

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA				4.159,95	7,37
01.01	RECURSOS HUMANOS				3.443,25	82,77
01.01.001	Engenheiro civil de obra junior com encargos complementares	h	15,00	149,85	2.247,75	54,03
01.01.002	Encarregado geral com encargos complementares	h	30,00	39,85	1.195,50	28,74
01.02	VEÍCULO DA ADMINISTRAÇÃO				716,70	17,23
01.02.001	Veículo Novo, tipo carro leve, motor 1.0,sem motorista, incluindo combustível (rodagem média mensal 2.000Km),manutenção, seguro e despesas com licenciamento	h	30,00	23,89	716,70	17,23
02	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS				52.246,83	92,63
02.01	SERVIÇOS PRELIMINARES				2.817,12	5,38
02.01.001	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m2	6,00	469,52	2.817,12	5,38
02.02	DEMOLIÇÃO/REMOÇÃO				4.866,61	9,32
02.02.001	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	125,00	27,19	3.398,75	6,51
02.02.002	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento. af_09/2023	m2	19,60	29,39	576,04	1,10
02.02.003	Retirada e colocação de telha cerâmica de encaixe, com até duas águas, incluso içamento. af_07/2019	m2	61,00	14,62	891,82	1,71
02.03	RACHADURA				382,14	0,73
02.03.001	Demolição de reboco	m2	3,20	10,92	34,94	0,07
02.03.002	Reboco ou emboço interno de teto, reforçado com tela belgo revest - 1,24mm, 25x25, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm	m2	4,00	86,80	347,20	0,66
02.04	PINTURA				8.626,55	16,51
02.04.001	Emassamento de superfície, com aplicação de 02 demãos de massa corrida - R1	m2	83,47	22,78	1.901,45	3,64
02.04.002	Aplicação manual de massa acrílica em paredes externas de casas, uma demão. af_03/2024	m2	95,10	21,52	2.046,55	3,92
02.04.003	Pintura de acabamento com aplicação de 02 demãos de tinta PVA latex para interiores - cores convencionais - Rev 03	m2	83,47	20,72	1.729,50	3,31
02.04.004	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico e 02 demãos de tinta pva latex convencional para exteriores	m2	95,10	31,01	2.949,05	5,64
02.05	PISO E REVESTIMENTO				12.757,45	24,42
02.05.001	CASA DE BOMBAS				4.993,42	9,56
02.05.001.001	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 1,5 cm	m2	33,34	31,42	1.047,54	2,01
02.05.001.002	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m2	46,00	85,78	3.945,88	7,55
02.05.002	SALA RECEPÇÃO				3.999,23	7,65
02.05.002.001	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m2	21,23	69,02	1.465,29	2,80
02.05.002.002	Revestimento cerâmico para paredes internas com placas tipo esmaltada de dimensões 33x45 cm aplicadas a meia altura das paredes. af_02/2023_pe	m2	29,54	85,78	2.533,94	4,85
02.05.003	BANHEIRO				2.183,86	4,18
02.05.003.001		m2	3,23	69,02	222,93	0,43

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
02.05.003.002	Revestimento cerâmico para piso com placas tipo esmaltada de dimensões 45x45 cm aplicada em ambientes de área entre 5 m2 e 10 m2. af_02/2023_pe	m2	22,86	85,78	1.960,93	3,75
02.05.004	PISO EXTERNO				1.580,94	3,03
02.05.004.001	Piso cimentado desempolado traço 1:5, e = 5 cm	m2	30,52	51,80	1.580,94	3,03
02.06	ELETRICO				397,99	0,76
02.06.001	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A, inclusive caixa pvc 4x2	un	4,00	39,26	157,04	0,30
02.06.002	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	5,00	48,19	240,95	0,46
02.07	HIDRAULICO				5.726,03	10,97
02.07.001	Chuveiro em aço inox cromado com tubo, de parede, linha max ref.: 1977.C.CT, Deca ou similar	un	1,00	390,79	390,79	0,75
02.07.002	Torneira cromada para pia de cozinha, de mesa, com articulador, 1/2", ref. 1167, da Deca ou similar	un	2,00	168,53	337,06	0,65
02.07.003	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha saveiro, CELITE ou similar, c/ engate pvc, assento universal AMANCO ou similar	un	1,00	624,44	624,44	1,20
02.07.004	Pia de cozinha com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 1.60x0.60, com 01 cuba de aço inox, sifão cromado, válvula cromada, torneira em aço inox, inclusive rodopia 10 cm, assentada.	un	2,00	2.186,87	4.373,74	8,37
02.08	ESQUADRIA				16.482,86	31,55
02.08.001	Janela de alumínio tipo maxim-ar, com vidros, batente e ferragens. exclusive alizar, acabamento e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	0,64	853,18	546,04	1,05
02.08.002	Janela de alumínio de correr com 2 folhas para vidros, com vidros, batente, acabamento com acetato ou brilhante e ferragens. exclusive alizar e contramarco. fornecimento e instalação. af_12/2019	m2	16,80	442,12	7.427,62	14,22
02.08.003	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 70x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	1,00	1.135,02	1.135,02	2,17
02.08.004	Kit de porta de madeira para pintura, semi-oca (leve ou média), padrão popular, 80x210cm, espessura de 3,5cm, itens inclusos: dobradiças, montagem e instalação do batente, fechadura com execução do furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un	3,00	1.183,13	3.549,39	6,79
02.08.005	Portão padrao DESO modelo "D", dimensões 4,00 x 1,60m, inclusive pintura	un	1,00	3.824,79	3.824,79	7,32
02.09	LIMPEZA DA OBRA				190,08	0,36
02.09.001	Limpeza geral	m2	64,00	2,97	190,08	0,36
Importa o presente orçamento em : (cinquenta e seis mil, quatrocentos e seis reais e setenta e oito centavos)		VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>>				56.406,78