobiliários	c	20,00%	-	666	(3)	663
Sapucaí Minim	b	33,00%	-	568	(36)	532
			-	1.234	(39)	1.195
Subtotal						
Investimentos avaliados a custo						
Clauster Bioenergia	d	-	1.117	-	-	1.117
Outros		-	373	(226)	-	147
			1.490	(226)	-	1.264
Subtotal						
			1.490	1.008	(39)	2.459
Total						

Controladora						
	Ref.	% Partic.	2014	Adições / Baixas	Equivalência patrimonial	2015
Investimentos avaliados pelo MEP						
Celi Empreendimentos Hoteleiros Ltda.	a	99,00%	12.143	-	3.062	15.205
SPE - Premier Tower Ltda.	b	99,00%	886	-	106	992
SPE - Vivendas da Vila	b	99,00%	806	-	389	1.195
SPE - Reserva Arborceto Ltda.	b	99,00%	3.555	-	2.390	5.945
SPE - José Guilherme de Albuquerque.	b	50,00%	1.471	-	(1.063)	409
SPE Stanza Barra Ltda.	b	99,00%	13.712	6	(1.106)	12.611

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais Informando seus respectivos códigos de verificação

SPE Sapucaí Mirim	b	33,00%	409	-	(36)	373
ABCDW 2000 Empreend. Imobiliários	c	20,00%	666	-	(3)	663
Subtotal			33.648	6	3.739	37.393
Investimentos avaliados a custo						
Clauster Bioenergia	d	-	1.117	-	-	1.117
Outros		-	174	(29)	-	145
Subtotal			1.291	(29)	-	1.262
Total			34.939	(23)	3.739	38.655

030

- a. **Celi Empreendimentos Hoteleiros Ltda.**
Representa participação em um empreendimento hoteleiro do Grupo localizado em Aracaju e atualmente administrado pela rede Quality.
- b. **Sociedades com Propósito Específico (SPEs)**
As SPE foram constituídas com a finalidade de desenvolvimento de empreendimentos imobiliários. Essas sociedades terão prazo de duração determinado, que será igual ao tempo necessário para a integral execução das obras, comercialização e recebimento total do preço das unidades autônomas que comporão o empreendimento, além do atendimento de todas as obrigações legais decorrentes da sua realização, quando então a SPE será extinta de pleno direito.
- c. **ABCDW 2000 Empreendimentos Imobiliários**
Empresa em fase pré-operacional, criada para ampliação do *campus* da Faculdade Getúlio Vargas, no estado do Rio de Janeiro.
- d. **Clauster Bioenergia**
Empresa atuante no ramo da comercialização de energia elétrica no âmbito do mercado atacadista.

14 Propriedades para investimento

As propriedades para investimento estão representadas pelo custo de imóveis (terrenos) adquiridos, ainda sem destinação específica, os quais estão sendo mantidos para valorização de capital.

Conforme levantamento realizado pela Administração por meio de avaliação dos seus terrenos e informações prestadas ao fisco, o valor justo dos bens registrados como propriedades para investimento corresponde ao montante de R\$ 379.098 (R\$ 431.027 em 2015). Estes estão registrados em 31 de dezembro de 2016 ao custo de aquisição, perfazendo o montante de R\$ 14.469 (R\$ 14.667 em 2015).

As propriedades para investimento compreendem:

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Terrenos	6.543	6.738	6.543	6.738
Propriedades rurais	7.897	7.900	7.897	7.900
Imóveis comerciais	29	29	29	29
	14.469	14.667	14.469	14.667

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



A movimentação das propriedades para investimento no período compreendeu:

	Consolidado e Controladora			
	2015	Adições	Baixas	2016
Custo				
Terrenos	6.738	-	(195)	6.543
Propriedades rurais	7.900	-	(3)	7.897
Imóveis comerciais	29	-	-	29
	14.667	-	(198)	14.469

031

A mensuração do valor justo das propriedades para investimento deu-se por meio pareceres técnicos que evidenciam a precificação dos ativos por meio de um comparativo de dados de mercado.

15 Imobilizado

		Consolidado			
		2016		2015	
Taxas anuais de depreciação %		Custo	Depreciação acumulada	Líquido	Líquido
Terrenos	-	3.194	-	3.194	3.194
Edificações	4	26.991	(8.202)	18.789	13.510
Máquinas e equipamentos	25 a 50	32.610	(19.622)	12.988	13.736
Veículos	20	11.922	(8.788)	3.134	4.123
Equipamentos de informática	20 a 33	2.442	(2.115)	327	265
Móveis e utensílios	5 a 50	9.040	(4.096)	4.944	733
Total		86.199	(42.822)	43.377	35.561

		Controladora			
		2016		2015	
Taxas anuais de depreciação %		Custo	Depreciação acumulada	Líquido	Líquido
Terrenos	-	286	-	286	286
Edificações	4	4.814	(3.187)	1.627	1.726
Máquinas e equipamentos	25 a 50	27.800	(17.971)	9.829	13.310
Veículos	20	11.923	(8.788)	3.135	4.123
Equipamentos de informática	20 a 33	2.006	(1.828)	178	204
Móveis e utensílios	5 a 50	1.918	(1.577)	341	374
Total		48.746	(33.350)	15.396	20.023

A seguir estão apresentadas as movimentações do ativo imobilizado do consolidado e da controladora no exercício de 2016:

		Consolidado			
		2015	Adições	Baixas	2016
Custo					
Terrenos		3.194	-	-	3.194
Edificações		20.682	6.317	(8)	26.991
Máquinas e equipamentos		29.355	3.255	-	32.610

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

Veículos	12.396	525	(999)	11.922
Equipamentos de informática	2.214	233	(5)	2.442
Móveis e utensílios	4.292	4.751	(3)	9.040
Outros	-	-	-	-
Total	72.133	15.081	(1.015)	86.199
Depreciação acumulada				
Edificações	(7.172)	(1.030)	-	(8.202)
Máquinas e equipamentos	(15.619)	(4.003)	-	(19.622)
Veículos	(8.273)	(1.318)	803	(8.788)
Equipamentos de informática	(1.949)	(171)	5	(2.115)
Móveis e utensílios	(3.559)	(539)	2	(4.096)
Total	(36.572)	(7.060)	810	(42.822)
Imobilizado líquido	35.561	8.021	(205)	43.377

032

Controladora				
	2015	Adições	Baixas	2016
Custo				
Terrenos	286	-	-	286
Edificações	4.814	-	-	4.814
Máquinas e equipamentos	27.740	60	-	27.800
Veículos	12.396	526	(999)	11.923
Equipamentos de informática	1.912	99	(5)	2.006
Móveis e utensílios	1.858	63	(3)	1.918
Outros	-	-	-	-
Total	49.006	747	(1.007)	48.746
Depreciação acumulada				
Edificações	(3.088)	(99)	-	(3.187)
Máquinas e equipamentos	(14.430)	(3.541)	-	(17.971)
Veículos	(8.273)	(1.318)	803	(8.788)
Equipamentos de informática	(1.708)	(125)	5	(1.828)
Móveis e utensílios	(1.484)	(95)	2	(1.577)
Total	(28.983)	(5.177)	810	(33.350)
Imobilizado líquido	20.023	(4.431)	(197)	15.396

A seguir estão apresentadas as movimentações do ativo imobilizado da controladora e consolidado no exercício de 2015:

Consolidado				
	2014	Adições	Baixas	2015
Custo				
Terrenos	2.063	1.131	-	3.194
Edificações	22.480	7	(1.805)	20.682
Máquinas e equipamentos	27.554	1.867	(66)	29.355
Veículos	11.799	1.168	(571)	12.396
Equipamentos de informática	2.182	32	-	2.214
Móveis e utensílios	4.359	93	(160)	4.292

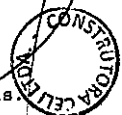
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais informando seus respectivos códigos de verificação



Outros	-	-	-	-
Total	70.437	4.298	(2.602)	72.133
Depreciação acumulada				
Edificações	(6.281)	(891)	-	(7.172)
Máquinas e equipamentos	(11.869)	(3.758)	8	(15.619)
Veículos	(7.428)	(1.385)	540	(8.273)
Equipamentos de informática	(1.786)	(193)	30	(1.949)
Móveis e utensílios	(3.253)	(345)	39	(3.559)
Total	(30.617)	(6.572)	617	(36.572)
Imobilizado líquido	39.820	(2.274)	(1.985)	35.561

Controladora				
	2014	Adições	Baixas	2015
Custo				
Terrenos	286	-	-	286
Edificações	4.807	7	-	4.814
Máquinas e equipamentos	25.940	1.811	(11)	27.740
Veículos	11.689	1.168	(461)	12.396
Equipamentos de informática	1.885	27	-	1.912
Móveis e utensílios	1.765	93	-	1.858
Outros	-	-	-	-
Total	46.372	3.106	(472)	49.006
Depreciação acumulada				
Edificações	(2.589)	(499)	-	(3.088)
Máquinas e equipamentos	(10.844)	(3.594)	8	(14.430)
Veículos	(7.328)	(1.375)	430	(8.273)
Equipamentos de informática	(1.537)	(171)	-	(1.708)
Móveis e utensílios	(1.394)	(90)	-	(1.484)
Total	(23.692)	(5.729)	438	(28.983)
Imobilizado líquido	22.680	(2.623)	(34)	20.023

Durante o exercício findo em 31 de dezembro de 2016, a Empresa revisou as estimativas de vida útil-econômica de seus ativos imobilizados como, por exemplo, máquinas e equipamentos, equipamentos de informática e móveis e utensílios, utilizadas para determinação de suas taxas de depreciação. As novas taxas de vida útil foram determinadas com base em estudo preparado pela Administração da Empresa, considerando os manuais técnicos das máquinas e equipamentos, bem como laudo técnico preparado por empresa especializada.

Existem bens dados em garantia de dívidas em 31 de dezembro de 2016 e 2015. Ver nota explicativa nº 16.

a. Arrendamento mercantil

A Empresa possui contratos de arrendamento mercantil financeiro de máquinas, equipamentos e veículos.

O valor contábil do imobilizado mantido sob compromissos de arrendamento mercantil financeiro em 31



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

de dezembro de 2016 foi de R\$ 200 (R\$19 em 31 de dezembro de 2015).

Houve adições ao imobilizado durante o exercício no valor de R\$ 41 (R\$ 60 em 2015) de itens sob compromissos de FINAME, que são garantidos pelos próprios objetos dos contratos.

034

16 Empréstimos e financiamentos

Tipo de operação	% - Juros médios a.a.	Consolidado		Controladora	
		2016	2015	2016	2015
Capital de giro (a)	2% + CDI	21.927	18.121	21.927	18.121
Sistema Financeiro de Habitação (b)	10,57%	90.466	128.751	67.952	118.246
FINAME (c)	4% + TJLP	6.143	9.091	6.143	9.091
Leasing (d)	12%	501	399	501	399
Conta garantida	11%	1.907	89	1.907	89
Desenvolvimento Tecnológico BNB	4% + TJLP	103	691	103	691
Total		121.047	157.142	98.533	146.637
Circulante		81.724	116.382	70.929	106.616
Não circulante		39.773	40.760	27.604	40.021

- (a) Capital de giro: Esta modalidade de empréstimo tem por finalidade a necessidade de capital de giro da Empresa. Os empréstimos têm como garantia o penhor de ações em fundos de investimentos e aplicações financeiras - CDB;
- (b) Sistema financeiro de habitação: Esta modalidade de empréstimo tem por objetivo financiar os empreendimentos durante o seu período de construção. As obras que estão financiadas são as seguintes: Alameda Garden, Avant Life Residence, Living Residence, Elevatto Condomínio Clube, Premiere Residence, Mansão Sementeira Park, Iluminare Residence, Residencial Caruaru, Repletto Condomínio Clube. Estas operações têm como garantia a hipoteca do terreno e direitos creditórios dos promitentes;
- (c) FINAME: Financiamento, por intermédio de instituições financeiras credenciadas pelo BNDES, para produção e aquisição de máquinas e equipamentos novos, de fabricação nacional. O produto BNDES Finame divide-se em linhas de financiamento, com objetivos e condições financeiras específicas, para melhor atender as demandas dos clientes, de acordo com a empresa beneficiária e os itens financiáveis; e
- (d) Leasing: Esta modalidade de empréstimo tem por finalidade financiar a aquisição máquinas, equipamentos e veículos. Estas operações são garantidas pelo próprio bem financiado.

a. Escalonamento da dívida

Os vencimentos dos empréstimos e financiamentos de longo prazo em 31 de dezembro de 2016 apresentam o seguinte escalonamento:

Ano	Consolidado	Controladora
	2016	2016
2017	81.724	70.929
2018	18.573	16.366
2019	12.127	9.920
2020	3.526	1.318
2021	2.207	-
2022 em diante	2.890	-
Total	121.047	98.533

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



b. **Cláusulas restritivas ("covenants")**

Em 31 de dezembro de 2016, os contratos firmados com as instituições financeiras não possuem cláusulas de *covenants* financeiros.

17 **Obrigações tributárias**

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Imposto de renda e contribuição social a pagar				
IRPJ	1.021	510	1.007	438
CSLL	375	272	364	209
Total IRPJ e CSLL	1.396	782	1.371	647
Circulante	1.396	782	1.371	647
Não circulante	-	-	-	-
Demais obrigações tributárias				
Correntes				
PIS	214	78	202	69
COFINS	1.028	393	973	354
ISS	1.207	1.153	1.160	1.126
RET - regime especial de tributação	422	719	398	677
IRRF - JSCP	700	834	695	834
Impostos retidos	377	265	375	245
ICMS	13	7	-	-
INSS sobre receita	-	-	-	-
Outros	-	-	-	-
Subtotal - correntes	3.961	3.449	3.804	3.305
Diferidas				
IRPJ/CSLL/PIS/ COFINS	3.624	3.336	3.624	3.336
IRPJ	19.486	20.890	19.486	20.890
CSLL	7.015	7.499	7.015	7.499
RET - patrimônio de afetação	1.136	2.111	1.136	2.111
Subtotal - diferidas	31.261	33.836	31.261	33.836
Total demais obrigações tributárias	35.222	37.285	35.061	37.141
Circulante	3.961	3.449	3.803	3.305
Não circulante	31.261	33.836	31.261	33.836

18 **Transações com partes relacionadas**

a. **Créditos com entidades ligadas**

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Créditos junto a SPE (a)				
SPE Premier Tower	68	-	68	468

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



SPE Reserva Arboretto				
SPE Rio Joanes	57		57	54
Recanto dos Coqueirais		299		
SPE Sapucaí Mirim Franca Sabesp	3.709	174	3.709	174
ABCDW 2000 Empreendimentos Ltda.	791	779	791	779
Celi Empreendimentos Hoteleiros	465		3.676	3.536
Créditos junto a Consórcios (b)				
Consórcio Celi/Rocha				
Consórcio Beberibe	14.540	12.391	14.540	12.391
Créditos junto a outras sociedades coligadas (c)				
Construtora Gomes Lourenço	131	131	131	131
Total	19.760	13.774	22.971	17.533

036

- (a) **Créditos e débitos junto a SPE**
Refere-se à operação de mútuo financeiro entre as partes relacionadas, cujo prazo está vinculado à construção do empreendimento e sobre os quais não há incidência de juros e com prazos de vencimentos vinculados a conclusão dos empreendimentos.
- (b) **Créditos junto a Consórcios**
A Empresa participa dos Consórcios Celi/Rocha e Beberibe, ambos são ligados a operação de construção. Os créditos junto aos Consórcios referem-se a mútuos realizados para construção objeto dos consórcios e sobre os quais não há incidência de juros e com prazos de vencimentos vinculados a conclusão das obras vinculadas aos consórcios.
- (c) **Créditos junto a outras empresas coligadas**
Operações de mútuo com outras empresas coligadas relacionadas ao aporte de recursos para a operação da Empresa, sendo negociado junto aos sócios uma forma de correção dessas diferenças temporárias de recursos de caixa e sobre os quais não há incidência de juros e com prazos de vencimentos vinculados a conclusão das obras vinculadas aos consórcios.

b. Obrigações com entidades ligadas

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Débitos junto a SPE (a)				
SPE José Guilherme	-	-	1.965	1.957
SPE Vivendas da Villa	-	-	1.338	1.083
SPE Reserva Arboretto	-	-	5.099	4.660
Total	-	-	8.403	7.700

- c. **Honorários da Administração**
As despesas referentes à remuneração do pessoal-chave da Administração (Presidência, Diretorias Executivas da Empresa e suas controladas e demais Diretorias), reconhecidas no resultado, totalizaram R\$ 957 em 2016 (R\$ 789 em 2015).

Não houve qualquer outro pagamento de benefícios e/ou operações envolvendo o pessoal-chave da Administração.

19 Provisões

- a. **Provisão para garantias**
Os custos com garantias para o período pós-obra fazem parte do custo dos imóveis vendidos. Para empreendimentos com construção própria, a Empresa registra provisão baseada no orçamento e histórico



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE
CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais Informando seus respectivos códigos de verificação



de gastos. Para os empreendimentos em que a Empresa contrata terceiros para a construção, estes assumem a responsabilidade pelas garantias para o período pós-obras. Em 31 de dezembro de 2016, o saldo provisionado para garantias no consolidado e na controladora é de R\$ 6.516 e R\$ 6.048, respectivamente (R\$ 5.833 e R\$ 5.731 em 31 de dezembro de 2015).

037

b. Provisão para perdas em processos judiciais

Riscos provisionados

Durante o curso normal de seus negócios, a Empresa e suas controladas ficam expostas a certas contingências e riscos, relacionados com causas tributárias, trabalhistas e cíveis.

Com base na análise dos riscos identificados e assessorados pelos consultores legais, a Empresa constituiu provisão para contingências para fazer face às demandas avaliadas com risco de perda como provável. Os montantes destas causas, em 31 de dezembro de 2016 e 2015 eram:

	Consolidado e Controladora	
	2016	2015
Tributárias	-	1.855
Cíveis	4.435	5.910
Trabalhistas	6.816	863
	11.251	8.628

A Empresa e suas controladas são partes em diversas ações cíveis referentes a (i) indenização por danos materiais e morais e (ii) execuções de natureza ambiental.

A Empresa e suas controladas são ainda partes em diversas ações trabalhistas por ex empregados e empregados de prestadores de serviços que questionam, entre outros, o pagamento de horas extras, adicional noturno e de periculosidade.

Demonstramos abaixo a movimentação do saldo de provisão para riscos fiscais, cíveis e trabalhistas ocorrida no exercício de 2016:

	Consolidado e Controladora				
	1º/01/2016	Adições	Pagamentos	Reversão	31/12/2016
Tributárias	1.855	-	-	(1.855)	-
Cíveis	5.910	-	-	(1.475)	4.435
Trabalhistas	863	5.953	-	-	6.816
	8.628	5.953	-	(3.330)	11.251

Riscos não provisionados

A Empresa está envolvida em outros processos tributários, cíveis e trabalhistas surgidos no curso normal dos seus negócios, os quais, na opinião da Administração da Empresa e de seus assessores legais, possuem expectativa de perda classificada como possível nos montantes aproximados de trabalhista R\$ 1.365 (R\$ 1.250 em 2014), tributário R\$ 11.709 (R\$ 289 em 2014) e cível R\$ 2.465 (R\$ 2.936 em 2014).

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



Consequentemente, nenhuma provisão foi constituída para, eventualmente, fazer face ao eventual desfecho desfavorável dos mesmos.

20 Capital social e reservas

a. Capital social

O capital social subscrito e integralizado em 31 de dezembro de 2016 é de R\$ 314.836 representado por 314.836 quotas, no valor nominal de R\$ 1,00 cada (R\$ 305.231 em 31 de dezembro de 2015), cuja composição de quotas está representada da seguinte forma:

Sócios quotistas	Participação	Valor
Luciano Franco Barreto	99,84%	314.332
Maria Celi Teixeira Barreto Valente	0,08%	252
Luciano Franco Barreto Neto	0,08%	252
	100,00%	314.836

Em 18 de julho de 2016 os quotistas aprovaram o aumento do capital social da Empresa no montante de R\$ 9.605 (R\$ 12.059 em 2015), com recursos recebidos através do pagamento de juros sobre capital próprio, sem alienação da participação dos mesmos no capital.

Adiantamento para futuro aumento de capital

Adicionalmente, as demais atas que formalizam alterações contratuais com recursos de juros sobre capital próprio (no montante de R\$ 12.730) estão datadas de 2016, mas somente foram registradas em junta comercial em 2017. Por este motivo, o referido valor encontra-se demonstrado como adiantamento para futuro aumento de capital em 31 de dezembro de 2016.

b. Natureza e propósito das reservas

(i) Reserva de lucros - Retenção de lucros

Após distribuição dos lucros de 2016, a Administração da Empresa destinou a sobra do saldo de lucros acumulados em 31 de dezembro de 2016, no montante de R\$ 37.534 (R\$ 49.052 em 31 de dezembro de 2015), para rubrica específica de retenção de lucros, que é destinada à aplicação em investimentos previstos no orçamento de capital da Empresa e/ou futura distribuição.

c. Distribuição de lucros e juros sobre capital próprio

Conforme previsto em seu contrato social, em 2016, os quotistas aprovaram distribuição de lucros no valor de R\$ 14.333 (R\$ 12.071 em 2015) referente ao saldo de reserva de lucros constituída em anos anteriores.

Em adição a esta distribuição, a Empresa optou também por efetuar, a título de remuneração de seus quotistas, o pagamento de juros sobre o capital próprio (JCP) apurado com base na variação da Taxa de Juros de Longo Prazo (TJLP) sobre a movimentação do patrimônio líquido, conforme prevê a legislação fiscal. Os valores distribuídos relativos aos juros sobre o capital próprio foram de R\$ 20.716 referentes ao saldo da reserva de lucros (R\$ 15.638 em 2015). Para efeito dessas demonstrações financeiras, esses juros foram revertidos do resultado e estão sendo apresentados na conta de lucros acumulados em contrapartida do passivo circulante, conforme segue:

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

039

	Consolidado e Controladora	
	2016	2015
Juros sobre o capital próprio apurado no exercício	20.716	15.638
Alíquota do imposto de renda devido	15%	15%
(-) Imposto de renda retido na fonte	(3.106)	(2.346)
	17.610	13.292

A movimentação do JCP em 31 de dezembro de 2016 e 2015 está assim apresentada:

	Consolidado e Controladora	
	2016	2015
Saldo inicial	4.725	3.492
JCP calculado no exercício	17.610	13.292
(-) Conversão de JCP em capital (nota 20.a)	(9.605)	(12.059)
(-) JCP destinado a conversão em capital conforme alterações contratuais registradas em 2017 (nota 20.a)	(12.730)	-
Saldo final	-	4.725

21 Receita operacional líquida

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Receita bruta da venda de imóveis	78.571	141.757	72.691	126.400
Receita bruta da prestação de serviços	136.796	79.094	124.660	78.105
	215.367	220.851	197.352	204.505
(-) Devoluções e cancelamentos	(16.472)	(20.011)	(14.797)	(19.472)
(-) Impostos incidentes	(7.862)	(3.399)	(6.543)	(2.040)
Total	191.033	197.441	176.013	182.993

(a) Impostos sobre vendas

Os impostos incidentes sobre as vendas e serviços encontram-se apresentados a seguir:

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
PIS - Corrente	(884)	(518)	(752)	(400)
COFINS - Corrente	(4.423)	(2.620)	(3.886)	(2.072)
PIS - Diferido	(416)	674	(416)	674
COFINS - Diferido	636	515	636	515
ISS	(2.652)	(1.180)	(2.124)	(757)
ICMS	(122)	(87)	-	-
INSS sobre receita	-	(183)	-	-
Total	(7.862)	(3.399)	(6.543)	(2.040)

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



22 Custo das vendas

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Venda de imóveis	(49.891)	(60.277)	(48.659)	(47.279)
Serviços prestados	(110.226)	(42.403)	(104.566)	(46.614)
Total	(160.117)	(102.680)	(153.224)	(93.893)

23 Despesas gerais e administrativas

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Com pessoal	(19.861)	(17.340)	(18.812)	(16.643)
Honorários advocatícios	(590)	(1.642)	(581)	(1.642)
Utilidades e serviços	(7.789)	(5.141)	(7.545)	(4.696)
Donativos e contribuições	(1.776)	(1.354)	(1.776)	(1.354)
Taxas diversas e legais	(1.159)	(1.312)	(101)	(525)
Manutenção e reparos de bens	(1.660)	(2.197)	(1.524)	(2.121)
Serviços de terceiros	(6.116)	(7.565)	(5.704)	(6.932)
Depreciações e amortizações	(7.826)	(6.677)	(5.310)	(5.870)
Provisão para perda em processos judiciais	(2.623)	(4.255)	(2.623)	(4.255)
Provisão para ajuste ao valor de realização	(77)	(6.128)	-	(6.128)
Outras despesas	(2.323)	(2.461)	(2.259)	(2.393)
Total	(51.862)	(56.128)	(46.297)	(52.615)

24 Receitas e despesas financeiras

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Receitas financeiras				
Rendimentos de aplicações financeiras e investimentos	36.247	27.655	35.568	27.173
Juros ativos	394	300	237	128
Atualização e habilitação de créditos fiscais	383	217	383	217
Ganhos líquidos em fundos de investimento	16.845	1.949	16.845	1.949
Ajuste a valor presente	324	3.851	325	3.851
Outras receitas	493	557	478	555
Total	54.686	34.529	53.836	33.873
Despesas financeiras				
Juros sobre empréstimos e financiamentos	(11.314)	(15.856)	(10.604)	(15.162)
Juros fiscais sobre processos administrativos	(281)	(4)	(281)	(4)
Comissões e despesas bancárias	(437)	(651)	(401)	(479)
Descontos concedidos	(242)	(1.081)	(141)	(905)
Outras despesas	(4.124)	(2.895)	(4.123)	(2.895)
Juros sobre capital próprio	(20.717)	(15.638)	(20.717)	(15.638)
Total	(37.115)	(36.125)	(36.267)	(35.083)

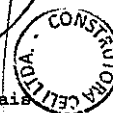
JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais
Informando seus respectivos códigos de verificação



854650
802671
160

041

25 Imposto de renda e contribuição social

A composição da despesa de imposto de renda e contribuição social no exercício findo em 31 de dezembro de 2016 demonstra a diferença temporal entre o regime de caixa que é o utilizado pelas SPEs, tributadas pelo Lucro Presumido e RET (regime especial de tributação), e a provisão do imposto sobre o contas a receber de clientes. Tal diferença encontra-se resumida a seguir:

	2016	
	Consolidado	Controladora
I. Lucro Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	(13.155)	(14.962)
Adições e Exclusões	-	954
Diferença entre as diversas formas de apuração	-	15.688
Resultado Fiscal	-	1.680
Compensação 30% Prejuízo Fiscal	-	(1.736)
Lucro Real / Base de Cálculo IRPJ E CSLL	-	(56)
II. Despesa com Imposto de Renda e Contribuição social (Corrente)	(1.529)	(1.417)
III. Despesa com Imposto de Renda e Contribuição social (Diferido)	2.356	2.356
IV. Resultado antes da reversão dos juros sobre o capital próprio (I + II + III)	(14.950)	(14.023)
Alíquota efetiva	(5,24%)	56,41%

Em 2015 a composição da despesa de imposto de renda e contribuição social no exercício encontrava-se assim demonstrada:

	2015	
	Consolidado	Controladora
I. Lucro Antes do Imposto de Renda e Contribuição Social	29.511	32.253
Adições e Exclusões	(22.177)	(11.509)
Diferença entre as diversas formas de apuração	14.373	-
Resultado Fiscal	22.863	20.742
Compensação 30% Prejuízo Fiscal	(5.690)	(5.690)
Lucro Real / Base de Cálculo IRPJ E CSLL	17.173	15.052
II. Despesa com Imposto de Renda e Contribuição social (Corrente)	(5.675)	(4.969)
III. Despesa com Imposto de Renda e Contribuição social (Diferido)	22.321	22.321
IV. Resultado antes da reversão dos juros sobre o capital próprio (I + II + III)	46.157	49.605
Alíquota efetiva	(6,28%)	53,80%

26 Gestão de riscos e instrumentos financeiros

Os valores de mercado dos ativos e passivos financeiros foram determinados com base em informações de mercado disponíveis, e metodologias de valorização apropriadas para cada situação. Entretanto, algum julgamento foi requerido na interpretação dos dados de mercado para produzir a estimativa do valor de realização mais adequada. Como consequência, as estimativas aqui apresentadas não indicam, necessariamente, os montantes que poderão ser realizados no mercado de troca corrente. O uso de diferentes

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

informações de mercado e/ou metodologias de avaliação poderá ter um efeito relevante no montante do valor de mercado.

a. Classificação dos instrumentos financeiros

As transações financeiras existentes envolvem ativos e passivos usuais e pertinentes à sua atividade econômica, particularmente aplicações financeiras com vencimentos a curto prazo, empréstimos e financiamentos. Essas transações são apresentadas no balanço pelo seu valor justo, acrescidas das respectivas apropriações de receitas e despesas que, tendo em vista a natureza das transações e os seus períodos de vencimento, se aproximam dos valores de mercado, conforme segue:

Instrumentos financeiros	Consolidado			
	2016		2015	
	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Ativos financeiros				
Empréstimos e recebíveis				
Caixa e equivalentes de caixa	5.565	5.565	4.395	4.395
Contas a receber de clientes	247.101	247.101	321.039	321.039
Créditos diversos	34.981	34.981	30.592	30.592
Créditos com entidades ligadas	19.760	19.760	13.774	13.774
Mensurados ao valor justo por meio do resultado				
Aplicações financeiras e investimentos	96.038	96.038	84.208	84.208
Mantidos até o vencimento				
Aplicações financeiras e investimentos	284.456	284.456	291.889	291.889
Total ativo financeiro	687.901	687.901	745.897	745.897
Passivos financeiros				
Outros passivos financeiros				
Fornecedores	12.681	12.681	11.265	11.265
Empréstimos e financiamentos	119.139	119.139	157.142	157.142
Adiantamentos de clientes	1.845	1.845	1.809	1.809
Obrigações com entidades ligadas				
Outras contas a pagar	13.548	13.548	13.534	13.534
Total passivo financeiro	147.214	147.214	183.750	183.750

Instrumentos financeiros	Controladora			
	2016		2015	
	Valor contábil	Valor justo	Valor contábil	Valor justo
Ativos financeiros				
Empréstimos e recebíveis				
Caixa e equivalentes de caixa	4.592	4.592	3.239	3.239
Contas a receber de clientes	233.756	233.756	302.245	302.245
Créditos diversos	26.048	26.048	22.405	22.405
Créditos com entidades ligadas	22.971	22.971	17.533	17.533
Mensurados ao valor justo por meio do resultado				
Aplicações financeiras e investimentos	96.038	96.038	84.208	84.208
Mantidos até o vencimento				
Aplicações financeiras e investimentos	279.147	279.147	287.012	287.012
Total ativo financeiro	662.552	662.552	716.642	716.642

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



Passivos financeiros

Outros passivos financeiros

Fornecedores	12.243	12.243	10.494	10.494
Empréstimos e financiamentos	96.626	96.626	146.637	146.637
Adiantamentos de clientes	1.813	1.813	1.756	1.756
Obrigações com entidades ligadas	10.532	10.532	7.700	7.700
Outras contas a pagar	5.990	5.990	4.599	4.599

Total passivo financeiro

127.205	127.205	171.186	171.186
---------	---------	---------	---------

Valor contábil versus valor justo

Para todas as operações envolvendo instrumentos financeiros ativos e passivos, a Administração considera que o valor justo equipara-se ao valor contábil, uma vez que para essas operações o valor contábil se aproxima do valor de realização/liquidação naquela data. As operações de empréstimos e financiamentos referem-se basicamente a captações que preponderantemente estão indexadas a taxas pré-fixadas, assim, na hipótese da aplicação da metodologia de apuração de valor justo, o valor apurado não refletiria o valor de repasse daquela operação naquela data, uma vez que a taxa de desconto seria muito superior à taxa de correção. Adicionalmente, contas a receber de clientes e fornecedores encontram-se apresentados por seus valores já descontados. Desta forma, a Administração entende que os valores reconhecidos contabilmente refletiam o endividamento efetivo em caso de uma eventual liquidação naquela data.

b. Principais políticas contábeis

Os detalhes a respeito das principais políticas contábeis e métodos adotados, inclusive o critério para reconhecimento, a base para mensuração e a base na qual as receitas e despesas são reconhecidas no resultado em relação a cada classe de ativos, passivos e instrumentos financeiros, estão apresentados na nota explicativa nº 7 às demonstrações financeiras.

c. Gerenciamento do risco financeiro

A Administração da Empresa tem a responsabilidade global para o estabelecimento e supervisão da estrutura de gerenciamento de risco da Empresa. No exercício findo em 31 de dezembro de 2016 não houve alteração na política de gerenciamento de riscos financeiros em relação ao exercício anterior.

As políticas de gerenciamento de risco são estabelecidas para identificar e analisar os riscos aos quais a Empresa está exposta, para definir limites de riscos e controles apropriados, e para monitorar os riscos e a aderência aos limites definidos. As políticas de gerenciamento de risco e os sistemas são revisados regularmente para refletir mudanças nas condições de mercado e nas atividades da Empresa. A Empresa através de suas normas e procedimentos de treinamento e gerenciamento, busca manter um ambiente de disciplina e controle no qual todos os funcionários tenham consciência de suas atribuições e obrigações.

A Empresa possui exposição para os seguintes riscos resultantes de instrumentos financeiros:

- Risco de crédito;
- Risco de liquidez; e
- Risco de mercado.

(i) Risco de crédito

O risco de crédito refere-se ao risco de uma contraparte não cumprir com suas obrigações contratuais, levando a Empresa a incorrer em perdas financeiras.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

Para minimizar o risco de crédito, a Empresa possui uma política rigorosa de análise de crédito no ato da venda, realizando uma minuciosa análise da capacidade de pagamento do cliente, baseada nos requerimentos de aprovação das instituições financeiras. São realizadas também consultas a instituições de proteção ao crédito.

Para reduzir esse tipo de risco, a Empresa possui garantias reais que permitem a rescisão do contrato no caso de imóveis em construção ou a retomada dos imóveis no caso de empreendimentos concluídos.

Nas obras contratadas com órgãos públicos, existe um controle interno no faturamento emitido e nas medições, além de um acompanhamento intenso nos órgãos governamentais verificando sempre os recursos disponíveis para a execução das obras. A garantia do recurso está definida no Art. 7º, parágrafo 2º da Lei 8.666/1993 e a obra é executada baseada neste recurso pré garantido. Quando ocorre algum desequilíbrio do contrato por parte da administração pública nos contratos, são realizadas reivindicações e cobranças.

O valor contábil dos ativos financeiros representa a exposição máxima do crédito. A exposição máxima do crédito da Empresa na data das demonstrações financeiras é a seguinte:

	Consolidado		Controladora	
	2016	2015	2016	2015
Caixa e equivalentes de caixa	5.565	4.395	4.592	3.239
Contas a receber de clientes	247.101	321.039	233.756	302.245
Créditos diversos	34.981	30.592	26.048	22.405
Créditos com entidades ligadas	19.760	13.774	22.971	17.533
Aplicações financeiras e investimentos	380.494	376.097	375.185	371.220
	<u>687.901</u>	<u>745.897</u>	<u>662.552</u>	<u>716.642</u>

(ii) Risco de liquidez

A Empresa e suas controladas gerenciam o risco de liquidez mantendo adequadas reservas, linhas de crédito bancárias e linhas de crédito para captação de empréstimos que julgue adequados, através do monitoramento contínuo dos fluxos de caixa previstos e reais, e pela combinação dos perfis de vencimento dos ativos e passivos financeiros.

	Consolidado		Controladora	
	Menos de um ano	Acima de um ano	Menos de um ano	Acima de um ano
Em 31 de dezembro de 2016				
Fornecedores	12.681	-	12.243	-
Empréstimos e financiamentos	79.367	39.773	69.022	27.604
Adiantamentos de clientes	1.845	-	1.813	-
Obrigações com entidades ligadas	-	-	10.532	-
Outras contas a pagar	6.884	6.664	5.990	-
	<u>100.778</u>	<u>46.436</u>	<u>99.601</u>	<u>27.604</u>
Em 31 de dezembro de 2015				
Fornecedores	11.265	-	10.494	-
Empréstimos e financiamentos	116.382	40.760	106.616	40.021
Adiantamentos de clientes	1.809	-	1.756	-
Obrigações com entidades ligadas	-	-	7.700	-
Outras contas a pagar	7.923	5.611	4.599	-

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



137.379 46.371 131.165 40.021

(iii) Risco de mercado

É o risco que alterações nos preços de mercado, tais como taxas de câmbio e taxas de juros, têm nos resultados da Empresa. O objetivo do gerenciamento de risco de mercado é gerenciar e controlar as exposições a riscos de mercados, dentro de parâmetros aceitáveis, e ao mesmo tempo otimizar o retorno.

A Empresa não efetua operações em moeda estrangeira. Portanto, não há exposição a variações cambiais.

Risco de taxas de juros

A Empresa está exposta a taxas de juros flutuantes, substancialmente a taxa CDI que remunera suas aplicações financeiras em Certificado de Depósito Bancário, juros sobre empréstimos contratados junto ao Sistema Nacional de Habitação a TR e juros sobre empréstimos para aquisição de máquinas e equipamentos contratados junto ao BNDES (FINAME) à TJLP.

Análise de sensibilidade de variação nas taxas de juros

A Empresa mantém parte substancial dos equivalentes de caixa e aplicações financeiras e investimentos indexados à variação do CDI. A expectativa de mercado, conforme dados retirados no informe do Banco Central do Brasil (Relatório Focus), com data base de 30 de dezembro de 2016, indicaram uma taxa mediana (Top 5) efetiva da Selic estimada em 10,25%, cenário provável para o ano de 2015, ante a taxa atual de 12,55%.

Além do cenário provável, o Conselho Federal de Contabilidade (CFC), através da resolução nº 1.198/09, determinou que fossem apresentados mais dois cenários com deterioração de 25% (cenário III) e 50% (cenário IV) da variável do risco considerado. Além disso, apresentamos os cenários de aumento de taxas: 25% (cenário I) e 50% (cenário II).

	Taxa de fechamento 31/12/2016 (a.a.)	Cenário provável (12/2016)	Cenário I aumento de 25%	Cenário II aumento de 25%	Cenário III redução de 25%	Cenário IV redução de 50%
Riscos de taxas de juros						
CDI	14,32%	17,90%	22,38%	27,97%	13,43%	10,07%
TR	2,01%	2,51%	3,14%	3,93%	1,889%	1,41%
Despesas financeiras						
Empréstimos - CDI	(51.254)	(64.068)	(80.085)	(100.106)	(48.051)	(38.038)
Receitas financeiras						
Aplicações financeiras e investimentos - CDI	68.823	86.029	107.536	134.420	64.521	48.391

Valor de mercado dos instrumentos financeiros

Para determinar o valor estimado de mercado dos instrumentos financeiros, foram utilizadas as informações disponíveis no mercado e metodologias apropriadas de avaliação. As estimativas não indicam, necessariamente, que tais instrumentos possam ser operados no mercado diferentemente das taxas utilizadas. O uso de diferentes informações de mercado e/ou metodologias de avaliação poderão ter um efeito relevante no montante do valor estimado de mercado. A Empresa tem como prática não ficar exposta aos riscos de mercado, operando apenas instrumentos que lhe permitam o controle desses riscos.



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550
165
002676



046

Os valores constantes nas contas do ativo e passivo (exceto mútuos com as partes relacionadas mencionadas abaixo), como instrumentos financeiros, encontram-se atualizados na forma contratada até 31 de dezembro de 2016 e correspondem, aproximadamente, ao seu valor de mercado, em razão do vencimento de parte dos saldos ocorrer em datas próximas às dos balanços e a natureza, característica e condições contratadas se assemelham àquelas disponíveis no mercado.

Conforme mencionado na nota explicativa nº 18 às demonstrações financeiras, em 31 de dezembro de 2016 existem operações com partes relacionadas nos montantes de R\$ 30.292 (ativo) e R\$ 22.970 (ativo) para o consolidado e controladora, respectivamente, e R\$ 8.402 (passivo) para a controladora, sem incidência de juros.

27 Cobertura de seguros

Em 31 de dezembro de 2016, a Empresa possui seguros individualizados por obra ou por empreendimento. A cobertura destes seguros podem compreender riscos operacionais, para danos materiais, para lucros cessantes e para responsabilidade civil dependendo da exigência dos bancos que financiam as incorporações ou dos órgãos públicos e empresas privadas que exigem na contratação. Além destes seguros, a Empresa possui seguro dos equipamentos e veículos imobilizados.

28 Compromissos assumidos

A Empresa possui contratos de locação de imóveis para fins comerciais, com vigência de 2015 a 2017. Os valores mensais contratados são de R\$ 33 tendo sido registrado no exercício despesas no montante de R\$ 451 para a controladora e para o consolidado.

Estes contratos são atualizados anualmente pela variação do IGP-M.

29 Informações por segmento

A Empresa atua em três segmentos distintos: incorporação imobiliária, prestação de serviços em construção de obras civis e hotelaria. As informações julgadas relevantes para serem divulgadas separadamente foram evidenciadas nas respectivas notas explicativas.

30 Eventos subsequentes

Não ocorreram eventos e ou transações subsequentes a 31 de dezembro de 2016 que pudessem ter um efeito considerado material sobre as demonstrações financeiras da Empresa levantadas naquela data.

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Humberto Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Luciano Franco Barreto
Sócio - Administrador
CREA 096B16167-2

4º OFÍCIO



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

054650

002677

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAGA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

— RECONHECIMENTO n° 051748 —

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO

Aracaju, 10 de maio de 2017.- Dou fe.
Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS
Escrivente Autorizado
Selo TJSE - 201729524035340
Acesse: www.tjse.jus.br/x/BANKPA
Data: 10/05/2017 Hora: 08:46:04



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAGA SANTOS
Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

— RECONHECIMENTO n° 051750 —

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) HAULLEN STUART SOARES VIEIRA

Aracaju, 10 de maio de 2017.- Dou fe.
Emolumentos: R\$ 4,14 MARCOS ANTONIO BRAGA DOS SANTOS
Escrivente Autorizado
Selo TJSE - 201729524035355
Acesse: www.tjse.jus.br/x/GEZ7CG
Data: 10/05/2017 Hora: 08:52:19



JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB N° 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 28200009757	CNPJ 13.031.257/0001-52
NOME EMPRESARIAL Construtora Celi Ltda	

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2016 a 31/12/2016
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro DIÁRIO GERAL	NÚMERO DO LIVRO 85
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) B6.82.F6.CE.2C.50.A3.A7.61.81.2E.CA.3E.90.05.6E.03.96.DE.A8	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
ADMINISTRADOR	00254754520	LUCIANO FRANCO BARRETO:00254754520	565152200985820382	02/06/2015 a 01/06/2018	Sim
CONTADOR	89579526591	HAULLEN STUART SOARES VIEIRA: 89579526591	521577733922445246	20/06/2015 a 19/06/2018	Não
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	13031257000152	CONSTRUTORA CELI LTDA:13031257000152	562211588658858129	25/03/2015 a 24/03/2018	Não

NÚMERO DO RECIBO:

B6.82.F6.CE.2C.50.A3.A7.61.81.2E.CA.
3E.90.05.6E.03.96.DE.A8-6

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 08/05/2017 às 14:28:31

22.E7.46.CC.12.47.53.4E
A2.CA.20.48.62.84.59.96

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo. A comprovação da autenticação dá-se por este recibo. Esta autenticação dispensa a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE



CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170090248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

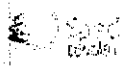
A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais.
Informando seus respectivos códigos de verificação



054350
002879

00 167

TERMOS DE ABERTURA E ENCERRAMENTO



Entidade: Construtora Celi Ltda

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Número de Ordem do Livro: 85

048

TERMO DE ABERTURA

Nome Empresarial

Construtora Celi Ltda

NIRE

28200009757

CNPJ

13.031.257/0001-52

Número de Ordem

85

Natureza do Livro

Escrituração Contábil Digital do Livro DIÁRIO GERAL

Município

ARACAJU

Data do arquivamento dos atos constitutivos

22/05/1968

Data de arquivamento do ato de conversão de sociedade simples em sociedade empresária

Data de encerramento do exercício social

31/12/2016

Quantidade total de linhas do arquivo digital

2103086

TERMO DE ENCERRAMENTO

Nome Empresarial

Construtora Celi Ltda

Natureza do Livro

Escrituração Contábil Digital do Livro DIÁRIO GERAL

Número de ordem

85

Quantidade total de linhas do arquivo digital

2103086

Data de início

01/01/2016

Data de término

31/12/2016



BALANÇO PATRIMONIAL

002680

054550 168

Entidade: Construtora Celi Ltda

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Número de Ordem do Livro: 85

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016

Demonstração da filial: EscrituraAção Contabil Digital do DIARIO GERAL

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
Ativo	R\$ 933.605.655,35	R\$ 881.023.025,95
Ativo Circulante	R\$ 727.889.994,79	R\$ 654.067.773,81
Caixa e Equivalentes de Caixa	R\$ 3.238.866,48	R\$ 4.591.778,42
Fundo Fixo	R\$ 390.271,55	R\$ 387.320,22
Bancos	R\$ 2.789.714,37	R\$ 2.142.649,91
Poupança	R\$ 58.552,06	R\$ 2.061.454,16
Fundo de Renda Fixa	R\$ 328,50	R\$ 354,13
Títulos e Valores Mobiliários	R\$ 371.220.420,27	R\$ 375.184.761,52
Ações Mercado Aberto	R\$ 3.445.616,76	R\$ 3.554.070,45
Fundos Multimercados	R\$ 43.438.469,87	R\$ 45.194.568,06
Fundos de Investimentos em Ações	R\$ 53.764.852,36	R\$ 62.258.096,18
Aplicações CDB/RDB	R\$ 270.571.481,28	R\$ 264.178.026,83
Clientes	R\$ 208.038.180,52	R\$ 135.613.287,54
Clientes Imobiliários	R\$ 170.363.650,07	R\$ 109.618.160,72
Clientes Empreitadas	R\$ 37.288.324,61	R\$ 25.608.920,98
Clientes Serviços Extras	R\$ 386.205,84	R\$ 386.205,84
Estoques	R\$ 106.545.140,91	R\$ 95.907.118,34
Almoxarifado	R\$ 840.539,67	R\$ 886.409,99
Imoveis Concluídos	R\$ 38.056.545,49	R\$ 64.043.183,07
Imoveis em Construção	R\$ 48.074.348,65	R\$ 25.307.158,22
Terrenos a Comercializar	R\$ 18.870.978,23	R\$ 4.967.638,19
Imoveis em Emp. Terceiros	R\$ 702.728,87	R\$ 702.728,87
Outros Créditos	R\$ 21.790.962,44	R\$ 25.328.360,03
impostos a Recuperar	R\$ 15.930.453,56	R\$ 17.006.416,98
Despesas Antecipadas	R\$ 1.125.970,61	R\$ 436.050,98
Ativo Não Circulante	R\$ 205.715.660,56	R\$ 226.955.252,14
Clientes	R\$ 94.206.545,49	R\$ 98.142.490,05
Clientes Imobiliários	R\$ 0,00	R\$ 3.935.944,56
Clientes Empreitadas	R\$ 94.206.545,49	R\$ 94.206.545,49
Imoveis a Comercializar	R\$ 13.266.742,93	R\$ 27.367.404,95
Depositos Judiciais	R\$ 3.222.904,64	R\$ 3.922.497,84
Impostos a Recuperar	R\$ 3.046.341,22	R\$ 3.046.341,22
Créditos e Valores	R\$ 612.521,95	R\$ 719.521,95
Partes Relacionadas	R\$ 17.533.203,43	R\$ 22.970.871,67

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 4.0.2 do Visualizador

Página 1 de



BALANÇO PATRIMONIAL

002881

Entidade: Construtora Celi Ltda

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Número de Ordem do Livro: 85

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016

Demonstração da filial: Escrituração Contabil Digital do DIARIO GERAL

Descrição	Saldo Inicial	Saldo Final
Investimentos	R\$ 38.655.498,93	R\$ 40.552.967,56
Propriedade para Investimento	R\$ 14.666.668,38	R\$ 14.469.346,40
Imobilizado	R\$ 20.023.036,87	R\$ 15.395.484,58
Intangível	R\$ 482.196,72	R\$ 368.325,92
Passivo	R\$ 239.532.296,81	R\$ 192.970.956,96
Passivo Circulante	R\$ 151.316.180,83	R\$ 116.806.737,39
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 106.615.587,07	R\$ 70.929.131,44
Fornecedores	R\$ 10.493.701,83	R\$ 12.243.409,82
Obrigações Fiscais	R\$ 3.951.603,70	R\$ 5.174.937,11
Outras obrigações	R\$ 12.889.893,04	R\$ 16.521.702,35
Juros sobre Capital Próprio	R\$ 4.725.883,81	R\$ 0,00
Obrigações Trabalhistas	R\$ 10.883.859,30	R\$ 10.124.260,70
Adiantamentos de Clientes	R\$ 1.755.652,08	R\$ 1.813.295,97
Passivo Não Circulante	R\$ 88.216.115,98	R\$ 76.164.219,57
Empréstimos e Financiamentos	R\$ 40.020.899,07	R\$ 27.604.035,11
Obrigações Tributárias Diferidas	R\$ 33.836.336,70	R\$ 31.260.991,49
Provisão para Garantia	R\$ 5.730.932,21	R\$ 6.048.027,60
Provisão para Contingências	R\$ 8.627.948,00	R\$ 11.251.165,37
Resultados de Exercícios Futuros	R\$ 0,00	R\$ 0,00
35 Receitas de Exercícios Futuros	R\$ 0,00	R\$ 0,00
36 Custos e Despesas	R\$ 0,00	R\$ 0,00
Patrimônio Líquido	R\$ 694.073.358,54	R\$ 688.052.068,99
Patrimônio Líquido	R\$ 694.073.358,54	R\$ 688.052.068,99
Capital Social	R\$ 305.231.022,00	R\$ 314.836.175,00
Reservas de Capital	R\$ 0,00	R\$ 12.729.985,89
Lucros e Prejuízos Acumulados	R\$ 388.842.336,54	R\$ 360.485.908,10



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: Construtora Celi Ltda

Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016

CNPJ: 13.031.257/0001-52

Número de Ordem do Livro: 85

Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016

Demonstração da filial: Escrituração Contábil Digital do DIÁRIO GERAL

Descrição	Valor da última DRE	Valor
(-) Resultado	R\$ 49.605.194,44	R\$ (14.023.116,35)
Receita Bruta de Venda Produtos e Serviços	R\$ 204.504.081,85	R\$ 197.351.755,19
Vendas de Produtos	R\$ 126.399.519,04	R\$ 72.691.493,30
Vendas de Serviços	R\$ 78.104.562,81	R\$ 124.660.261,89
(-) Deduções da Receita Bruta	R\$ (21.512.058,81)	R\$ (21.339.157,23)
(-) Vendas Canceladas e Devoluções	R\$ (19.472.151,55)	R\$ (14.796.540,88)
(-) Impostos Incidentes sobre vendas	R\$ (2.039.907,26)	R\$ (6.542.616,35)
Receitas Financeiras	R\$ 63.832.541,89	R\$ 68.822.843,99
Receitas Financeira	R\$ 63.832.541,89	R\$ 68.822.843,99
Receita Não Operacional	R\$ 7.751.874,68	R\$ 3.549.902,20
Outras Receitas	R\$ 7.751.874,68	R\$ 3.549.902,20
Liquidações	R\$ 10.230.245,20	R\$ 3.012.367,75
Participações e Contribuições	R\$ 10.230.245,20	R\$ 3.012.367,75
Participações e Contribuições	R\$ 10.230.245,20	R\$ 3.012.367,75
(-) Custo de Produção	R\$ (11.280,30)	R\$ (0,00)
(-) Outros Custos Diretos	R\$ (11.280,30)	R\$ (0,00)
(-) Custo dos Prod. Vendidos e Serviços Presta	R\$ (93.881.328,51)	R\$ (153.224.321,05)
(-) Custo dos Produtos Vendidos	R\$ (47.266.847,62)	R\$ (48.658.666,74)
(-) Custo dos Serviços Prestados	R\$ (46.614.480,89)	R\$ (104.565.654,31)
(-) Despesas Operacionais	R\$ (72.803.244,51)	R\$ (60.815.060,58)
(-) 63 Remuneração e Encargos	R\$ (16.698.885,63)	R\$ (18.874.457,16)
(-) 64 Despesas Administrativas	R\$ (42.406.833,70)	R\$ (28.537.678,51)
(-) Despesas Comerciais	R\$ (6.710.480,26)	R\$ (6.980.107,06)
(-) Despesas Tributárias	R\$ (6.987.044,92)	R\$ (6.422.817,85)
(-) Despesas Financeiras	R\$ (65.043.240,02)	R\$ (51.254.276,39)
(-) 66 Despesas Financeiras	R\$ (65.043.240,02)	R\$ (51.254.276,39)
(-) Estoque	R\$ (814.250,23)	R\$ (1.066.298,87)
(-) 69 Contra-partida Estoque	R\$ (814.250,23)	R\$ (1.066.298,87)
Imposto de Renda e Contribuição Social	R\$ 17.351.853,20	R\$ 939.128,64
Imposto de Renda e Contribuição Social	R\$ 17.351.853,20	R\$ 939.128,64



DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO

Entidade: Construtora Cell Ltda
 Período da Escrituração: 01/01/2016 a 31/12/2016
 Período Selecionado: 01 de Janeiro de 2016 a 31 de Dezembro de 2016
 CNP 13.031.257/0001-52
 Número de Ordem do Livro: 85

Código de Aglutinação das Contas de Patrimônio Líquido

Histórico

Patrimônio Líquido (R\$)

Saldo Inicial em 01.01.2016	694.073.358,54
Capital Social	9.605.153,00
Reservas de Capital	12.729.985,89
Reservas de Lucro	0,00
Lucros e Prejuízos Acumulados	(-)28.356.428,44
Saldo Final em 31.12.2016	688.052.068,99

002983

054350

171

052



054550
002684

172

053



CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação REGULAR neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - SE

Certidão n.º: SE/2017/00000390
Nome: HAULLEN STUART SOARES VIEIRA CPF: 895.795.265-91
CRC/UF n.º SE-005242/O Categoria: CONTADOR
Validade: 03.08.2017
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL
Livro: BALANÇO
Exercício: 2016

Confirme a existência deste documento na página www.crcse.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF: 895.795.265-91 Controle: 8800.2880.6645.1412

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE SERGIPE - SEDE

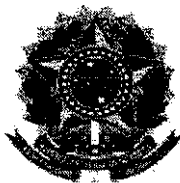


CERTIFICO O REGISTRO EM 11/05/2017 09:12 SOB Nº 20170030248.
PROTOCOLO: 170090248 DE 10/05/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11701706659. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

Marcelo Passos Silva
SECRETARIO-GERAL
ARACAJU, 11/05/2017
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, Informando seus respectivos códigos de verificação



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DE SERGIPE****CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL**

O **CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DE SERGIPE** certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME..... : HAULLEN STUART SOARES VIEIRA
REGISTRO..... : SE-006242/O-5
CATEGORIA..... : CONTADOR
CPF..... : 895.795.265-91

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCSE contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: ARACAJU, 22.03.2018 as 16:49:55.

Válido até: 30.04.2018.

Código de Controle: 26947.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCSE.

054550
174
002686

Celi
Solidez e Qualidade

ÍNDICE FINANCEIRO

ÍNDICE LIQUIDEZ CORRENTE/2016

$$\text{ILC} = \frac{\text{Ativo Circulante}}{\text{Passivo Circulante}}$$

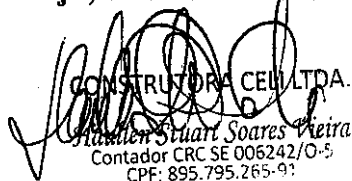
$$\text{ILC} = \frac{654.067.773,81}{116.806.737,39} = 5,60$$

Onde:

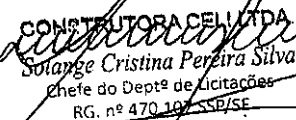
AC = Ativo Circulante

PC = Passivo Circulante

Aracaju, 31 de dezembro de 2016.


CONSTRUTORA CELI LTDA.
Hamilton Stuart Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115


CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107-SSP/SE



054558
175
002687

Celi
Solidez e Qualidade

ÍNDICE FINANCEIRO

ÍNDICE LIQUIDEZ GERAL/2016.

$$\text{ILG} = \frac{\text{Ativo Circulante} + \text{Realizavel a Longo Prazo}}{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}$$
$$\text{ILG} = \frac{654.067.773,81 + 156.169.127,68}{116.806.737,39 + 76.164.219,57} = 4,20$$

Onde:

AC = Ativo Circulante
RLP = Realizavel a Longo Prazo
PC = Passivo Circulante
ELP = Exigível a Longo Prazo

Aracaju, 31 de dezembro de 2016

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Sociedade Simão Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107/SSP/SE



054550

176

002688

Celi
Solidez e Qualidade

ÍNDICE FINANCEIRO

IET – ÍNDICE DE ENDIVIDAMENTO TOTAL/2016

$$IE = \frac{\text{Passivo Circulante} + \text{Exigível a Longo Prazo}}{\text{Ativo Total}}$$

$$IE = \frac{116.806.737,39 + 76.164.219,57}{881.023.025,95} = 0,22$$

Onde:

PC = Passivo Circulante

ELP = Exigível a Longo Prazo

AT = Ativo Total

Aracaju, 31 de dezembro de 2016.

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Paulo Henrique Soares Vieira
Contador CRC SE 006242/O-5
CPF: 895.795.265-91

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Depto de Licitações
RG nº 470.107 SSP/SE



054550
177
002089

Celi
Solidez e Qualidade

8.6.2 – Capital Social

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e
Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe

CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantiles - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA							Protocolo: SEC1800154067																																
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada																																							
NIRE (Sede) 2820009757			CNPJ 13.031.257/0001-52			Data de Ato Constitutivo 22/05/2068		Início de Atividade 22/05/2068																															
Endereço Completo Avenida GENERAL CALAZANS, N° 862, INDUSTRIAL - Aracaju/SE - CEP 49065-420																																							
Objeto Social *INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; *EDIFICAÇÕES (RESIDENCIAIS, COMERCIAIS, SERVIÇOS); *ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; *DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; *PREPARAÇÃO DE TERRENOS; *FUNDAÇÕES DESTINADAS À CONSTRUÇÃO CIVIL; *SONDAGEM DESTINADA À CONSTRUÇÃO CIVIL; *TERRAPLENAGENS E OUTRAS MOVIMENTAÇÕES DE TERRA; *OBRAS VIÁRIAS (RODOVIAS, VIAS FERREAS E AEROPORTOS); *PINTURAS PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS, RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; *OBRAS DE URBANIZAÇÃO E PAISAGISMO; *OBRAS DE ARTES ESPECIAIS; *MONTAGENS DE ESTRUTURAS METÁLICAS, EXCETO TEMPORÁRIAS; *MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; *OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; *OBRAS MARITIMAS E FLUVIAIS; *OBRAS DE IRRIGAÇÃO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE ÁGUAS E ESGOTO; *CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS; *PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; *OUTRAS OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL ONDE OBRAS DE ATIRAMENTOS E CORTINAS DE PROTEÇÃO DE ENCOSTAS; *CONSTRUÇÃO DE OBRAS DE INFRA-ESTRUTURAS PARA EXECUÇÃO DE PLANTAS INDUSTRIAIS; *CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; *MANUTENÇÃO DE REDE DE DISTRIBUIÇÃO ELÉTRICA; *CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÃO; *MANUTENÇÃO DE ESTAÇÕES DE REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO FABRICAÇÃO PRÓPRIA; *REDES DE TELEFONIA E COMUNICAÇÕES; *INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; *TRATAMENTO ACÚSTICO E TÉRMICO; *INSTALAÇÕES DE ANÚNCIOS; *OUTRAS OBRAS DE INSTALAÇÕES ONDE INSTALAÇÃO DE REVESTIMENTO DE TUBULAÇÕES, REBAIXAMENTO DE TETO; *OBRAS DE ALVENARIA E REBOCO; *OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; *IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; *SERVIÇOS DE PINTURAS EM EDIFICAÇÕES EM GERAL; *INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS TETOS E DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL, INCLUSIVE ESQUADRIAS; *SERVIÇOS DE REVESTIMENTOS E APLICAÇÃO DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; *OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO ONDE COLOCAÇÃO DE VIDROS, CRISTAIS E ESPELHOS; *INSTALAÇÃO DE PISCINAS PRÉ-FABRICADAS, QUANDO NÃO REALIZADAS PELO FABRICANTE; *INSTALAÇÕES DE TOLDOS E PERSIANAS; *SERVIÇOS DE LIMPEZA DE FACHADAS; *SERVIÇOS DE ARRENDAMENTO DE AREIA E SEMELHANTES; *RETIRADA DE ENTULHOS APÓS O TÉRMINO DAS OBRAS; *SERVIÇOS DE CONEXÃO A REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; *SERVIÇOS DE PROJETO E COMPRA E VENDA DE IMÓVEIS; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE ARQUITETURAS E ENGENHARIA; *SERVIÇOS TÉCNICOS DE CARTOGRAFIA; *SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE SEGURANÇA DO TRABALHO, PRODUTOS DE CIMENTO, ARGAMASSAS, BETUMOS E LIGANTES; *SERVIÇOS DE DESENHO ESPECIALIZADO E ELABORAÇÃO DE REVESTIMENTO DE ESTRADAS (EXCETO ASFALTO E REFINARIAS); FABRICAÇÃO DE OUTROS PRODUTOS DE MINERAIS NÃO METALÉTICOS.																																							
Capital Social R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e sessenta e nove reais)				Porte Demais		Prazo de Duração Indeterminado																																	
Capital Integralizado R\$ 323.626.169,00 (trezentos e vinte e três milhões e seiscentos e vinte e seis mil e sessenta e nove reais)																																							
Dados do Sócio <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nome</th> <th>CPF/CNPJ</th> <th>Participação no capital</th> <th>Espécie de sócio</th> <th>Administrador</th> <th>Término do mandato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO</td> <td>002.547.545-20</td> <td>R\$ 323.108.367,00</td> <td>Sócio</td> <td>S</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO NETO</td> <td>0021.432.545-80</td> <td>R\$ 258.807,00</td> <td>Sócio</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE</td> <td>842.398.245-91</td> <td>R\$ 258.807,00</td> <td>Sócio</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO</td> <td>407.120.285-87</td> <td>R\$ 0,00</td> <td>Produtor</td> <td>N</td> <td>Término do mandato</td> </tr> </tbody> </table>				Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	R\$ 323.108.367,00	Sócio	S	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO NETO	0021.432.545-80	R\$ 258.807,00	Sócio	N	Término do mandato	MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE	842.398.245-91	R\$ 258.807,00	Sócio	N	Término do mandato	ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO	407.120.285-87	R\$ 0,00	Produtor	N	Término do mandato						
Nome	CPF/CNPJ	Participação no capital	Espécie de sócio	Administrador	Término do mandato																																		
LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	R\$ 323.108.367,00	Sócio	S	Término do mandato																																		
LUCIANO FRANCO BARRETO NETO	0021.432.545-80	R\$ 258.807,00	Sócio	N	Término do mandato																																		
MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE	842.398.245-91	R\$ 258.807,00	Sócio	N	Término do mandato																																		
ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO	407.120.285-87	R\$ 0,00	Produtor	N	Término do mandato																																		
Dados do Administrador <table border="1"> <thead> <tr> <th>Nome</th> <th>CPF</th> <th>Término do mandato</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO</td> <td>129.120.184-04</td> <td>Término do mandato</td> </tr> <tr> <td>LUCIANO FRANCO BARRETO</td> <td>002.547.545-20</td> <td>Término do mandato</td> </tr> </tbody> </table>				Nome	CPF	Término do mandato	HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO	129.120.184-04	Término do mandato	LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	Término do mandato																											
Nome	CPF	Término do mandato																																					
HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO	129.120.184-04	Término do mandato																																					
LUCIANO FRANCO BARRETO	002.547.545-20	Término do mandato																																					
Último Arquivamento <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data</th> <th>Número</th> <th>Ato/evento</th> <th>Situação</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01/03/2018</td> <td>20180091301</td> <td>021 / 985 - ATA DE REUNIAO/ASSEMBLEIA DE SOCIOS</td> <td>ATIVA Status SEM STATUS</td> </tr> </tbody> </table>				Data	Número	Ato/evento	Situação	01/03/2018	20180091301	021 / 985 - ATA DE REUNIAO/ASSEMBLEIA DE SOCIOS	ATIVA Status SEM STATUS																												
Data	Número	Ato/evento	Situação																																				
01/03/2018	20180091301	021 / 985 - ATA DE REUNIAO/ASSEMBLEIA DE SOCIOS	ATIVA Status SEM STATUS																																				
Filial(ais) nesta Unidade da Federação ou fora dela																																							
1 - NIRE:					CNPJ: 13.031.257/0038-44																																		
Endereço Completo																																							
AV. AGAMENON MAGALHÃES, N° 444, SALA 707, 12º ANDAR - EMPRESARIAL DIFUSORA , MAURÍCIO DE NASSAU, Caruaru, PE, CEP: 55012290					CNPJ: 13.031.257/0041-40																																		
2 - NIRE: 28900144304																																							
Endereço Completo																																							
RUA PREFEITO HERÁCLITO ROLEMBERG, N° 4340 , SÃO CONRADO, Aracaju, SE, CEP: 49042190					CNPJ: 13.031.257/0011-24																																		
3 - NIRE:																																							
Endereço Completo																																							
AV. ANGÉLICA, N° 2632, 2º ANDAR, CONJUNTO 23, EDF. MONT BLANC , CONSOLAÇÃO, São Paulo, SP, CEP: 01227200					CNPJ: 13.031.257/0005-86																																		
4 - NIRE:																																							
Endereço Completo																																							
RUA RIBEIRO DE BRITO, N° 830, EDF. CENTRO EMP. IBERBRAS SL 1601 E1602 , BOA VIAGEM, Recife, PE, CEP: 51160300					CNPJ: 13.031.257/0002-33																																		
5 - NIRE:																																							
Endereço Completo																																							

1 de 2





054550
002691
179

Governo do Estado de Sergipe
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Econômico e da Ciência e Tecnologia
Junta Comercial do Estado de Sergipe



CERTIDÃO SIMPLIFICADA

Continuação

Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantis - SINREM

Certificamos que as informações abaixo constam dos documentos arquivados
nesta Junta Comercial e são vigentes na data da sua expedição.

Nome Empresarial: CONSTRUTORA CELI LTDA	Protocolo: SEC1800154067
Natureza Jurídica: Sociedade Empresária Limitada	
AV, PROFESSOR MAGALHÃES NETO, Nº 1550, EDF. PREMIER TOWER, SALA 1203, PITUBA, Salvador, BA, CEP: 41810012	

Esta certidão foi emitida automaticamente em 18/04/2018, às 13:26:43 (horário de Brasília).
Se impressa, verificar sua autenticidade no <https://www.agiliza.se.gov.br>, com o código J4MLIG1F.



SEC1800154067

Marcelo Passos Silva
Secretário Geral



**131.ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA FIRMA
CONSTRUTORA CELI LTDA****NIRE – 2820000975-7**

Pelo presente instrumento particular, **LUCIANO FRANCO BARRETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão de bens, Engenheiro Civil, portador da carteira de identidade nº. 85.906-SSP/SE e do CPF nº. 002.547.545-20, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1201, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital; **LUCIANO FRANCO BARRETO NETO**, brasileiro, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, casado sob regime da comunhão parcial de bens, portador do CPF/MF. 021.432.545-80 e identidade nº 3.228.388-1 SSP/SE, nascido em 15 de março de 1995, residente e domiciliado na Av. Oviedo Teixeira, nº. 230, Apto. 1301, Bairro Jardins, CEP: 49026-100, nesta Capital e **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE**, brasileira, natural de Aracaju, Estado de Sergipe, solteira, portadora do CPF/MF. 842.398.245-91 e identidade nº 3.265.334-4 SSP/SE, nascida em 21 de julho de 1998, residentes e domiciliados na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto. 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, nesta Capital, neste ato representada pela sua procuradora **ALDA CECÍLIA TEIXEIRA BARRETO**, brasileira, divorciada, Diretora Corporativa, portadora da CI/RG de nº. 627.028/SSP-SE e do CPF/MF sob nº. 407.120.285-87, residente e domiciliada na Av. Beira Mar, nº. 1820, Apto. 1202, Di Cavalcanti, Bairro Jardins, CEP: 49025-040, em Aracaju, Estado de Sergipe, únicos sócios da Empresa **CONSTRUTORA CELI LTDA**, com sede na Av. General Calazans, 862 – Bairro Industrial, CEP: 49.065-420, em Aracaju, Estado de Sergipe, registrada na Junta Comercial, sob o NIRE 2820000975-7 e inscrita no C.N.P.J. sob nº 13.031.257/0001-52, conforme Contrato Social devidamente arquivado na Junta Comercial do Estado de Sergipe, em sessão de 22 de maio de 1968, e posteriores alterações aqui consolidadas.

01 - Resolvem em comum acordo:**I - Alterar a Cláusula III**

A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodesia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

II - Alterar a Cláusula IV

Aumentar o capital social que é de R\$ 314.836.175,00 (Trezentos e quatorze milhões, oitocentos e trinta e seis mil, cento e setenta e cinco reais) para R\$ 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais) com recursos dos juros sobre o capital próprio no valor de R\$ 8.789.993,39 (oito milhões, setecentos e oitenta e nove mil, novecentos e noventa e três reais e trinta e nove centavos), e com lucros acumulados no valor de R\$ 0,61 (sessenta e um centavos).

Em vista das modificações acima os sócios resolvem consolidar o Contrato Social.

CONSOLIDAÇÃO DO CONTRATO SOCIAL

CLÁUSULA I - A Sociedade continua girando sob a denominação de **CONSTRUTORA CELI LTDA**, e o prazo de duração será por tempo indeterminado.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

CLÁUSULA II - A Empresa tem sua Sede Social na cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, na Av. General Calazans, nº. 862 Bairro Industrial, e mantém filiais nos seguintes endereços:

- a) Rua Ribeiro de Brito, 830 Edifício Centro Empresarial Iberbras, salas 1601 e 1602 Bairro de Boa Viagem, CEP: 51.021-310 - Recife/PE - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0005-86;
- b) Av. Professor Magalhães Neto nº. 1550 -Edif. Premier Tower, sala 1203, Bairro Pituba, CEP 41.810.012 - Salvador/BA - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0002-33;
- c) Av. Angélica, nº. 2632, Edifício Mont Blanc, 2º andar, Conjunto 23, Consolação, CEP: 01.227-200 - São Paulo/SP - C.N.P.J. nº. 13.031.257/0011-24;
- d) Av. Agamenon Magalhães nº. 444, sala 707, 12º andar - Empresarial Difusora - Bairro Mauricio de Nassau - CEP 55.012-290 - Caruaru/PE - C.N.P.J. 13.031.257/0038-44;
- e) Avenida Prefeito Heráclito Rollemberg, 4340 - Bairro São Conrado, CEP 49.042-190, nesta Capital - C.N.P.J. 13.031.257/0041-40; e poderá, a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais ou outras dependências, mediante alteração contratual assinada por todos os sócios;

CLÁUSULA III - A sociedade tem por objetivo: Edificações (residenciais, industriais, comerciais e de serviços); administração de obras; demolição de edifícios e outras estruturas; preparação de terrenos; fundações destinadas à construção civil; sondagens destinadas à construção civil; terraplanagens e outras movimentações de terra; obras viárias (rodovias, vias férreas e aeroportos); pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos; obras de urbanização e paisagismo; obras de artes especiais; montagem de estruturas metálicas, exceto temporárias; montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias; obras de montagem industrial; obras marítimas e fluviais; obras de irrigação; construção de redes de água e esgoto; construção de redes de transportes por dutos; perfuração e construção de poços de água; outras obras de engenharia civil onde compreende: obras de atirantamentos e cortinas de proteção de encostas; construção de obras de infra-estrutura para execução de plantas indústrias; Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica; construção de estações e redes de distribuição de energia elétrica; manutenção de redes de distribuição de energia elétrica; construção de estações e redes de telefonia e comunicação; manutenção de estações e redes de telefonia e comunicações; instalação e manutenção elétrica em edificações; instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas, e esteiras rolantes, exceto fabricação própria; instalação e manutenção de sistemas centrais de ar - condicionado, de ventilação e refrigeração; instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; instalações de sistema de prevenção contra incêndio; montagem e instalação de sistema e equipamentos de iluminação em vias públicas, portos e aeroportos; tratamento acústico e térmico; instalações de anúncios; outras obras de instalação onde compreende: instalação de revestimento de tubulações, rebaixamento de teto; obras de alvenaria e reboco; obras de acabamento em gesso e estuque; impermeabilização em obras de engenharia civil; serviços de pintura em edificações em geral; instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material, inclusive esquadrias; serviços de revestimento e aplicação de resinas em interiores e exteriores; outras obras de acabamento da

CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA



MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

construção onde compreende: colocação de vidros, cristais e espelhos; instalação de piscinas pré-fabricadas, quando não realizada pelo fabricante; instalações de toldos e persianas; serviços de limpeza de fachadas, com jateamento de areia e semelhantes; retirada de entulhos após o término das obras; serviços de conexão a redes de telecomunicações públicas; incorporação e compra e venda de imóveis; serviços técnicos de engenharia; serviços técnicos de cartografia, topografia e geodesia; serviços de desenho especializado e elaboração de projetos de segurança do trabalho, fabricação de outros produtos de minerais não metálico, além de outros que no futuro venham interessar à sociedade.

Clausula IV— O Capital Social é de 323.626.169,00 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove reais), subscrito, integralizado e realizado, dividido em 323.626.169 (Trezentos e vinte e três milhões, seiscentos e vinte e seis mil, cento e sessenta e nove) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, assim distribuídas:

01 - LUCIANO FRANCO BARRETO, fica com 323.108.367 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete) cotas no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 323.108.367,00 (Trezentos e vinte e três milhões, cento e oito mil, trezentos e sessenta e sete reais), correspondente a 99,84% do Capital Social da Empresa.

02 - LUCIANO FRANCO BARRETO NETO, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

03 - MARIA CELI TEIXEIRA BARRETOVALENTE, fica com 258.901 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e uma) cotas, no valor nominal de R\$ 1,00 (um real) cada, totalizando R\$ 258.901,00 (Duzentos e cinquenta e oito mil, novecentos e um reais), correspondente a 0,08% do Capital Social da Empresa.

Parágrafo Único

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do Capital Social.

Clausula V – O uso da razão social é feito pelo sócio individualmente, mas nenhum deles poderá fazer uso dela senão para negócios ou necessidade da Sociedade. Fica expressamente proibido a qualquer dos sócios e/ou diretores o uso da razão social ou avais, endossos, fianças ou qualquer outro títulos de benemerência em favor próprio ou de terceiros, alheios aos interesses da sociedade, ficando nulo de pleno direito, qualquer ato que importe na infração da presente cláusula, e sujeito, o infrator, às penalidades legais. Fica permitido dar bens em garantia, ou seja, prestar garantias reais, bem como garantias fidejussórias para as firmas **MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO, CELI EMPREENDIMENTOS HOTELEIROS LTDA e DIAGNOSE MÉDICO HOSPITALAR LTDA**.

Clausula VI – A administração da sociedade cabe a **LUCIANO FRANCO BARRETO** com os poderes e atribuições de Sócio Administrador, autorizado o uso do



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB N° 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054650
002696

nome empresarial e todos os demais atos de administração e gestão da sociedade, vedado aos sócios minoritários e aos diretores, em atividades estranhas ao interesse social, assumir obrigações, seja em favor de qualquer dos quotistas, dos diretores ou de terceiros, bem como, em qualquer caso, onerar, prometer à venda, vender, dispor e/ou alienar bens imóveis da sociedade, sem autorização expressa do Sócio Administrador. Ao Diretor empregado **HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO**, Engenheiro Civil, brasileiro, maior, capaz, portador do CREA nº 9.125-D, RG nº 1.166.267 SSP/PE e CPF 129.120.184-04, que doravante passará a ostentar a denominação de DIRETOR OPERACIONAL é atribuído o poder de representação da **CONSTRUTORA CELI LTDA** perante as Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Empresa de Economia Mista, Empresas Privadas, Fundações e Autarquias, para assinar propostas técnicas, proposta de preços, documentos de habilitação, correspondências em geral, requerimentos, podendo ainda, assinar recursos dos atos administrativos, representar em todas as fases do processo licitatório, das concorrências Nacionais ou Internacionais, tomadas de preços e cartas convites, assinar contratos com pessoas físicas e jurídicas de direito público e privado, assinar termos de constituição de consórcio, enfim assinar livros de atas, prestar esclarecimentos, tomar deliberações, impugnar e apresentar defesa, recorrer ou desistir do recurso administrativo, efetuar e receber cauções, realizar compra de Editais de qualquer modalidade, efetuar visitas em locais de obras, com as limitações previstas neste contrato social aos diretores e sócios minoritários.

CLÁUSULA VII - Os sócios determinarão entre si a quantia da retirada mensal a título de pró-labore, a qual será levada à conta de Despesas Gerais, dentro do limite do imposto de Renda.

CLÁUSULA VIII - Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedida a elaboração do **Inventário do Balanço Patrimonial** e do **Balanço de Resultado Econômico**, cabendo aos Sócios, na proporção de suas cotas, os lucros ou perdas apurados e, nos quatro meses seguintes ao término do Exercício Social, os Sócios deliberarão sobre as contas e a destinação do lucro.

Parágrafo 1º

Em qualquer mês do Exercício Social, serão procedidos os cálculos dos Juros Sobre o Capital Próprio com base no Patrimônio Líquido e sua respectiva disponibilização aos Sócios, de acordo com a legislação vigente.

Parágrafo 2º

A Empresa poderá distribuir lucros mensalmente usando as reservas de Lucros Acumulados já tributados, e, no caso de não as terem, procederá com a apuração contábil mensal de lucros.

Parágrafo 3º

As deliberações dos sócios serão tomadas em reunião, tornando-se dispensáveis quando todos os sócios decidirem, por escrito, sobre a matéria que seria objeto delas.

CLÁUSULA IX - Falecendo ou interditado qualquer sócio, a sociedade continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e o incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes ou dos sócios remanescentes, o valor de seus haveres será apurado e liquidado com base na situação patrimonial da sociedade, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

Parágrafo único - O mesmo procedimento será adotado em outros casos em que a sociedade se resolva em relação a seu sócio.



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550
002697

185

CLÁUSULA X – As dúvidas ou divergências que por ventura venham a ocorrer entre os sócios, bem como as dificuldades de interpretação desse ato, serão resolvidas na forma da legislação em vigor. Nos casos omissos, a Sociedade adotará a regência Supletiva das normas da Sociedade Anônima.

CLÁUSULA XI – Fica eleito o Foro do presente pacto, o da Comarca de Aracaju.

DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO

O Administrador declara, sob as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos; ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade.

E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito legal, em presença das testemunhas adiante nomeadas e qualificadas, que a tudo assistiram.

Aracaju, terça-feira, 18 de outubro de 2016

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Luciano Franco Barreto

LUCIANO FRANCO BARRETO
SOCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Luciano Franco Barreto Neto

LUCIANO FRANCO BARRETO NETO
SOCIO COTISTA

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

Maria Celi Teixeira Barreto Valente

MARIA CELI TEIXEIRA BARRETO VALENTE
SOCIO COTISTA



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054530
002698

GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039791

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(2) LUCIANO FRANCO BARRETO -
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fé.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,00 = total: R\$ 3,88 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039792

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(1) LUCIANO FRANCO BARRETO NETO -
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fé.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,00 = total: R\$ 3,88 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



GRAÇASANTOS **4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU** Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 039793

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:
(2) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO -
Aracaju, 17 de janeiro de 2017. Dou
fé.

Emolumentos: R\$ 3,88 + selo: R\$ 0,00 = total: R\$ 3,88 MARCOS ANTÔNIO BRAGA
DOS SANTOS - Escrevente Autenticado
Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/x/



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550
002099

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
PROCURADORA

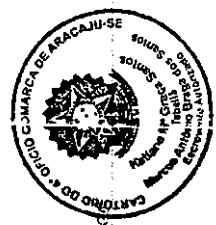
USO DA DENOMINAÇÃO SOCIAL POR QUEM DE DIREITO

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

LUCIANO FRANCO BARRETO
SÓCIO ADMINISTRADOR

CARTÓRIO
4º OFÍCIO

HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
DIRETOR EMPREGADO



Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

RECONHECIMENTO nº 039795
Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:

(1) HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO
Aracaju, 17 de Janeiro de 2017. Dou.

Emolumentos: R\$ 3,98 + selo: R\$ 0,00 - Total: R\$ 3,98
DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE: 201729524

Acesse: www.tjse.jus.br/x/

GRAÇASANTOS

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

RECONHECIMENTO nº 038793

Reconheço a assinatura por SEMELHANÇA de:

(1) ALDA CECILIA TEIXEIRA BARRETO
Aracaju, 17 de Janeiro de 2017. Dou.

Emolumentos: R\$ 3,98 + selo: R\$ 0,00 - Total: R\$ 3,98
DOS SANTOS - Escrevente Autorizado

Selo TJSE: 201729524

003803
8607KE



CONSTRUTORA CELI LTDA.
Aline Fentosa de Barros
Advogada
OAB/SE nº 6.050

TESTEMUNHAS:

HAULLEN STUART SOARES VIEIRA
CPF: 895.795.265-91

HILTON SOUZA BAÇOS
CPF: 236.244.695-68



CERTIFICO O REGISTRO EM 20/02/2017 10:39 SOB Nº 20170034089.
PROTOCOLO: 170034089 DE 20/02/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11700672700. NIRE: 28200009757.
CONSTRUTORA CELI LTDA

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 20/02/2017
www.agiliza.se.gov.br

054550
002700
187

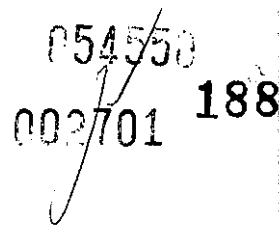
Celi
Solidez e Qualidade

8.6.3 – Certidão de Falência e Concordata

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br





CONSTRUTORA CELITDA.

054550

002702

189

**ESTADO DE SERGIPE
PODER JUDICIÁRIO****CARTÓRIO DISTRIBUIDOR DA COMARCA DE ARACAJU**

Fórum Gumersindo Bessa, Av. Tancredo Neves, S/N
Centro Administrativo Augusto Franco, Capucho
Telefone: 3226-3500 Ramal: 3542 / 3543 CEP: 49080-470 Aracaju-SE

CERTIDÃO NEGATIVA**Dados do Solicitante**

Razão Social:	CONSTRUTORA CELI LTDA		
Nome Fantasia:	(não informado)	Natureza Certidão:	Falência, Concordata, Recuperação Judicial e Extra-Judicial
Domicílio:	Aracaju	Tipo de Pessoa/CPF /CNPJ:	Jurídica / 13.031.257/0001-52
Data da Emissão:	17/04/2018 15:04	Data de Validade:	* 17/05/2018 *
Nº da Certidão:	* 0001651336 *	Nº da Autenticidade:	* 7429752520 *

Certifico que NÃO CONSTA, nos registros de distribuição dos 1º e 2º Graus do Poder Judiciário do Estado de Sergipe, AÇÃO DE FALÊNCIA, CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL E EXTRAJUDICIAL distribuída e que esteja em andamento, contra a firma acima identificada.

Observações

- a) Certidão expedida gratuitamente através da Internet, autorizada pela Resolução 61/2006, de 29/11/2006.
- b) Os dados do(a) solicitante acima informados são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário.
- c) A validade desta certidão é de 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão.
- d) A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe - www.tjse.jus.br - no menu -Serviços - Certidão On Line-, utilizando o número de autenticidade acima identificado.

Conferido original
Hercillo da Silva Ramos Junior
Mat.: 5086.6 OPI/DISO



17/04/2018 15:03



ESTADO DE SERGIPE
PODER JUDICIÁRIO

CARTÓRIO DISTRIBUIDOR DA COMARCA DE ARACAJU

Fórum Gumersindo Bessa, Av. Tancredo Neves, S/N

Centro Administrativo Augusto Franco, Capucho

Telefone: 3226-3500 Ramal: 3542 / 3543 CEP: 49080-470 Aracaju-SE

054550

002703

190

CERTIDÃO NEGATIVA

Dados do Solicitante

Razão Social: CONSTRUTORA CELI LTDA

Nome Fantasia: (não informado)

Domicílio: Aracaju

Natureza Certidão: Penal

Tipo de Pessoa/CPF Jurídica / 13.031.257/0001-52
/CNPJ:

Data da Emissão: 17/04/2018 15:05

Data de Validade: * 17/05/2018 *

Nº da Certidão: * 0001651337 *

Nº da Autenticidade: * 4732603058 *

Certifico que NADA CONSTA, nos registros de distribuição dos 1º e 2º Graus do Poder Judiciário do Estado de Sergipe, AÇÃO PENAL, inclusive na 6ª Vara Criminal da Comarca de Aracaju, Auditoria Militar, distribuída e que esteja em andamento, contra o(a) solicitante acima identificado(a).

A presente certidão, em consonância com a legislação vigente, atende ao disposto no artigo 163, § 2º, da Lei 7.210/84 e dos artigos 76, §6º e 89, da Lei 9.099/95.

Observações

- Certidão expedida gratuitamente através da Internet, autorizada pela Resolução 61/2006, de 29/11/2006.
- Os dados do(a) solicitante acima informados são de sua responsabilidade, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e/ou destinatário.
- A validade desta certidão é de 30 (trinta) dias a partir da data de sua emissão. Após essa data será necessária a emissão de uma nova certidão.
- A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada na página do Tribunal de Justiça do Estado de Sergipe - www.tjse.jus.br - no menu -Serviços - Certidão On Line-, utilizando o número de autenticidade acima identificado.

054550

191

002704

Celi
Solidez e Qualidade

8.7 – Declaração de Aceitação e Conhecimento

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



054550
192
002705

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Pela presente, apresentamos e submetemos à apreciação de V. S^a., nossa Proposta relativa à **Concorrência** em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma.

Em tempo, manifestamos nossa expressa aceitação das condições da referida **Concorrência** e com a emissão de Notas Fiscais, Fatura e Recibos diretamente à **DESO**.

Declaramos que o prazo de validade desta Proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da mesma.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG: nº 470.407 SSP/SE



054550
193
002706

Celi
Solidez e Qualidade

8.8 – Declaração de Superveniência

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



054550
194
002707

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans, 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe inscrita no CNPJ/MF sob nº. 13.031.257/0001-52, em atendimento à determinação do Edital, em seu subitem 8.8, declara, sob as penalidades cabíveis, que inexistente qualquer fato impeditivo da habilitação de nossa empresa para apresentar proposta na licitação em referência.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

Rua A, Nº 111, Ed. Palma de Mallorca, apto. 704, B. Grageru,
Aracaju/Sergipe

CONSTRUTORA CELI LTDA.
Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Depto de Licitações
RG. nº 470.107 SSP/SE

Av. Marleia Leite, 204, Campo Belo, 101 B. Grageru
Aracaju/Sergipe



054530
195
002708

Celi
Solidez e Qualidade

8.9 – Declaração de Responsabilidade Ambiental

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



054550
196
002709

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans, 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe inscrita no CNPJ/MF sob nº. 13.031.257/0001-52, por seu representante legal, infrasignatário declara para os devidos fins de direito que conhece a legislação pertinente aos elementos de defesa e preservação do meio ambiente em nível federal, estadual e municipal; que tomou conhecimento das restrições, normas e proposições relativas à preservação do meio ambiente do local e região onde se realizarão as obras e serviços objeto da licitação em epígrafe; que assume a responsabilidade de obediência à legislação, às normas explicitadas pela **DESO**, e pelos órgãos específicos de controle ambiental; que se responsabiliza pelo cumprimento do conteúdo do relatório de impacto de meio-ambiente, a solicitação do atestado de sua liberação, autorização de obras e demais requisitos necessários à regulamentação das obras e serviços e das ações previstas na legislação e nesta licitação, caso seja isso necessário.

Declara, também, que assume sem repasse a **DESO**, toda a responsabilidade por danos e ônus, que venha a ser associados às obras e serviços licitados, motivados pelo não cumprimento dos dispositivos normativos previstos nesta declaração.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107 SE/SE



054550

197

002710

Celi
Solidez e Qualidade

8.10 – Declaração Servidor

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



054550
198
002711

Celi
Solidez e Qualidade

Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda., empresa de Construção Civil em Geral, sediada na Avenida General Calazans, 862, no Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe inscrita no CNPJ/MF sob nº. 13.031.257/0001-52, declara, sob penas da Lei, de que não possui em seu quadro societário servidor público da ativa, ou empregado de empresa pública ou de sociedade de economia mista; (Lei nº 12.708/2012, art. 18, XII).

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

Rua A, Nº 111, Ed. Palma de Mallorca, apto. 704, B. Grageru
Aracaju/Sergipe

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Solange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107 SSP/SE

Av. Marieta Leite 204, C. Belo, Aptº 101, B. Grageru,
Aracaju/Sergipe



054500
199
002712

Celi
Solidez e Qualidade

8.11 - Dados Assinatura do Contrato

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



Aracaju, 20 de abril de 2018

Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO
Comissão Permanente de Licitação

Concorrência nº. 010/2018

Ampliação das obras do Sistema Integrado da Adutora do Piauitinga - Captação, Estação elevatória de água bruta (EAB-3 e EAB-4), Estação elevatória de água tratada (EAT-15), Estação de tratamento de água (ETA-3), reservação e estação de tratamento de água de Lagarto/SE.

Prezados Senhores,

Construtora Celi Ltda, empresa de Construção Civil em geral, inscrita no CNPJ nº 13.031.257/001-52, sediada na Avenida General Calazans, 862, Bairro Industrial, na Cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, declara que caso nos seja adjudicado, indica como responsáveis para assinatura do contrato os Senhores, **Luciano Franco Barreto**, Engenheiro Civil, Sócio-Administrador, portador do CPF nº. 002.547.545-20, RG. nº. 85.906-SSP/SE, ou **Holon Celerino da Fonseca Filho**, Engenheiro Civil, Diretor Operacional, portador do CPF nº. 129.120.184-04, RG. nº. 1.166.267 – SSP/PE, email licitacoes@celi.com.br, e os dados da Conta Bancária para depósito dos pagamentos são: CEF 0059 003 001968-9.

Atenciosamente,

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Alexandre Silveira Carvalho
Engenheiro Civil
CREA nº 2705209115

CONSTRUTORA CELI LTDA.

Serange Cristina Pereira Silva
Chefe do Deptº de Licitações
RG. nº 470.107/SSP/SE

054550
201
002714

Celi
Solidez e Qualidade

9 – PROCURAÇÃO

Construtora Celi Ltda.
Av. General Calazans, 862 - Bairro Industrial - Aracaju/SE - 49.065-420
Tel +55 79 3216.5000 - Fax +55 79 3216.5071 - CNPJ: 13.031.257/0001-52

www.celi.com.br



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Av. Min. Geraldo Barreto Sobral, nº 200 - Bairro Jardins - CEP 49.026-010

Tel. (079) 3303-9483 / E-mail: extra.4aracaju@tjse.jus.br

KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

TABELIÃ

DAVID MICHAEL SIMÕES BOMFIM / TATIANNA SOUZA GOIS

ESCREVENTES

GRAÇASANTOS

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE ARACAJU

4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOSAracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

GRAÇASANTOS

AUTENTICAÇÃO 045797

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 28 de fevereiro de 2018

O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

EMANUELLE SANTANA COSTA MENDONÇA - Escrevente

Selo TJSE - 201829524020760

Acesse: www.tjse.jus.br/x/JFA246

Livro: 269

Folha: 144

PROCURAÇÃO QUE FAZ CONSTRUTORA CELI
LTDA., NA FORMA ABAIXO:

SAIBAM quantos esta Pública, Procuração virem, que aos vinte e um (21) dias do mês de dezembro (12) do ano de dois mil e dezessete (2017), nesta cidade de Aracaju, Estado de Sergipe, República Federativa do Brasil, em cartório do 4º Ofício da Comarca de Aracaju, compareceu(ram) como **OUTORGANTE: CONSTRUTORA CELI LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 13.031.257/0001-52, com sede estabelecida à Avenida General Calazans, nº 862, Bairro Industrial, em Aracaju/SE; representada neste ato conforme sua Alteração Contratual e Certidão Simplificada da JUCESE sob NIRE nº 2820000975-7, por seu Presidente, Sr. LUCIANO FRANCO BARRETO, brasileiro, capaz, maior, casado, engenheiro civil, inscrito no CREA sob nº 1.976/D, portador da CI/RG de nº 85.906-SSP/SE e do CPF/MF sob o nº 002.547.545-20, residente e domiciliado à Avenida Oviedo Teixeira, nº 230, apartamento 1201, Bairro Jardins, em Aracaju/SE. O(a) reconhecido(s) pelo(s) próprio(s) de mim, Escrevente, do que dou fé, perante as quais, pelo(s) outorgante(s) me foi dito que, por este público instrumento, nomeia(m) e constitui(m) seu(ua,s) bastante procurador(a,es) **OUTORGADO(A,S): Sra. ANA MARIA BRITO DE ALMEIDA**, brasileira, maior, capaz, solteira, gerente comercial, portadora da CI/RG de nº 215.442-SSP/SE e do CPF/MF sob nº 170.368.605-53; e/ou Sra. SOLANGE CRISTINA PEREIRA SILVA, brasileira, maior, capaz, solteira, chefe do departamento de licitações, portadora da CI/RG de nº 470.107-SSP/SE e do CPF/MF sob o nº 149.398.005-04; e/ou Sr. HOLON CELERINO DA FONSECA FILHO, brasileiro, maior, casado, engenheiro civil, diretor operacional, portador do CREA nº 9.125-D/PE, da CI/RG de nº 1.166.267-SSP/PE e do CPF/MF sob o nº 129.120.184-04; e/ou Sr. FABIO LUÍS RIBEIRO BARRETO, brasileiro, maior, capaz, casado, engenheiro civil, portador do CREA/SE nº 7.512-D e do CPF/MF sob o nº 693.675.315-91; e/ou Sra. JULIANA VIEIRA SANTOS FONTES, brasileira, maior, capaz, casada, engenheira civil, portadora do CPF/MF sob o nº 823.523.995-72, da CI/RG de nº 30.373.999 SSP/SE e CREA nº 270721102-8; e/ou Sra. ALINE FEITOSA DE BARROS, brasileira, maior, capaz, solteira, advogada, inscrita na OAB/SE nº 6050 e do CPF/MF sob o nº 023.903.865-71; e/ou Sr. ALEXANDRE SILVEIRA CARVALHO, brasileiro, maior capaz, casado, engenheiro civil, portador do CREA nº 2705209115, do CPF/MF sob o nº 533.344.265-72 e da CI/RG de nº 843.994-SSP/SE; e/ou Sr. MARCUS DAVID DA COSTA ANDRADE, brasileiro, maior, capaz, casado, engenheiro civil, portador do CREA nº 2700607880, do CPF/MF sob o nº 724.618.455-49 e da CI/RG de nº 911.096-SSP/SE; e/ou EMANUELLA SALGADO DE AQUINO, brasileira, maior, solteira, portadora da CI/RG de nº 1.259.623-SSP/SE, CPF/MF sob o nº 763.661.545-20 e CREA-SE nº 270015374-0; e/ou JOSÉ VICENTE MAIA SANTOS, maior, brasileiro, casado, engenheiro civil, portador da CI/RG de nº 644.256/SSP-SE, CPF/MF sob o nº 267.698.675-91 e CREA nº 271503117-3, todos com endereço profissional à Avenida General Calazans, nº 862, bairro Industrial, em Aracaju/SE. O(a)(s) presente(s) conhecido(a)(s) entre si e reconhecido(s) como o(s) próprio(s) por mim Escrevente, através dos documentos exibidos e acima relatado(s) do que dou fé. A quem ele(a)(s) ora Outorgante, lhe **CONCEDE** os poderes específicos para o fim especial de representar a **CONSTRUTORA CELI LTDA** perante as Repartições Públicas Federais, Estaduais e Municipais, Empresas de Economia Mista, Empresas Privadas, Fundações e Autarquias, para **assinar, sempre em conjunto de dois com Ana Maria Brito de Almeida, e/ou Solange Cristina Pereira Silva, e/ou com Holon Celerino da Fonseca Filho**, documentos de Habilitação, Propostas Técnicas, Proposta de Preços, correspondências em geral, requerimentos, podendo ainda, assinar impugnações, recursos dos atos administrativos, Mandados de Segurança; e, enfim, praticar todos os demais atos necessários para o cabal e fiel desempenho deste mandato; não podendo contudo, usar os poderes ora outorgados em benefício próprio, nem substabelecer a presente no todo ou em parte, que tudo dará por bom, firme e valioso. A presente procuração terá validade 31 de janeiro de 2019. Certifico que a qualificação das partes e o teor dos poderes deste mandato foram declarados e conferidos pela outorgante, o qual se responsabiliza civil e criminalmente por sua veracidade, comprometendo-se a Outorgante **CONSTRUTORA CELI LTDA.**, a dar tudo **por bom, firme, valioso e bem feito**. Assim o disse, do que dou fé. Feita, lida e achada conforme outorgou(aram), aceitou(aram), outorgam(aram) e assina(m). Dispensadas as testemunhas de acordo com o que dispõe o § 5º do Artigo 215 do Código Civil Brasileiro. Eu, **MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS**, subscrevo, dou fé e assino em público e lido. GUIA nº 142170006109. Selo TJSE: 201729524101069-Acesse: www.tjse.jus.br/x/FFBDMJ. Emolumentos: R\$ 53,08 FERD: R\$ 10,61 Selo: isento = R\$ 63,64.

CONSTRUTORA CELI LTDA.



GRAÇASANTOS
CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO DE ARACAJU
Núcleo de Registro Civil

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Av. Min. Geraldo Barreto Sobral, nº 200 - Bairro Jardins - CEP 49.026-010

Tel. (079) 3303-9483 / E-mail: extra.4aracaju@tjse.jus.br

KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

TABELIÃ

DAVID MICHAEL SIMÕES BOMFIM / TATIANNA SOUZA GOIS

ESCREVENTES

Livro: 269
Folha: 144V



CONSTRUTORA CELI LTDA
Representada por LUCIANO FRANCO BARRETO

Marcos Antônio Braga dos Santos
MARCOS ANTÔNIO BRAGA DOS SANTOS
Escrevente Autorizado



4º OFÍCIO DA COMARCA DE ARACAJU
KATIANE MARIA GRAÇA SANTOS

Aracaju/SE - Tel.: (79) 3021-2385
extra.4aracaju@tjse.jus.br

AUTENTICAÇÃO 045797

Autentico a presente fotocópia que confere com o original
que me foi apresentado. Aracaju, 28 de fevereiro de 2018.
O referido é verdade e dou fé.

Emolumentos: R\$ 3,25 - Total: R\$ 3,25

EMANUELLE SANTANA COSTA MENDONÇA - Escrevente

Selo TJSE - 201829524020760

Acesse: www.tjse.jus.br/xl/JFA246

CARTÓRIO DO 4º OFÍCIO
Emanuelle Santana Costa Mendonça
Escrevente Autorizada