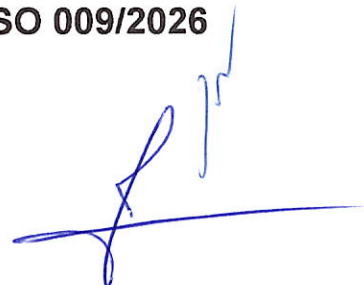


ENVELOPE A
PROPOSTA PREÇOS
LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026

LICITAÇÃO:
DESO 009/2026



000001

TZADE ARQUITETURA E ENGENHARIA

CNPJ: 30.200.782/0001-73

Registro CREA-SE: 000014946-2

Ítalo Jose Santos Silveira

Diretor

Engenheiro Civil – CREA 2.700.885.224

Especialista em gestão de projetos

Especialista em saneamento

Especialista em Segurança do Trabalho



Sumário

1. CARTA PROPOSTA	4
2. PROJETO BASICO	5
3. DECLARAÇÃO DE VALIDADE DA PROPOSTA	5
4. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DOS PREÇOS	5
5. ANEXO II	6
6. ANEXO III	7
7. ANEXO IV	8
8. DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE QUANTO AO TRABALHO DO MENOR.....	10



1. CARTA PROPOSTA

À

COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE-DESO
ARACAJU - SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS DE GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DA EXECUÇÃO DAS OBRAS DE IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA DO POXIM, LOCALIZADA NO MUNICÍPIO DE ARACAJU/SE.

A empresa Ítalo José Santos Silveira, com nome fantasia Tzade Arquitetura e Engenharia, inscrita no CNPJ sob o nº 30.200.782/0001-73, apresenta, para apreciação de Vossas Senhorias, sua Proposta de Preços referente à Licitação Pública nº009/2026

Assumimos total responsabilidade por quaisquer erros ou omissões eventualmente verificadas na elaboração desta proposta. O valor total ofertado é de R\$ 1.819.451,65 (um milhão, oitocentos e dezenove mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos), conforme demonstrado na planilha anexa, elaborada com base nos quantitativos disponibilizados no site de licitações da DESO.

Declaramos, ainda, nossa expressa concordância com todas as condições previstas no edital da licitação supracitada, comprometendo-nos à emissão das Notas Fiscais e Fatura diretamente à DESO.

A validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data da abertura sessão pública de recebimento das Propostas, conforme item 4.2 do edital.

De acordo com o Projeto Básico:

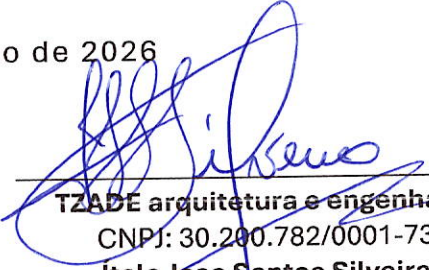
- O prazo total contratual será de 600 (seiscentos) dias;
- O prazo de execução dos serviços será de 570 (quinhentos e setenta) dias consecutivos, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

A garantia contratual será prestada na modalidade **Seguro Garantia**, conforme previsto no edital.

Ressaltamos que o valor apresentado contempla todos os encargos, taxas, impostos, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários à integral execução dos serviços contratados.

Anexamos à presente os documentos exigidos no edital, bem como outros que julgamos pertinentes para uma completa compreensão e avaliação da proposta.

Aracaju, 16 de julho de 2026


TZADE arquitetura e engenharia
CNPJ: 30.200.782/0001-73
Italo Jose Santos Silveira
Diretor - Engenheiro Civil

2. PROJETO BASICO

A Empresa ITALO JOSE SANTOS SILVEIRA-ME, com nome Fantasia TZADE ARQUITETURA E ENGENHARIA, portadora do CNPJ 30.200782/0001-73, Contato telefônico 79.99964.8465, está situada na Rua Franciso de Paula e Silva, 72, JK, Jabotiana, Aracaju/SE, é representada pelo Srº Italo Jose Santos Silveira, casado, engenheiro civil, portador do RG [REDACTED], CPF [REDACTED] 00 apresenta para vossa apreciação de proposta de preços concernente a licitação pública nº 009/2026.

3. DECLARAÇÃO DE VALIDADE DA PROPOSTA

De acordo com o item 4.2 do edital afirmamos que a validade desta da proposta é de 60 (sessenta), contados da data de Sessão de Abertura do Certame

4. COMPOSIÇÃO UNITÁRIA DOS PREÇOS

Apresentamos a seguir a planilha de preços, composições, encargos sociais e BDI, conforme o item 8.3 do edital.



Tzade arquitetura e engenharia
Rua Francisco de Paula e Siva, 72 Jabotiana Aracaju-SE CNPJ : 30.200.782/0001-73

INFORMAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

Cod. Empreendimento: 00017
Desc Empreendimento: GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DAS OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA DO POXIM
Prof. Resp.: italo
Operador Resp: orse
Referência: Dezembro/2025-1

RESUMO DO EMPREENDIMENTO

Prazo de Execução: 01 MESES
Encargo.: CALCULADO 105,7100%
B.D.I.: CALCULADO 19,3700%

COD	NOME E ENDEREÇO DA OBRA	QTD	VALOR UNIT	VALOR TOTAL	PREÇO/M²	(%)
01	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS , AJU-SE	1	1.819.451,65	1.819.451,65	819.451,65	100,00

Importa o presente empreendimento a quantia de :
(um milhão, oitocentos e dezenove mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos)

VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>> 1.819.451,65

OBSERVAÇÕES DO EMPREENDIMENTO

0000000



Tzade arquitetura e engenharia

Rua Francisco de Paula e Silva, 72 Jaboatana
Aracaju-SE CNPJ : 30.200.782/0001-73

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO EMPREENDIMENTO
GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DAS OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE
ÁGUA DO POXIM

Cod. Empreendimento: 00017

BDI: 19,37%

Ref : Dezembro/2025-1Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS				1.819.451,65	100,00
01.01	RECURSOS HUMANOS				1.615.579,84	88,80
01.01.001	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	3.520,00	168,75	594.000,00	32,65
01.01.002	Engenheiro civil de obra pleno com encargos complementares	h	1.056,00	168,75	178.200,00	9,79
01.01.003	Engenheiro civil de obra senior com encargos complementares	h	1.056,00	200,52	211.749,12	11,64
01.01.004	Auxiliar técnico de engenharia com encargos complementares	h	7.040,00	38,15	268.576,00	14,76
01.01.005	Desenhista projetista com encargos complementares	h	3.520,00	23,19	81.628,80	4,49
01.01.006	Auxiliar de escritório com encargos complementares	h	3.520,00	23,19	81.628,80	4,49
01.01.007	Equipe de topografia para trabalhos exclusivos de campo - Diária incluindo transporte - Rev 04 10/2022	dia	192,00	1.040,61	199.797,12	10,98
01.02	RECURSOS MATERIAIS				203.871,81	11,20
01.02.001	Plotagem em papel formato A-1	un	800,00	4,77	3.816,00	0,21
01.02.002	Execução de Relatório Mensal	un	24,00	183,23	4.397,52	0,24
01.02.003	Execução de Relatório Inicial e Final	un	1,00	362,29	362,29	0,02
01.02.004	Veículo Novo, tipo carro leve, motor 1.0,incluindo combustível (rodagem média mensal 5.000Km),manutenção, seguro e despesas com licenciamento	mês	40,00	4.758,83	190.353,20	10,46
01.02.005	Telefone - dispêndio mensal	mês	20,00	95,50	1.910,00	0,10
01.02.006	Aluguel de computador work station	mês	40,00	22,10	884,00	0,05
01.02.007	Aluguel de impressora colorida - laser	mês	20,00	11,94	238,80	0,01
01.02.008	Material de escritório	mês	20,00	35,81	716,20	0,04
01.02.009	Material de limpeza	mês	20,00	59,69	1.193,80	0,07
Valor total do empreendimento					1.819.451,65	

Importa o presente orçamento em :

(um milhão, oitocentos e dezanove mil, quatrocentos e cinquenta e um reais e sessenta e cinco centavos)

000007



Tzade arquitetura e engenharia

Rua Francisco de Paula e Silva, 72 Jaboatã
Aracaju-SE CNPJ : 30.200.782/0001-73

NILHA DE ENCARGOS SOCIAIS HORISTA

Cod. Empreendimento: 00017

GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DAS OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA DO POXIM

Ref : Dezembro/2025-1 Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	FÓRMULA	VALOR TOTAL
A	ENCARGOS INSTITUCIONAIS			31,00
A1	PREVIDÊNCIA SOCIAL - INSS	de		20,00
A2	SESI	de		0,00
A3	SENAI	de		0,00
A4	INCRA	de		0,00
A5	SEBRAE	de		0,00
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	de		0,00
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	de		3,00
A8	FGTS	de		8,00
A9	SECONCI-SE	de		0,00
B	ENCARGOS TRABALHISTAS			45,39
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	de		17,73
B10	FERIADOS	de		3,91
B2	AUXÍLIO ENFERMIDADE	de		0,87
B3	DÉCIMO-TERCEIRO SALÁRIO	de		10,83
B4	LICENÇA PATERNIDADE	de		0,07
B5	FALTAS JUSTIFICADAS	de		0,72
B6	DIAS DE CHUVAS - FONTE SINAPI	de		1,60
B7	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	de		0,03
B8	FÉRIAS GOZADAS	de		9,59
B9	SALÁRIO MATERNIDADE	de		0,04
C	ENCARGOS INDENIZATÓRIOS			12,19
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	de		4,85
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	de		0,12
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	de		4,75
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	de		2,06
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	de		0,41
D	INCIDÊNCIAS OU EFEITOS			17,13
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	de		16,70
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	de		0,43
VALOR TOTAL DO ENCARGO SOCIAL :				105,71%

0000008

Tzade arquitetura e engenharia

Rua Francisco de Paula e Siva, 72 Jabotiana

Aracaju-SE CNPJ : 30.200.782/0001-73

Empreendimento: 00017 - GERENCIAMENTO E SUPERVISÃO DAS OBRAS PARA IMPLANTAÇÃO DA NOVA ESTAÇÃO DE TRATAMENTO DE ÁGUA DO POXI

PLANILHA DE B.D.I.

Ref : Dezembro/2025- Moeda : R\$

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID	PERC
01	AC - Administração Central	%	4,93%
02	S - Seguro e Garantia	%	0,49%
03	R - Risco	%	0,44%
04	DF - Despesas Financeiras	%	0,99%
05	L - Lucro	%	2,00%
06	I - TRIBUTOS		8,65%
06.001	- PIS	%	0,65%
06.002	- COFINS	%	3,00%
06.003	- ISS (1,4% a 5%)	%	5,00%
TOTAL DO BDI :			19,37%

$$BDI = \left[\left(\frac{\left(\left(1 + \left(\frac{AC}{100} + \frac{S}{100} + \frac{R}{100} \right) \right) \left(1 + \frac{DF}{100} \right) \left(1 + \frac{L}{100} \right) \right)}{\left(1 - \frac{I}{100} \right)} \right) - 1 \right] \times 100$$

Data da consulta: 16/07/2026 02:33:45

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: **30.200.782/0001-73**

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: **ITALO JOSE SANTOS SILVEIRA**

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: **Optante pelo Simples Nacional desde 01/01/2020**

Situação no SIMEI: **NÃO enquadrado no SIMEI**

+ Mais informações

Períodos Anteriores

Opções pelo Simples Nacional em Períodos Anteriores: **Não Existem**

Enquadramentos no SIMEI em Períodos Anteriores: **Não Existem**

Eventos Futuros (Simples Nacional)

Não Existem

Eventos Futuros (SIMEI)

Não Existem

Informações de Períodos como MEI Transportador Autônomo de Cargas

Não Existem

Voltar

Gerar PDF



000010

5. ANEXO II

DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO E ACEITAÇÃO

À

COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE – DESO
ARACAJU – SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026– DESO

Prezados Senhores

Pela presente, apresentamos e submetemos à apreciação de V. Sa., nossa Proposta relativa à Licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma.

Em tempo, manifestamos nossa expressa aceitação das condições da referida Licitação e com a emissão de Notas Fiscais e Fatura diretamente à DESO.

Declaramos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da mesma, nos termos do item 4.2 deste Edital.

Aracaju, 16 de julho de 2026



TZADE arquitetura e engenharia
CNPJ: 30.200.782/0001-73
Ítalo Jose Santos Silveira
Diretor - Engenheiro Civil

6. ANEXO III

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

A

COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE – DESO

RUA CAMPO DO BRITO Nº 331 – ARACAJU/SE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026– DESO

Em atendimento à determinação do Edital, em seu subitem 9.8, declaramos, sob as penalidades cabíveis, que inexistente qualquer fato impeditivo da habilitação de nossa empresa para apresentar proposta na licitação em referência.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Aracaju, 16 de julho de 2026


TZADE arquitetura e engenharia
CNPJ: 30.200.782/0001-73
Ítalo Jose Santos Silveira
Diretor - Engenheiro Civil

7. ANEXO IV

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E LIBERAÇÃO AMBIENTAL

A

DESO

Rua Campo do Brito, nº 331

Bairro São José

ARACAJU – ESTADO DE SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026– DESO

A Empresa ITALO JOSE SANTOS SILVEIRA-ME, com nome Fantasia TZADE ARQUITETURA E ENGENHARIA, portadora do CNPJ 30.200782/0001-73, por seu representante legal, infrassignatário declara para os devidos fins de direito que conhece a legislação pertinente aos elementos de defesa e preservação do meio ambiente em nível federal, estadual e municipal; que tomou conhecimento das restrições, normas e proposições relativas à preservação do meio ambiente do local e região onde se realizarão as obras e serviços objeto licitação em epígrafe; que assume a responsabilidade de obediência à legislação, às normas explicitadas pela DESO, e pelos órgãos específicos de controle ambiental; que se responsabiliza pelo cumprimento do conteúdo no relatório de impacto de meio ambiente, a solicitação do atestado de sua liberação, autorização de obras e demais requisitos necessários à regulamentação das obras e serviços e das ações previstas na legislação e nesta licitação, caso seja isso necessário.

Declara, também, que assume sem repasse a DESO, toda a responsabilidade por danos e ônus, que venha a ser associados às

obras e serviços licitados, motivados pelo não cumprimento dos dispositivos normativos previstos nesta declaração.

Aracaju, 16 de julho de 2026



TZADE arquitetura e engenharia

CNPJ: 30.200.782/0001-73

Ítalo Jose Santos Silveira

Diretor - Engenheiro Civil

8. DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE QUANTO AO TRABALHO DO MENOR

À
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE-DESO
ARACAJU - SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 009/2026

A Empresa, ITALO JOSE SANTOS SILVEIRA, com nome Fantasia TZADE ARQUITETURA E ENGENHARIA, inscrita no CNPJ/MF sob nº30.200782/0001-73, por intermédio de seu representante legal o Sr ITALO JOSE SANTOS SILVEIRA, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED] **DECLARA**, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESPONDER:

Emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz?

SIM ()

ou

NÃO (X).

Aracaju, 16 de julho de 2026


TZADE arquitetura e engenharia
CNPJ: 30.200.782/0001-73
Ítalo Jose Santos Silveira
Diretor - Engenheiro Civil