



CREA / AL

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Alagoas

WEB - 77351 / 2012

CERTIDAO DE ACERVO TÉCNICO

CERTIDÃO : WEB - 77351 / 2012

PROTOCOLO : PRO0002481712

DATA DE EMISSÃO : 28/08/2012

Por delegação de poderes constantes na(o) Decisão de Diretoria, Número : 0021/2008, de 06/03/2008 do Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Alagoas, em cumprimento ao disposto na resolução 1025, de 12/10/2009 do CONFEA, CERTIFICAMOS que o Profissional abaixo qualificado registrou a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ART's, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Nome do Profissional : JOSE JORGE DE ARAUJO

Carteira : 0205136982XXXX

CPF : 14042347487

Título(s)

Engenheiro Civil

Pós-Graduação(ões)

ART(s)

ART: 00002051369825000402 Tipo da ART: Normal

Registrada em : 18/03/2011

Baixada em : 28/08/2012

Endereço da Obra : FAZENDA BOA FORTUNA, MATA DO ROLO, CEP : 57100000 RIO LARGO/AL

Proprietário : FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR

Empresa : CITE CONSULTORIA, CONSTRUÇÕES E COMÉRCIO LTDA - EPP

Contratante : FUNDO DE ARRENDAMENTO RESIDENCIAL - FAR

Atividade(s)

EXECUCAO

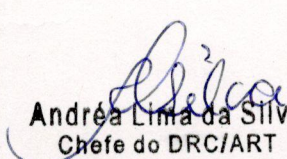
ATUACAO

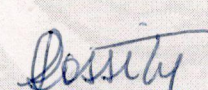
EDIFICIOS DE ALVENARIA P/ FINS RESIDENCIAIS

Dimensão do Trabalho : 961,00 CASAS

CONSTRUCAO DO CONJUNTO HABITACIONAL SENADOR TEOTONIO BRANDAO VILELA, NA CIDADE DE RIO LARGO/AL., COM 961 UNIDADES HABITACIONAIS, SENDO 932 UNIDADES PADRAO, COM 40,21M² DE AREA CONSTRUIDA E 29 UNIDADES PARA DEFICIENTES COM 60,70M² DE AREA CONSTRUIDA. AS UNIDADES RESIDENCIAIS SAO COMPOSTAS DE SALA DE ESTAR/JANTAR, 2/4, COZINHA, WC E TERRACO. O EMPREENDIMENTO IRA DISPOR DE TODA INFRAESTRUTURA DE ENERGIA ELETRICA, DRENAGEM, ESGOTAMENTO SANITARIO, ABASTECIMENTO DE AGUA E PAVIMENTACAO DAS RUAS. ATESTADO PARCIAL

E nada mais tendo sido requerido, expedimos a presente CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO, com a(s) respectiva(s) baixa(s) de ART(s), averbando-se o(s) ATESTADO(s), DECLARAÇÃO(ões) e/ou CERTIDÃO(ões) em anexo como parte integrante da mesma, somente os serviços a que se referem as atribuições do Profissional acima citado, devidamente cancelada, que vai datada e assinada, por quem de direito.


Andréa Lima da Silva
Chefe do DRC/ART
Mat. 63


Nina Katia Sampaio de Rossiter
Eng. Civil - RNP nº 020244752-9
Assessora Técnica



CATE 40

ATESTADO DE CONCLUSÃO PARCIAL DE OBRAS

Nina Kátia Sampaio de Rossiter
Eng. Civil - RNP nº 020244752-9
Assessora Técnica

A Caixa Econômica Federal, através da Gerência de Filial de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e Rural – GIDUR/ME, atesta, para fins de comprovação de aptidão para desempenho de atividade pertinente e compatível em características, quantidades e prazos junto ao Conselho Regional de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Estado de Alagoas, a realização parcial, conforme abaixo, pelo Engenheiro Civil José Jorge de Araújo, CREA 205136982 das atividades expostas:

1. Dados da Obra/Serviço

Contrato nº 2645.0343131-29/2010

ART(s) nº 00002051369825000402

Objeto do contrato: Construção do Residencial Senador Teotônio Vilela em Rio Largo/AL.

Local de realização: Fazenda Boa Fortuna/AL

Área Construída Total: 39.299,81 m²

Período de realização: de 26/11/2010 até 16/08/2012

Percentual de Obra executada no Período: 94,97%

1.2. Dados da Pessoa Jurídica Executora

Razão Social: Cite – Consultoria, Construções e Comércio Ltda

CNPJ: 03.521.089/0001-20

Endereço completo: Rua Rivadávia Carnaúba, 880 – Sala 110 – Pinheiro – Maceió/AL

1.3. Dados dos Responsáveis Técnicos

Nome: José Jorge de Araújo

Título: Engenheiro Civil

Registro: 205136982

Este documento faz parte da Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 77351-2012 expedida em 28/08/2012 Fica(m) 11. 2 excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

1.4. Descrição das Atividades Desenvolvidas

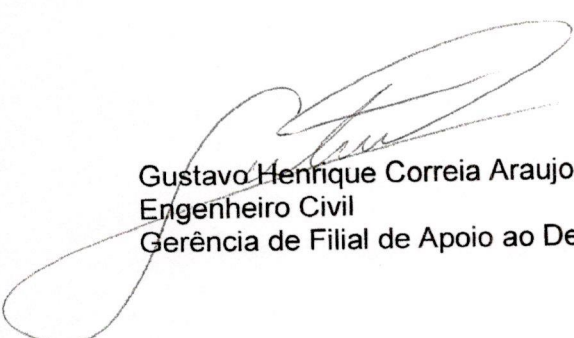
Execução das Obras de Construção do Residencial Senador Teotônio Vilela em Rio Largo/AL, incluindo serviços de infra-estrutura de água, energia elétrica, esgotamento sanitário, drenagem de águas pluviais e terraplenagem.

INÓCUO SOLADAMENTE

Nina Katia Sampaio de Rossiter
Eng. Civil
Assessora Técnica

Segue em anexo planilha contendo quantitativos executados.

Maceió, 20 de agosto de 2012.


Gustavo Henrique Correia Araujo
Engenheiro Civil
Gerência de Filial de Apoio ao Desenvolvimento Urbano e Rural – GIDUR/ME

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

☒ HABITAÇÃO

☐ EQUIPAMENTOS DE USO COMUM

☐ URBANIZAÇÃO/INFRA-ESTRUTURA ISOLADAMENTE

Empreendimento

Nome: CONJUNTO HABITACIONAL SENADOR TEOTONIO BRANDÃO VILELA

Endereço: RIO LARGO / ALAGOAS

Proponente: GOVERNO DO ESTADO DE ALAGOAS - SEINFRA

CONTRATO SIAPF N.º 0343.131/2010

PROF. RESP.: JOSÉ JORGE DE ARAÚJO DE ROSSITER

Eng. Civil nº 025136982
Assessora Técnica

DATA-BASE: SETEMBRO/2010

CONTRATO SIAPP N.º 0343.131/2010					
ITEM	SUBITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS		Unid.	Quant.
1 SERVIÇOS PRE- LIMINARES E GERAIS	1.1	Serviços técnicos (projetos, orçamento, cronograma)		vb	1,00
	1.2	Despesas iniciais (cópias, licenças, taxas e impostos).		vb	1,00
	1.3	Instalações provisórias		vb	1,00
	1.4	Máquinas e ferramentas		vb	1,00
	1.5	Consumos		vb	0,95
	1.6	Placa da obra		vb	1,00
	1.7	Transporte		vb	0,95
	1.8	Alimentação		vb	0,95
	1.9	Pessoal Administrativo		vb	0,95
2 INFRA ESTRUTURA	2.1	Escavações manuais		m³	4.961,00
	2.2	Reaterro manual		m³	10.974,80
	2.3	Locação da Obra		m²	39.497,10
	2.4	Embasamento de tijolo cerâmico furado 1 vez		m²	8.274,21
	2.5	Fundação em solo-cimento		m³	4.960,91
	2.6	Lastro de concreto e=7cm		m²	38.440,00
3 SUPRA ESTRUTURA	3.1	Laje pré-moldada (caixa d'água)		m²	707,69
	3.2	Forma aparente		m2	164.581,47
	3.3	Tela aço soldada, CA-60, Q-61 (0,97 Kg/m2) diam 3.4 -malha 1		Kg	73.909,27
	3.4	Concreto celular 20 Mpa bombeado Slump 20 com fibra		m3	7.619,51
4 PAREDES E PAINÉIS	4.1	Alvenarias	4.1.1 Tijolo cerâmico furado 1/2 vez	m²	21.465,84
			4.1.2 Vergas e contravergas	m	3.498,00
	4.2	Esquadrias alumínio	4.2.1 Correr 2 folhas	m²	3.171,30
			4.2.2 Basculantes	m²	480,50
	4.3	Esquadrias madeira	4.3.1 Porta compensada lisa 80x210cm	und	1.077,00
			4.3.2 Porta compensada lisa 70x210cm	und	2.670,00
			4.3.3 Porta compensada lisa 60x210cm	und	893,00
	4.4	Ferragens	4.4.1 Porta externa acabamento popular	und	1.922,00
			4.4.2 Porta interna acabamento popular	und	1.841,00
			4.4.3 Porta banheiro acabamento popular	und	920,00
4.5	Vidro liso 3mm		m²	3.651,80	
5 COBER- TURAS E PROTEÇÕES	5.1	Estrutura para telha cerâmica		m²	52.276,64
	5.2	Telha cerâmica colonial		m²	52.276,64
	5.3	Cumeeira telha cerâmica emboçada		m	5.766,00
	5.4				-
6 REVESTI- MENTOS E PINTURAS	6.1		6.1.1 Chapisco parede traço 1:4	m²	34.070,58
	Revestimentos internos	6.1.2 Emboço parede traço 1:5	m²	6.143,57	
		6.1.3 Reboco parede traço 1:4,5	m²	27.927,01	
		6.2	Azulejo branco 15x15		m²
	6.3	Revestimento externos	6.3.1 Chapisco parede traço 1:4	m²	14.004,42
			6.3.2 Reboco parede traço 1:4,5	m²	14.004,42
	6.4	Forro pvc e=8mm		m²	25.853,15

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

☒ HABITAÇÃO

☐ EQUIPAMENTOS DE USO COMUM

☐ URBANIZAÇÃO/INFRA-ESTRUTURA

Empreendimento

Nome: CONJUNTO HABITACIONAL SENADOR TEOTONIO BRANDÃO VILELA

Endereço: RIO LARGO / ALAGOAS

Proponente: GOVERNO DO ESTADO DE ALAGOAS - SEINFRA

CONTRATO SIAPF N.º 0343.131/2010

PROF. RESP.: JOSÉ JORGE DE ARAÚJO

Eng. Civil - CREA - AL 205136982

Assessora Técnica

DATA-BASE: SETEMBRO/2010

ITEM	SUBITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	Unid.	Quant.
	6.5	Pinturas		
		6.5.1 Textura acrílica (externa)	m²	57.555,09
		6.5.2 Látex pva 2 demãos (interna)	m²	118.186,46
		6.5.3 Esmalte fosco 2 demãos (porta)	m²	4.805,00
7 PAVIMEN- TAÇÕES	7.1	Cerâmica esmaltada pei-4 popular	m²	5.846,38
	7.2	Cimentado		
		7.2.1 Liso desempenado traço 1:3 e=2cm	m²	33.001,10
		7.2.2 Calçada em concreto 1:3:5 e=7cm	m²	16.279,20
8 INSTALA- ÇÕES E APARE- LHOS	8.1	Elétricas e telefone		
		8.1.1 Luz no teto	pto	5.475,00
		8.1.2 Tomada	pto	9.800,00
		8.1.3 Telefone	pto	912,00
		8.1.4 Tv seco	pto	912,00
		8.1.5 Chuveiro elétrico	pto	912,00
		8.1.6 Quadro de distribuição 6 disj.	und	961,00
		8.1.7 Caixa de medição padrão	und	-
		8.1.8 Disjuntor monofásico de 10 a 30A	und	2.690,00
		8.1.9 Caixa inspeção alvenaria 90x90x80	und	765,00
		8.1.10 Haste copperweld 5/8"x3m	und	765,00
		8.1.11 Poste jardim c/ bengala e rack	und	912,00
	8.2	Água fria		
		8.2.1 Kit cavalete registro 1/2"	und	575,00
		8.2.2 Hidrômetro 3m³/h d=1/2"	und	192,00
		8.2.3 Caixa d'água pvc 500L	und	937,00
		8.2.4 Ponto de água fria	und	5.766,00
		8.2.5 Registro pressão 3/4" c/ acabamento	und	720,00
		8.2.6 Registro gaveta 3/4" c/ acabamento	und	720,00
	8.3	Esgoto		
		8.3.1 Ponto de esgoto	und	5.766,00
		8.3.2 Caixa sifonada 150x185x75mm	und	864,00
		8.3.3 Caixa de inspeção concreto d=60 h=	und	1.153,00
		8.3.4 Caixa de gordura concreto d=60	und	725,00
	8.4	Louças e metais		
		8.4.1 Vaso Sanitário c/ cx acoplada	und	575,00
		8.4.2 Lavatórios s/ coluna popular	und	575,00
		8.4.3 Tanque 22l márm, sint. c/ torneira	und	670,00
		8.4.4 Tampo 120x60 márm, sint. c/ torneira	und	670,00
		8.4.5 Chuveiro plástico	und	
		8.4.6 Barra de apoio para deficientes	und	
9 COMPLE- MENTAÇÃO	9.1	Serviço de calafate e limpeza final	m²	

JOSÉ JORGE DE ARAÚJO
CREA No. 205136982

GUSTAVO HENRIQUE CORREIA ARAÚJO
Engenheiro - Civil - CREA 020236236-1
Mat. 092.714-5
GIDUR/ME
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

☐ HABITAÇÃO

☒ EQUIPAMENTOS DE USO COMUM

☐ URBANIZAÇÃO/INFRA-ESTRUTURA

Empreendimento

PROF. RESP.: JOSÉ JORGE DE ARAÚJO

Nome: CONJUNTO HAB. SENADOR TEOTONIO BRANDÃO VILELA

Endereço: RIO LARGO / ALAGOAS

Proponente: GOVERNO DO ESTADO DE ALAGOAS - SEINFRA

CREA - AL

Este documento faz parte da Certidão de Acervo Técnico - CAT nº 77351-2019
Ponto de Venda 28/08/2019 Fica(m) excluído(s), no entanto, o(s) serviço(s) cujas atribuições não competem ao(s) profissional(is) em questão.

INÓCUO SOLADAMENTE

Nina Katia Sampaio de Rossiter

Assessora Técnica - RNP nº 020244752-9

CREA : 205136982

DATA-BASE: SETEMBRO/2010

ITEM	SERVIÇO		Unid.	Quant.
1 TERRA	1.1	Destocamento e limpeza	m²	288.317,00
	1.2	Escavação e bota-fora (material argiloso) DMT=6km	m³	57.663,40
	1.3	Cerca com mourões de mad. roliça d=11 cm, espaçam. de 2 m, altura livre de	m	2.416,00
	1.4	Serviço de topografia	m2	51.052,48
	1.5	Escavação carga e transporte material 1a. Categoria DMT=6Km	m3	58.553,19
	1.6	Execução e regularização de subleitos de ruas com escarificação e	m2	51.052,48
	1.7	Aterro compactado	m3	33.636,05
PLENAGEM				-
2 ÁGUA POTÁVEL	2.1	Captação		
		2.1.1 Linha de alimentação em tubo de pvc	m	1.201,00
		Subtotal (item 2.1)		-
	2.2	Reservação		
		2.2.1 Reservatório elevado 70m³	und	1,00
		2.2.2 Reservatório á nível do solo capacidade 160m³	und	1,00
3 ESGOTO SANITÁRIO		Subtotal (item 2.2)		-
	2.3	Distribuição		
		2.3.1 Rede de água pvc	m	7.525,00
		Subtotal (item 2.3)		-
4 DRENAGEM ÁGUAS PLUVIAIS				-
	3.1	Redes		
		3.1.1 Locação de rede	m	7.340,00
		3.1.2 Escavação manual de valas	m³	8.074,00
		3.1.3 Reaterro de vala	m³	8.074,00
		3.1.4 Lastro/berços	m³	56,00
		3.1.5 Tubos e conexões pvc 150mm	m	7.340,00
		3.1.6 Ligação domiciliar	und	961,00
		3.1.7 Poços de visita em anéis c/ tampão	und	7,00
		3.1.8 Terminal de Inspeção TIL BBB JE C 880	und	61,00
		3.1.9 Terminal de inspeção TL	und	25,00
		Subtotal (item 3.1)		-
	3.2	Estação de tratamento e elevatória	und	1,00
				-
	4.1	Escavação mecanica de valas	m³	8.227,00
	4.2	Escavacao manual de valas	m³	858,00
	4.3	Reaterro de valas com material granular reaproveitado (mecan)	m³	7.243,00
	4.4	Boca de lobo 1,00x0,80x1,00m	und	98,00
	4.5	Poço de visita 1,40x1,40x2,00m	und	29,00
	4.6	Poço de visita 1,40x1,80x2,00m	und	9,00
	4.7	Poço de visita 1,80x1,80x2,00m	und	2,00
	4.8	Fornec. E assentamento de tubo CS -DN 400	m	470,00
	4.9	Fornec. E assentamento de tubo CA -DN 600	m	926,00
	4.10	Fornec. E assentamento de tubo CA -DN 800	m	50,00
	4.11	Fornec. E assentamento de tubo CA - DN 1000	m	340,00
	4.12	Fornec. E assentamento de tubo CA - DN 1200	m	208,00

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

☐ HABITAÇÃO

☒ EQUIPAMENTOS DE USO COMUM

☐ URBANIZAÇÃO/INFRA-ESTRUTURA

INÓCUO ISOLADAMENTE

Nina Káia Sampaio de Rossiter

RNP nº 020244752-9

Assessora Técnica

CREA : 205136982

PROF. RESP.: JOSÉ JORGE DE ARAÚJO

Empreendimento

Nome: CONJUNTO HAB. SENADOR TEOTONIO BRANDÃO VILELA

Endereço: RIO LARGO / ALAGOAS

Proponente: GOVERNO DO ESTADO DE ALAGOAS - SEINFRA

DATA-BASE: SETEMBRO/2010

ITEM			SERVIÇO	Unid.	Quant.	
	4.13	Galeria celular 0,30 x 0,50 m		m	20,00	
	4.14	Galeria celular 0,60 x 0,60 m		m	27,00	
	4.15	Galeria celular 0,60 x 1,00 m		m	35,00	
	4.16	Bota fora do material escavado DMT = 6Km		m3	2.094,75	
					-	
5 PAVIMEN- TAÇÕES	5.1	Asfalto	5.1.1	Preparo de base estabilizada c/ aditivo 4% cin	m³	6.530,42
			5.1.2	Guias	m	12.549,27
			5.1.3	Linha d'água em concreto simples	m3	279,71
			5.1.4	Pavimentação asfáltica	m2	50.031,42
			Subtotal (item 5.1)			-
	5.2	Concreto	5.2.1	Escavação de valas	m³	2.061,97
			5.2.2	Piso concreto	m³	1.855,80
			5.2.3	Piso concreto polido ciclovias	m3	230,00
			Subtotal (item 5.2)			-
					-	
					-	
				-		
6 ILUMINA ÇÃO	6.1	Luminária fechada para lampada vapor de sódio		und	197,00	
	6.2	Braço para luminária		und	197,00	
	6.3	Lâmpada de vapor de sódio 150w / 220V		und	-	
	6.4	Reator para lâmpada vapor de sódio-uso externo 220V / 400W		und	197,00	
	6.5	Relé foto elétrico individual 1000W-220V-1800VA - 10 Amp. c/ base		und	197,00	

JOSÉ JORGE DE ARAÚJO - CREA 205136982

CPF 140.423.474-87

GUSTAVO HENRIQUE CORREIA ARAÚJO
Engenheiro - Civil - CREA 020238236-1
Mat. 092.714-5
GIDUR/ME
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL



CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

ORÇAMENTO DISCRIMINATIVO

☐ HABITAÇÃO

☒ EQUIPAMENTOS DE USO COMUM

☐ URBANIZAÇÃO/INFRA-ESTRUTURA

Empreendimento

Nome: CONJUNTO HABITACIONAL SENADOR TEOTONIO BRANDÃO VILELA

Endereço: RIO LARGO / ALAGOAS

Proponente: GOVERNO DO ESTADO DE ALAGOAS - SEINFRA

DATA-BASE: SETEMBRO/2010

SERVIÇO						Unid.	Quant.
1 INFRA ESTRUTURA	1.1	Escavações manuais				m³	118,80
	1.2	Aterro manual				m³	90,00
	1.3	Locação da Obra				m²	900,00
	1.4	Embasamento de tijolo cerâmico furado 1 vez				m²	36,00
	1.5	Fundação em pedra-rachão				m³	14,40
	CUSTO TOTAL (ITEM 1)						-
2 PAVIMEN- TAÇÕES	2.1	Piso em concreto desempenado para quadra				m²	900,00
	2.3	Pintura de demarcação				m²	
	CUSTO TOTAL (ITEM 2)						-
3 COMPLE- MENTAÇÃO	3.1	Traves de futebol de salão				cj	-
	3.2	Banco de concreto aparente				m	-
	3.3	Alambrado para quadra poliesportiva				m²	-
	3.4	Grade de madeira p/ proteção de muda de árvores				und	800,00
	3.5	Plantio de árvore c/ altura maior que 2,00m metros				und	800,00
	3.6	Grama batatais em placa				m²	5.600,00
	3.7	Brinquedo labirinto (trepa trepa) (ORSE)				und	-
	3.8	Brinquedo madeira roliça para parque com 2				und	-
	3.9	Gangorra 3 pranchas				und	-
	3.10	Brinquedo amarelinha				und	-
	3.11	Balanco 03 lugares				und	-
	3.12	Bicicletários				und	-
	3.13	Conjunto ginástica barras paralelas tipo 1				und	-
	3.14	Conjunto ginástica barras paralelas tipo 2				und	-
	3.15	Equipamento p/ ginástica barra abdominal				und	-
CUSTO TOTAL (ITEM 3)							

JOSÉ JORGE DE ARAÚJO CREA 205136982
CPF 140.423.474-87

GUSTAVO HENRIQUE CORREIA ARAÚJO
Engenheiro - Civil - CREA 020236236-1
Mat. 092.714-5
CIDUR/ME
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL