

CAPA DO PROCESSO

Nº 13893/2023-COMPRAS.GOV-DESO

ASSUNTO DO PROCESSO: SL 362/2023 - ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE

Aracaju, 25 de julho de 2023

Carlos Cesar Neris de Oliveira
Assistente Administrativo



18/09/23

C.I. 193/2023

18/09/2023

De: CPL

Para: ASCI

Estamos encaminhando o **Aviso de Licitação da LICITAÇÃO PÚBLICA nº 033/2023 - DESO**, para que seja providenciado a publicação, por 01 (uma) vez, no jornal e data abaixo discriminado:

Diário Oficial do Estado de Sergipe

19/09/2023

Solicitamos, ainda, que seja enviado para esta CPL uma cópia da publicação da respectiva edição, **logo após a chegada a essa Assessoria.**

AVISO DE LICITAÇÃO

A Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO torna público que realizará às 09:30 horas do dia 29 de novembro de 2023, na sala da Comissão Permanente de Licitações, conforme novo procedimento das sessões presenciais de licitação por meio de videoconferência. **Licitação Pública nº 033/2023 – DESO. Objeto: ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.** O Edital completo bem como as instruções para participação desse processo licitatório poderá ser obtido no site www.deso-se.com.br. Fonte de Recursos: **BANCO DO NORDESTE - PROGRAMA DE INVESTIMENTOS – FR 40** Esta Licitação Pública obedece aos princípios básicos de licitação constantes nas normas gerais estabelecidas pela Lei Federal nº 13.303 de 30 de junho de 2016 Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios (RILC) da DESO, aprovado pelo Conselho de Administração da DESO em 24/01/2018 e publicado em 22 de março de 2018, com vigência desde 02/05/W2018. Roberto Santos Barros Júnior, Presidente da CPL.

Andrezza Santos
Secretária da CPL - DESO

terça-feira, 19 de Setembro de 2023 Aracaju - Sergipe

Diário Oficial

Nº 29.238

14

Portaria nº 111 /2023

O Diretor Presidente da Administração Estadual do Meio Ambiente - ADEMA, no uso de suas atribuições legais, conforme dispõem os Artigos 09 e 10, incisos I, VII e XIV, e § 1º, da Lei nº. 5.057, de 07 de novembro de 2003, alterada pela Lei nº. 6.650, de 30 de junho de 2009,

RESOLVE:

Art. 1º - Nomear , João Gabriel Silva Fontes, **CPF XXX 934.265.XX** , no Cargo de Assessor Administrativo II, Símbolo CCS- 05, da Estrutura de Cargos da ADEMA.

Art. 2º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua assinatura, produzindo seus efeitos a partir de 01 de Setembro de 2023.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência, cumpra-se e publique-se.

Aracaju, SE, 18 de setembro de 2023.

Lucimara Dantas Passos
Diretora-Presidente

Portaria nº 109 /2023

O Diretor Presidente da Administração Estadual do Meio Ambiente - ADEMA, no uso de suas atribuições legais, conforme dispõem os Artigos 09 e 10, incisos I, VII e XIV, e § 1º, da Lei nº. 5.057, de 07 de novembro de 2003, alterada pela Lei nº. 6.650, de 30 de junho de 2009,

RESOLVE:

Art. 1º - Exonerar, André Vieira Machado, **CPF XXX 759.145.XX** , do Cargo de Assessor Administrativo II, Símbolo CCS- 05, da Estrutura de Cargos da ADEMA.

Art. 2º. Esta Portaria entrará em vigor na data de sua assinatura, produzindo seus efeitos a partir de 01 de Setembro de 2023.

Art. 3º. Revogam-se as disposições em contrário.

Dê-se ciência, cumpra-se e publique-se.

Aracaju, SE, 18 de setembro de 2023.

Lucimara Dantas Passos
Diretora-Presidente

EXTRATO DO CONTRATO Nº 004/2023 FIRMADO PELA - ADMINISTRAÇÃO ESTADUAL DO MEIO AMBIENTE - ADEMA e DEKA ENGENHARIA LTDA. C.N.P.J. nº 14.xxx.xx7/000x-xx.

OBJETO - O presente contrato tem por objeto por objeto a prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, instalação e desinstalação, com insumos por conta da contratada, nas portas de vidro, com fornecimento e instalação de todos os materiais, inclusive porta, nos prédios da sede da ADEMA, no Laboratório e no Parque da Cidade.
DISPENSA EMERGENCIAL Nº DV0967/2023; Processo: 032.201.00511/2023-6
DO PRAZO E DA VIGÊNCIA - O presente Contrato terá vigência de 12 (doze) meses, contados a partir da data de sua assinatura, podendo ser prorrogado com vistas à obtenção de preços e condições mais vantajosas para a Administração, na forma do art. 57, II da Lei 8.666/93.

Aracaju, 18 de setembro de 2023.

Lucimara Dantas Passos
Diretora-Presidente da ADEMA/SE

Banese

LEILÃO Nº 013/2023

Pub. 067/2023

O Banco do Estado de Sergipe S.A., por intermédio da sua Área de Licitações e da Resale Tecnologia e Serviços S/A, através do Leiloeiro Oficial, Sr. Valério César de Azevedo Dêda, regularmente inscrito na JUCESE nº 07/2008, torna público aos interessados a realização do Leilão supra;
OBJETO: Alienação de bens imóveis;
REALIZAÇÃO: 02.10.2023 (segunda-feira), às 10 horas;
LOCAL: A hasta pública dar-se-á de forma "on line", através do site www.lancese.com.br;
TIPO DE LICITAÇÃO: Maior Lance;
PARECER JURÍDICO: 107/2023;
REGÊNCIA LEGAL: Lei 13.303/2016 e o RILC - Regulamento Interno de Licitações e Contratos do Banese.
INFORMAÇÕES: Telefones: (79) 99984-0984 ou pelo e-mail: contato@lancese.com.br, e pessoalmente, na Avenida Gentil Tavares nº 785, Bairro Getúlio Vargas, Aracaju (SE). O edital e seus anexos encontram-se disponíveis no site: www.lancese.com.br.

Área de Licitações



INEXIGIBILIDADE Nº 025/2023

CONTRATO 4600002671; **CONTRATADA:** LOESER E HADAD ADVOGADOS CNPJ: 60.527.520/0001-89; **JUSTIFICATIVA:** Demanda por assistência jurídica especializada e avaliação de viabilidade para projeto, visando garantir a conformidade legal, a mitigação de riscos e o seu sucesso sustentável; **OBJETO:** Contratação de serviço de Assessoria e Consultoria Jurídica p/

atualização da definição Estratégica da entrada do BANESE no negócio de loterias do Estado.
FONTE DE RECURSOS: Próprios; **VALOR ESTIMADO:** R\$ 362.500,00; **VIGÊNCIA:** 30 meses a partir de 15/09/2023; **PARECER JURÍDICO:** 149/2023; **BASE LEGAL:** Art. 30, II, "e" e §1º, da Lei 13.303/16 c/c Art. 130, II, "e" e §1, do RILC.

INEXIGIBILIDADE Nº 028/2023

CONTRATADA: BOLSA BRASILEIRA DE MERCADORIAS CNPJ: 05.342.088/0001-43; **JUSTIFICATIVA:** Proporcionar uma maior transparência e publicidade ao certame licitatório; **OBJETO:** Contratação da plataforma para atender as necessidades do Banese na realização do Pregão Eletrônico. **FONTE DE RECURSOS:** Próprios; **VALOR:** Uso gratuito; **VIGÊNCIA:** 60 meses a partir de 31/08/2023; **PARECER JURÍDICO:** 153/2023; **BASE LEGAL:** "Caput" do Art. 30 da Lei 13.303/16 c/c "caput" Art. 130 do RILC.

Der

GOVERNO DO ESTADO DE SERGIPE DEPARTAMENTO ESTADUAL DE INFRAESTRUTURA RODOVIÁRIA DE SERGIPE - DER/SE

EXTRATO DO TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO PJ-040/2022

CONTRATANTE: Departamento Estadual de Infraestrutura Rodoviária de Sergipe - DER/SE
CONTRATADO: Heca Comércio e Construções Ltda.

OBJETO: Fica alterado qualitativamente e quantitativamente o Contrato PJ-040/2022, cujo objeto consiste na "Execução de serviços/obras de reestruturação de parte da Rodovia SE-170, trecho: Entr. SE-240 (Moita Bonita) / Itabaiana, com extensão total de 15,90 km, neste Estado", sendo-lhe acrescidos R\$ 2.976.312,95 (dois milhões, novecentos e setenta e seis mil, trezentos e doze reais e noventa e cinco centavos), correspondentes a 16,76% do seu valor original, bem como lhe sendo suprimidos R\$ 64.514,99 (sessenta e quatro mil, quinhentos e quatorze reais e noventa e nove centavos), correspondentes a 0,36% do seu valor original, passando o seu valor total de R\$ 18.431.104,82 (dezoito milhões, quatrocentos e trinta e um mil, cento e quatro reais e oitenta e dois centavos) para R\$ 21.342.902,78 (vinte e um milhões, trezentos e quarenta e dois mil, novecentos e dois reais e oito centavos).

BASE LEGAL: Artigo 65, inciso I, alíneas "a" e "b", e § 1º da Lei nº 8.666/1993.

PROCESSO: 708/2023-ADIT.CONTRATUAL-DER/SE

Aracaju/SE, 12 de setembro de 2023.

ANDERSON DAS NEVES NASCIMENTO
Diretor-Presidente

Deso

AVISO DE LICITAÇÃO

A **Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO** torna público que realizará às **09:30 horas do dia 29 de novembro de 2023**, na sala da Comissão Permanente de Licitações, conforme novo procedimento das sessões presenciais de licitação por meio de videoconferência. **Licitação Pública nº 033/2023 - DESO.** Objeto: **ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTACÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.** O Edital completo bem como as instruções para participação desse processo licitatório poderá ser obtido no site www.deso-se.com.br. **Fonte de Recursos: RECURSOS PRÓPRIOS.** Esta Licitação Pública obedece aos princípios básicos de licitação constantes nas normas gerais estabelecidas pela Lei Federal nº 13.303 de 30 de junho de 2016 Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios (RILC) da DESO, aprovado pelo Conselho de Administração da DESO em 24/01/2018 e publicado em 22 de março de 2018, com vigência desde 02/05/2018. Roberto Santos Barros Júnior, Presidente da CPL.

Emdagro



Empresa de Desenvolvimento Agropecuário de Sergipe - EMDAGRO ERRATA DE EXTRATO DE JULGAMENTO DISPENSA PRESENCIAL Nº 17/2023

A EMDAGRO, torna público aos interessados e a quem possa interessar a CORREÇÃO no extrato da Ata de julgamento da Dispensa Presencial nº 17/2023, publicado no Diário Oficial do Estado de Sergipe dia 15/09/2023, edição nº 29.236, pag. 26, conforme descrição a seguir:

Onde se lê: Valor R\$ 34.841,50 (trinta e quatro mil oitocentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos);

Leia-se: 32.841,50 (trinta e dois mil oitocentos e quarenta e um reais e cinquenta centavos).

Aracaju, 18 de setembro de 2023.

Gilson do Anjos Silva
Diretor - Presidente

Emsetur

EXTRATO DO CONTRATO Nº 03/2023

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO: IN 05/2023

CONTRATANTE: EMPRESA SERGIPANA DE TURISMO S/A - EMSETUR;

CONTRATADA: DP INFORMATICA PROCESSAMENTO DE DADOS LTDA ME CNPJ: 05.680.243/0001-31;

OBJETO: AQUISIÇÃO DE LICENÇA DE USO DE SISTEMA DE AUTOMAÇÃO, SUPORTE,

Envelope A - "Proposta Técnica"
LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023
PROPONENTE: M&C Engenharia Ltda.

**À COMPANHIA DE SANEAMENTO DE
SERGIPE – DESO**

Endereço: Rua Campo do Brito nº 331
Cidade: Aracaju – ESTADO: SERGIPE
CEP: 49.020-380

Envelope B - "Proposta de Preços"
LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023
PROPONENTE: M&C Engenharia Ltda

**À COMPANHIA DE SANEAMENTO DE
SERGIPE – DESO**

Endereço: Rua Campo do Brito nº 331
Cidade: Aracaju – ESTADO: SERGIPE
CEP: 49.020-380

03/11/2023 4 - Data Criação: 28/11/2023 10:11:33

**ENVELOPE C - "Documentos de
Habilitação".**

**LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023
PROPONENTE: M&C Engenharia Ltda**

**À COMPANHIA DE SANEAMENTO DE
SERGIPE – DESO**

Endereço: Rua Campo do Brito nº 331

Cidade: Aracaju – ESTADO: SERGIPE

CEP: 49.020-380

ENVELOPE D - "Declaração de Enquadramento como Microempresa (ME) ou Empresa de Pequeno Porte (EPP)".

LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023
PROPONENTE: M&C Engenharia Ltda

À COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE – DESO

Endereço: Rua Campo do Brito nº 331

Cidade: Aracaju – ESTADO: SERGIPE

CEP: 49.020-380

ATA DA SESSÃO DE RECEBIMENTO DOS ENVELOPES “A” (PROPOSTA TÉCNICA), “B” (PROPOSTA PREÇOS), “C” (DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO), “D” (DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – EPP) QUANDO FOR O CASO, REFERENTE A LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 - DESO que tem como objeto ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.

Aos 29 (vinte e nove) dias do mês de novembro de 2023 às 09:30 (nove horas e trinta minutos), na Sala de Licitação da **COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO**, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitações, designada através das Portarias nº 102/2023 composta pelo Técnico Industrial **Tiago Sanas Alves Centurion**, Presidente em Exercício; pelo Assistente de Gestão Administrativa II **Hercilio da Silva Ramos Junior** e pelo Engenheiro Civil **Tassio Silva Santana**, Membros, tendo por finalidade o **RECEBIMENTO DOS ENVELOPES “A” (PROPOSTA TÉCNICA), “B” (PROPOSTA PREÇOS), “C” (DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO), “D” (DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – EPP) QUANDO FOR O CASO E ABERTURA DOS ENVELOPES “A” E “D”**. Iniciando os trabalhos, registramos que a licitante **MC ENGENHARIA LTDA** protocolou seus envelopes para participar neste certame antes da sua sessão de abertura, através do protocolo 026302.80070/2023-4. Registramos que a **MC ENGENHARIA LTDA** apresentou **ENVELOPE “D” (DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA (ME) OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE – EPP)**. Prosseguiram-se os trabalhos com a abertura do **ENVELOPE “D”** da respectiva empresa, cujos documentos foram vistos, rubricados e analisados pela Comissão. Após análise, o Senhor Presidente informou que a licitante **MC ENGENHARIA LTDA** participará desta licitação auferindo as vantagens da Lei Complementar 123/2006, por ter atendido às exigências do Edital. Prosseguiram-se os trabalhos com a abertura do **ENVELOPE “A” (PROPOSTA TÉCNICA)** da licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, cujos documentos foram vistos e rubricados por pelo menos um dos membros da comissão. Em seguida, o Senhor Presidente suspendeu a sessão para posterior análise dessa **PROPOSTA TÉCNICA**, informando que, após a análise, dará ciência do resultado, assim como a convocação para posteriores sessões, que serão transmitidas através da plataforma **Google Meet**, através de publicação no site **DESO (www.deso-se.com.br)**, e que, na página do processo licitatório, há a opção de ativação de notificações para informar quando há a divulgação de novos documentos, ao tempo que sugere que a licitante ative essa notificação. Informa também que tão logo seja digitalizada a proposta técnica, esta será disponibilizada na página desse processo licitatório. O **ENVELOPE “B”** e **“C”** da licitante devidamente lacrados e rubricados, ficarão em poder da Comissão até a data de sua eventual abertura. Após homologado o Processo, o **ENVELOPE “C”** da proponente caso não declarada vencedora permanecerá em poder desta Comissão até o oitavo dia útil a contar desta data, período em que o licitante deverá recolhê-lo. O não recolhimento no citado período implicará na destruição do mesmo. Nada mais havendo a constar, lavrou-se a presente Ata que, depois de lida e aprovada, vai assinada pelo Senhor Presidente e membros da Comissão sendo em seguida publicada no site da DESO. Aracaju/SE, 29 de novembro de 2023.

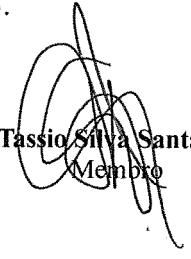
COMISSÃO:



Tiago Sanas Alves Centurion
Presidente em Exercício



Hercilio da Silva Ramos
Membro



Tassio Silva Santana
Membro

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTERIO DAS CIDADES
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRANSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITACAO

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
1832665130

PROIBIDO PLASTIFICAR
1832665130

NOME: PATRICIA MENEZES CARVALHO

SEXO: F

DATA NASCIMENTO: 03/11/1964

FILIAÇÃO: ANTONIO CARLOS DE MENEZES, MARGARIDA DOS SANTOS MENEZES

PERMISSÃO: 3

ACC: 3

CAT. HAB: 3

IP REGISTRO: 03236926526

VALIDADE: 11/03/2024

1ª HABILITAÇÃO: 03/08/1983

OBSERVAÇÕES: SEM OBSERVAÇÃO

ASSINATURA DO PORTADOR: Patricia Menezes Carvalho

LOCAL: ARACAJU, SE

DATA DE EMISSÃO: 14/03/2019

ASSINATURA DO EMISSOR: Luciana Cândida Dêda Chagas de Melo, DIRETORA PRESIDENTE

60512641160
SE022105859

SERGIPE

CARTÓRIO EDUARDO ABREU - 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU/SE

Certifico e dou fe que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesse: www.tjse.jus.br/x/NKGNX4 Selo: 202329508122303
Em Teste da verdade

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escravante Autorizada
Enrol.: 3.16 FERD: 0.63 Total: **4.02



1137433

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escravante Autorizada

Cartório Eduardo Abreu
3º Ofício de Notas de Aracaju/SE

B37

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
MINISTÉRIO DA INFRAESTRUTURA
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL
2315584801

PROIBIDO PLASTIFICAR
2315584801

NOME
EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

IDADE / ORG. EMISSORAUF
SSP SE

DATA NASCIMENTO
02/05/1966

FLUIÇÃO
PAULO FREIRE DE CARVALHO
JACY MEIRELLES CARVALHO

PERMISSÃO ACC CAT-HAB

Nº REGISTRO
02299364027

VALIDADE
21/03/2027

1ª HABILITAÇÃO
28/06/1984

OBSERVAÇÕES
SEM OBSERVAÇÃO;

ASSINATURA DO PORTADOR

LOCAL
ARACAJU, SE

DATA DE EMISSÃO
23/03/2022

66045550066
SE026017237

ASSINATURA DO EMISSOR

SERGIPE

CARTÓRIO EDUARDO ABREU - 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU/SE

Certifico e dou fe que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesse: www.tjse.jus.br/x/44F4R3 Selo: 202329508122306
Em Teste da verdade.

Ingrid Bispo dos Santos Mendonça
Escriturante Autorizada

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escriturante Autorizada 27/11/2023
Emol: 3.16 PERD: 0.63 Total: 4.02



✱

P37



Documentos da Proposta Técnica "Envelope A"

SUMÁRIO

Item	Nº da página
8 – Documentos da Proposta Técnica – Envelope “A”	
15.3 Indicação da Equipe Técnica	3
15.3 Indicação do Responsável Técnico	4
15.3 Declaração Quadro Permanente	5
16 Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica CREA-SE	6
16 Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física CREA-SE	8
16 Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física CREA-SE	10
16 Atestados ou Certidões de Capacidade Operacional	12
17 – Qualificação Econômica	
Balanço patrimonial 2022	35

✗

237



RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ nº. 32.830.879/0001-95, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED], órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº. [REDACTED] informa a disponibilidade e a relação de equipe técnica que se encarregará da execução dos serviços objeto desta Licitação.

Engº. Emerson Meireles de Carvalho

A M&C Engenharia LTDA e seu responsável técnico, o Sr. **Emerson Meireles de Carvalho**, visando atender ao item 15.3 do Projeto Básico, declaram formalmente disponibilidade para a realização dos serviços, coerente com o porte e o cronograma físico da obra

Aracaju, 27 de novembro de 2023

Patrícia Menezes de Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal

Eu, **Emerson Meireles de Carvalho**, declaro a minha disponibilidade para participar da equipe técnica que irá executar os serviços objeto desta Licitação.

Emerson Meireles de Carvalho
Engenheiro Civil – CREA 5745/DSE
RM 270132096-8



INDICAÇÃO DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº033/2023 - DESO

A **M&C Engenharia Ltda.**, inscrita no CNPJ nº. **32.830.879/0001-95**, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº. [REDACTED], órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº. [REDACTED], indica o Sr. **Emerson Meireles de Carvalho**, CREA-SE **5745/D**, Engenheiro Civil, Mestre em Desenvolvimento e Meio Ambiente, Pós-Graduado em Engenharia de Avaliações e Perícias, como o seu responsável técnico para a execução do contrato objeto desta licitação.

Aracaju/Sergipe, 27/11/2023


Patrícia Menezes Carvalho
(Sócia-Administradora – Responsável legal)



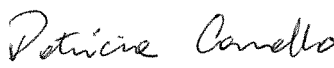


DECLARAÇÃO QUADRO PERMANENTE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ nº. 32.830.879/0001-95, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº. [REDACTED] declara que na hipótese de vencer a presente licitação, possuirá em seu quadro permanente os profissionais definidos na relação da equipe técnica, bem como se obriga a mantê-los durante toda a vigência do contrato e, em caso de necessidade de substituição, solicitará a anuência da DESO.

Aracaju, 27 de novembro de 2023


Patrícia Menezes de Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 461907/2023
Emissão: 08/02/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: 42aDx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Sergipe - CREA-SE, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Registro: 0000002720

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 135.000,00

Data do Capital: 15/02/2006

Faixa: 2

Objetivo Social Pleno: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO, PERICIA E INSPEÇÃO EM ENGENHARIA, CONSULTORIA EM ENGENHARIA CIVIL, NAVAL, ELÉTRICA, HIDRÁULICA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA INCLUSIVE ENGENHARIA AMBIENTAL, CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA ORDENAÇÃO URBANA, ATIVIDADE DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL INCLUINDO PLANEJAMENTO SOCIAL E ECONÔMICO, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; SERVIÇOS DE TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS SERVIÇOS DE PERICIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVIÇOS DE TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAL, SERVIÇOS DE PERICIA JUDICIAL, SERVIÇOS DE CONSULTORIA, ASSESSORIA EM PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SERVIÇOS DE CONSULTORIA EM QUESTÕES DE SUSTENTABILIDADE DO MEIO AMBIENTE.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA: AS ATIVIDADES CONSTANTES NO OBJETIVO SOCIAL DA EMPRESA, NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL E ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO, SÃO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO, PERICIA E INSPEÇÃO EM ENGENHARIA, CONSULTORIA EM ENGENHARIA CIVIL, HIDRÁULICA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ENGENHARIA; SERVIÇOS DE TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS; SERVIÇOS DE PERICIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO; SERVIÇOS DE PERICIA JUDICIAL, SERVIÇOS DE CONSULTORIA, ASSESSORIA EM PROJETOS DE MEIO AMBIENTE; SERVIÇOS DE CONSULTORIA EM QUESTÕES DE SUSTENTABILIDADE DO MEIO AMBIENTE.

Endereço Matriz: RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, COROA DO MEIO, ARACAJU, SE, 49035050

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 20/02/1998

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000001792EMSE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A empresa poderá executar atividades do seu objetivo social, exclusivamente, no âmbito das atribuições do(s) seu(s) responsável(is) técnico(s) apresentados nesta certidão.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: PATRICIA MENEZES CARVALHO

Registro: 2702900445

CPF: [REDACTED]

Data Início: 25/01/1999

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Registro: 2701320968

CPF: [REDACTED]





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 461907/2023
Emissão: 08/02/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: 42aDx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Data Início: 18/02/1998

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 . POSSUI TAMBÉM ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 359/91, AMBAS DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERICIAS

MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

dh

P30





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 462446/2023
Emissão: 06/03/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: aD68A

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 67 e 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com suas anuidades perante o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Registro: 2701320968

CPF: [REDACTED]

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 02/03/1989

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 . POSSUI TAMBÉM ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 359/91, AMBAS DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/08/1988

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/09/1996

ANOTAÇÕES DE CURSOS

MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 24/01/2008

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/12/2002

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000002720

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Data Início: 18/02/1998

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

[Assinatura]

[Assinatura]





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 462447/2023
Emissão: 06/03/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: b701Z

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 67 e 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com suas anuidades perante o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: PATRICIA MENEZES CARVALHO

Registro: 2702900445

CPR

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 21/03/1988

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 26/09/1987

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000002720

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Data Início: 25/01/1999

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Handwritten signature

Handwritten signature





**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 0000000405548



Data de Emissão: 04/08/2014

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Título do Profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AV,
Registro Nacional: CREA nº 2701320968

Validade: Indefinida

Número do ART: 00027013209680007723

Tipo do ART: ART

Registrado em: 07/02/2011

Forma de Registro: NORMAL

Participação Técnica: CO-RESPONSÁVEL

Descrição: : Prestação de serviços no período de 01/01/2011 a 31/01/2011:

→Avaliação de 18 imóveis (11 casas e 07 apts). O.S.: 864512, 855943, 863055, 860211, 851841, 803321, 858424, 004997, 001164, 023054, 034252, 007758, 015415, 019725, 030959, 030972, 047221, 042952. R\$ 5.197,38.

→Acompanhamento de 17 empreendimentos: *Urbanização da Orla Pôr do Sol no bairro Mosqueiro em Aracaju/SE, * Construção de condomínio (Módulo II) no loteamento Santa Lúcia em Aracaju/SE, *Construção de um ginásio poliesportivo no bairro Cidade Nova em Estância/SE, *Construção de praça pública no Pov. Novo Horizonte em Neópolis/SE, * Construção de barragem no Rio Poxim em São Cristóvão/SE, *Construção de casa residencial na Rua Manoel Sobral s/nº em Itabaiana/SE, *Construção de casa residencial na Rua São Domingos lote 21, quadra G, Lot. Cardoso em Itabaiana/SE, *Construção de casa residencial na Rua C, Lote 19, Quadra C - Lot. Libório em Lagarto/SE, *Construção de casa residencial na Rua D, Lote 7, Quadra F em Lagarto, *Construção de 600 UH e Implantação de infra-estrutura no bairro Coqueiral em Aracaju/SE, *03 de Pavimentação e drenagem de ruas em Itabaiana/SE, *02 de Construção de casa residencial em Lagarto, *Construção de casa residencial em Aracaju/SE, *Construção de casa residencial em Poço Verde/SE.O.S.:545293/2010.01.04.02, 649072/2010.01.04.06, 851365, 859299, 861234, 647151/2010.01.04.06, 710971/2010.01.02.06, 619893/2010.01.03.05, 710083/2010.02.02.03, 017360/2011.01.02.01, 062564, 062572, 062582, 015875/2011.01.01.05, 016077/2011.01.01.05, 008249/2011.01.01.12, 019739.R\$ 5.912,43.

→Análise de 03 empreendimentos: *Aquisição de retroescavadeira em Pacatuba/SE, *02 de Pavimentação e drenagem de ruas em Itabaiana/SE. O.S.: 715027/2010.01.03.01, 062596, 062601. R\$ 805,00.

→Parecer Técnico de 08 empreendimentos : *Parecer técnico referente ao Processo 332915-71/2010 em Frei Paulo/SE, *Parecer técnico referente ao Processo 335432-03/2010 em Frei Paulo/SE, *Parecer técnico referente ao Processo 334926-49/2010 em Itaporanga D'Ajuda, *Parecer técnico referente ao processo 306361-45/2009 em Lagarto/SE, *Parecer técnico referente ao processo 0263070-98 em Itabaianinha/SE, *Parecer Técnico referente ao processo 324209-59/2010 em Umbaúba/SE, *Parecer técnico com objetivo de avaliar a situação atual do processo 0249928-64/2008 em Moita Bonita/SE. O.S.:852134/2010.01.02.01, 852154/2010.01.02.01, 865099/2010.01.02.01, 003406/2011.01.02.01, 009454, 017679/2011.01.02.01, 049802, 049828. R\$ 3.042,01.

→Verificação de Processo Licitatório de *Aquisição de Motoniveladora de Riachão do Dantas/SE e *Aquisição de trator de pneus com implementos agrícolas em Malhada/SE. O.S.: 858379, 858407. R\$ 600,00.

→*Elaboração de Plano Local de Habitação de Interesse Social em Porto da Folha/SE. O.S.: 020315. R\$ 300,00.

Empresa Contratada: M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32830879000195

Contratante: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

AV. HERMES FONTES, 2120

Complemento:

Cidade: ARACAJU

UF: SE

Contrato:

celebrado em

Valor do Contrato: R\$ 15.856,82

Data de Início: 01/01/2011

CPF/CNPJ

Nº

Bairro: LUZIA

CEP: 49000000

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Fim: 31/01/2011

Atividade Técnica

1 - ATUACAO A0414 - BARRAGEM DE CONCRETO 15 - VISTORIA, 1125 ;



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Nº 0000000405548

- 1 - ATUACAO A0123 - GINASIO DE ESPORTES 15 - VISTORIA, 1212.14 ;
- 1 - ATUACAO A0221 - IMOVEL RESIDENCIAL 16 - AVALIACAO, 1839.33 ;
- 1 - ATUACAO A0106 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS RESIDENCIAIS 15 - VISTORIA, 608 ;
- 1 - ATUACAO A0206 - DESENVOLVIMENTO FISICO TERRITORIAL URBANO 45 - ANALISE, 1 ;
- 1 - ATUACAO A0317 - ALVENARIA ESTRUTURAL 15 - VISTORIA, 72 ;

Endereço da obra/serviço

DIVERSOS LOCAIS NO ESTADO DE SERGIPE

Nº

Complemento:

Bairro: VARIOS

Cidade: VARIAS

UF: SE

CEP: 49000000

Coordenadas Geográficas:

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Certidão nº 405548/2014

05/08/2014, 09:35

Chave de Impressão: 9DWW0CZY7630WA23WB53



Atestado parcial de execução de serviços

Atestamos para os devidos fins, que a empresa M&C Engenharia Ltda. CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 4, no bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a Caixa Econômica Federal, Gerência de Filial de Desenvolvimento Urbano e Rural, os serviços descritos abaixo:

Dados do serviço

- Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia s/nº, de 28/04/2006 Edital nº 001/2005;
- Período Global do Contrato - 02/05/2006 a 30/04/2012;
- Período de execução dos serviços atestados - 1º a 31 de janeiro de 2011;
- Responsável Técnico - Eng. Civil Emerson Meireles de Carvalho - CREA 5.745-SE - ART nº 00027013209680007723;
- Valor dos serviços realizados no período atestado - R\$ 15.856,82 (quinze mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e oitenta e dois centavos).

Detalhamento dos serviços

Prestação de serviços de 02 análises de processos licitatórios, 04 análises de empreendimentos e projetos, avaliação de 18 imóveis, elaboração de 08 pareceres técnicos e vistoria/fiscalização de 17 obras, conforme detalhada a seguir.

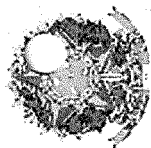
Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
1	7121.7121.858379/20 10.01.01.01	G 308	Análise de processo licitatório	RIACHÃO DO DANTAS-SE- Aquisição de Motoniveladora.
2	7121.7121.858437/20 10.01.01.01	G 308	Análise de processo licitatório	MALHADOR-SE- Aquisição de tratores de peneira com implementos agrícolas.
3	7121.7121.715027/20 10.01.03.01	G 358	Análise de projeto / empreendimento	PACATUBA-SE- Aquisição de retroscavadora.
4	7121.7121.020315/20 11.01.01.01	G 308	Análise de projeto / empreendimento	PORTO DA FOLHA-SE- Elaboração do Plano Local de Habitação de Interesse Social.
5	7121.7121.002696/20 11.01.01.01	G 303	Análise de projeto / empreendimento	ITABAIANA-SE- Reprogramação de obra de Pavimentação e drenagem de ruas.
6	7121.7121.062691/20 11.01.01.01	G 303	Análise de projeto / empreendimento	ITABAIANA-SE- Reprogramação de obra de Pavimentação e drenagem de ruas.
7	7121.0059.884512/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ESTÂNCIA-SE- Rua Antônio Fernandes Reis, 189, bairro Alagás.
8	7121.2168.855943/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Dr. Francisco Moreira, 881, Jardim das Palmeiras, Bl. J, Ap. 202, B. Luz.
9	7121.0059.863055/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Via Férrea, 888, Cd. Res. Sol dos Ventos, Bl. Bosa, Ap. 202, b. Imácio Barbosa.
10	7121.1793.860211/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Oliveira Barros, 800, Ed. Bruna, Ap. 208, p. Porto Novo.

HEULER MONTEIRO MARQUES
Coordenador - Filial
Aracaju - Gerência de Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

11/01/2011
CPL 32.830.879-0001-95
CPL 32.830.879-0001-95

✱

P30



Certidão nº 405548/2014

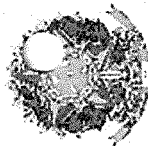
05/08/2014, 09:35

Chave de Impressão: 9DWWCZY7630WA23WB53

O atestado neste ato registrado foi emitido em 05/08/2014, e contém 5 folhas

CAIXA

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Serf. J., vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 405548, emitida em 05/08/2014



Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
11	7121.2406.851641/20 10.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua João Mota dos Santos, 241, Co. Banton Carvalho, Rua interna A, casa 21, B. Mosquero
12	7121.7121.853325/20 10.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	SIMÃO DIAS-SE- Rua Santa Rita, 1154, Centro
13	7121.0739.858424/20 10.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Espírito Santo, 1906 B. Novo Paraíso
14	1500.1500.004997/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Xisto Carvalho, 173, Cond. Porto Atlântico, Ed. Supré, Ap. 204, B. Mosquero
15	7121.0059.091164/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	NOSSA SENHORA DO SOCORRO-SE- Rua Z. 490, Conj. Jardim, Penfaria
16	7121.0059.033054/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Isaltino Soares, 221, Nova Venezuela, Girã
17	7121.0059.034282/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	SÃO CRISTÓVÃO-SE- Rua Alex M. Silva, Co. J, Lote 41, Rosa Elze
18	7121.1733.007755/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Av. P. J. Kucharschek, s/n, Co. V. de Maracaju, Ap. 301, Rua P. 46, Ed. Rio Solimões, B. Santos Dumont
19	7121.1733.015415/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Praça Antônio Teixeira, 101, Co. Parque das Seras, Ed. Serra do Otenc, Ap. 604, Jacoliana
20	7121.1733.019725/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua das Manabernas, 130, Mosquero
21	7121.1733.030953/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	NOSSA SENHORA DO SOCORRO-SE- Rua 103, Conj. Abano Franco II, Quadra 200, Lote 26, Penfaria
22	7121.1733.030972/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Tv. Clodimir Silva, 21, B. Getúlio Vargas
23	7121.1733.047231/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Eng. Antônio Gonçalves, 30, Jardim das Palmeiras, Bl. V, Ap. 001, B. Luzia
24	7121.1046.042862/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua 47, 04, Conj. Sol Nascente, B. Japonesa
25	7121.7121.852134/20 10.01.02.01	B 308	Elaboração de Parecer Técnico	FREI PAULO-SE- Parecer técnico referente ao Processo 332915-7/2010
26	7121.7121.852154/20 10.01.02.01	B 308	Elaboração de Parecer Técnico	FREI PAULO-SE- Parecer técnico referente ao Processo 305432-03/2010
27	7121.7121.865099/20 10.01.02.01	D 353	Elaboração de Parecer Técnico	ITAPORANGA D'AJUDA-SE- Parecer técnico referente ao Processo 334932-43/2010
28	7121.7121.003406/20 11.01.02.01	D 356	Elaboração de Parecer Técnico	LAGARTO-SE- Parecer técnico referente ao processo 306361-45/2009
29	7121.7121.009454/20 11.01.01.01	E 360	Elaboração de Parecer Técnico	ITABAIANINHA-SE- Parecer técnico referente ao processo 0263070-58
30	7121.7121.017676/20 11.01.02.01	D 366	Elaboração de Parecer Técnico	UMBANDA-SE- Parecer Técnico referente ao processo 324209-69/2010
31	7121.7121.049802/20 11.01.01.01	D 301	Elaboração de Parecer Técnico	ITABAIANA-SE- Parecer técnico com objetivo de avaliar a situação atual do processo 0219926-45/2008
32	7121.7121.049823/20 11.01.01.01	D 301	Elaboração de Parecer Técnico	MONTA BONITA-SE- Parecer técnico com o objetivo de avaliar a situação atual do processo 0242228-64/2008
33	7121.7121.345293/20 10.01.04.02	E 360	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Urbanização de Ona Pôr do Sol no bairro Mosquero
34	7121.7121.043072/20 10.01.04.06	E 363	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de condomínio (Módulo II) com um total de 72 unidades habitacionais no loteamento Santa Lúcia
35	7121.7121.851365/20 10.01.01.01	E 308	Visoria / Fiscalização	ESTÂNCIA-SE- Construção de um ginásio poliesportivo no bairro Cidade Nova com 1.812,14m² de área construída
36	7121.7121.050293/20 10.01.01.01	E 308	Visoria / Fiscalização	NEOPOLIS-SE- Construção da praça pública no Povo. Novo Horizonte
37	7121.7121.551234/20 10.01.01.01	E 345	Visoria / Fiscalização	SÃO CRISTÓVÃO-SE- Construção de barragem no Rio Poim, com extensão de 1.125m e volume de 1.037.225 01m³
38	7121.0561.847151/20 10.01.04.06	E 301	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Construção de casa residencial com 149,03m² na Rua Manoel Sobral s/nº

RENILSON MONTENEGRO MARCELINO
Coordenador - FINEP
Matr. 156.827-3
COPUR - G. Desenvolvimento Urbano e Saneamento
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

11
101
10

P30

CAIXA

Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
39	7121.0561.710971/20 10.01.02.00	E 301	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Construção de casa residencial com 146,38m² na Rua São Domingos lote 21, quadra G, Lot. Cardoso.
40	7121.0646.612893/20 10.01.03.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 109,00m² na Rua C, Lote 19, Quadra C - Lot. Ligon.
41	7121.0645.710083/20 10.02.02.03	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 99,90m² na Rua D, Lote 7, Quadra F.
42	7121.7121.017360/20 11.01.02.01	G 306	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de 600 UH e implantação de infra-estrutura no bairro Coqueiral.
43	7121.7121.062564/20 11.01.01.01	E 363	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
44	7121.7121.062572/20 11.01.01.01	E 363	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
45	7121.7121.062562/20 11.01.01.01	E 363	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
46	7121.0645.015873/20 11.01.01.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 69,99m² de área construída.
47	7121.0645.016077/20 11.01.01.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 70,00m² de área construída.
48	7121.0059.006849/20 11.01.01.12	E 301	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de casa residencial com 399,05m² de área construída.
49	7121.2176.018739/20 11.01.01.01	B 301	Visoria / Fiscalização	POÇO VERDE-SE- Construção de casa residencial com 86,53m² de área construída.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 02 de agosto de 2012

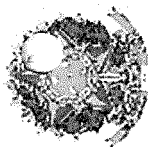
NEULER MONTEIRO MARCELINO
Coordenador - Fiscal
Matr. 338.827/20
GIDURAJ - G. Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

GILDO DE SOUZA XAVIER FILHO
Gerente de Fila - Subst. Especial
Matr. 040.775/20
GIDURAJ - G. Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

IRIVALVES MENEZES JÚNIOR
Coordenador - Fila
Matr. 085.871/20
GIDURAJ - G. Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

OK

P30





**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 0000000407377



Data de Emissão: 19/01/2015

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Título do Profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AV,
Registro Nacional: CREA nº 2701320968

Validade: Indefinida

Número do ART: 1000038471

Tipo do ART: OBRA / SERVIÇO

Registrado em: 18/12/2014

Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 1000029689

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Empresa Contratada: M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32830879000195

Contratante: Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano

CPF/CNPJ

RUA VILA CRISTINA

Nº 1051

Complemento:

Bairro: TREZE DE JULHO

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49020150

Contrato: 5.002/2009

celebrado em 19/10/2009

Valor do Contrato: R\$ 87.000,00

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Início: 26/10/2009

Data de Fim: 06/04/2012

Atividade Técnica

1 - DIRETA

21 - LAUDO > 1179 - RESOLUÇÃO 1025 > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL >
EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > MATERIAIS MISTOS

Quantidade

60,00

Unidade

un

27 - AVALIAÇÃO > 1179 - RESOLUÇÃO 1025 > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL >
EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > MATERIAIS MISTOS

60,00

un

Endereço da obra/serviço

RUA VILA CRISTINA

Nº 1051

Complemento:

Bairro: TREZE DE JULHO

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49020150

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Nº 0000000407377

quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- O ATESTADO ESTÁ REGISTRADO APENAS PARA ATIVIDADES TÉCNICAS CONSTANTES DA ART, DESENVOLVIDAS DE ACORDO COM AS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL.

Certidão nº 407377/2014

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9YZ21D1YA90Z2277



GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

Atestado

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **M&C Engenharia Ltda.**, CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade, nº 2398, sala 04 no bairro Coroa do Meio em Aracaju/SE, executou para a SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO – SEDURB, CNPJ 13.128.798/0012-56, através do contrato nº 5002/09 o serviço de avaliação de imóveis em vários municípios do Estado de Sergipe, para viabilização das intervenções do "Programa Sergipe Cidades", conforme detalhado a seguir:

Dados do serviço

- ART nº 0001000029689;
- Responsável Técnico – Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 5.745-SE / RN nº 270132096-8;
- Contrato Nº 5.002/2009
- Período do serviço – 26/10/2009 a 06/04/2012;
- Valor R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais).

Metodologia utilizada

Método comparativo direto de dados de mercado com uso de inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2011, atingindo graus de fundamentação e de precisão variando de I a III.

Características do serviço

Elaboração de 60 (sessenta) laudos de avaliação de imóveis localizados em vários municípios do Estado de Sergipe, conforme quadro a seguir:

Rua Vila Cristina 1051 – São José – Aracaju/SE – CEP: 49020-150
(79) 3214-7341

1 de 4

17

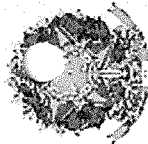
Certidão nº 407377/2014

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9YZ21D1YA90Z2Z77

O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/01/2015, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Sergipe, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 407377, emitida em 19/01/2015





GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
1	Centro Comunitário	Cumbe-SE	Rua José Mendonça - Centro	Antônio dos Santos Machado (forno de Jataí)	1.324,44	43.500,00
2	Rodoviária e Mercado	Brasão Grande-SE	Rua Adolfo Silva	Mário Pinheiro	54.452,00	229.000,00
3	Rodoviária e Mercado	Capela-SE	Rua do Sobrado (prox. ao Fórum)	Vera Lúcia Freire	54.432,40	850.000,00
4	Mercado Terminal	N. São das Dores	Prox. ao Posto PETROX	Wanderley Costa	21.485,00	970.000,00
5	Centro Comunitário 2ª avaliação	Cumbe	Prox. à Igreja de São João de Fátima	Eliete Santana Santos	1.145,00	55.900,00
6	Delegacia	N. São das Dores	Prox. ao Complexo dos Bancários	Graciano Andrade	1.387,87	42.000,00
7	Quiloma	N. São das Dores	Rua do Centro da Igreja, esquina com a Rua Maria Francisca - Centro	Solange Conceição da Costa e Outros	3.664,00	25.500,00
8	Ponto Ponto P40 Escola	Alameda do Dentista	Rua Tarcia Faria	Mariana de Oliveira	461,50	2.500,00
9	Projeto de construção Rodoviária e Mercado Municipal e Centro de Aquecimento	Emílio Dias	Alameda Antônio Chagas - Bloco 1, Curral Faria	Srta. Lúcia do Sítio Tatuagem e Maria Helena de Brito Teófilo	22.500,00	487.000,00
10	Ponto Ponto 1	Paga Redonda	Rodovia SE 206 - Rua do Sardo	Jana Mendonça	20.118,00	180.000,00
11	Ponto Ponto 1	Paga Redonda	Rua Santa Rosa do Espírito Santo, ao lado do Sítio	João Elias de Paula	306,27	7.000,00
12	CEI	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Roberto de Menezes	17.105,31	480.000,00
13	Escola Profissionalizante	N. São das Dores	Rodovia SE 206 km 1, esquina com a Rodovia de acesso à Chapada Lagarto, próximo à BR-104	EMBRAPA	16.026,10	25.000,00
14	Escola Profissionalizante	Centro	Estrada Womai (próximo à Açude)	Rafael Alves Nelo (Netinho)	22.686,00	136.000,00
15	Delegacia e Centro de Esportes	Graciano Cardoso	Rua São José com Travessa São José	João Sérgio dos Santos	13.500,00	121.000,00
16	CVT - Área 1	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Hendersonly Borges	18.009,75	147.000,00
17	CVT - Área 2	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Ramir	6.335,69	48.000,00
18	CVT - Área 3	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Nelson	15.701,53	115.000,00
19	CVT - Área 4	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Daniel	4.752,64	43.000,00
20	CVT - Área 5	Taboãozinho	Proximo à GRPPON	Sandra	545,84	11.000,00
21	Rodoviária e Mercado (1ª avaliação)	Brasão Grande	Rua Adolfo Silva - Cj. Maria Andréa	Mário Pinheiro	49.218,55	245.000,00
22	Embarcadero Pesqueiro	Prémio	Rua 02, s/n - Centro	João Nilton Souza	1.797,00	238.000,00
23	Mercado Terminal (2ª Avaliação)	N. São das Dores	Av. Paulo Vasconcelos s/nº (prox. ao Posto Petrox)	Wanderley Costa	49.665,72	627.000,00
24	Centro de Futebol	Pedrinhas	Estrada Viciosa (conhecida como Beco da Nêscia) s/nº	Sra. Maria Gisele de Andrade Fontes	12.225,89	60.000,00
25	Quiloma de Esportes	São Domingos	Passado em frente a lateral do Colégio Estadual Emílio Ribeiro - Centro	João Bodinho	2.600,06	60.000,00
26	Delegacia de Meio Ambiente	Proprieta	Av. Artur Melo (extremo do Fórum)	Prefeitura Municipal de Proprieta	5.720,00	52.000,00
27	Centro de Futebol	Pedrinhas (2ª avaliação)	Beco da Nêscia	Sra. Maria Gisele de Andrade Fontes	15.669,00	76.000,00
28	Creche	Emílio Dias	Av. Constituinte João de Santana	Sr. José Carlos de Santana	7.561,76	167.000,00
29	Rodoviária e T. Rodoviário	Capela (2ª avaliação)	Rua do Sobrado (prox. ao Fórum)	Vera Lúcia Freire	97.487,02	1.086.000,00
30	Creche	Emílio Dias (2ª avaliação)	Av. Constituinte João de Santana	Sr. José Carlos de Santana	2.307,46	70.000,00
31	Centro Comunitário	Santa Amélia das Brotas	Rua Elzer Ribeiro	João Nildo Costa	1.300,41	44.000,00

Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju-SE - CEP: 49.020-170
(79) 3214-7259

P27



GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA(m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
29	Terminal Rodoviário	Maceió	Rua do Açougue s/nº	Mônica Adriana Andrade de Ribeiro	68,34	3.800,00
30			Rua do Açougue s/nº	Vanderlei dos Santos	81,29	1.800,00
31			Rua do Açougue s/nº	João Batista Távares dos Santos	27,83	4.500,00
32			Rua do Açougue s/nº	Maria V. Santos Andre	27,72	10.000,00
33			Rua do Açougue s/nº	Edvaldo B. dos Santos	31,38	3.000,00
34	Delegacia de Meio Ambiente	Maceió	Rua Quintino Bocaiuva s/nº	Joelma dos Santos	65,07	6.500,00
35			Rua Quintino Bocaiuva s/nº	Luiz Carlos Santos	65,07	6.500,00
36			Rua Quintino Bocaiuva s/nº	Maria Rosa de Jesus	65,07	5.500,00
37			Rua Quintino Bocaiuva s/nº	Prefeitura Municipal de Maceió	808,71	40.000,00
38	Delegacia de Pequeno Porte	Machado do Bom Fato (Fazenda Cruz da Donzela)	Margem da BR - 101 s/nº Fazenda Cruz da Donzela	Sr. Roemberg	1.870,10	25.000,00
39	Delegacia	São Cristóvão	Margem da BR - 060 (Rodovia João Belchior Aquino) s/nº, Parfens	Sr. Paulo Roberto Guedes de Carvalho	1.752,49	20.000,00
40	Destacamento de Bombeiros Militar	Fresno	Av. João Barbosa Porto	Sr. Walter Ferreira dos Santos	750,00	62.500,00
40			Av. João Barbosa Porto	Antônio Fernandes Dantas Brito	750,00	75.000,00
41	Quadra de Esportes	Ataíde	Rua Garatu s/nº esquina com Rua Francisco Inácio, Centro	Sra. Prazeres	5.074,16	40.000,00
42	Pol. Militar	Bela dos Coqueiros	Entre o Candel Garatin e o Conjunto Residencial Fresno Vila, Parfens	Desconhecidos	203.197,83	1.016.000,00
43	Parque de T. Rodoviário	Capela (3ª avaliação)	Rua do Fórum	Vera Lucia Feres	97.457,02	1.080.000,00
44	Delegacia de Pequeno Porte	Machado do Bom Fato (Fazenda Cruz da Donzela) - 2ª avaliação	Margem da BR - 101 s/nº Fazenda Cruz da Donzela	Sr. Roemberg	1.870,10	25.000,00
45	Delegacia de Meio Ambiente	Fresno (2ª avaliação)	Av. Anísio Moura Jardim ao Fórum	Prefeitura Municipal	5.723,00	314.000,00
46	Quadra de Esportes	São Domingos - 2ª avaliação	Rua Francisco Viana da Pessoa s/nº, em frente à lateral do Colégio Estadual Eneclano Ribeiro	João Alves de Souza	2.693,98	75.000,00
47	Criche	Emílio Dias - 3ª avaliação	Av. Getúlio Vargas esquina com Santana s/nº, próximo à Escola Estadual Dr. Milton Cortes	Sr. José Carlos de Santana	2.397,46	70.000,00
48	Campo de Futebol	Pedrinhas - 2ª avaliação	Estrada Morol (conhecida como Roca da Neção) s/nº - Pedrinhas/SE	Sra. Maria Gesteira de Andrade Fontes	15.569,00	60.000,00

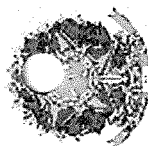
SE, Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju-SE CEP: 49.020-470
(79) 3214-7341

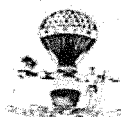
3 de 4

de

Altu

PM





GOVERNO DE SERGIPE
Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
48	Mercoledì Praça e Terminal Rodoviário	Umbaúba	Mercoledì BR-101, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Sra. Hilda Soares Soares	10.590,52	173.000,00
	Mercoledì Praça e Terminal Rodoviário		Mercoledì BR-101, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Sra. Adriana Okada da Silva Soares	10.423,94	161.000,00
	Mercoledì Praça e Terminal Rodoviário		Mercoledì BR-101, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Sra. Ana Júlia de Andrade Soares	13.457,97	141.000,00
	Mercoledì Praça e Terminal Rodoviário		Mercoledì BR-101, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Sra. Costura dos Santos Soares	11.457,15	125.000,00
49	Desagoteiro da Grande Costa	Estância	Mercoledì BR-101, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Governo do Estado de Sergipe	17.482,05	262.000,00
51	Terminal Rodoviário (1ª avaliação)	Marum	Avenida Lúcia de Barros s/nº em frente ao SEB	Sra. Maria Assunção Afonso Lima	2.117,00	31.000,00
52	Terminal Rodoviário (2ª avaliação)	Marum	Avenida Lúcia de Barros s/nº em frente ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Sra. Maria Assunção Afonso Lima	8.932,52	134.000,00
53	A. Barreto	Redondo	Avenida Augusto Arantes, 594 - Carim	J.O. Barreto	7.506,02	1.470.000,00
54	SEBUC - Aluguel	Aracaju	Avenida São João, 100 - Bairro 13 de Julho	Sra. Maria de Lúcia Mendonça Mendes	842,52	14.500,00
55	SEBUC - Aluguel	Tobias Barreto	Rodovia SE-170, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Governo do Estado de Sergipe	38.873,50	1.350.000,00
56	Tobias Barreto - Área Restaurante	Tobias Barreto	Estrada da Pimenta, s/nº - Centro Industrial	Alison Amado Costa	5.825,00	235.000,00
57	Profissionalizante (2ª avaliação)	Carra	Rua São João, 100 - Bairro 13 de Julho	Jaime Mendonça	22.595,00	150.000,00
58	Desagoteiro da Grande Costa (2ª avaliação)	Oratório Carreiros	Rua São João, 100 - Bairro 13 de Julho	Jaime Mendonça	11.547,00	103.000,00
59	Mercoledì Terminal (2ª avaliação)	Av. São João	Av. São João, 100 - Bairro 13 de Julho	Sr. Vanderley Costa	49.565,72	795.000,00
60	Mercoledì Rodoviário (2ª avaliação)	Povo Redondo	Rodovia SE-170, próximo ao Posto Refeição 4 - Pontal - Umbaúba-SE	Jaime Mendonça	28.129,00	165.000,00

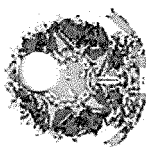
Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju/SE, 24 de setembro de 2014

Carlos Fernandes de Melo Neto
Secretário de Estado do Desenvolvimento Urbano
Eng. Civil CREA 260541563-5

Acácia Regina Resende Setton
Engenheira Civil - Coordenadora de projetos SEDURB
CREA 270842480-7

Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju/SE - CEP: 49.020-170
(79) 3214-7341





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-SE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

432252/2019

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO**

Registro: **0000005745**

RNP: **2701320968**

Título profissional: **ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS, ENGENHEIRO CIVIL**

Número da ART: **SE20190150518**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **06/02/2019**

Baixada em: **06/02/2019**

Forma de registro: **SUBSTITUIÇÃO**

Participação técnica: **INDIVIDUAL**

Empresa contratada: **M & C - ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE**

CPF/CNPJ: **13.018.171/0001-90**

Endereço do contratante: **R. CAMPO DO BRITO, NR. 331 - SAO JOSE - ARACAJU - SE**

Nº:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP:

Contrato:

Celebrado em: **03/06/2009**

Valor do contrato: **R\$ 117.000,00**

Tipo de contratante: **PESSOA JURÍDICA**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **DIVERSOS LOCAIS NO ESTADO DE SERGIPE**

Nº:

Complemento:

Bairro: **Diversos**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49000000**

Data de início: **03/06/2009**

Conclusão efetiva: **29/01/2010**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE**

CPF/CNPJ: **13.018.171/0001-90**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #I0118 - IMÓVEL URBANO 27 - AVALIAÇÃO 90.00 unidade;**

Observações

PRESTACAO DE SERVICOS DE AVALIACAO DE IMOVEIS, DE ACORDO COM A NBR 14653, PARA FINS DE COMPRA, ALUGUEL, DESAPROPRIAÇÃO OU SERVIÇÃO. PERÍODO DO SERVIÇO: 03/06/2009 A 29/01/2010 CONTRATO N 114/09 - OS: 1062/2009

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 432252/2019

08/02/2019, 15:33

C7c9d

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C7c9d

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

[Assinatura]

[Assinatura]

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



CREA-SE
Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia de Sergipe

Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.



21



Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., CNPJ 32.830.879/0001-95 e sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO, CNPJ 13.018.171/0001-90 o serviço de elaboração de laudos de avaliação de imóveis para determinação de valor de mercado para fins de compra, aluguel, desapropriação ou servidão, conforme abaixo:

Dados do serviço

1. ART nº SE20190150518
2. Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA-SE 5745 / RNP 270132096-8
3. Período de execução: 03/06/2009 a 29/01/2010
4. Valor R\$ 117.000,00 (cento e dezessete mil reais).

Características do serviço

Elaboração de 90 (noventa) laudos de avaliação de imóveis urbanos em diversos municípios do estado de Sergipe, conforme relação em anexo.

Metodologia utilizada

Nos trabalhos foram utilizados os métodos Comparativo de Direto de Dados de Mercado, com uso de inferência estatística, e Evolutivo, segundo a norma NBR 14653.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

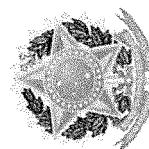
Aracaju-SE, 13 de janeiro de 2016.

Eng.º Civil **ARON SETTON FILHO**
Gestor do Contrato
Gestão da Barragem do Poxim
CREA 3252/D

Eng.º Civil **JOSÉ GABRIEL ALMEIDA DE CAMPOS**
Diretor de Meio Ambiente e Engenharia
CREA 270015507-6

Rua Campo do Brito, 331 – Praia 13 de Julho – CEP: 49.020-380 – Telefone (79) 3226-1000 – Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br - CNPJ: 13.018.171/0001-90 – INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019
11/02/2019, 09:10

Chave de Impressão: C7c9d

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas





LAUDOS DE AVALIAÇÃO - Contrato 114/009

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)
1	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Antonio Paulo Feitosa	150.624,60
2	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Faz. Bom Jesus - Pov. Timbó	Mana Venizia G. Moreira	207.341,02
3	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Sítio Bela Vista - Pov. Timbó	Oriando Tavares	18.401,01
4	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Davi Soares Pinto	105.164,43
5	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Renato Machado	10.033,70
6	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Márcia Aragão (Nilson)	11.771,21
7	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Precílio Soares Dantas	3.353,83
8	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Alves Santos	5.943,76
9	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de D. Jadelina	63.935,72
10	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Cristiano Prado Ribeiro	66.342,56
11	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Lenine Ribeiro Melo	392.434,12
12	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Joabio Rosa Silva	44.747,81
13	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvano José Melo da Silva	7.536,47
14	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Antônio Fernandes dos Santos	17.905,91
15	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Eliezer Santana Neto - "Marcelo Grande-parcial"	216.819,69
16	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Pedro Marcelo Moreira Santana - "Marcelo Grande-parcial"	45.375,00
17	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Alberto Moreira Araujo - "Marcelo Pequeno"	3.000,00
18	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Gildete	25.056,01
19	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Paulo Leite	37.805,52
20	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de Marizete	15.616,32
21	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Aguiar - Lauro Porto	5.347.208,86
22	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Januário Gomes Gonzaga-Área 2	83.614,77
23	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Juarez	118.679,05
24	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Carlos	86.232,60
25	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Paulo Leite - Massapé	37.223,28
26	ETE São Cristóvão	São Cristóvão-SE	Povoado Col. Miranda	Espólio de Waldemar S Carvalho	97.749,56
27	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evandro Sena 1	77.465,29
28	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evandro Sena 2	286.034,85
29	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Poxim	4.491.347,99
30	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Bem Te Vi	91.190,95
31	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Usina Pinheiro	431.105,64
32	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	José Adelson Batista dos Santos	7.267,96
33	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	José Genivaldo Freire (Donato)	7.208,11
34	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evanisto 1	108.350,17
35	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evanisto 2	18.439,64
36	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evanisto 3	36.685,31
37	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Freitas	63.302,49
38	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Edivaldo Rosa	54.504,33
39	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de Darnival	8.115,60
40	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvana Apolônio Carvalho (Gilberto)	15.997,82
41	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Eduardo Nascimento Faro	12.584,36
42	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Helena Luiz de Souza	180.243,18
43	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 04	José Carlos dos Santos	27,50
44	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 05	Denise Barreto Santos	41,25
45	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 149	Maria das Graças Silva	3,06
46	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 155	Francisco	6,60
47	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 223	José Renivan Nascimento dos Santos	5,40

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019

11/02/2019, 09:10

Chave de Impressão: C7c9d

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas

Rua Campo do Brito, 331 – Praia 13 de Julho – CEP: 49.020-380 – Telefone (79) 3226-1000 – Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br – CNPJ: 13.018.171/0001-90 – INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



CREA-SE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

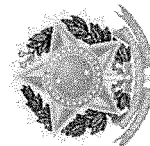
Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.





48	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 251	Josélia Souza Silva Nogueira	6,00
49	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 261	Maria Neide dos Santos	7,75
50	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 299	Maria Eunice dos Santos	15,90
51	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 303	Ana Carla Lima Santos	12,16
52	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 309	Maria Alves dos Santos	29,04
53	Adutora São Francisco	Capela-SE	Fazenda Poço Dantas	Espólio de Fernando L M Barreto	1,49
54	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Jailton (área 2)	3.371,48
55	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Valter	10.084,62
56	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz (área 2)	33.518,09
57	ETE Conj E. Gomes	São Cristóvão-SE	Conj. Eduardo Gomes	Elpidio Teixeira	267.312,00
58	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvanete Martins S Costa	831,13
59	Adutora S Fco	Capela-SE	Povoado Terra Dura	Everaldo Chagas Vieira	151,35
60	Adutora S Fco	Capela-SE	Povoado Terra Dura	Terezinha Barbosa Oliveira	166,20
61	DESO - Reservatório R2	Aracaju-SE	Bairro Sto Antônio	DESO	19.230,00
62	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Correia Alves	3.160,00
63	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Maria José D Detinha	1.540,00
64	ETE N Sra. Socorro	N. Sra. do Socorro-SE	Sede	Itaguassu Agro-industrial	8.763,74
65	EE Piabeta	N. Sra. do Socorro-SE	Piabeta	Antônio Marcos Bezerra	160,00
66	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Sr. Cecílio dos Santos	8.600,00
67	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Quissamã	Escola Agrotécnica Federal de São Cristóvão (EAFSC)	56.600,00
68	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Margens da BR - 101, Km 96, Povoado Cajueiro	Desconhecido	6.640,00
69	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Margens da BR - 101, Km 96, Povoado Cajueiro	Luís Leno de Moura	7.260,00
70	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Cajueiro	Sr. Edson da Matosa	70.000,00
71	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Pov. Pai André	Edson Bezerra	47.000,00
72	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Pov. Pai André	Josevaldo da Silva	3.000,00
73	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Conjunto Parque dos Faróis	Paulo da Bomfim	23.440,00
74	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Av. Itacanema, s/n - Conjunto Parque dos Faróis	Sr. Manoel Messias Pereira dos Santos	6.400,00
75	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Conjunto Parque dos Faróis	Desconhecido	3.260,00
76	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Bairro Capucho	Givaldo do Nascimento	33.340,00
77	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	Cosil Construções e Incorporações	11.200,00
78	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	EMDAGRO	6.600,00
79	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	Desconhecido V	12.000,00
80	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Desconhecido VI	1.261,33
81	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	José Oliveira	132,60
82	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	Osvaldo Oliveira (venda)	115,32
83	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	Osvaldo Oliveira (servidão)	52,00
84	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Povoado Porto Grande	Itaguassu Agro Industrial S/A	1.170,00
85	Booster R10	São Cristóvão-SE	Rua C s/nº - Conj E. Gomes	Desconhecido	329,29
86	Casa do R10	São Cristóvão-SE	Rodovia João Bebe Água s/nº, Conj. Luiz Alves	Desconhecido	40,00
87	ETE E Gomes	São Cristóvão-SE	Rua R-2, s/nº	Elpidio Teixeira	267.312,00
88	Faixa de Servidão Adutora R10	São Cristóvão-SE	Antiga estrada da Cabrita s/nº, povoado Várzea Grande	Desconhecido	3.015,35
89	Área do R10	São Cristóvão-SE	Rodovia João Bebe Água s/nº, Conj. Luiz Alves	Desconhecido	7.470,00
90	Faixa de servidão SISA	Riachuelo-SE	Povoado Central	Sergipe Industrial S.A. - SISA	1.285,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019
11/02/2019, 09:10
Chave de Impressão: C7c9d
O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas

Rua Campo do Brito, 331 - Praia 13 de Julho - CEP: 49.020-380 - Telefone (79) 3226-1000 - Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br - CNPJ: 13.018.171/0001-90 - INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe
Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710
Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.





Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-SE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

462735/2023

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Atividade concluída

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO**

Registro: **5745SE** RNP: **2701320968**

Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS, MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Número da ART: **SE20210239281**

Tipo de ART: **OBRA / SERVIÇO**

Registrada em: **28/05/2021**

Baixada em: **16/03/2023**

Forma de registro: **INICIAL**

Participação técnica: **CO-RESPONSÁVEL**

Empresa contratada: **M & C - ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **G8 Patrimonial Ltda**

CPF/CNPJ: **13.197.635/0001-72**

Endereço do contratante: **AVENIDA ETELVINO ALVES DE LIMA**

Nº: **1294**

Complemento: **sala 6**

Bairro: **INÁCIO BARBOSA**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49040696**

Contrato:

Celebrado em: **13/05/2021**

Valor do contrato: **R\$ 17.000,00**

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Privado**

Ação institucional: **Outros**

Endereço da obra/serviço: **RUA JOSÉ CARVALHO PINTO**

Nº: **260**

Complemento: **EDIFÍCIO EMPRESARIAL ARACAJU BOULEVARD**

Bairro: **JARDINS**

Cidade: **ARACAJU**

UF: **SE**

CEP: **49026150**

Coordenadas Geográficas: **-10.940106, -37.054467**

Data de início: **17/05/2021**

Conclusão efetiva: **03/06/2021**

Finalidade: **SEM DEFINIÇÃO**

Proprietário: **G8 Patrimonial Ltda**

CPF/CNPJ: **13.197.635/0001-72**

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > #5013 - IMÓVEL URBANO 21 - LAUDO 18046.78 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > #5013 - IMÓVEL URBANO 27 - AVALIAÇÃO 18046.78 metro quadrado;**

Observações

Elaboração de laudo de avaliação para determinação de valor venal do Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, com 18.046,78m² de área construída.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico – CAT, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 462735/2023

21/03/2023, 10:36

26Z37

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

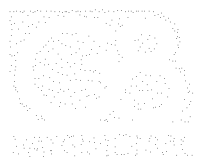
A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 26Z37

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

[Assinatura]

[Assinatura]





Atestamos para os devidos fins que a empresa **M&C Engenharia Ltda.**, CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a **G8 Patrimonial Ltda** CNPJ 13.197.635/0001-72 o serviço de **elaboração de laudo de avaliação de imóvel comercial**, conforme detalhado a seguir:

Dados do serviço

- Responsáveis técnicos:
 - Engº civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 270132096-8, ART nº SE20210239281;
 - Engº civil Caio Santos Mendes Dantas – CREA 2715106840SE, ART nº SE20210239528;
- Valor do serviço: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais);
- Período do serviço: 17/05/2021 a 03/06/2021
- Endereço do serviço: Rua José Carvalho Pinto nº 260, Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, bairro Jardins, em Aracaju-SE

Etapas do serviço

- Avaliação de imóvel urbano;
- Elaboração de Laudo de avaliação de imóvel urbano.

Características do serviço

- Elaboração de laudo de avaliação para determinação de valor de mercado para venda do Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, com 18.046,78m² de área total construída e situado à rua José Carvalho Pinto nº 260, bairro Jardins em Aracaju-SE.

Metodologias aplicadas

Para avaliação do imóvel foram aplicadas 3 metodologias distintas, todas em acordo com as normas ABNT NBR 14653-1:2019 e ABNT NBR 14653-2:2011.

Metodologia aplicada	Grau de Fundamentação	Grau de Precisão
Evolutivo	II	Não aplicável
Comparativo Direto de Dados de Mercado	I	III
Renda	Não aplicável	Não aplicável

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

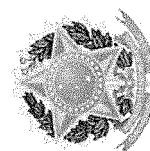
Aracaju-SE, 09 de setembro de 2021

Francisco de Campos Rollemberg
Sócio

Marcelo dos Santos Menezes
Eng. civil CREA RNP 2702497489

Av. Etelvino Aves de Lima, 1294, sala 06, Bairro Inácio Barbosa
Aracaju/SE, CEP: 49.040-696

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 462735/2023, emitida em 21/03/2023



Certidão nº 462735/2023
21/03/2023, 11:40

Chave de Impressão: 26237

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/03/2023 e contém 1 folhas

P30




Banese

Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa **M&C Engenharia Ltda.**, CNPJ 22.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para o Banco do Estado de Sergipe S/A – BANESE, CNPJ 13.009.717/0001-46, o serviço de elaboração de laudos de avaliação de imóveis em diversas localidades do estado, conforme abaixo:

Dados do serviço

- ARTs nº SE20160064511, SE20170069757, SE20170078269, SE20170078783, SE20170103773, SE20180108412, SE20180143418, SE20190147546;
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 270132096-8;
- Contrato: CD 01-2016
- Valor R\$ 31.945,94 (trinta e um mil, novecentos e quarenta e cinco reais e noventa e quatro centavos);
- Período da obra (serviço) – 01/10/2016 a 31/12/2018;
- Prazo de Execução – 821 dias.

Características do serviço

Elaboração de 16 laudos de avaliação de imóveis em diversas localidades do estado, conforme quadro abaixo:

Ordem de Serviço	Município	Endereço	Proprietário	Tipologia	Área (m²)
CR-001/2016	Aracaju-SE	Lote 3,7, Jardim Recreio, s/nº, bairro Santa Maria	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	13.000,00
CR-015/2016	Japoatã-SE	Lote 136-A e 136, Projeto Ladeirinhas, s/nº	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	112.000,00
CR-024/2016	Pirambu-SE	Avenida Agostinho Trinda Cruz, s/nº, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	282,65
CR-025/2016	Japoatã-SE	Praça da Matriz, 15, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	340,05
CR-026/2016	Neópolis-SE	Rua Major Gomes de Assumpção, s/nº, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	480,00
CR-001/2017	Lagarto-SE	Rua Dr. Laudelino Freire, 159, Centro	Comercial de Jóias e Relógios A Pérola Ltda. EPP	Comercial	600,00
CR-014/2017	Nossa Senhora da Glória-SE	Avenida Antônio Alves Feitosa, s/nº, lotes 01, 02 e 03, quadra 01, Nova Brasília	TS Aços e Comercios de Ferragens Ltda.	Terreno	539,40
CR-017/2017	Aracaju-SE	Avenida Rotary, 209, Atalaia	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	959,50
CR-018/2017	Itabaianinha-SE	Rua Benício Freire, 44, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	430,14
CR-019/2017	Tobias Barreto-SE	Praça Dom José Tomaz, s/nº, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	371,20
CR-001/2018	Aracaju-SE	Avenida Augusto Franco, s/nº	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	13.306,63
CR-021/2018	Aracaju-SE	Avenida Chanceler Osvaldo Aranha, 314, lote 2, José conrado de Araújo	SUCAUTO Comercial de Pelas Ltda.	Comercial	285,00
CR-032/2018	Aracaju-SE	Lote 3,7, Jardim Recreio, s/nº, bairro Santa Maria	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	13.000,00
CR-038/2018	Aracaju-SE	Avenida Rotary, 209, Atalaia	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	959,50
CR-039/2018	Itabaianinha-SE	Rua Benício Freire, 44, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Agência bancária	430,14
CR-040/2018	Tobias Barreto-SE	Praça Dom José Tomaz, s/nº, Centro	Banco do Estado de Sergipe S/A	Terreno	371,20

Metodologia utilizada

Método comparativo direto de dados de mercado com uso de Inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2011.

CARTÓRIO EDUARDO ABREU - 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU/SE

Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesso: www.tjse.jus.br/x/4BKARZ/ Selo: 202329508122355

Em Teste da verdade

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escritor Autorizada, 28/11/2023
Encl.: 1318 PERD 0.63 Total: 44.03



1137445

Ingred Bispo dos Santos Mendonça
Escritor Autorizada

27



Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesse: www.tjse.jus.br/x/9NTU26 Selo: 202329508122353

Em Teste da verdade



1137443

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escritor Autorizada: 28/11/2023
Emol: 13.116 PERD: 63 Total: 13.179

Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., Contrato nº 066/2014, com CNPJ 32.830.879/0001-95 e sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO, o serviço de elaboração de laudos de avaliação de imóveis para determinação de valor de mercado, conforme abaixo:

Dados do serviço

- ART nº 0001000024954
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA-SE 5745 / RNP 270132096-8
- Período de execução: 15/07/2014 a 15/07/2015
- Valor R\$ 132.300,00 (Cento e trinta e dois mil e trezentos reais).

Características do serviço

Elaboração de 45 (Quarenta e cinco) laudos de avaliação de imóveis urbanos em diversos municípios do estado de Sergipe, conforme relação em anexo.

Metodologia utilizada

Nos trabalhos foram utilizados os métodos Comparativo de Direto de Dados de Mercado, com uso de inferência estatística, e Evolutivo, de acordo com as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2004

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 22 de Junho de 2016.

Eng.º Civil Aron Setton Filho
Gestor de Contrato
Gestão da Barragem Poxim
CREA 3252/D

Eng.º Civil José Gabriel
Almeida de Campos
Diretor de Meio Ambiente
e Engenharia
CREA 270015507-6

LAUDOS DE AVALIAÇÃO - Contrato 066/2014

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)
1	Alto Sertão	Ribeirópolis-SE	Loteamento Isaías Monteiro	José Ariosvaldo da Silva	300,00
2	Alto Sertão	Ribeirópolis-SE	Loteamento Isaías Monteiro	Adalberto da Silva Barreto	600,00
3	Esgoto	N. Srª do Socorro	Prolongamento da Av. Perimetral s/nº, Conj. Marcos Freire	Companhia de Saneamento de Sergipe - DESO	22.957,74
4	Alto Sertão	N. SRª da Glória	Av. Lourival Baptista (antiga Rua Boca da Mata)	Desconhecido	435,10
5	Reservatório Elevado 800m³	Itabaianinha	Rua João Fontes Santos s/nº, Centro	Bimivu Cotias dos Santos	145,69
6	Reservatório Elevado 200m³	Tomar do Geru	Rua sem denominação (do cemitério) s/nº	Arnaldo Mamedo dos Santos	127,41
7	Adutora EE-3A/R5	São Cristóvão	Av. Mal. Cândido Rondon s/nº	Celuta Porto Cruz	3.736,77
8	Loja Siqueira Campos	Aracaju	Rua Mariano Salmeron nº 66, S. Campos, Aracaju-SE	DESO	123,12
9	Sub-bacia 7/17	Aracaju	Rua Joana dos Santos Aragão, lote 243, Lot. Rec. das Mangabeiras, AJU-SE	Ass. Beneficente dos Serv. Militares de Sergipe	155,80
10	EE-C2 Rodotec Parque dos Faróis	N. Srª do Socorro	Rua 23 s/nº, esq c/ Rua A	Rodotec	210,00
11	Indiaroba P1	Indiaroba	Sítio Propriedade, Rodovia SE-100, Povoado Convento, Indiaroba SE.	Renato Dantas do Amor Junior	225,00
12	Indiaroba P2	Indiaroba	Sítio Propriedade, Rodovia SE-100, Povoado Convento, Indiaroba SE.	Argelísio Sobral do Amor	225,00
13	Itabi EE5	Itabi	Rua Nossa Senhora de Lourdes, Centro, Itabi/SE.	Rosielmo Gonçalves Veloso Lima	210,12
14	S. Francisco E3	São Francisco	Rua D, Conjunto Albano Franco, São Francisco/SE.	Andreia Santos Nascimento	230,00
15	S. Francisco E4	São Francisco	Rua São João na estrada de chão, São Francisco/SE	Domingos Martins Hora	156,13
16	S. Francisco ETE1	São Francisco	Estrada Carroçável que liga São Francisco ao Povoado Espinheiro, na fazenda Borda da Mata, São Francisco/SE.	Janisson Nascimento	25.292,35
17	EE-01 e ETE	Pacatuba	Estrada para o Riacho Santo Antônio s/nº, Pacatuba-SE	João Góes de Araújo	22.225,54
18	EE-02	Pacatuba	Rua A s/nº, Conj. Albano Franco, Pacatuba-SE	Antônio Carlos dos Santos Vieira	251,30
19	EE-04	Pacatuba	Rod. João Machado Total SE-204 s/nº, esquina com estrada sem denominação, Pacatuba-SE	Givaldo Goncalves	144,00
20	Reservatório Apolado 250m³	Umbaúba	Rua B s/nº, esquina com rua C do povoado Sabiá, Umbaúba-SE	Desconhecido	478,00
21	ETA	Areia Branca	Rua Heráclito Diniz s/nº	Prefeitura Municiplde Areia Branca	8.395,47
22	Terreno Pereira Lobo	Aracaju	Rua Dep. Antônio Torres s/nº	DESO	858,00
23	Elevatória EE-1A	N. Srª do Socorro	Av. Marcela Presidente s/nº, Conj. Parque dos Faróis	Desconhecido	600,00
24	Elevatória EE-1B	N. Srª do Socorro	Rua da Chácara nº 19, Loteamento Pai André	Desconhecido	210,00
25	Elevatória EE-1C	N. Srª do Socorro	Rua da Guaraci s/nº, Parque dos Faróis	Desconhecido	210,00
26	Reservatório R12 (Itacatuaba)	Barra dos Coqueiros-SE	Estrada antiga para Atalaia Nova s/nº	Desconhecido	4.016,00
			Aracaju com Trav. Jose Padeiro	José de Paulo	225,00

CARTÓRIO EDUARDO ABREU - 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU/SE

Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesso: www.tjse.jus.br/x/ORYGG?Selo:202329508122356

Em Teste da verdade

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escrevente Autorizada, 28/11/2023
Emol.: 3.116 PERD: 0.63 Total: 4.02



1137446

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escrevente Autorizada

30

LAUDOS DE AVALIAÇÃO - Contrato 066/2014

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)
30	EE-05	Lagarto	Av. Senador Lourival Batista	J. Menezes	324,00
31	EE-06	Lagarto	Av. Brasília	José Carvalho da Silva	226,55
32	EE-07	Lagarto	Rua Radialista João de Jesus com a Trav. Gilberto Gomes	José	225,50
33	EE-08	Lagarto	Rua Elizeu Silva	Prefeitura Municipal de Lagarto	230,50
34	EE-09	Lagarto	Rua C	Não identificado	235,00
35	EE-B	Itabaiana	Rua Antônio dos Santos	Paulo Terra Vermelha	239,85
36	EE-C	Itabaiana	Rua São Cristóvão de Barros	Joãozinho da Granja	245,09
37	EE-D	Itabaiana	Rua do Canal	Verso da Padaria	254,95
38	EE-E	Itabaiana	Acesso projetado	Edson	1.444,00
39	EE-F	Itabaiana	Rua Miguel Carvalho Peixoto	Maria José da Silva	267,65
40	EE-G	Itabaiana	Rua 34	José Bispo	474,42
41	EE-H	Itabaiana	Rua Existente	Anja do DER	259,90
42	EE-I	Itabaiana	Rua Projetada B	Edson	302,92
43	EE-J	Itabaiana	Rua L	João Prata	210,00
44	EE-K	Itabaiana	Av. Doutor Uéliton Mendes	Finado Ozias do Bujão	246,48
45	EE-L	Itabaiana	Rua Projetada	Edinho da Galinha	251,01

Eng.º Civil José Gabriel Almeida de Campos
Diretor de Meio Ambiente e Engenharia
3.0.00.00/DMAE
CREA 270015507-6

CARTÓRIO EDUARDO ABREU 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU/SE

Certifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido.
Acesse: www.tjse.jus.br/x/QRGGG Selo: 202329508122356

Em Teste da verdade

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escritor Autorizada 28/11/2023
Emol: 3,16 FERD: 0,63 Total: 4,02



1137446

Ingrid Bispo dos Santos Mendonça
Escritor Autorizada

Aten: Setor FIM
Eng.º Civil - CREA 32507
DESGEP - 3.0.00.000



Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., sediada à Av. Augusto Maynard nº 365, salas 11 e 12 no bairro São José em Aracaju-SE, executou para a Companhia de Desenvolvimento Industrial e de Recursos Minerais do Estado de Sergipe - CODISE os serviços de elaboração de laudo de avaliação de imóveis conforme abaixo:

Dados do serviço

- ART nº 000270013209680005323;
- Contrato nº 039/2010
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho - CREA 5.745-SE;
- Período da obra (serviço) - 26/08/2010 até 31/12/2010;
- Valor R\$ 7.962,50 (sete mil novecentos e sessenta e dois reais e cinquenta centavos).

Características do serviço

Elaboração de laudos de avaliação de diversos imóveis urbanos, conforme quadro abaixo:

Imóvel	Tipo	Área de terreno (m²)	Área construída (m²)	Valor Total (R\$)
Margens da Rodovias Estadual SE-220 Periferia - Aquidabã/SE (Agroindustrial Demefer Ltda)	Indústria	5.217,76	1.339,31	273.000,00
Ponta do Saco - Povoado Saco - Estância-SE	Lote	13.388,69	—	437.580,00
Avenida Dr. Humberto Nunes Oliveira s/nº - Centro - Simão Dias/SE	Residência	29.000,00	—	1.415.000,00
Rua Guaporé nº 527 (quadra formada pelas Ruas Distrito Federal e Acre, Av. Desembargador Maynard), Siqueira Campos - Aracaju-SE (Fábrica Duchas Corona)	Indústria	23.331,75	13.221,69	71.500,00 (Aluguel/mês)
Rua Guaporé nº 527 (quadra formada pelas Ruas Distrito Federal e Acre, Av. Desembargador Maynard), Siqueira Campos - Aracaju-SE (Fábrica Duchas Corona)	Indústria	23.331,75	13.221,69	14.000.000,00 (Venda)

Metodologia utilizada

Método comparativo direto de dados de mercado com uso de inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2004.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 8 de novembro de 2011.

Joilton Messias Araújo
Joilton Messias Araújo

Chefe do Departamento de Engenharia e de Áreas Industriais - DEDIN

CREA 3520/D-SE

SANDRIN PRAIA HOTEL

CARTÓRIO EDUARDO ABREU - 3º OFÍCIO DE NOTAS DE ARACAJU-SE

Cartifico e dou fé que a presente cópia é a reprodução fiel do original que me foi exibido. Acesse: www.tjse.jus.br/x/8TYGMO Selo: 202329508122351

Em Teste da verdade

INGRID BISPO DOS SANTOS MENDONÇA
Escrivente Autorizada: 28/11/2023
Emol: 13,18 FERD: 0,63 Total: 14,02



1137441

Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., sediada à Av. Augusto Maynard nº 365, salas 11 e 12 no bairro São José em Aracaju-SE, executou para a empresa Sandrin Hotel Ltda. o serviço de elaboração de laudo de avaliação de imóvel conforme abaixo:

Dados do serviço

- ART nº SE0000005745-000227;
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 5.745-SE;
- Período de execução – 15/08/2008 a 30/08/2008;
- Valor R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais).

Características do serviço

Realização de vistoria e elaboração de laudo de avaliação do imóvel sede do Sandrin Praia Hotel, com as seguintes características:

- Endereço: Av. Rotary nº 249, bairro Atalaia, Aracaju-SE
- Área de terreno: 1.714,53 m²
- Edificação: Imóvel comercial (hotel) com 47 apartamentos distribuídos em 04 pavimentos perfazendo uma área total construída de 2.161,80 m². Possui piscina, salão de reuniões, restaurante e estacionamento.

Metodologia utilizada

Avaliação do terreno utilizado o método comparativo de dados de mercado com uso de inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2004.

Avaliação da edificação utilizado o método evolutivo, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2004.

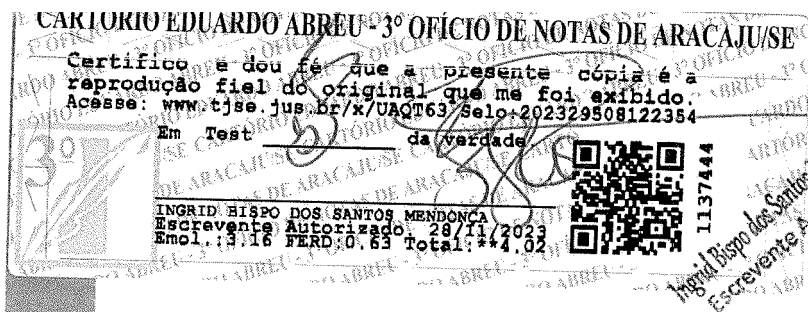
Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 27 de agosto de 2008.

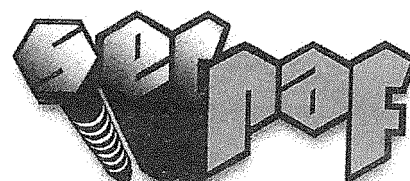
Daniel Sandrin
SANDRIN HOTEL LTDA.
Daniel Sandrin
Sócio

José Anselmo Vieira Silva
José Anselmo Vieira Silva
Engº Civil
CREA 5761/D

33



Atestado



LOGÍSTICA INDUSTRIAL

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., sediada à Av. Augusto Maynard nº 365, salas 11 e 12 no bairro São José em Aracaju-SE, executou para a empresa SERPAF Ferragens e Ferramentas Ltda. os serviços de elaboração de laudo de avaliação de imóveis conforme abaixo:

Dados do serviço

- ART nº SE0000005745-000079;
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 5.745-SE;
- Prazo de execução – 15 (quinze) dias – período de 01 a 15/03/2006
- Valor R\$ 1.600,00 (um mil e seiscentos reais).

Características do serviço

Realização de vistoria e elaboração de laudo de avaliação dos imóveis pertencentes à contratante, conforme detalhado a seguir:

Imóvel	Área (m ²)	Valor Total (R\$)
Terreno urbano localizado à Av. Heráclito G. Rollemberg nº 1800, Farolândia em, Aracaju-SE	2.183,09	306.000,00
Prédio comercial (loja) situada à Rua Mariano Salmeron nº 346, Siqueira Campos em Aracaju-SE	193,60 (construída)	270.000,00
Prédio comercial (loja) situada à Rua Mariano Salmeron nº 356, Siqueira Campos em Aracaju-SE	903,93 (construída)	380.000,00
Total		956.000,00

Metodologia utilizada

Método comparativo de dados de mercado com uso de inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2004, alcançado o grau III de fundamentação e de precisão.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 22 de março de 2006.

Eduardo F. Barreiros
EDUARDO F. BARREIROS
OAB - CE - 96443/D - SE

Andelmo de Oliveira
Andelmo de Oliveira
Diretor

Matriz - Centro
Av. Carlos Burlamaqui 104/114,
Centro - CEP: 49.010-660-Aju-SE
Fone: (055**79) 2107.0250
Fax: (055**79) 2107.0260

Siqueira Campos
Rua Mariano Salmeron 346/356,
S. Campos - CEP: 49.075-370-Aju-SE
Fone: (055**79) 2106.0250
Fax: (055**79) 2106.0260

Petrobras
Rua Acre 2504, S. Campos
CEP: 49.080-010 Aju-SE
Fone: (055**79) 3212.3010
Fax: (055**79) 3212.2201

Itabaiana
Rua Treze de Maio 129, Centro
CEP: 49.500-000 Itabaiana-SE
Fone: (055**79) 3432.0250
Fax: (055**79) 3432.0250

ATA DE ASSEMBLÉIA

Ao décimo terceiro dia do mês de Fevereiro do ano de dois mil e vinte e três (2023), às 15:00 horas, reuniram-se na sede da empresa M & C Engenharia Ltda em Aracaju – SE, localizada na Rua Antonio Andrade, nº 2398, sala 04, Bairro Coroa do Meio, CEP 49035-050, inscrita no 32.830.879/0001-95 sob o NIRE 28.200.141.591.

Foi realizada Assembleia de Reunião entre Sócios desta sociedade, na qual compareceram os seguintes sócios: Patrícia Menezes Carvalho, brasileira, maior, casada, natural de Aracaju/SE, portadora da CI nº [REDACTED] SP/SE, CPF [REDACTED] Emerson Meireles de Carvalho, brasileiro, maior, casado, natural de Aracaju/SE, portador da CI nº [REDACTED] SP/SE, CPF [REDACTED] ambos residentes na Rua Francisco Rabelo Leite, nº 990, casa 68, condomínio Sunville, Bairro Atalaia, CEP 49037-240, Aracaju-SE. Para deliberar sobre o BALANÇO PATRIMONIAL e as DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO DE 2022; Após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os sócios, trinta dias antes, foram postos em discussão e votação, foi aprovado sem reservas e restrições. Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios.

PATRICIA MENEZES CARVALHO
SÓCIA ADMINISTRADORA

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO
SÓCIO



Folha: 0001

T E R M O D E A B E R T U R A

CONTÉM ESTE BALANÇO 0011 FOLHAS NUMERADAS ELETRONICAMENTE E SEGUIDAMENTE DE NÚMERO 0001 A 0011, E SERVIRÁ PARA OS LANÇAMENTOS DAS OPERAÇÕES PRÓPRIAS DA EMPRESA M & C ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, BAIRRO COROA DO MEIO, NESTA CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49.035-050 REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28.200.141.591 POR DESPACHO DE 07/10/1991 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 32.830.879/0001-95, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 045288-6, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENTO. CONFORME DETERMINA A INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO DREI, DECLARAMOS QUE O PRESENTE BALANÇO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA. O BALANÇO DE JANEIRO A DEZEMBRO/2022 FOI EXTRAÍDO DO LIVRO DIÁRIO Nº 25, AUTENTICADO PELA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SOB O Nº 29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.A C-1 CONFORME SPED ECD ENVIADO EM 27/02/2023.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR RESPONSÁVEL, O SR. LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. SE-006244/O, REGISTRADO NO C.P.F. SOB O NUM. 399.196.175-04.

ARACAJU, 01 DE JANEIRO DE 2022.

SÓCIA ADMINISTRADORA - PATRICIA MENEZES CARVALHO
C.P.F [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
SE-006244/O
C.P.F [REDACTED]

Handwritten signature/initials

Handwritten signature/initials

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2022

NIRE: 28200141591

Folha: 2

Descrição	Exerc. Atual	Exerc. Anterior
Ativo	822.821,82D	649.514,03D
Circulante	629.485,87D	459.294,26D
Disponível	590.331,78D	385.424,01D
Numerários em caixa	33.898,66D	33.898,66D
Banco conta movimento	139.187,36D	35.864,76D
Aplicações	417.245,76D	315.660,59D
Clientes	19.163,19D	54.148,31D
Recebimentos Pessoa Física e Jurídica	19.163,19D	54.148,31D
Adiantamento	11.694,94D	12.454,57D
Adiantamentos Diversos	11.694,94D	12.454,57D
Créditos a receber	8.295,96D	7.267,37D
Créditos Tributários a Receber	7.931,06D	7.267,37D
Impostos Pago a Maior	364,90D	0,00D
Ativo Não Circulante	193.335,95D	190.219,77D
Imobilizado	320.849,25D	325.125,45D
Instalações	50.022,66D	50.022,66D
Máquinas e equipamentos	122.145,87D	91.652,07D
Informática	18.838,72D	18.838,72D
Móveis e utensílios	24.883,00D	24.883,00D
Veículos	95.000,00D	133.000,00D
Outras imobilizações	9.959,00D	6.729,00D
Depreciação Acumulada	127.513,30C	134.905,68C
Depreciação Acumulada Imobilizado	127.513,30C	134.905,68C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CP

LUIZ MARIO ALVES DOS SANTOS

Controlador

CP

CRC: 0062440




M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2022

NIRE: 28200141591

Folha: 3

Descrição	Exerc. Atual	Exerc. Anterior
Passivo	822.821,82C	649.514,03C
Circulante	45.634,35C	22.280,13C
Fornecedores	4.242,76C	2.090,22C
Pessoa Física e Pessoa Jurídica	4.242,76C	2.090,22C
Tributos e Contribuições	29.478,61C	8.349,95C
Tributos e Contribuições	29.467,78C	8.329,20C
Retenções de Imposto e Contribuições	10,83C	20,75C
Contas a pagar	11.912,98C	11.839,96C
Outras Contas a Pagar	11.912,98C	11.839,96C
Patrimônio líquido	777.187,47C	627.233,90C
Capital Social	135.000,00C	135.000,00C
Capital Social	135.000,00C	135.000,00C
Reservas	1.078,41C	1.078,41C
Reservas de Lucros	1.078,41C	1.078,41C
Prejuízos/Lucro Acumulados ou Resultado	641.109,06C	491.155,49C
Prejuízos/Lucro Acumulados	209.155,49C	375,05C
Resultado do Exercício	431.953,57C	490.780,44C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CPF: [REDACTED]

LUIZ MARIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF: [REDACTED] CRC: 0062440

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

M & C - ENGENHARIA LTDACNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
Demonstração do Resultado de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 4

Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
Vendas de produtos, mercadorias e serviços		
Vendas de Produtos, Mercadorias e Serviços		
(-) Deduções de Tributos, Abatimentos e Devoluções	932.392,86C	1.260.747,90C
= Receita	80.637,41D	109.054,72D
(-) Custo das vendas	851.755,45C	1.151.693,18C
Custo dos Produtos, Mercadorias e Serviços		
= Lucro bruto	29.577,93D	184.553,39D
(-) Despesas operacionais	822.177,52C	967.139,79C
Despesas Administrativas		
Despesas com Vendas	328.293,25D	348.164,30D
Outras Despesas Gerais	0,00C	0,00C
= Resultado operacional antes do resultado financeiro	24.371,48D	22.290,71D
(+/-) Resultado financeiro	469.512,79C	596.684,78C
Receitas Financeiras		
(-) Despesas Financeiras	14.739,70C	11.629,86C
(+/-) Outras receitas e despesas operacionais	4.994,89D	2.983,17D
= Resultado antes das despesas com tributos sobre o lucro	35.000,00C	0,00C
(-) Despesa com Contribuição Social	514.257,60C	605.331,47C
(-) Despesa com Imposto de Renda da Pessoa Jurídica	26.841,42D	36.309,53D
= Resultado líquido do período	55.462,61D	78.241,50D
	431.953,57C	490.780,44C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF [REDACTED] CRC: 0062440

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991

Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 5

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

Histórico	Capital Social	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
Em 31 Dezembro 2021	135.000,00	491.155,49	626.155,49
Reserva Legal	0,00	1.078,41	1.078,41
Distribuição de Lucros	0,00	(282.000,00)	(282.000,00)
Resultado do Exercício	0,00	431.953,57	431.953,57
SALDOS FINAIS	135.000,00	642.187,47	777.187,47

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administradora
CPF: [REDACTED]

LUIZ MARIO ALVES DOS SANTOS

Contador
CPF: [REDACTED] CRC: 0062440

M & C - ENGENHARIA LTDA
 CNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
 Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
 Demonstração do Fluxo de Caixa Indireto de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 6

Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
Atividades Operacionais		
Lucro/Prejuízo do Exercício		
(+) Depreciação	R\$431.953,57C	R\$490.780,44C
(-) Lucro na venda de imobilizado	R\$7.392,38D	R\$36.436,47C
Ajustes de Exercícios Anteriores	R\$0,00C	R\$0,00C
	R\$0,00C	R\$2.561,60D
Lucro Ajustado	R\$424.561,19C	R\$524.655,31C
Aumento em duplicatas a receber	R\$34.985,12C	R\$15.570,56C
Aumento nos Adiantamentos	R\$759,63C	R\$3.914,83D
Aumento nos estoques	R\$0,00C	R\$0,00C
Aumento nos Impostos a Recuperar	R\$1.028,59D	R\$3.177,06D
Aumento em fornecedores	R\$2.152,54C	R\$202,27D
Tributos e Encargos Sociais	R\$21.128,66C	R\$6.147,52C
Aumento no Realizável a Longo Prazo	R\$0,00C	R\$0,00C
Outras Contas a Pagar	R\$73,02C	R\$11.839,96C
Obrigações com Pessoal	R\$0,00C	R\$11.790,57D
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	R\$482.631,57C	R\$539.128,62C
Atividades de Investimento		
Imobilizado	R\$4.276,20C	R\$6.642,38D
Quotas de Capital Unicred S/A	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	R\$4.276,20C	R\$6.642,38D
Atividades de Financiamento		
Aumento de Capital	R\$0,00C	R\$0,00C
Empréstimo de curto prazo	R\$0,00C	R\$0,00C
Distribuição de Lucros	R\$282.000,00D	R\$584.000,00D
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamento	R\$282.000,00D	R\$584.000,00D
Aumento Líquido no Caixa e Equivalente de Caixa	R\$204.907,77C	R\$51.513,76D
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa no ano anterior	R\$385.424,01C	R\$436.937,77C
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa do ano atual	R\$590.331,78C	R\$385.424,01C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO
 Administrador
 CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
 Contador
 CPF [REDACTED] CRC: 0062440

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991

Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha:

7

Dados extraídos no período

Ativo	R\$ 822.821,82
Ativo Circulante	R\$ 629.485,87
Ativo Disponível	R\$ 590.331,78
Ativo não Circulante	R\$ 193.335,95
Ativo Realizável a LP	R\$ 0,00
Estoques	R\$ 0,00
Passivo Circulante	R\$ 45.634,35
Passivo não Circulante	R\$ 0,00
Patrimônio Líquido	R\$ 777.187,47
Resultado de exercícios Futuros	R\$ 0,00
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$ 431.953,57
Vendas Líquidas	R\$ 0,00
Resultado Antes das Provisões	R\$ 0,00

Solvência Geral

Ativo	822.821,82	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	45.634,35	= 18,03

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 1803 % do capital de terceiros.

Margem Líquida

Lucro/Prejuízo do Exercício (x 100)	43.195.357,00	
Vendas Líquidas	0,00	= 0,00

Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$0,00 de lucro para cada R\$100,00 vendidos

Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	629.485,87	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

Ativo Circulante	629.485,87	
Passivo Circulante	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

42

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991

Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE

Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 8

Liquidez Seca

Ativo Circulante - Estoques	629.485,87	
Passivo Circulante	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

Liquidez Imediata

Ativo Disponível	590.331,78	
Passivo Circulante	45.634,35	= 12,94

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$12,94 de disponibilidades para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

Giro do Ativo

Vendas Líquidas	0,00	
Ativo	822.821,82	= 0,00

Quanto maior, melhor. A empresa vendeu R\$0,00 para cada R\$1,00 de investimento total

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administradora
CPF: [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador
CPF: [REDACTED] RC: 0062440

OK

P37

43

Folha: 009

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022

NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL

A Empresa **M & C - ENGENHARIA LTDA**, é uma Sociedade Civil de direito privado, tendo iniciado suas operações em 07/10/1991, conforme o devido registro na junta Comercial do Estado de Sergipe, sob **NIRE nº 28.200.141.591** em sessão de 07/10/1991, com prazo de duração indeterminado.

NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas em obediência aos preceitos da legislação comercial e fiscal em vigor, em obediência a Lei 6.404/76 e 11638/07, com observância das Legislações próprias que regem as empresas tributadas pelo Lucro Presumido e dos Princípios Fundamentais da Contabilidade.

NOTA 03 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela sociedade são:

- a. Foi adotado o regime de competência para o regime de receitas, custos e despesas;
- b. A depreciação é calculada pelo método linear, considerando-se a vida útil estimada dos bens imobilizados em uso, de acordo com as taxas admitidas pela Secretaria da Fazenda Federal;

c. **IMOBILIZADO**

O imobilizado está avaliado pelo custo original mais reavaliação efetuada e depreciados pelas taxas estabelecidas na legislação.

	Imobilizado/Intangível	Depreciação/Amortização
Instalações	50.022,66	(12.922,66)
Computadores e Periféricos	18.838,72	(7.575,68)
Maquinas e Equipamentos	122.145,87	(23.676,87)
Móveis e Utensílios	24.883,00	(6.415,14)
Veículos	95.000,00	(76.600,03)
Ar Condicionado	3.230,00	(322,92)
Telefone	6.729,00	(0,00)
Total	320.849,25	(127.513,30)

[Assinatura]

[Assinatura]

Folha: 010

NOTA 04 – PATRIMONIO LÍQUIDO

O Capital Social está devidamente discriminado abaixo:

Capital Social	135.000,00
Reservas	1.078,41
Lucros Acumulados	491.155,49
Distribuição de Lucros	(282.000,00)
Resultado do Exercício	431.953,57
Ajustes de Exercícios	
Total do Patrimônio Líquido	777.187,47

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CP

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CP

CRC: 0062440

45

Folha: 0011

TERMO DE ENCERRAMENTO

CONTÉM ESTE BALANÇO 0011 FOLHAS NUMERADAS ELETRONICAMENTE E SEGUIDAMENTE DE NÚMERO 0001 A 0011, E SERVIRÁ PARA OS LANÇAMENTOS DAS OPERAÇÕES PRÓPRIAS DA EMPRESA M & C ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, BAIRRO COROA DO MEIO, NESTA CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49.035-050 REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28.200.141.591 POR DESPACHO DE 07/10/1991 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 32.830.879/0001-95, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 045288-6, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENTO. CONFORME DETERMINA A INSTRUÇÃO NORMATIVA N° 11 DE 05/12/2013 DO DREI, DECLARAMOS QUE O PRESENTE BALANÇO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA. O BALANÇO DE JANEIRO A DEZEMBRO/2022 FOI EXTRAÍDO DO LIVRO DIÁRIO N° 25, AUTENTICADO PELA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SOB O N° 29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.A C-1 CONFORME SPED ECD ENVIADO EM 27/02/2023.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR RESPONSÁVEL, O SR. LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. SE-006244/O, REGISTRADO NO C.P.F. SOB O NUM. 3 [REDACTED]

ARACAJU, 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

SÓCIA ADMINISTRADORA - PATRICIA MENEZES CARVALHO
C.P.F. [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
SE-006244/O
C.P.F. [REDACTED]



MINISTÉRIO DA FAZENDA SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped	Versão: 10.1.1
--	----------------

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 28200141591	CNPJ 32.830.879/0001-95	
NOME EMPRESARIAL M & C - ENGENHARIA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 25
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.AC	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTES CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	00247480568	PARIZIO GONCALVES VALENCA NETO:00247480568	241654502732163374 5	19/05/2022 a 19/05/2023	Não
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	32830879000195	M E C ENGENHARIA LTDA	136568765416825916 9	08/11/2021 a 07/11/2024	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.1
2.F1.F1.27.9D.3E.96.AC-1

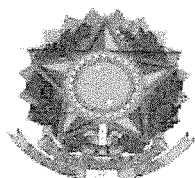
Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO

em 27/02/2023 às 13:54:19

5F.DF.FB.C6.6F.2C.32.18
59.FC.DE.39.03.37.A2.D1

Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.



CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - SE

Certidão n.º: SE/2023/00000046

Nome: LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS CPF: 399.196.175-04

CRC/UF n.º SE-006244/O Categoria: CONTADOR

Validade: 30/05/2023

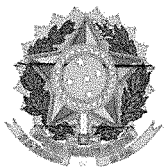
Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página www.crcse.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF : XXXXXXXXXX Controle : 1659.3169.4110.4738

[Assinatura]

[Assinatura]



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria Especial de Desburocratização, Gestão e Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integração

Folha 209

Sigla: CPL

Página 15 de 15

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa M & C ENGENHARIA LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
[REDACTED]	PATRICIA MENEZES CARVALHO
[REDACTED]	EMERSON MEIRELES DE CARVALHO
[REDACTED]	LUIZ MARIO ALVES DOS SANTOS

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/03/2023 08:50 SOB Nº 20230052843.
PROTOCOLO: 230052843 DE 02/03/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12302888645. CNPJ DA SEDE: 32830879000195.
NIRE: 28200141591. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 03/03/2023.
M & C ENGENHARIA LTDA - EPP

NAYARA SIQUEIRA BRITO

SECRETÁRIA-GERAL

www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

49



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7383/2023-DESO, Datada de: 29/11/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: SL 362/2023 - ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE

Página 1 de 1

Solicitamos a ATME que encaminhe o presente processo licitatório para GTRF, para análise da licitante MC ENGENHARIA LTDA na licitação pública 033.2023 com envio dessa análise para CPL através de C.I após a conclusão.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: BQS6-IDPN-UI SP-82OZ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 29/11/2023 12:01:36 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7495/2023-DESO, Datada de: 04/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: Análise Técnica da área

Página 1 de 1

Para Análise Técnica é necessário parecer específico com descrição conforme Projeto Básico item 15.4

Após parecer encaminhar via C.I para CPL

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: DUVA-GFFN-93BN-MD2Y



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 04/12/2023 09:07:16 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7575/2023-DESO, Datada de: 05/12/2023.

Unidade: GERÊNCIA DE TOPOGRAFIA E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - DESO

Assunto: SL 362/2023 - Manifestação GTRF sobre habilitação técnica de concorrente

Página 1 de 1

Prezado gestor,

Em atendimento ao solicitado, segue nossa manifestação acerca da pontuação classificatória da empresa concorrente no processo de licitação SL 362/2023 - ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.

Pois bem. Segundo o item 15.4 do Edital que subsidia este processo licitatório, temos que:

“Para efeito de pontuação da PROPOSTA TÉCNICA, a Comissão de Licitação atribuirá, a cada licitante, uma “Nota de Proposta Técnica” (Nt) que poderá variar de 0 (zero) a 1000 (mil) pontos, composta das parcelas apresentadas no quadro abaixo, as quais serão definidas conforme critérios descritos adiante.”

A empresa possui mais de 10 anos e foram apresentados certificados que comprovam produção de mais de 220 laudos de avaliação. Na nossa avaliação, a nota técnica é 1.000 (máxima).

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Acacia Regina Resende Setton
Gerente

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: AKKY-BBX9-OJ55-X94Y



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- ACACIA REGINA RESENDE SETTON - 05/12/2023 11:48:35 (Certificado Digital)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7582/2023-DESO, Datada de: 05/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: DIVULGAÇÃO DA ANÁLISE DA PROPOSTA TÉCNICA

Página 1 de 1

REF.: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023

PUBLICADO NO SITE DA DESO
(www.deso-se.com.br)

Prezados Senhores,

Após a análise da Proposta Técnica da licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, com assessoria da Engenheira Civil Acácia Regina Resende Setton, referente à LICITAÇÃO PÚBLICA 033/2023, informamos que a licitante obteve nota de proposta técnica conforme descrito abaixo:

- a) Licitante **MC ENGENHARIA LTDA** obteve **1.000 (hum mil) Pontos** como **Nota da Proposta Técnica**

Informamos ainda que a sessão remota de abertura da proposta comercial da licitante classificada tecnicamente, está agendada para o próximo dia 06/12/2023 às 09:15h nesta CPL.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: MHVH-R6D6-7N4I-Z3KK



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 05/12/2023 14:56:33 (Docflow)



Aracaju, 29 de novembro de 2023

PORTARIA Nº 278/2023

O Diretor Presidente da Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO, no uso de suas atribuições e considerando a CI nº 7184/2023 da CPL,

RESOLVE:

- 1) Designar o empregado TIAGO SANAS ALVES CENTURION, matrícula nº 3213.6, para responder como Presidente da CPL de 27.11.2023 a 17.12.2023, devido afastamento do titular por motivo de férias;
- 2) Revogam-se as disposições em contrário.

Cumpra-se e Comunique-se

LUCIANO GOIS
PAUL:0106181
9477

Assinado de forma
digital por LUCIANO
GOIS
PAUL:01061819477

LUCIANO GOIS PAUL
Diretor Presidente

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: N1MZ-E4IN-XFEZ-6HIL



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- LUCIANO GOIS PAUL - 29/11/2023 09:53:01 (Certificado Digital)

ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DOS ENVELOPES "B" (PROPOSTA COMERCIAL), DA LICITANTE CLASSIFICADA TECNICAMENTE NA LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 - DESO que tem como objeto ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.

Aos **06 (seis)** dias do mês de **dezembro** de **2023** às **09:15 (nove horas e quinze minutos)**, na Sala de Licitação da **COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO**, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitações, designada através da portaria 102/2023, composta pelo Técnico Industrial Tiago Sanas Alves Centurion, Presidente em Exercício; pelo Assistente de Gestão Administrativa II *Hercílio da Silva Ramos Junior* e pelo Engenheiro Civil *Tassio Silva Santana*, Membros; tendo por finalidade a **ABERTURA DO ENVELOPE "B" (PROPOSTA COMERCIAL)**. Iniciamos os trabalhos com a abertura do **ENVELOPE "B" (PROPOSTA COMERCIAL)** da licitante, não antes de solicitar aos presentes que verificassem sua integridade e, certificando-se de não ter ocorrido nenhuma violação, deu-se início a abertura do mesmo. A licitante **MC ENGENHARIA LTDA** apresentou proposta com valor global de **R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL E CENTO E CINQUENTA REAIS)**. Em seguida, o Senhor Presidente suspendeu a sessão para posterior análise da PROPOSTA COMERCIAL, informando que, após a análise, dará ciência do resultado, assim como a convocação para negociação e posterior sessão de abertura do Documento de Habilitação da licitante classificada, através de publicação no site da DESO (www.deso-se.com.br), Nada mais havendo a constar, lavramos a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai assinada pelo Senhor Presidente e demais membros da Comissão, sendo em seguida publicada no site da DESO. Aracaju/SE, 06 de dezembro de 2023.

COMISSÃO:



Tiago Sanas Alves Centurion
Presidente em Exercício



Hercílio da Silva Ramos Junior
Membro



Tassio Silva Santana
Membro



Documentos

para

Proposta de Preços

“Envelope B”

SUMÁRIO

Item	Nº da página
9 – Documentos da Proposta Técnica – Envelope “B”	
9.3 Carta Proposta	3
9.3 Planilha de Preços	4
9.3 Planilha Composições unitárias dos preços	4
8.3.1 – Declaração de Regularidade Quanto ao Trabalho de Menor	6
8.3 m) – Declaração de Infraestrutura e Condições de Execução dos Serviços	7

DA

BR



Aracaju-SE, 29 de novembro de 2023.

Ilmo Sr.

Roberto Santos Barros Júnior

Presidente da Comissão Permanente de Licitações da DESO

Referente à Licitação Pública 033/2023 – DESO

Prezado Senhor.

É com satisfação que a M&C Engenharia Ltda. inscrita no CNPJ sob o nº 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, Sala 04, Coroa do Meio em Aracaju, fone (79) 3211-2567, WhatsApp nº (79) 99805-4095, representada por sua Sócia Gerente adiante qualificada, submete a esta comissão proposta para prestação de serviços de engenharia, conforme detalhado abaixo:

1. **Objetivo.**

O objeto desta proposta é a execução dos serviços de **ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.**

2. **Preço global**

O valor global proposto é de **R\$ 129.150,00** (cento e vinte e nove mil, cento e cinquenta reais), conforme planilha orçamentária apresentada adiante.

Os preços apresentados contemplam todas as despesas necessárias, impostos e taxas, leis sociais, seguros, mão de obra e quaisquer encargos que incidam ou venham a incidir, direta ou indiretamente na execução dos serviços.



3. Prazo total de execução dos serviços.

O prazo de execução dos serviços é de **540 (quinhentos e quarenta) dias**, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

Prazo de vigência contratual é de **570 (quinhentos e setenta) dias**, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço.

4. Planilha orçamentária

ITEM	DESCRIÇÃO	UN	QTD	PREÇO UNIT	VALOR TOTAL	(%)
01	EXECUÇÃO DE SERVIÇOS				129.150,00	100%
01.01	SERVIÇOS				129.150,00	100%
01.01.01	Avaliação de Imóvel Urbano em Laudo Modelo Completo, Unidade isolada habitacional unifamiliar com avaliação do lote e do conjunto (terreno + edificação).	un	5,00	1.090,00	5.450,00	4,22%
01.01.02	Avaliação de Terreno, apresentada em laudo modelo completo, com área até 10.000 m².	un	30,00	2.700,00	81.000,00	62,72%
01.01.03	Avaliação de Terreno, apresentada em laudo modelo completo, com área superior a 10.000 m²	un	5,00	2.700,00	13.500,00	10,45%
01.01.04	Avaliação de Imóvel de base rural com befeitorias e culturas aplicadas, em laudo modelo completo, com área de até 100 ha.	un	20,00	1.460,00	29.200,00	22,61%
VALOR TOTAL DO EMPREENDIMENTO =====>					129.150,00	100%
Importa o presente orçamento em : cento e vinte e nove mil, cento e cinquenta reais						

O BDI considerado na elaboração da planilha de preços foi de 26,44% (vinte e seis vírgula quarenta e quatro por cento), e nele não estão inclusos custos com IRPJ e CSLL, despesas como mobilização e desmobilização de pessoal.

5. Validade da proposta

A validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias contados da data de Sessão de Abertura do Certame.

6. Opção para garantia contratual

A garantia contratual será prestada por meio de Seguro Garantia.

7. Qualificação da signatária desta proposta e que assinará o contrato no caso da proponente ser a vencedora desse processo licitatório

Sr^a Patrícia Menezes Carvalho, engenheira civil, casada, CPF [REDACTED]
Carteira de Identidade [REDACTED] SSP/SE, com endereço comercial à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, Sala 04, Coroa do Meio em Aracaju, fone (79) 3211-2567, fax nº (79) 3214-0982.



8. Declaração do Proponente

O Proponente declara que tem condições de assumir todas as obras e serviços, inclusive com os fornecimentos de todos os materiais e equipamentos previstos em Edital, a partir da assinatura do contrato.

Atenciosamente;

Patrícia Menezes Carvalho
Patrícia Menezes Carvalho
Eng. Civil - CREA 5.226/D-SE
Reg. Nac. 2702900445
CPF [REDACTED]
Sócia-gerente



Anexo V

DECLARAÇÃO DE REGULARIDADE QUANTO AO TRABALHO DO MENOR

M&C Engenharia Ltda.

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 32.830.879/0001-95 por intermédio de seu Representante Legal o Sr.^a **Patrícia Menezes de Carvalho** portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] e do CPF nº [REDACTED], **DECLARA**, que não emprega menor de dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de dezesseis anos.

RESPONDER:

Emprega menor a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz?

SIM ()

NÃO (X)

Aracaju, 27 de novembro de 2023

Patrícia Menezes Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal



**DECLARAÇÃO DE INFRAESTRUTURA, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E CONDIÇÕES
DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS**

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº033/2023 - DESO

A **M&C Engenharia LTDA**, inscrita no CNPJ nº **32.830.879/0001-95**, por intermédio de seu representante legal o Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portadora da Carteira de Identidade nº [REDACTED] SSP/SE e do CPF [REDACTED], **DECLARA**, para fins do disposto no item **15.1 g)** do Projeto Básico do Edital, sob as sanções administrativas cabíveis e sob penas da lei, que possui a infraestrutura e condições necessárias para realizar todos os serviços objeto do presente certame.

Aracaju/Sergipe, 27/11/2023


Patrícia Menezes Carvalho
(Sócia-Administradora – Responsável legal)

		Análise, Julgamento e Classificação das Propostas		DATA: 06/12/2023	
MODALIDADE DE LICITAÇÃO LICITAÇÃO PÚBLICA			Nº. LP033/2023		DATA PROCESSO: 29/11/2023
OBJETO					
ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE					
PROPOSTAS RECEBIDAS					
MC ENGENHARIA LTDA					
EMPRESAS CLASSIFICADAS					
MC ENGENHARIA LTDA					
CÁLCULOS DAS PROPOSTAS COMERCIAIS DAS EMPRESAS CLASSIFICADAS					
VALOR ORÇADO PELA DESO					R\$ 138.976,45
EMPRESAS CLASSIFICADAS					
MC ENGENHARIA LTDA					R\$ 129.150,00
EMPRESA MELHOR CLASSIFICADA					
MC ENGENHARIA LTDA					R\$ 129.150,00
CÁLCULOS					
1. 50% VALOR ORÇADO DESO					R\$ 69.488,23
2. MÉDIA ARITMÉTICA VALORES SUPERIORES A 50% DO VALOR DA DESO					R\$ 129.150,00
3. A) 70% DA MÉDIA ARITMÉTICA OBTIDA NO ITEM 2.					R\$ 90.405,00
B) 70% DO VALOR ORÇADO DESO					R\$ 97.283,52
4. MENOR VALOR ENTRE 3.A E 3.B, ACIMA (LIMITE DE INEXEQUIBILIDADE)					R\$ 90.405,00
DEMAIS CONDIÇÕES DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA MELHOR CLASSIFICADA:					
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS					
PRAZO DE EXECUÇÃO: 540 DIAS					
MODALIDADE DE CAUÇÃO: SEGURO GARANTIA					
OBSERVAÇÕES					
1) Fonte de Recursos: Próprios					
2) A licitante MC ENGENHARIA LTDA, após análise de sua proposta Técnica realizada pela Gerente da GTFR Engenharia Civil Acácia Regina Resende Setton, obteve Nota Técnica igual a 1000 pontos. Sua Proposta de Preços foi valorada com Nota de Preços igual a 1.000 pontos. Aplicando-se a fórmula constante no Edital para obtenção da Avaliação Final igual 1000 pontos.					
3) Após análise da ponderação técnica/preço, a comissão julga a licitante MC ENGENHARIA LTDA classificada no certame com o preço global de R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL CENTO E CINQUENTA REAIS)					
COMISSÃO JULGADORA					
TIAGO SANAS ALVES CENTURION					
HERCILIO DA SILVA RAMOS JUNIOR					
TÁSSIO SILVA SANTANA					

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: PDJY-UQMN-HVEL-148W



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- HERCILIO DA SILVA RAMOS JUNIOR - 06/12/2023 11:49:42 (Certificado Digital)
- TASSIO SILVA SANTANA - 06/12/2023 12:13:41 (Certificado Digital)
- TIAGO SANAS ALVES CENTURION - 07/12/2023 10:02:04 (Certificado Digital)

COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7648/2023-DESO, Datada de: 07/12/2023.**Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO****Assunto: DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL E RESULTADO FINAL APÓS PONDERAÇÃO TÉCNICA E PREÇO**

Página 1 de 2

REF.: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023**PUBLICADO NO SITE DA DESO**
(www.deso-se.com.br)

Prezados Senhores,

Informamos que, após análise da Proposta Comercial da licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, verificou-se que a empresa foi CLASSIFICADA no certame, por atendimento às exigências editalícias.

Aplicando a fórmula constante no item 15.2 do Projeto Básico, foi obtido a seguinte **NOTA FINANCEIRA**:

LICITANTE	VALOR GLOBAL	NOTA FINANCEIRA
MC ENGENHARIA	R\$ 129.150,00	1.000 PONTOS

Após ponderação das NOTAS TÉCNICAS e FINANCEIRA, foi obtido o seguinte valor de **NOTA FINAL** de acordo com as fórmulas constantes no item 15.5 do Projeto Básico

LICITANTE	NOTA FINAL
MC ENGENHARIA	1.000 PONTOS

Com esse resultado, convocamos a empresa Classificada (**MC ENGENHARIA LTDA**) para Negociação do Preço Global ofertado, no intuito de redução do mesmo, que deverá ser manifestada através de e-mail para o endereço cpl@deso-se.com.br com prazo estipulado até o próximo dia 11/12 às 09h. Informamos ainda que a Sessão Remota de Abertura dos seus Documentos de Habilitação, está agendada para o dia 11/12/2023, às 09:30h, na sala da Comissão Permanente de Licitações da Companhia de Saneamento de Sergipe

Atenciosamente,**ASSINADO ELETRONICAMENTE**
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento**Andrezza de Jesus Santos**
Secretário(a)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7648/2023-DESO, Datada de: 07/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: DIVULGAÇÃO DO RESULTADO DA ANÁLISE DA PROPOSTA COMERCIAL E RESULTADO FINAL APÓS PONDERAÇÃO TÉCNICA E PREÇO

Página 2 de 2

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: 8JYW-AXYD-FRZG-QZZO



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 07/12/2023 10:07:44 (Docflow)

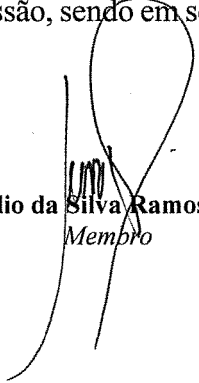
**ATA DA SESSÃO DE ABERTURA DO ENVELOPE "C"
(DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO), DA LICITANTE
CLASSIFICADA NA LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 - DESO** que
tem como objeto **ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES
PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE
AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO
DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO
SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE**

Aos 11 (onze) dias do mês de **dezembro de 2023** às 09h30 (nove horas e trinta minutos), na Sala de Licitação da **COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO**, reuniu-se a Comissão Permanente de Licitações, designada através da portaria 102/2023, composta pelo Técnico Industrial Tiago Sanas Alves Centurion, Presidente em Exercício; pelo Assistente de Gestão Administrativa II *Hercílio da Silva Ramos Junior* e pelo Engenheiro Civil *Tassio Silva Santana*, Membros; tendo por finalidade a **ABERTURA DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO DA LICITANTE CLASSIFICADA** relativo à referida licitação, consoante determina o correspondente Edital. Iniciando os trabalhos informamos que a licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, convocada para negociação visando a redução de preço da sua proposta inicial para execução do objeto desta licitação, negociação esta, que não logrou êxito, manteve-se dessa forma, o valor global da proposta de preços no montante de **R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL E CENTO E CINQUENTA REAIS)**. Ato contínuo, deu-se início a abertura do **ENVELOPE "C" (DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO)**, não antes de solicitar aos presentes que verificassem sua integridade e, certificando-se de não ter ocorrido nenhuma violação, deu-se início a sua abertura, cujos documentos foram vistos e rubricados por, pelo menos, um membro da Comissão. Logo após, o Senhor Presidente suspendeu a sessão para análise desses documentos, informando que dará ciência do resultado dessa análise, através de publicação no endereço eletrônico da DESO (www.deso-se.com.br). Nada mais havendo a constar, lavramos a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai assinada pelo Senhor Presidente e demais membros da Comissão, sendo em seguida publicada no site da DESO. Aracaju/SE, 11 de dezembro de 2023.

COMISSÃO:



Tiago Sanas Alves Centurion
Presidente em Exercício



Hercílio da Silva Ramos Junior
Membro



Tassio Silva Santana
Membro



Documentos de Habilitação "Envelope C"

P37

1

SUMÁRIO

Item	Nº da página
11 – Documentos para Habilitação – Envelope “C”	
11.2 – Habilitação jurídica	
11.2.2 – Contrato Social em vigor - 8ª alteração	4
11.3 – Regularidade fiscal	
11.3.1 – Inscrição no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ/MF)	9
11.3.2 – Inscrição no Cadastro de Contribuintes Municipal	10
11.3.3 – Certidão Negativa de Débitos relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União	12
11.3.4 – Certidão de Regularidade do FGTS - CRF	13
11.3.5 – Certidão Negativa de Débitos Municipais	14
11.3.6 – Certidão Negativa de Débitos Estaduais	15
Declaração de Recolhimento ICMS	
11.4 – Regularidade Trabalhista	1
11.4.1 – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas	16
11.5.1 – Qualificação técnica	
11.5.1 – Certidão de Registro e Quitação Pessoa Jurídica CREA-SE	17
11.5.1 – Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física CREA-SE	19
11.5.1 – Certidão de Registro e Quitação Pessoa Física CREA-SE	21
11.5.1 – Atestados ou Certidões de Capacidade Operacional	23
11.5.1 – Indicação do Responsável Técnico	38

P37

2



11.5.1 – Indicação da Equipe Técnica	39
11.5.1 – Declaração Quadro Permanente	40
11.5.2 – Qualificação Econômica	41
11.5.2 – Balanço patrimonial 2022	41
11.6 – Declaração de Conhecimento e Aceitação	56
11.7 – Declaração de Inexistência de Fato Impeditivo	57
11.8 – Declaração de Responsabilidade e Liberação Ambiental	58
11.9 – Indicação de Responsável pela Assinatura de Contrato	59

Py

8.ª ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA SOCIEDADE:

M & C – ENGENHARIA LTDA.
NIRE – 2820014159-1
CNPJ – 32.830.879/0001-95

Os abaixo-assinados:

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO, brasileiro, maior, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, nascido em 02/05/1966, natural de Aracaju - SE, engenheiro civil, portador da C.I. [REDACTED]/SE e C.I.C. n.º [REDACTED], residente e domiciliado nesta capital a Rua Francisco Rabelo Leite, 990, casa 68, condomínio Sunville, bairro Atalaia, CEP 49.037-240;

PATRÍCIA MENEZES CARVALHO, brasileira, maior, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, nascida em 03/11/1964, natural de Aracaju - SE, engenheira civil, portadora da C.I. [REDACTED] SSP/SE e C.I.C. n.º [REDACTED], residente e domiciliada nesta capital a Rua Francisco Rabelo Leite, 990, casa 68, condomínio Sunville, bairro Atalaia, CEP 49.037-240;

Únicos sócios componentes da sociedade **M & C – ENGENHARIA LTDA**, estabelecida n/capital a Rua Antonio Andrade, 2398, sala 04, bairro Coroa do meio, Aracaju – Sergipe, CEP 49.035-050, inscrita no CNPJ sob n.º 32.830.879/0001-95, registrada na MM Junta Comercial do Estado de Sergipe sob NIRE 2820014159-1, em sessão do dia 07/10/1991, resolvem, de comum acordo, modificar seu Contrato Social mediante as alterações abaixo, bem como consolidar seu Contrato Social conforme segue:

- a) Incluir o parágrafo primeiro em sua cláusula quinta, que todas suas atividades serão exercidas em Unidades de Terceiros.

Em vista das modificações acima descritas, decidem, por fim, consolidar o Contrato Social que vigorará na forma abaixo, já incorporada as deliberações contidas nos itens acima:

CONSOLIDAÇÃO

Pelo presente instrumento particular de contrato:

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO, brasileiro, maior, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, nascido em 02/05/1966, natural de Aracaju - SE, engenheiro civil, portador da C.I. [REDACTED] SSP/SE e C.I.C. n.º [REDACTED], residente e domiciliado nesta capital a Rua Francisco Rabelo Leite, 990, casa 68, condomínio Sunville, bairro Atalaia, CEP 49.037-240;



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/12/2017 10:13 SOB Nº 20170432530.
PROTOCOLO: 170432530 DE 14/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704766180. NIRE: 28200141591.
M & C ENGENHARIA LTDA EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 14/12/2017
www.agiliza.se.gov.br

PATRÍCIA MENEZES CARVALHO, brasileira, maior, casada pelo regime da comunhão parcial de bens, nascida em 03/11/1964, natural de Aracaju - SE, engenheira civil, portadora da C.I. [REDACTED] SSP/SE e C.I.C. n. [REDACTED], residente e domiciliada nesta capital a Rua Francisco Rabelo Leite, 990, casa 68, condomínio Sunville, bairro Atalaia, CEP 49.037-240;

Únicos sócios componentes da sociedade **M & C – ENGENHARIA LTDA**, estabelecida n/capital a Rua Antonio Andrade, 2398, sala 04, bairro Coroa do meio, Aracaju – Sergipe, CEP 49.035-050, inscrita no CNPJ sob n.º 32.830.879/0001-95, registrada na MM Junta Comercial do Estado de Sergipe sob NIRE 2820014159-1, em sessão do dia 07/10/1991, têm entre si justo e contratado a organização da sociedade que se regerá nas cláusulas e condições seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA – NOME COMERCIAL, SEDE E FORO

A sociedade girará sob nome empresarial **M & C ENGENHARIA LTDA.**, e adotará como nome de fantasia e expressão **M & C - Engenharia**. A sociedade terá sede e foro na cidade de Aracaju, capital do Estado de Sergipe a Rua Antonio Andrade, 2398, sala 04, bairro Coroa do meio, CEP 49.035-050.

CLÁUSULA SEGUNDA – PRAZO DE DURAÇÃO DA SOCIEDADE E TÉRMINO DO EXERCÍCIO SOCIAL

A sociedade iniciou suas atividades em 07/10/1991, o prazo de duração será por tempo indeterminado e o término do exercício social coincidirá com o ano civil.

CLÁUSULA TERCEIRA – CAPITAL SOCIAL

O Capital social é de R\$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais) dividido em 135.000 (cento e trinta e cinco mil) cotas, no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, assim distribuídas:

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO – 121.500 (cento e vinte e uma mil e quinhentas) cotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, no total de R\$ 121.500,00 (cento e vinte e um mil e quinhentos reais);

PATRÍCIA MENEZES CARVALHO - 13.500 (treze mil e quinhentas) cotas no valor de R\$ 1,00 (um real) cada, no total de R\$ 13.500,00 (treze mil e quinhentos reais).

CLÁUSULA QUARTA – RESPONSABILIDADE DOS SÓCIOS

A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA QUINTA – OBJETIVO SOCIAL

A sociedade terá por objetivo a prestação de serviços técnicos de engenharia, avaliação, perícia e inspeção em engenharia, consultoria em engenharia civil, naval, elétrica, hidráulica, elaboração de projetos de engenharia inclusive engenharia



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/12/2017 10:13 SOB Nº 20170432530.
PROTOCOLO: 170432530 DE 14/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704766180. NIRE: 28200141591.
M & C ENGENHARIA LTDA EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 14/12/2017
www.agiliza.se.gov.br

ambiental, corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis, serviços de arquitetura, elaboração de projetos para ordenação urbana, atividade de consultoria em gestão empresarial incluindo planejamento social e econômico, serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia, serviços de testes e análises técnicas, serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho, serviços de treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial, serviços de perícia judicial, serviços de consultoria, assessoria em projetos de meio ambiente e serviços de consultoria em questões de sustentabilidade do meio ambiente.

Parágrafo Primeiro: Todas suas atividades serão exercidas em Unidades de Terceiros.

CLÁUSULA SEXTA – ADMINISTRAÇÃO E USO DO NOME COMERCIAL

A administração e o nome comercial serão exercidos pela sócia PATRÍCIA MENEZES CARVALHO, que poderá praticar todos os atos e operações destinadas ao alcance do objetivo social, sendo-lhe vedado, no entanto, usar a denominação social em negócios estranhos ao interesse da sociedade ou assumir responsabilidades que não digam respeito ao seu objetivo, seja em favor de qualquer dos cotistas ou terceiros.

CLÁUSULA SÉTIMA – RETIRADA PRÓ-LABORE

A sócia-administradora fará jus a uma retirada mensal, pelo exercício de administração, a título de pró-labore respeitadas às limitações legais vigentes.

CLÁUSULA OITAVA – LUCROS E/OU PREJUÍZOS

Os lucros e/ou prejuízos apurados em balanço a ser realizado após o término do exercício serão repartidos entre os sócios, proporcionalmente às quotas de cada um no Capital social, podendo os sócios, todavia, optar pelo aumento de Capital, utilizando os lucros, e/ou compensar os prejuízos em exercícios futuros.

CLÁUSULA NONA – DELIBERAÇÕES SOCIAIS

As deliberações sociais de qualquer natureza, inclusive para a exclusão de sócio, serão tomadas pelos sócios cotistas em comum acordo.

CLÁUSULA DÉCIMA – FILIAIS E OUTRAS DEPENDÊNCIAS

A sociedade poderá, a qualquer tempo, abrir filiais e outros estabelecimentos, no país ou fora dele, por ato de sua administração ou deliberação dos sócios.

CLÁUSULA DÉCIMA – PRIMEIRA - FALECIMENTO

O falecimento de qualquer dos sócios não implicará na dissolução da sociedade, cujas cotas passarão à propriedade dos herdeiros legais e, se assim o desejarem, continuarão como participantes da sociedade. Em caso contrário será a sociedade dissolvida.

y
P37



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/12/2017 10:13 SOB Nº 20170432530.
PROTOCOLO: 170432530 DE 14/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704766180. NIRE: 28200141591.
M & C ENGENHARIA LTDA EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 14/12/2017
www.agiliza.se.gov.br

P37
6

CLÁUSULA DÉCIMA – SEGUNDA – DISSOLUÇÃO DA SOCIEDADE

No caso de dissolução da sociedade por deliberação dos sócios cotistas, o ativo líquido apurado pelo Balanço Geral procedido será partilhado entre eles na proporção das cotas de capital de cada um.

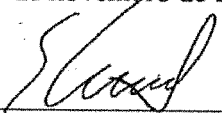
CLÁUSULA DÉCIMA – TERCEIRA – REUNIÕES E ASSEMBLÉIAS

Os sócios resolvem de comum acordo, não efetuar reuniões e assembleias para tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o de resultado econômico.

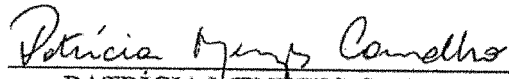
DECLARAÇÃO DE DESIMPEDIMENTO – A administradora desta sociedade declara, sob as penas da Lei, de que não está impedida de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sob os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

E, por estarem assim justos e contratados, assinam o presente instrumento.

Aracaju, 22 de novembro de 2017.


EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

3º OFÍCIO

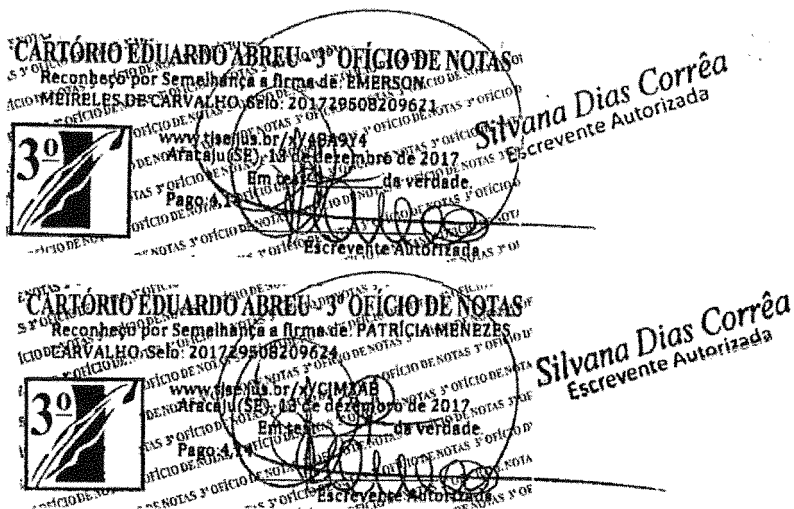

PATRÍCIA MENEZES CARVALHO

3º OFÍCIO



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/12/2017 10:13 SOB Nº 20170432530.
PROTOCOLO: 170432530 DE 14/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
11704766180. NIRE: 28200141591.
M & C ENGENHARIA LTDA EPP

MARCELO PASSOS SILVA
SECRETÁRIO-GERAL
ARACAJU, 14/12/2017
www.agiliza.se.gov.br



CERTIFICO O REGISTRO EM 14/12/2017 10:13 SOB Nº 20170432530.
 PROTOCOLO: 170432530 DE 14/12/2017. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
 11704766180. NIRE: 28200141591.
 M & C ENGENHARIA LTDA EPP

MARCELO PASSOS SILVA
 SECRETÁRIO-GERAL
 ARACAJU, 14/12/2017
 www.agiliza.se.gov.br

		REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL	
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA			
NÚMERO DE INSCRIÇÃO 32.830.879/0001-95 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL		DATA DE ABERTURA 10/10/1991
NOME EMPRESARIAL M & C - ENGENHARIA LTDA			
TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) M & C ENGENHARIA			PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 68.21-8-01 - Corretagem na compra e venda e avaliação de imóveis 71.11-1-00 - Serviços de arquitetura 70.20-4-00 - Atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia 71.20-1-00 - Testes e análises técnicas 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho 85.99-6-04 - Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial 69.11-7-02 - Atividades auxiliares da justiça 74.90-1-99 - Outras atividades profissionais, científicas e técnicas não especificadas anteriormente			
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada			
LOGRADOURO R ANTONIO ANDRADE	NÚMERO 2398	COMPLEMENTO SALA 04	
CEP 49.035-050	BAIRRO/DISTRITO COROA DO MEIO	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
ENDEREÇO ELETRÔNICO		TELEFONE (79) 3211-2187	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****			
SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA		DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 04/04/2001	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL			
SITUAÇÃO ESPECIAL *****		DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****	

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2.119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 16/11/2023 às 11:59:26 (data e hora de Brasília).

Página: 1/1

 SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEMFAZ ARACAJU Cuidando da cidade para as pessoas	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU - PMA SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEMFAZ DEPARTAMENTO DE TRIBUTOS MOBILIÁRIOS - DTM	
ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO		Número 00
Inscrição Municipal (CMC) 045288-6	CNPJ 32.830.879/0001-95	
Razão Social/ Nome Empresarial M & C ENGENHARIA LTDA EPP		
Nome Fantasia		
Endereço R ANTONIO ANDRADE		Número 2398
Complemento SALA 04 - Q: CM-22 - Lt: 0005	Bairro COROA DO MEIO	CEP 49035-050
Telefone	Endereço Eletrônico (e-mail)	
Início da Atividade 10/10/1991	Situação do Cadastro Aberto	
Natureza Jurídica	Data de Validade	
Forma(s) de Atuação		
Código e Descrição da atividade principal 7112000 Servicos de engenharia		Data de Início 10/10/1991
Código e Descrição das atividades secundárias 6821801 Corretagem na comp.venda e aval.imoveis		Data de Início 10/10/1991
6911702 Atividades auxiliares da justica		10/10/1991
7020400 Ativ.cons.gestao emp.exc.cons.tec.espe.		10/10/1991
7111100 Servicos de arquitetura		10/10/1991
7119703 Servs.desenho tec.relac.... arquit.e enga.		10/10/1991
7119704 Servs.pericia tec.relac.... seg.trabalho		10/10/1991
7120100 Testes e analises tecnicas		10/10/1991
7490199 Outras ativ.prof.cinst.tec.n/esp.anter.		10/10/1991
8599604 Treinamento em desenv.prof.e gerencial		10/10/1991

10

Emitido de acordo com o Decreto Municipal no 6.776/2022, alterado pelo Decreto Municipal no 6.943/2022.

SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA - SEMFAZ  ARACAJU Cuidando da cidade para as pessoas	PREFEITURA MUNICIPAL DE ARACAJU SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA Documento Emitido eletronicamente via Internet em 16/11/2023 às 12:06:05
--	--

P30

11



MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: M & C - ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 32.830.879/0001-95

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.

Emitida às 08:33:33 do dia 26/10/2023 <hora e data de Brasília>.

Válida até 23/04/2024.

Código de controle da certidão: **A260.B7F6.FC8B.5D59**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

CONFERE COM O ORIGINAL

LUANA SANTOS NASCIMENTO

Matr.: 54294

11/12/2023

BS

12

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF**

Inscrição: 32.830.879/0001-95
Razão Social: M C ENGENHARIA LTDA
Endereço: R ANTONIO ANDRADE 2398 SALA 04 / COROA DO MEIO / ARACAJU / SE / 49035-050

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 08/11/2023 a 07/12/2023

Certificação Número: 2023110805244996201275

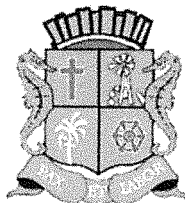
Informação obtida em 16/11/2023 08:58:46

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

CONFERE COM O ORIGINAL
LUANA SANTOS NASCIMENTO
MAT.: 54294

11/11/2023

[Assinatura]



Estado de Sergipe
Prefeitura Municipal de Aracaju
Secretaria Municipal da Fazenda

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Aracaju, 16 de Novembro de 2023
Nº. 202300466028

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Contribuinte: M C ENGENHARIA LTDA EPP

Em cumprimento à solicitação do requerente com as características acima, e ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar, a qualquer tempo, as dívidas que venham a ser apuradas, **CERTIFICAMOS** para fins de direito que, mandando rever os registros tributários, não constatamos a existência de débitos em nome do contribuinte em apreço.

Esta certidão será válida até 14/02/2024

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br>

Código de Autenticidade: HA.0070.0012.BC.075C

Certidão emitida com base na Portaria 02/2007 de 28/06/2007

CONFERE COM O ORIGINAL
LUANA SANTOS NASCIMENTO
MAT.: 54294

11/12/2023

PM

SECRETARIA DE
ESTADO DA FAZENDA



SERGIPE
GOVERNO DO ESTADO

Certidão Negativa de Débitos Estaduais N. 553745 / 2023

Identificação do Contribuinte: 32.830.879/0001-95

Contribuinte não inscrito no cadastro de SERGIPE

Certificamos que, até a presente data, não existem débitos contra o portador do Cadastro de Pessoa Jurídica **32.830.879/0001-95** referente a impostos, taxas ou multas administrativas, ficando, porém ressalvada à Fazenda Pública o direito de cobrar quaisquer dívidas que venham a ser apuradas. O portador do documento **32.830.879/0001-95** não está inscrito no Cadastro de Contribuintes do Estado de SERGIPE.

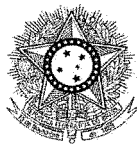
Certidão emitida via Internet nos termos da portaria Nº 283 de 15/02/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da data da emissão.

Certidão Emitida em **16/11/2023**, válida até **16/12/2023** e deve ser conferida na Internet no endereço **www.sefaz.se.gov.br** pelo agente recebedor.

Autenticação: 20231116LUDV26

CONFERE COM O ORIGINAL
LUANA SANTOS NASCIMENTO
MAT.: 54294

16/12/2023



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: M & C - ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Certidão nº: 54246558/2023

Expedição: 05/10/2023, às 11:09:31

Validade: 02/04/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **M & C - ENGENHARIA LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o nº **32.830.879/0001-95**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

CONFERE COM O ORIGINAL
LUANA SANTOS NASCIMENTO
MAT.: 54294

11/12/2023

P37



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 461907/2023
Emissão: 08/02/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: 42aDx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Sergipe - CREA-SE, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 32.830.879/0001-95
Registro: 0000002720
Categoria: Matriz
Capital Social: R\$ 135.000,00
Data do Capital: 15/02/2006
Faixa: 2

Objetivo Social Pleno: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO, PERICIA E INSPEÇÃO EM ENGENHARIA, CONSULTORIA EM ENGENHARIA CIVIL, NAVAL, ELÉTRICA, HIDRÁULICA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA INCLUSIVE ENGENHARIA AMBIENTAL, CORRETAGEM NA COMPRA E VENDA E AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE ARQUITETURA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS PARA ORDENAÇÃO URBANA, ATIVIDADE DE CONSULTORIA EM GESTÃO EMPRESARIAL INCLUINDO PLANEJAMENTO SOCIAL E ECONÔMICO, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; SERVIÇOS DE TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS SERVIÇOS DE PERICIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO, SERVIÇOS DE TREINAMENTO EM DESENVOLVIMENTO PROFISSIONAL E GERENCIAL, SERVIÇOS DE PERICIA JUDICIAL, SERVIÇOS DE CONSULTORIA, ASSESSORIA EM PROJETOS DE MEIO AMBIENTE E SERVIÇOS DE CONSULTORIA EM QUESTÕES DE SUSTENTABILIDADE DO MEIO AMBIENTE.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA: AS ATIVIDADES CONSTANTES NO OBJETIVO SOCIAL DA EMPRESA, NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL E ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO, SÃO: PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO, PERICIA E INSPEÇÃO EM ENGENHARIA, CONSULTORIA EM ENGENHARIA CIVIL, HIDRÁULICA, ELABORAÇÃO DE PROJETOS DE ENGENHARIA, AVALIAÇÃO DE IMÓVEIS, SERVIÇOS DE DESENHO TÉCNICO RELACIONADOS A ENGENHARIA; SERVIÇOS DE TESTES E ANÁLISES TÉCNICAS; SERVIÇOS DE PERICIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO; SERVIÇOS DE PERICIA JUDICIAL, SERVIÇOS DE CONSULTORIA, ASSESSORIA EM PROJETOS DE MEIO AMBIENTE; SERVIÇOS DE CONSULTORIA EM QUESTÕES DE SUSTENTABILIDADE DO MEIO AMBIENTE.

Endereço Matriz: RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, COROA DO MEIO, ARACAJU, SE, 49035050

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA
Data Inicial: 20/02/1998
Data Final: Indefinido
Registro Regional: 0000001792EMSE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- A empresa poderá executar atividades do seu objetivo social, exclusivamente, no âmbito das atribuições do(s) seu(s) responsável(is) técnico(s) apresentados nesta certidão.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: PATRICIA MENEZES CARVALHO
Registro: 2702900445
CPF: [REDACTED]
Data Início: 25/01/1999
Data Fim: Indefinido
Data Fim de Contrato: Indefinido
Títulos do Profissional:
ENGENHEIRA CIVIL
Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.
Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO
Registro: 2701320968
CPF: [REDACTED]



P30

17



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 461907/2023
Emissão: 08/02/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: 42aDx

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Data Início: 18/02/1998

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 . POSSUI TAMBÉM ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 359/91, AMBAS DO CONFEA.

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERICIAS

MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

137





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 462446/2023
Emissão: 06/03/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: aD68A

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 67 e 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com suas anuidades perante o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Registro: 2701320968

CPF: [REDACTED]

Endereço: *****

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 02/03/1989

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO 218/73 . POSSUI TAMBÉM ARTIGO 4º DA RESOLUCAO Nº 359/91, AMBAS DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/08/1988

PÓS - ENGENHARIA

ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/09/1996

ANOTAÇÕES DE CURSOS

MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 24/01/2008

ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE -UFS

Data de Formação: 20/12/2002

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000002720

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Data Início: 18/02/1998

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO



130

19



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 462447/2023
Emissão: 06/03/2023
Validade: 31/03/2024
Chave: b701Z

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 67 e 68 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com suas anuidades perante o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: PATRICIA MENEZES CARVALHO

Registro: 2702900445

CPF: [REDACTED]

Endereço: [REDACTED]

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 21/03/1988

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUCAO Nº 218 DE 29.06.73, DO CONFEA.

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 26/09/1987

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2023 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: M & C - ENGENHARIA LTDA

Registro: 0000002720

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Data Início: 25/01/1999

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA



20



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 0000000405548



Data de Emissão: 04/08/2014

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Título do Profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AV
Registro Nacional: CREA nº 2701320968

Validade: Indefinida

Número do ART: 00027013209680007723

Tipo do ART: ART

Registrado em: 07/02/2011

Forma de Registro: NORMAL

Participação Técnica: CO-RESPONSÁVEL

Descrição: :: Prestação de serviços no período de 01/01/2011 a 31/01/2011:

→Avaliação de 18 imóveis (11 casas e 07 apt). O.S.: 864512, 855943, 863055, 860211, 851841, 803321, 858424, 004997, 001164, 023054, 034252, 007758, 015415, 019725, 030959, 030972, 047221, 042952. R\$ 5.197,38.

→Acompanhamento de 17 empreendimentos: *Urbanização da Orla Pôr do Sol no bairro Mosqueiro em Aracaju/SE, * Construção de condomínio (Módulo II) no loteamento Santa Lúcia em Aracaju/SE, *Construção de um ginásio poliesportivo no bairro Cidade Nova em Estância/SE, *Construção de praça pública no Pov. Novo Horizonte em Neópolis/SE, * Construção de barragem no Rio Poxim em São Cristóvão/SE, *Construção de casa residencial na Rua Manoel Sobral s/nº em Itabaiana/SE, *Construção de casa residencial na Rua São Domingos lote 21, quadra G, Lot. Cardoso em Itabaiana/SE, *Construção de casa residencial na Rua C, Lote 19, Quadra C - Lot. Libório em Lagarto/SE, *Construção de casa residencial na Rua D, Lote 7, Quadra F em Lagarto, *Construção de 600 UH e Implantação de infra-estrutura no bairro Coqueiral em Aracaju/SE, *03 de Pavimentação e drenagem de ruas em Itabaiana/SE, *02 de Construção de casa residencial em Lagarto, *Construção de casa residencial em Aracaju/SE, *Construção de casa residencial em Poço Verde/SE.O.S.:545293/2010.01.04.02, 649072/2010.01.04.06, 851365, 859299, 861234, 647151/2010.01.04.06, 710971/2010.01.02.06, 619893/2010.01.03.05, 710083/2010.02.02.03, 017360/2011.01.02.01, 062564, 062572, 062582, 015875/2011.01.01.05, 016077/2011.01.01.05, 008249/2011.01.01.12, 019739.R\$ 5.912,43.

→Análise de 03 empreendimentos: *Aquisição de retroescavadeira em Pacatuba/SE, *02 de Pavimentação e drenagem de ruas em Itabaiana/SE. O.S.: 715027/2010.01.03.01, 062596, 062601. R\$ 805,00.

→Parecer Técnico de 08 empreendimentos: *Parecer técnico referente ao Processo 332915-71/2010 em Frei Paulo/SE, *Parecer técnico referente ao Processo 335432-03/2010 em Frei Paulo/SE, *Parecer técnico referente ao Processo 334926-49/2010 em Itaporanga D'Ajuda, *Parecer técnico referente ao processo 306361-45/2009 em Lagarto/SE, *Parecer técnico referente ao processo 0263070-98 em Itabaianinha/SE, *Parecer Técnico referente ao processo 324209-59/2010 em Umbaúba/SE, *Parecer técnico com objetivo de avaliar a situação atual do processo 0249926-64/2008 em Moita Bonita/SE. O.S.:852134/2010.01.02.01, 852154/2010.01.02.01, 865099/2010.01.02.01, 003406/2011.01.02.01, 009454, 017679/2011.01.02.01, 049802, 049828. R\$ 3.042,01.

→Verificação de Processo Licitatório de *Aquisição de Motoniveladora de Riachão do Dantas/SE e *Aquisição de trator de pneus com implementos agrícolas em Malhada/SE. O.S.: 858379, 858407. R\$ 600,00.

→*Elaboração de Plano Local de Habitação de Interesse Social em Porto da Folha/SE. O.S.: 020315. R\$ 300,00.

Empresa Contratada: M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32830879000195

Contratante: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

AV. HERMES FONTES, 2120

Complemento:

Cidade: ARACAJU

Contrato: celebrado em

Valor do Contrato: R\$ 15.856,82

Data de Início: 01/01/2011

CPF/CNPJ

Nº

Bairro: LUZIA

UF: SE

CEP: 49000000

Tipo do Contratante: Contratante

Data de Fim: 31/01/2011

Atividade Técnica

1 - ATUACAO A0414 - BARRAGEM DE CONCRETO 15 - VISTORIA, 1125;



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Nº 0000000405548

- 1 - ATUACAO A0123 - GINASIO DE ESPORTES 15 - VISTORIA, 1212.14 ;
- 1 - ATUACAO A0221 - IMOVEL RESIDENCIAL 16 - AVALIACAO, 1839.33 ;
- 1 - ATUACAO A0106 - EDF. DE ALVENARIA PARA FINS RESIDENCIAIS 15 - VISTORIA, 608 ;
- 1 - ATUACAO A0206 - DESENVOLVIMENTO FISICO TERRITORIAL URBANO 45 - ANALISE, 1 ;
- 1 - ATUACAO A0317 - ALVENARIA ESTRUTURAL 15 - VISTORIA, 72 ;

Endereço da obra/serviço

DIVERSOS LOCAIS NO ESTADO DE SERGIPE

Nº

Complemento:

Bairro: VARIOS

Cidade: VARIAS

UF: SE

CEP: 49000000

Coordenadas Geográficas:

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

Certidão nº 405548/2014

05/08/2014, 09:35

Chave de Impressão: 9DWW0CZY7630WA23WB53

P37

22



Atestado parcial da execução de serviços

Atestamos para os devidos fins, que a empresa M&C Engenharia Ltda, CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 4, no bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a Caixa Econômica Federal, Gerência de Filial de Desenvolvimento Urbano e Rural, os serviços descritos abaixo:

Dados do serviço

- Contrato de Prestação de Serviços de Engenharia s/nº, de 28/04/2006 Edital nº 001/2005;
- Período Global do Contrato - 02/05/2006 a 30/04/2012;
- Período de execução dos serviços atestados - 1º a 31 de janeiro de 2011;
- Responsável Técnico - Eng. Civil Emerson Melreles de Carvalho - CREA 5.745-SE - ART nº 00027013207680007723;
- Valor dos serviços realizados no período atestado - R\$ 15.856,82 (quinze mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e oitenta e dois centavos).

Detalhamento dos serviços

Prestação de serviços de 02 análises de processos licitatórios, 04 análises de empreendimentos e projetos, avaliação de 18 imóveis, elaboração de 08 pareceres técnicos e vistoria/fiscalização de 17 obras, conforme detalhado a seguir.

Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
1	7121.7121.658570/20 10.01.01.01	G 306	Análise de processo licitatório	BACHÃO DO DANTAS-SE- Aquisição de Motocicleta.
2	7121.7121.658407/20 10.01.01.01	G 306	Análise de processo licitatório	MALHADOR-SE- Aquisição de pátio de prensa com implementos agrícolas
3	7121.7121.710037/20 10.01.03.01	G 368	Análise de projeto / empreendimento	PACATUBA-SE- Aquisição de retroescavadora
4	7121.7121.020315/20 11.01.01.01	G 306	Análise de projeto / empreendimento	PORTO DA FOLHA-SE- Elaboração de Plano Local de Habitação de Interesse Social
5	7121.7121.062696/20 11.01.01.01	G 303	Análise de projeto / empreendimento	ITABAIANA-SE- Reprogramação de obra de Pavimentação e drenagem de ruas
6	7121.7121.062601/20 11.01.01.01	G 303	Análise de projeto / empreendimento	ITABAIANA-SE- Reprogramação de obra de Pavimentação e drenagem de ruas
7	7121.0060.064512/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ESTÂNCIA-SE- Rua Antônio Fernandes Reis, nº 89, Bairro Alagás
8	7121.2166.655843/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Dr. Francisco Moreira, 851, Jardim das Palmeiras, Bl. J. Ad. 302, B. Luzia
9	7121.0059.669035/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Vis. Faria, 885, Cd. Res. Sist. dos Ventos, Bl. Brisa, Ap. 202, L. Inácio Barbosa
10	7121.1793.660211/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Oliveira Gomes, 506, Ed. Bruna, Ap. 206, p. Ponto Novo

HEULER MONTEIRO MARCELO
Coordenador - Filial
Matr. 336.827-6
ARACAJU - G. Desenvolvimento Urbano e Rural
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

101
LRA-CAIXA-SE 012410
CPF. 017.676.195-53

P30

This electron micrograph shows a cross-section of a cell. A large, dark, circular nucleus is prominent on the left side. The cytoplasm is filled with various organelles, including mitochondria with visible internal folds (cristae) and smaller vesicles or lysosomes. The cell membrane is visible on the right side.



Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
11	7121.2405.851841/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua João Mota dos Santos, 241, Cid. B. ratan Carvalho- Rua Interna A, casa 21, B. Mosquero
12	7121.7121.603328/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	SIMÃO DIAS-SE- Rua Santa Rita, 1154, Centro
13	7121.0739.658424/20 10.01.01.01	A301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Espírito Santo, 1906, B. Novo Paraíso
14	1500.1500.004997/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Xisto Carvalho, 179, Cond. Plano Atlântico Ed. Suape, Ap. 204 B. Mosquero
15	7121.0059.051164/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	NOSSA SENHORA DO SOCORRO-SE- Rua Z. 480, Conj. Jardim, Periferia
16	7121.0059.023054/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Idílio Soares, 231, Nova Veneza, Orla
17	7121.0059.034252/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	SÃO CRISTÓVÃO-SE- Rua Alca. M. Silva, 55 J. Lote 41, Rosa Elze
18	7121.1733.007756/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Av. P. J. Kubitschek, s/n, Cid. V. de Maracaju, Ap. 301, Rua F. 46, Ed. Rio Solimões, B. Santos Dumont
19	7121.1733.015418/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Praça Antônio Teixeira, 101, Cid. Parque das Serras, Ed. Serra do Orlero, Ap. 604 Japolieng
20	7121.1733.019725/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua das Manaberas, 120, Mosquero
21	7121.1733.030959/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	NOSSA SENHORA DO SOCORRO-SE- Rua 160, Conj. A. para Franco II, Quadra 260, Lote 26, Periferia
22	7121.1733.036972/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Tv. Clodomir Silva, 21, B. Gerulio Vargas
23	7121.1733.047221/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua Eng. Antônio Gonçalves, 30, Jardim das Palmeiras, Bl. I, Ap. 001, B. Luzia
24	7121.1045.042952/20 11.01.01.01	A 301	Avaliação de imóvel	ARACAJU-SE- Rua 47, 03, Conj. Sol Nascente, B. Japotiara
25	7121.7121.852154/20 10.01.02.01	B 306	Elaboração de Parecer Técnico	FREI PAULO-SE- Parecer técnico referente ao Processo 332915-71/2010.
26	7121.7121.852154/20 10.01.02.01	B 306	Elaboração de Parecer Técnico	FREI PAULO-SE- Parecer técnico referente ao Processo 355432-03/2010.
27	7121.7121.665009/20 10.01.02.01	D 363	Elaboração de Parecer Técnico	ITAPOANGA D'ÁJUA-SE- Parecer técnico referente ao Processo 334426-49/2010
28	7121.7121.003406/20 11.01.02.01	G 306	Elaboração de Parecer Técnico	LAGARTO-SE- Parecer técnico referente ao processo 308361-45/2009
29	7121.7121.009454/20 11.01.01.01	E 360	Elaboração de Parecer Técnico	ITABAIARINHÁ-SE- Parecer técnico referente ao processo 0263570-98
30	7121.7121.017679/20 11.01.02.01	D 366	Elaboração de Parecer Técnico	UMBALUA-SE- Parecer Técnico referente ao processo 324299-69/2012
31	7121.7121.049802/20 11.01.01.01	G 301	Elaboração de Parecer Técnico	ITABAIANA-SE- Parecer técnico com objetivo de avaliar a situação atual do processo 0249026-45/2009
32	7121.7121.049828/20 11.01.01.01	G 301	Elaboração de Parecer Técnico	MOITA BONITA-SE- Parecer Técnico com o objetivo de avaliar a situação atual do processo 0249928-64/2008
33	7121.7121.545293/20 10.01.04.02	E 360	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Urbanização de Onda Pôr do Sol no bairro Mosquero.
34	7121.7121.643072/20 10.01.04.06	E 303	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de condomínio (Módulo II) com um total de 72 unidades habitacionais no loteamento Santa Lucia
35	7121.7121.851385/20 10.01.01.01	E 306	Visoria / Fiscalização	ESTÂNCIA-SE- Construção de um grande poliesportivo no bairro Cidade Nova com 1.212,44m² de área construída
36	7121.7121.659293/20 10.01.01.01	E 306	Visoria / Fiscalização	NEOPOLIS-SE- Construção da praça pública no Rev. Novo Horizonte
37	7121.7121.881234/20 10.01.01.01	E 345	Visoria / Fiscalização	SÃO CRISTÓVÃO-SE- Construção de barragem no Rio Poim, com extensão de 1.125m e volume de 1.227.225,01m³.
38	7121.5561.647151/20 10.01.04.06	E 301	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Construção de casa residencial com 143,03-m² na Rua Manoel Sobral, nº

JOSE MONTENEGRO MARCELINO
Ced. 10460 - Fiel
Matr. 26.317-4
DIRETOR DE BENS MATERIAIS E SERVIÇOS
CAIXA ECONOMICA FEDERAL

Sobral, 2011

By

72



Item	Ordem de Serviço	Tipo		Endereço/Especificação do Serviço
39	7121.0541.710971/20 10.01.02.06	E 301	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Construção de casa residencial com 145,36m² na Rua São Domingos lote 21, quadra G, Lot. Cardoso.
40	7121.0645.613593/20 10.01.03.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 109,08m² na Rua C, Lote 19, Quadra C - Lot. Libório.
41	7121.0645.710083/20 10.02.02.03	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 99,90m² na Rua D, Lote 7, Quadra F.
42	7121.7121.017360/20 11.01.02.01	G 300	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de 500 UH e implantação de infraestrutura no bairro Coqueira.
43	7121.7121.062564/20 11.01.01.01	E 303	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
44	7121.7121.062572/20 11.01.01.01	E 303	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
45	7121.7121.062582/20 11.01.01.01	E 303	Visoria / Fiscalização	ITABAIANA-SE- Pavimentação e drenagem de ruas.
46	7121.0645.015875/20 11.01.01.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 62,93m² de área construída.
47	7121.0645.016277/20 11.01.01.05	E 301	Visoria / Fiscalização	LAGARTO-SE- Construção de casa residencial com 70,00m² de área construída.
48	7121.0050.006249/20 11.01.01.12	E 301	Visoria / Fiscalização	ARACAJU-SE- Construção de casa residencial com 339,05m² de área construída.
49	7121.2176.019739/20 11.01.01.01	B 301	Visoria / Fiscalização	POÇO VERDE-SE- Construção de casa residencial com 88,59m² de área construída.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

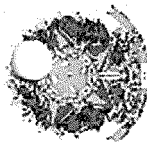
Aracaju-SE, 02 de agosto de 2012

HEULER MONTEIRO MARCELINO
Coordenador Técnico
Matr. 338.82743
GIDURAL - O Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

GILDO DE SOUZA XAVIER FILHO
Gerente do FIC - Subst. Econômica
Matr. 640.774
GIDURAL - O Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

IRANALVES MENEZES JÚNIOR
Coordenador Técnico
Matr. 046.91111
GIDURAL - O Desenvolvimento Urbano e Rural/SE
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Sergipe, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 405548, emitida em 05/08/2014



P37



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 0000000407377



Data de Emissão: 19/01/2015

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente a(s) Anotação(ões) de Responsabilidade(s) Técnica(s) - ARTs, constante(s) da Presente CERTIDÃO, tendo sido comprovada a execução e conclusão da(s) obra(s) e/ou serviço(s) indicado(s) conforme descrição(ões) abaixo.

Profissional: EMERSON MEIRELES DE CARVALHO

Título do Profissional: ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AV,
Registro Nacional: CREA nº 2701320968

Validade: Indefinida

Número do ART: 1000038471 Tipo do ART: OBRA / SERVIÇO Registrado em: 18/12/2014
Forma de Registro: SUBSTITUIÇÃO à 1000029689 Participação Técnica: INDIVIDUAL
Empresa Contratada: M & C - ENGENHARIA LTDA
CNPJ: 32830879000195

Contratante: Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano CPF/CNPJ: [REDACTED]
RUA VILA CRISTINA Nº 1051
Complemento: Bairro: TREZE DE JULHO
Cidade: ARACAJU UF: SE CEP: 49020150
Contrato: 5.002/2009 celebrado em 19/10/2009
Valor do Contrato: R\$ 87.000,00 Tipo do Contratante: Contratante
Data de Início: 26/10/2009 Data de Fim: 06/04/2012

Atividade Técnica

1 - DIRETA	Quantidade	Unidade
21 - LAUDO > 1179 - RESOLUÇÃO 1025 > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > MATERIAIS MISTOS	60,00	un
27 - AVALIAÇÃO > 1179 - RESOLUÇÃO 1025 > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > EDIFICAÇÃO > MATERIAIS MISTOS	60,00	un

Endereço da obra/serviço

RUA VILA CRISTINA Nº 1051
Complemento: Bairro: TREZE DE JULHO
Cidade: ARACAJU UF: SE CEP: 49020150
Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu

26

26



**Conselho Regional de Engenharia e
Agronomia da Sergipe**
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**
Nº 0000000407377

quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

- O ATESTADO ESTÁ REGISTRADO APENAS PARA ATIVIDADES TÉCNICAS CONSTANTES DA ART, DESENVOLVIDAS DE ACORDO COM AS ATRIBUIÇÕES DO PROFISSIONAL NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL.

Certidão nº 407377/2014

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9YZ21D1YA90Z2277

P30

27



GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

Atestado

Atestamos, para os devidos fins, que a empresa **M&C Engenharia Ltda.**, CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade, nº 2398, sala 04 no bairro Coroa do Meio em Aracaju/SE, executou para a SECRETARIA DE ESTADO DO DESENVOLVIMENTO URBANO – SEDURB, CNPJ 13.128.798/0012-56, através do contrato nº 5002/09 o serviço de avaliação de imóveis em vários municípios do Estado de Sergipe, para viabilização das intervenções do "Programa Sergipe Cidades", conforme detalhado a seguir:

Dados do serviço

- ART nº 0001000029689;
- Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 5.745-SE / RN nº 270132096-8;
- Contrato Nº 5.002/2009
- Período do serviço – 26/10/2009 a 06/04/2012;
- Valor R\$ 87.000,00 (oitenta e sete mil reais).

Metodologia utilizada

Método comparativo direto de dados de mercado com uso de inferência estatística, segundo as normas NBR 14653-1:2001 e NBR 14653-2:2011, atingindo graus de fundamentação e de precisão variando de I a III.

Características do serviço

Elaboração de 60 (sessenta) laudos de avaliação de imóveis localizados em vários municípios do Estado de Sergipe, conforme quadro a seguir:

Rua Vila Cristina 1051 – São José – Aracaju-SE CEP: 49020-470
(79) 3214-7341

1 de 4

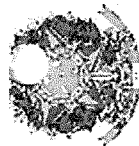
28

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9VZ21D1YA90Z2Z77

O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/01/2015, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Sergipe, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 407377, emitida em 19/01/2015





GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
1	Centro Comunitário	Cumbe-SE	Rua José Mendonça - Centro	Apônio dos Santos Machado (Torno de Lúcia)	1.324,44	43.500,00
2	Rodoviária e Mercado	Brejo Grande-SE	Rua Adolfo Silva	Mário Pinheiro	54.450,00	220.000,00
3	Rodoviária e Mercado	Capela-SE	Rua do Sotrado (prox. ao Fórum)	Vera Lucia Frera	54.452,40	850.000,00
4	Mercado Terminal	N. São das Dores	Rua do Sotrado (prox. ao Fórum)	Vanderley Costa	21.485,00	970.000,00
5	Centro Comunitário 2ª avaliação	Cumbe	Rua e Centro de Saúde de Cumbe	Ston Santana Santos	1.145,00	21.800,00
6	Delegacia	N. São das Dores	Rua e Centro de Saúde de Cumbe	Orlando Andrade	1.381,97	42.500,00
7	Quartel	N. São das Dores	Rua e Centro de Saúde de Cumbe	Solange Gonçalves da Costa e Outros	2.694,00	20.500,00
8	Escola Federal 2ª avaliação	Ribeirão do Carmo	Rua Tarquínio	Maria de Oliveira	461,00	3.800,00
9	Escola	São José	Parque Anísio de Aguiar - Bairro Central	Sr. Lúcia de São Paulo e Maria Helena de São Paulo	22.500,00	400.000,00
10	Parque de Esportes Municipal e Centro de Atividades	Praça Anísio	Rodovia SE-006 - Rod. do Sotrado	Jane Mendonça	73.135,00	130.000,00
11	Parque de Esportes 1	Praça Anísio	Rua Santa Rosa do Espírito Santo e Rod. do Sotrado	Jose Elias de Paula	326,27	7.000,00
12	CE	Itabirama	Rodovia SE-006 - Rod. do Sotrado	Alcides de Menezes	67.809,51	450.000,00
13	Escola Profissionalizante	N. São das Dores	Rodovia SE-006 - Rod. do Sotrado	EMBRAPA	15.028,10	25.000,00
14	Escola Profissionalizante	Cumbe	Estrada Velha (prox. a Azulejo)	Rogério Alves Nêto (Netinho)	22.656,00	130.000,00
15	Delegacia e Unidade de Esportes	Gracioso Cardoso	Rua João de Deus - Favela São José	Jose Sergio dos Santos	13.500,00	121.000,00
16	CVT - área 1	Itabirama	Proximo a GRPPON	Hindemido Borges	15.039,75	147.000,00
17	CVT - área 2	Itabirama	Proximo a GRPPON	Rumor	5.335,69	45.000,00
18	CVT - área 3	Itabirama	Proximo a GRPPON	Nenor	15.701,53	115.000,00
19	CVT - área 4	Itabirama	Proximo a GRPPON	Daniel	4.752,64	43.000,00
20	CVT - área 5	Itabirama	Proximo a GRPPON	Siroca	545,84	11.000,00
21	Rodoviária e Mercado (1ª avaliação)	Brejo Grande	Rua Adolfo Silva - Cj. Manoel Andreazza	Mário Pinheiro	40.215,88	245.000,00
22	Entreponto Piscicultura	Pirambu	Rua 32 - km - Centro	Jose Milton Souza	1.737,50	235.000,00
23	Mercado Terminal (2ª avaliação)	N. São das Dores	Av. Paulo Vasconcelos e (prox. ao Posto Petrol)	Vanderley Costa	49.669,72	827.000,00
24	Centro de Futebol	Pedreiras	Estrada Velha (contorno do Saco de Favela) - km - Rua Francisco Vieira da Favela	Sra. Maria Glória de Andrade Fontes	32.223,69	60.000,00
25	Quartel de Esportes	São Domingos	Parque em frente a lateral do Colégio Estadual Emílio Ribeiro - Centro	João Sodinho	2.603,36	60.000,00
26	Delegacia de Meio Ambiente	Propria	Av. Artur Melo (vizinho ao Fórum)	Prefeitura Municipal de Propria	5.723,00	32.000,00
27	Centro de Futebol	Pedreiras (2ª avaliação)	Beco da Favela	Sra. Maria Glória de Andrade Fontes	19.669,00	76.000,00
28	Grande	São José	Av. Construtor João de Santana	Sr. Jose Carlos de Santana	7.081,75	167.000,00
29	Fundação 2ª avaliação	Capela (2ª avaliação)	Rua do Sotrado (prox. ao Fórum)	Vera Lucia Frera	97.487,02	1.080.000,00
30	Grande	São José (2ª avaliação)	Av. Construtor João de Santana	Sr. Jose Carlos de Santana	2.307,46	70.000,00
31	Centro Comunitário	Santo Amaro das Brotas	Rua Elber Ribeiro	Jose Valdo Costa	1.009,81	44.000,00

20 Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju-SE CEP: 49020-470
(79) 3214-7239

2 de 4

[Assinatura]

[Assinatura]

29

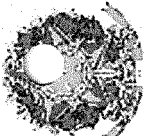
[Assinatura]

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9Y2Z1D1YA90Z2Z77

O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/01/2015, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Sergipe, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 407377, emitida em 19/01/2015





GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
29	Terminar Rodovário	Marum	Rua do Açogue s/nº	Mônica Adriana Andrade de Ribeiro	86,34	3.800,00
30			Rua do Açogue s/nº	Vaderno dos Santos	81,23	1.800,00
31			Rua do Açogue s/nº	João Batista Faveres dos Santos	27,83	4.500,00
32			Rua do Açogue s/nº	Maria V. Santos Andros	27,72	10.000,00
33			Rua do Açogue s/nº	Edvaldo B. dos Santos	31,39	5.000,00
34	Delegacia de Médio Porte	Marum	Rua Quinto Bocaiuva s/nº	Josival dos Santos	65,07	6.500,00
35			Rua Quinto Bocaiuva s/nº	Luz Carlos Santos	65,07	6.500,00
36			Rua Quinto Bocaiuva s/nº	Maria Rosa de Jesus	65,07	5.500,00
37			Rua Quinto Bocaiuva s/nº	Prefeitura Municipal de Marum	806,71	40.000,00
38	Delegacia de Pequeno Porte	Machado do Bonferrado Cruz da Cordeira	Margem da BR - 101 s/nº Povoado Cruz da Cordeira	Sr. Rolimberg	1.873,10	25.000,00
39	Delegacia	São Cristóvão	Margem da BR - 101 (Rodovia João Bete Aquino) s/nº, Petropolis	Sr. Paulo Roberto Guedes de Carvalho	1.752,49	25.000,00
40	Destacamento de Bombeiro Militar	Fimosa	Av. João Barbosa Porto	Sr. Wilson Fereira dos Santos	750,00	82.500,00
			Av. João Barbosa Porto	Artur Fernandes Santos Brito	750,00	75.000,00
41	Grande de Esportes	Itabi	Rua Garatu s/nº esquina com Rua Francisco Inácio, Centro	Sra. Prazeres	5.074,16	40.000,00
42	Pro-Moradia	Bela dos Coqueiros	Entre o Canal Caspiano e o Conjunto Residencial Físico, Maria, Petropolis	Desconhecido	203.197,52	1.015.000,00
43	Parque de T. Rodoviário	Capela - 1ª avaliação	Prox. ao Fórum	Vera Lucia Frans	97.467,02	1.080.000,00
44	Delegacia de Pequeno Porte	Machado do Bonferrado Cruz da Cordeira - 2ª avaliação	Margem da BR - 101 s/nº Povoado Cruz da Cordeira	Sr. Rolimberg	1.873,10	25.000,00
45	Delegacia de Médio Porte	Fimosa - 2ª avaliação	Av. Anísio Nery esquina ao Fórum	Prefeitura Municipal	5.723,00	514.000,00
46	Guarde de Esportes	São Domingos - 2ª avaliação	Rua Francisco Vieira da Paixão s/nº, em frente a lateral do Colégio Estadual Emílio Ribeiro	João Alves de Souza	2.632,95	75.000,00
47	Creche	Sirinha Dour - 3ª avaliação	Av. João Antonio de Santana s/nº próximo à Escola Estadual Dr. Milton Dantas	Sr. José Carlos de Santana	2.397,46	70.000,00
48	Campo de Futebol	Pedrinhas - 3ª avaliação	Estrada Manoel (conhecida como Boca da Neve) s/nº - Pedrinhas/SE	Sra. Maria Geisli de Andrade Fortes	15.569,00	60.000,00

Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju-SE - CEP. 49020-470
(79) 3214-7341

3 de 4

[Assinatura]

[Assinatura]

P37

30

19/01/2015, 17:45

Chave de Impressão: DZ9Z9YZ21D1YA90Z2277

O atestado neste ato registrado foi emitido em 19/01/2015, e contém 6 folhas

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Ser- e, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 407377, emitida em 19/01/2015





GOVERNO DE SERGIPE

Secretaria de Estado do Desenvolvimento Urbano
Rua Vila Cristina, 1051, Bairro 13 de Julho, CEP:49.020-150, Aracaju-SE
Telefone: (79)3214-7341

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA(m²)	VALOR AVALIADO (R\$)
40	Mercado Praça e Terminal Rodoviário	União	Margem do BR-101, s/n, em frente à Graciosa, próximo ao Pólo Relógio 1 - Bateria - União-SE	Sra. Hilda Soares Santos	10.540,50	173.000,00
	Mercado Praça e Terminal Rodoviário		Margem do BR-101, s/n, em frente à Graciosa, próximo ao Pólo Relógio 1 - Bateria - União-SE	Sra. Adriana Dantas da Silva Santos	15.433,64	181.000,00
	Mercado Praça e Terminal Rodoviário		Margem do BR-101, s/n, em frente à Graciosa, próximo ao Pólo Relógio 1 - Bateria - União-SE	Sra. Ana Lúcia de Andrade Santos	13.467,47	141.000,00
	Mercado Praça e Terminal Rodoviário		Margem do BR-101, s/n, em frente à Graciosa, próximo ao Pólo Relógio 1 - Bateria - União-SE	Sra. Costantina dos Santos Santos	11.427,17	135.000,00
41	Dragagem do Grande Porto	Estância	Margem do BR-101, s/n, em frente ao 6º Batalhão da Polícia Militar - Distrito Tucuruçu	Governo do Estado de Sergipe	17.482,50	282.000,00
42	Terminal Rodoviário 1ª avaliação	Maruim	Av. João Lúcio de Sá, s/n, em frente ao BR-101	Sra. Maria Assunção Afonso Lima	3.117,00	31.000,00
43	Terminal Rodoviário 2ª avaliação	Maruim	Av. João Lúcio de Sá, s/n, em frente ao BR-101	Sra. Maria Assunção Afonso Lima	8.933,50	134.000,00
44	JO Barato	Neópolis	Av. Augusto Augusto Afonso Lima, s/n	JO Barato	7.306,32	1.470.000,00
45	SEAJD - Aluguel	Aracaju	Av. João Lúcio de Sá, s/n, em frente ao BR-101	Sra. Maria de Lurdes Mendonça Mendes	640,52	14.000,00/m²
46	SEAJD - Área maior	Totoca Barreto	Rodovia SE-101, km 10,5, s/n, lado esquerdo, s/n, s/n, Bairro Industrial	Governo do Estado de Sergipe	88.873,50	1.850.000,00
47	Totoca Barreto - Área Restaurante Área	Totoca Barreto	Estádio de Futebol, s/n, Cidade Industrial	Milton Amado Costa	8.825,00	232.000,00
48	Proteção ambiental 1ª avaliação	Carra	Bairro Padre Branco	Jane Mendonça	22.895,00	150.000,00
49	Dragagem e Graciosa da Espinha 1ª avaliação	Graciosa, Delson	Rua São José, próximo ao parque	Jose Sergio Santos	11.547,00	123.000,00
50	Mercado Terminal 1ª avaliação	Na. Sra. das Dores	Av. Paulo Vitorino de Sá, s/n, próximo ao Pólo Relógio 1	Sr. Vandery Costa	40.669,72	795.000,00
51	Mercado e Rodoviária 2ª avaliação	Poco Redondo	Rodovia SE-101 - Rua do Barão	Jane Mendonça	28.129,00	155.000,00

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju/SE, 24 de setembro de 2014

Carlos Fernandes de Melo Nelo
Secretário de Estado do
Desenvolvimento Urbano
Eng. Civil CREA 260541563-5

Acácia Regina Resende Setton
Engenheira Civil - Coordenadora de
projetos SEDURB
CREA 270842480-7

Rua Vila Cristina 1051 - São José - Aracaju-SE - CEP: 49.020-470

(79) 3214-7341

P37



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-SE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

432252/2019

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO**

Registro: **0000005745**

RNP: **2701320968**

Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS, ENGENHEIRO CIVIL

Número da ART: **SE20190150518**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 06/02/2019

Baixada em: 06/02/2019

Forma de registro: SUBSTITUIÇÃO

Participação técnica: INDIVIDUAL

Empresa contratada: **M & C - ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE**

CPF/CNPJ: **13.018.171/0001-90**

Endereço do contratante: R. CAMPO DO BRITO, NR. 331 - SAO JOSE - ARACAJU - SE

Nº:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP:

Contrato:

Celebrado em: 03/06/2009

Valor do contrato: R\$ 117.000,00

Tipo de contratante: PESSOA JURÍDICA

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: DIVERSOS LOCAIS NO ESTADO DE SERGIPE

Nº:

Complemento:

Bairro: Diversos

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49000000

Data de início: 03/06/2009

Conclusão efetiva: 29/01/2010

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Proprietário: DESO - COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE

CPF/CNPJ: 13.018.171/0001-90

Atividade Técnica: **1 - DIRETA ATIVIDADES SISTEMA ANTIGO -> #10118 - IMÓVEL URBANO 27 - AVALIAÇÃO 90.00 unidade;**

Observações

PRESTACAO DE SERVICOS DE AVALIACAO DE IMOVEIS, DE ACORDO COM A NBR 14653, PARA FINS DE COMPRA, ALUGUEL, DESAPROPRIAÇÃO OU SERVIDÃO. PERÍODO DO SERVIÇO: 03/06/2009 A 29/01/2010 CONTRATO N 114/09 - OS: 1062/2009

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 3 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 432252/2019

08/02/2019, 15:33

C7c9d

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C7c9d

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



CREA-SE

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.



32



Atestado

Atestamos para os devidos fins que a empresa M&C Engenharia Ltda., CNPJ 32.830.879/0001-95 e sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO, CNPJ 13.018.171/0001-90 o serviço de elaboração de laudos de avaliação de imóveis para determinação de valor de mercado para fins de compra, aluguel, desapropriação ou servidão, conforme abaixo:

Dados do serviço

1. ART nº SE20190150518
2. Responsável Técnico - Engº Civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA-SE 5745 / RNP 270132096-8
3. Período de execução: 03/06/2009 a 29/01/2010
4. Valor R\$ 117.000,00 (cento e dezessete mil reais).

Características do serviço

Elaboração de 90 (noventa) laudos de avaliação de imóveis urbanos em diversos municípios do estado de Sergipe, conforme relação em anexo.

Metodologia utilizada

Nos trabalhos foram utilizados os métodos Comparativo de Direto de Dados de Mercado, com uso de inferência estatística, e Evolutivo, segundo a norma NBR 14653.

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

Aracaju-SE, 13 de janeiro de 2016.

Eng.º Civil ARON SETTON FILHO
Gestor do Contrato
Gestão da Barragem do Poxim
CREA 3252/D

Eng.º Civil JOSÉ GABRIEL ALMEIDA DE CAMPOS
Diretor de Meio Ambiente e Engenharia
CREA 270015507-6

Rua Campo do Brito, 331 – Praia 13 de Julho – CEP: 49.020-380 – Telefone (79) 3226-1000 – Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br - CNPJ: 13.018.171/0001-90 – INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019
11/02/2019, 09:10

Chave de Impressão: C7c9d

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas





LAUDOS DE AVALIAÇÃO - Contrato 114/009

ITEM	REFERÊNCIA	MUNICÍPIO	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO	ÁREA (m²)
1	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Antonio Paulo Feitosa	150.624,60
2	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Faz. Bom Jesus - Pov. Timbó	Maria Venízia G. Moreira	207.341,02
3	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Sítio Bela Vista - Pov. Timbó	Oriando Tavares	18.401,01
4	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Davi Soares Pinto	105.164,43
5	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Renato Machado	10.033,70
6	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Márcia Aragão (Nilson)	11.771,21
7	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Precílio Soares Dantas	3.353,83
8	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Alves Santos	5.943,76
9	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de D. Jaelina	63.935,72
10	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Cristiano Prado Ribeiro	66.342,56
11	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Lenine Ribeiro Melo	392.434,12
12	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Joabio Rosa Silva	44.747,81
13	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvano José Melo da Silva	7.538,47
14	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Antônio Fernandes dos Santos	17.905,91
15	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Eliezer Santana Neto - "Marcelo Grande-parcial"	216.819,69
16	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Pedro Marcelo Moreira Santana - "Marcelo Grande-parcial"	45.375,00
17	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Alberto Moreira Araujo - "Marcelo Pequeno"	3.000,00
18	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Gildete	25.056,01
19	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Paulo Leite	37.605,52
20	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de Marizete	15.616,32
21	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Aguiar - Lauro Porto	5.347.208,86
22	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Januário Gomes Gonzaga - Área 2	83.614,77
23	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Juarez	118.679,05
24	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Carlos	86.232,60
25	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Paulo Leite - Massapé	37.223,28
26	ETE São Cristóvão	São Cristóvão-SE	Povoado Col. Miranda	Espólio de Valdemar S. Carvalho	97.749,56
27	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evandro Sena 1	77.465,29
28	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evandro Sena 2	286.034,85
29	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Poxim	4.491.347,99
30	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Faz. Bem Te Vi	91.190,95
31	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Usina Pinheiro	431.105,64
32	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	José Adelson Batista dos Santos	7.267,96
33	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	José Genivaldo Freire (Donato)	7.208,11
34	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evaristo 1	108.350,17
35	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evaristo 2	18.439,64
36	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Evaristo 3	36.685,31
37	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Freitas	63.302,40
38	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Edivaldo Rosa	54.504,33
39	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Herdeiros de Darnival	8.115,60
40	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvana Apolônio Carvalho (Gilberto)	15.997,82
41	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Eduardo Nascimento Faro	12.584,36
42	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Helena Luiz de Souza	180.243,18
43	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 04	José Carlos dos Santos	27,50
44	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 05	Denise Barreto Santos	41,25
45	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 149	Maria das Graças Silva	3,06
46	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 155	Francisco	6,60
47	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 223	José Renivan Nascimento dos Santos	5,40

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado a Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019
11/02/2019, 09:10
Chave de Impressão: C7c9d
O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas

Rua Campo do Brito, 331 - Prata 13 de Julho - CEP: 49.020-380 - Telefone (79) 3226-1000 - Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br - CNPJ: 13.018.171/0001-90 - INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.

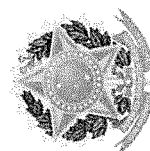


34



48	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 251	Josélia Souza Silva Nogueira	6,00
49	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 261	Maria Neide dos Santos	7,75
50	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 299	Maria Eunice dos Santos	15,90
51	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 303	Ana Carla Lima Santos	12,16
52	Esgoto do Coqueiral	Aracaju-SE	Rua Beira Rio nº 309	Maria Alves dos Santos	29,04
53	Adutora São Francisco	Capela-SE	Fazenda Poço Dantas	Espólio de Fernando L M Barreto	1,49
54	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Jaílton (área 2)	3.371,48
55	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Valter	10.084,62
56	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz (área 2)	33.518,09
57	ETE Conj E. Gomes	São Cristóvão-SE	Conj. Eduardo Gomes	Elpidio Teixeira	267.312,00
58	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Silvanete Martins S Costa	831,13
59	Adutora S Fco	Capela-SE	Povoado Terra Dura	Everaldo Chagas Vieira	151,35
60	Adutora S Fco	Capela-SE	Povoado Terra Dura	Terezinha Barbosa Oliveira	166,20
61	DESO - Reservatório R2	Aracaju-SE	Bairro Sto Antônio	DESO	19.230,00
62	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Luiz Correia Alves	3.160,00
63	Barragem Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Maria José D Detinha	1.540,00
64	ETE N Sra. Socorro	N. Sra. do Socorro-SE	Sede	Itaguassu Agro-industrial	8.763,74
65	EE Piabeta	N. Sra. do Socorro-SE	Piabeta	Antônio Marcos Bezerra	160,00
66	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Sr. Cecílio dos Santos	8.890,00
67	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Quissamã	Escola Agrotécnica Federal de São Cristóvão (EAFSC)	56.600,00
68	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Margens da BR - 101, Km 96, Povoado Cajueiro	Desconhecido	5.640,00
69	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Margens da BR - 101, Km 96, Povoado Cajueiro	Luís Leno de Moura	7.260,00
70	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Cajueiro	Sr. Edson da Matosa	70.050,00
71	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Pov. Pai André	Edson Bezerra	47.000,00
72	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Pov. Pai André	Josevaldo da Silva	3.000,00
73	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Conjunto Parque dos Faróis	Paulo da Bomfim	23.440,00
74	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Av. Itacanema, s/n - Conjunto Parque dos Faróis	Sr. Manoel Messias Pereira dos Santos	6.400,00
75	Adutora do Rio Poxim	N. Sra. do Socorro - SE	Conjunto Parque dos Faróis	Desconhecido	3.260,00
76	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Bairro Capucho	Givaldo do Nascimento	33.340,00
77	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	Cosil Construções e Incorporações	11.200,00
78	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	EMDAGRO	6.600,00
79	Adutora do Rio Poxim	Aracaju-SE	Av. Carlos Rodrigues da Cruz Capucho/Bairro Capucho	Desconhecido V	12.000,00
80	Adutora do Rio Poxim	São Cristóvão-SE	Povoado Timbó	Desconhecido VI	1.261,33
81	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	José Oliveira	132,60
82	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	Oswaldo Oliveira (venda)	115,32
83	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Rua São Benedito	Oswaldo Oliveira (servidão)	52,00
84	EEE - 02 - N Sra do Socorro	N. Sra. do Socorro - SE	Povoado Porto Grande	Itaguassu Agro Industrial S/A	1.170,00
85	Booster R10	São Cristóvão-SE	Rua C s/nº - Conj E. Gomes	Desconhecido	329,29
86	Casa do R10	São Cristóvão-SE	Rodovia João Bebe Água s/nº, Conj. Luiz Alves	Desconhecido	40,00
87	ETE E Gomes	São Cristóvão-SE	Rua R-2, s/nº	Elpidio Teixeira	267.312,00
88	Faixa de Servidão Adutora R10	São Cristóvão-SE	Antiga estrada da Cabrita s/nº, povoado Várzea Grande	Desconhecido	3.015,35
89	Área do R10	São Cristóvão-SE	Rodovia João Bebe Água s/nº, Conj. Luiz Alves	Desconhecido	7.470,00
90	Faixa de servidão SISA	Riachuelo-SE	Povoado Central	Sergipe Industrial S.A. - SISA	1.285,00

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 432252/2019, emitida em 08/02/2019



Certidão nº 432252/2019
11/02/2019, 09:10

Chave de Impressão: C7c9d

O documento neste ato registrado foi emitido em 08/02/2019 e contém 3 folhas

Rua Campo do Brito, 331 - Praia 13 de Julho - CEP: 49.020-380 - Telefone (79) 3226-1000 - Fax (79) 3226-1003
e-mail: deso@deso-se.com.br - CNPJ: 13.018.171/0001-90 - INSC. ESTADUAL: 27.051.036-2

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Avenida Dr. Carlos Rodrigues da Cruz, nº 1710

Tel: (79) 3234-3000 Fax: (79) 3234-3001 E-mail: crea-se@crea-se.org.br



CREA-SE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Impresso em: 11/02/2019, às 09:10.



35



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução Nº 1025 de 30 de Outubro de 2009
Resolução Nº 218 de 29 de Junho de 1973

CREA-SE

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

462735/2023

Atividade concluída

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe - Crea-SE, o Acervo Técnico do profissional **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **EMERSON MEIRELES DE CARVALHO**

Registro: **5745SE** RNP: **2701320968**

Título profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ENGENHEIRO CIVIL, ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS, MESTRE EM DESENVOLVIMENTO E MEIO AMBIENTE

Número da ART: **SE20210239281**

Tipo de ART: OBRA / SERVIÇO

Registrada em: 28/05/2021

Baixada em: 16/03/2023

Forma de registro: INICIAL

Participação técnica: CO-RESPONSÁVEL

Empresa contratada: **M & C - ENGENHARIA LTDA**

Contratante: **G8 Patrimonial Ltda**

CPF/CNPJ: **13.197.635/0001-72**

Endereço do contratante: AVENIDA ETELINO ALVES DE LIMA

Nº: 1294

Complemento: sala 6

Bairro: INÁCIO BARBOSA

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49040696

Contrato:

Celebrado em: 13/05/2021

Valor do contrato: R\$ 17.000,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Privado

Ação institucional: Outros

Endereço da obra/serviço: RUA JOSÉ CARVALHO PINTO

Nº: 260

Complemento: EDIFÍCIO EMPRESARIAL ARACAJU BOULEVARD

Bairro: JARDINS

Cidade: ARACAJU

UF: SE

CEP: 49026150

Coordenadas Geográficas: -10.940106, -37.054467

Data de início: 17/05/2021

Conclusão efetiva: 03/06/2021

Finalidade: SEM DEFINIÇÃO

Proprietário: G8 Patrimonial Ltda

CPF/CNPJ: 13.197.635/0001-72

Atividade Técnica: **1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > #5013 - IMÓVEL URBANO 21 - LAUDO 18046.78 metro quadrado; 1 - DIRETA OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > #5013 - IMÓVEL URBANO 27 - AVALIAÇÃO 18046.78 metro quadrado;**

Observações

Elaboração de laudo de avaliação para determinação de valor venal do Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, com 18.046,78m² de área construída.

Informações Complementares

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 462735/2023

21/03/2023, 10:36

26Z37

A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 26Z37

Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 5.194/66 e Resoluções do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia - CONFEA.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe
Av. Dr. Carlos R. da Cruz, 1710, C. Adm. Gov. A. Franco, Capucho, Aracaju/SE, CEP 49081-015
Tel: (79) 3234-3000 Fax: (XX) XXXX-XXXX E-mail: crea-se@crea-se.org.br



CREA-SE
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe



Impresso em: 21/03/2023, às 11:40.

36



Atestamos para os devidos fins que a empresa **M&C Engenharia Ltda.**, CNPJ 32.830.879/0001-95, sediada à Rua Antônio Andrade nº 2398, Galeria Paulo Carvalho, sala 04, bairro Coroa do Meio em Aracaju-SE, executou para a **G8 Patrimonial Ltda** CNPJ 13.197.635/0001-72 o serviço de **elaboração de laudo de avaliação de imóvel comercial**, conforme detalhado a seguir:

Dados do serviço

- Responsáveis técnicos:
 - Engº civil Emerson Meireles de Carvalho – CREA 270132096-8, ART nº SE20210239281;
 - Engº civil Caio Santos Mendes Dantas – CREA 2715106840SE, ART nº SE20210239528;
- Valor do serviço: R\$ 17.000,00 (dezesete mil reais);
- Período do serviço: 17/05/2021 a 03/06/2021
- Endereço do serviço: Rua José Carvalho Pinto nº 260, Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, bairro Jardins, em Aracaju-SE

Etapas do serviço

- Avaliação de imóvel urbano;
- Elaboração de Laudo de avaliação de imóvel urbano.

Características do serviço

- Elaboração de laudo de avaliação para determinação de valor de mercado para venda do Edifício Empresarial Aracaju Boulevard, com 18.046,78m² de área total construída e situado à rua José Carvalho Pinto nº 260, bairro Jardins em Aracaju-SE.

Metodologias aplicadas

Para avaliação do imóvel foram aplicadas 3 metodologias distintas, todas em acordo com as normas ABNT NBR 14653-1:2019 e ABNT NBR 14653-2:2011.

Metodologia aplicada	Grau de Fundamentação	Grau de Precisão
Evolutivo	II	Não aplicável
Comparativo Direto de Dados de Mercado	I	III
Renda	Não aplicável	Não aplicável

Informamos que os serviços foram realizados de acordo com as especificações de contrato e dentro das normas técnicas em vigor, estando a M&C Engenharia Ltda. apta a realizar serviços similares e de vulto equivalente.

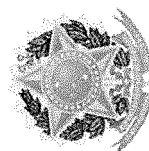
Aracaju-SE, 09 de setembro de 2021

Francisco de Campos Rollemberg
Sócio

Marcelo dos Santos Menezes
Eng. civil CREA RNP 2702497489

Av. Etelvino Aves de Lima, 1294, sala 06, Bairro Inácio Barbosa
Aracaju/SE. CEP: 49.040-696

Este documento encontra-se registrado no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe, vinculado à Certidão nº 462735/2023, emitida em 21/03/2023



Certidão nº 462735/2023
21/03/2023, 11:40

Chave de Impressão: 26237

O documento neste ato registrado foi emitido em 21/03/2023 e contém 1 folhas



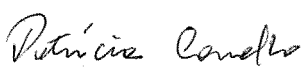


INDICAÇÃO DO ENGENHEIRO RESPONSÁVEL TÉCNICO

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº033/2023 - DESO

A **M&C Engenharia Ltda.**, inscrita no CNPJ nº. **32.830.879/0001-95**, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº [REDACTED], indica o Sr. **Emerson Meireles de Carvalho**, CREA-SE **5745/D**, Engenheiro Civil, Mestre em Desenvolvimento e Meio Ambiente, Pós-Graduado em Engenharia de Avaliações e Perícias, como o seu responsável técnico para a execução do contrato objeto desta licitação.

Aracaju/Sergipe, 27/11/2023


Patrícia Menezes Carvalho
(Sócia-Administradora – Responsável legal)



RELAÇÃO DE EQUIPE TÉCNICA

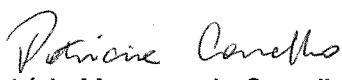
Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ nº. 32.830.879/0001-95, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº [REDACTED] informa a disponibilidade e a relação de equipe técnica que se encarregará da execução dos serviços objeto desta Licitação.

Engº. Emerson Meireles de Carvalho

A M&C Engenharia LTDA e seu responsável técnico, o Sr. **Emerson Meireles de Carvalho**, visando atender ao item 15.3 do Projeto Básico, declaram formalmente disponibilidade para a realização dos serviços, coerente com o porte e o cronograma físico da obra

Aracaju, 27 de novembro de 2023


Patrícia Menezes de Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal

Eu, **Emerson Meireles de Carvalho**, declaro a minha disponibilidade para participar da equipe técnica que irá executar os serviços objeto desta Licitação.


Emerson Meireles de Carvalho
Engenheiro Civil – CREA 5745/DSE
RM 270132096-8



DECLARAÇÃO QUADRO PERMANENTE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda., inscrita no CNPJ nº. 32.830.879/0001-95, por intermédio de sua representante legal a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, portador da Carteira de Identidade nº [REDACTED] órgão expedidor SSP/SE, e do CPF nº. [REDACTED] declara que na hipótese de vencer a presente licitação, possuirá em seu quadro permanente os profissionais definidos na relação da equipe técnica, bem como se obriga a mantê-los durante toda a vigência do contrato e, em caso de necessidade de substituição, solicitará a anuência da DESO.

Aracaju, 27 de novembro de 2023

Patrícia Menezes de Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal

ATA DE ASSEMBLÉIA

Ao décimo terceiro dia do mês de Fevereiro do ano de dois mil e vinte e três (2023), às 15:00 horas, reuniram-se na sede da empresa M & C Engenharia Ltda em Aracaju – SE, localizada na Rua Antonio Andrade, nº 2398, sala 04, Bairro Coroa do Meio, CEP 49035-050, inscrita no 32.830.879/0001-95 sob o NIRE 28.200.141.591.

Foi realizada Assembleia de Reunião entre Sócios desta sociedade, na qual compareceram os seguintes sócios: Patricia Menezes Carvalho, brasileira, maior, casada, natural de Aracaju/SE, portadora da CI nº [REDACTED] SSP/SE, CPF [REDACTED], Emerson Meireles de Carvalho, brasileiro, maior, casado, natural de Aracaju/SE, portador da CI nº [REDACTED] SSP/SE, CPF [REDACTED], ambos residentes na Rua Francisco Rabelo Leite, nº 990, casa 68, condomínio Sunville, Bairro Atalaia, CEP 49037-240, Aracaju-SE. Para deliberar sobre o BALANÇO PATRIMONIAL e as DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS DO EXERCÍCIO DE 2022; Após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os sócios, trinta dias antes, foram postos em discussão e votação, foi aprovado sem reservas e restrições. Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios.

PATRICIA MENEZES CARVALHO
SÓCIA ADMINISTRADORA

EMERSON MEIRELES DE CARVALHO
SÓCIO

PM

Folha: 0001

TERMO DE ABERTURA

CONTÉM ESTE BALANÇO 0011 FOLHAS NUMERADAS ELETRONICAMENTE E SEGUIDAMENTE DE NÚMERO 0001 A 0011, E SERVIRÁ PARA OS LANÇAMENTOS DAS OPERAÇÕES PRÓPRIAS DA EMPRESA M & C ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, BAIRRO COROA DO MEIO, NESTA CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49.035-050 REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28.200.141.591 POR DESPACHO DE 07/10/1991 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 32.830.879/0001-95, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 045288-6, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENT. CONFORME DETERMINA A INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO DREI, DECLARAMOS QUE O PRESENTE BALANÇO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA. O BALANÇO DE JANEIRO A DEZEMBRO/2022 FOI EXTRAÍDO DO LIVRO DIÁRIO Nº 25, AUTENTICADO PELA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SOB O Nº 29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.A C-1 CONFORME SPED ECD ENVIADO EM 27/02/2023.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR RESPONSÁVEL, O SR. LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. SE-006244/O, REGISTRADO NO C.P.F. SOB O NUM. 399.196.175-04.

ARACAJU, 01 DE JANEIRO DE 2022.

SÓCIA ADMINISTRADORA - PATRICIA MENEZES CARVALHO
C.P.F. [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
SE-006244/O
C.P.F. [REDACTED]

PM

42

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2022

NIRE: 28200141591

Folha: 2

Descrição	Exerc. Atual	Exerc. Anterior
Ativo	822.821,82D	649.514,03D
Circulante	629.485,87D	459.294,26D
Disponível	590.331,78D	385.424,01D
Numerários em caixa	33.898,66D	33.898,66D
Banco conta movimento	139.187,36D	35.864,76D
Aplicações	417.245,76D	315.660,59D
Cientes	19.163,19D	54.148,31D
Recebimentos Pessoa Física e Jurídica	19.163,19D	54.148,31D
Adiantamento	11.694,94D	12.454,57D
Adiantamentos Diversos	11.694,94D	12.454,57D
Créditos a receber	8.295,96D	7.267,37D
Créditos Tributários a Receber	7.931,06D	7.267,37D
Impostos Pago a Maior	364,90D	0,00D
Ativo Não Circulante	193.335,95D	190.219,77D
Imobilizado	320.849,25D	325.125,45D
Instalações	50.022,66D	50.022,66D
Máquinas e equipamentos	122.145,87D	91.652,07D
Informática	18.838,72D	18.838,72D
Móveis e utensílios	24.883,00D	24.883,00D
Veículos	95.000,00D	133.000,00D
Outras imobilizações	9.959,00D	6.729,00D
Depreciação Acumulada	127.513,30C	134.905,68C
Depreciação Acumulada Imobilizado	127.513,30C	134.905,68C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CPF: [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF: [REDACTED] CRC: 0062440

P37

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2022

NIRE: 28200141591

Folha: 3

Descrição	Exerc. Atual	Exerc. Anterior
Passivo		
Circulante	822.821,82C	649.514,03C
Fornecedores	45.634,35C	22.280,13C
Pessoa Física e Pessoa Jurídica	4.242,76C	2.090,22C
Tributos e Contribuições	4.242,76C	2.090,22C
Tributos e Contribuições	29.478,61C	8.349,95C
Retenções de Imposto e Contribuições	29.467,78C	8.329,20C
Contas a pagar	10,83C	20,75C
Outras Contas a Pagar	11.912,98C	11.839,96C
Patrimônio líquido	11.912,98C	11.839,96C
Capital Social	777.187,47C	627.233,90C
Capital Social	135.000,00C	135.000,00C
Reservas	135.000,00C	135.000,00C
Reservas de Lucros	1.078,41C	1.078,41C
Prejuízos/Lucro Acumulados ou Resultado	1.078,41C	1.078,41C
Prejuízos/Lucro Acumulados	641.109,06C	491.155,49C
Resultado do Exercício	209.155,49C	375,05C
	431.953,57C	490.780,44C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador
CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Proprietário
CPF [REDACTED] CRC: 0062440

P37

44

M & C - ENGENHARIA LTDACNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
Demonstração do Resultado de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 4

Descrição	Exercício Atual	Exercício Anterior
Vendas de produtos, mercadorias e serviços		
Vendas de Produtos, Mercadorias e Serviços	932.392,86C	1.260.747,90C
(-) Deduções de Tributos, Abatimentos e Devoluções	80.637,41D	109.054,72D
= Receita	851.755,45C	1.151.693,18C
(-) Custo das vendas		
Custo dos Produtos, Mercadorias e Serviços	29.577,93D	184.553,39D
= Lucro bruto	822.177,52C	967.139,79C
(-) Despesas operacionais		
Despesas Administrativas	328.293,25D	348.164,30D
Despesas com Vendas	0,00C	0,00C
Outras Despesas Gerais	24.371,48D	22.290,71D
= Resultado operacional antes do resultado financeiro	469.512,79C	596.684,78C
(+/-) Resultado financeiro		
Receitas Financeiras	14.739,70C	11.629,86C
(-) Despesas Financeiras	4.994,89D	2.983,17D
(+/-) Outras receitas e despesas operacionais	35.000,00C	0,00C
= Resultado antes das despesas com tributos sobre o lucro	514.257,60C	605.331,47C
(-) Despesa com Contribuição Social	26.841,42D	36.309,53D
(-) Despesa com Imposto de Renda da Pessoa Jurídica	55.462,61D	78.241,50D
= Resultado líquido do período	431.953,57C	490.780,44C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF [REDACTED] CRC: 0062440

P30

45

M & C - ENGENHARIA LTDA

CNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991

Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha:

5

DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO

Histórico	Capital Social	Lucros/Prejuízos Acumulados	Total
Em 31 Dezembro 2021	135.000,00	491.155,49	626.155,49
Reserva Legal	0,00	1.078,41	1.078,41
Distribuição de Lucros	0,00	(282.000,00)	(282.000,00)
Resultado do Exercício	0,00	431.953,57	431.953,57
SALDOS FINAIS	135.000,00	642.187,47	777.187,47

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administrador

CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF [REDACTED] CRC: 0062440

P230

46

M & C - ENGENHARIA LTDACNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
Demonstração do Fluxo de Caixa Indireto de 01/01/2022 até 31/12/2022

Descrição

Folha: 6

	Exercício Atual	Exercício Anterior
Atividades Operacionais		
Lucro/Prejuízo do Exercício		
(+) Depreciação	R\$431.953,57C	R\$490.780,44C
(-) Lucro na venda de imobilizado	R\$7.392,38D	R\$36.436,47C
Ajustes de Exercícios Anteriores	R\$0,00C	R\$0,00C
	R\$0,00C	R\$2.561,60D
Lucro Ajustado		
Aumento em duplicatas a receber	R\$424.561,19C	R\$524.655,31C
Aumento nos Adiantamentos	R\$34.985,12C	R\$15.570,56C
Aumento nos estoques	R\$759,63C	R\$3.914,83D
Aumento nos Impostos a Recuperar	R\$0,00C	R\$0,00C
Aumento em fornecedores	R\$1.028,59D	R\$3.177,06D
Tributos e Encargos Sociais	R\$2.152,54C	R\$202,27D
Aumento no Realizável a Longo Prazo	R\$21.128,66C	R\$6.147,52C
Outras Contas a Pagar	R\$0,00C	R\$0,00C
Obrigações com Pessoal	R\$73,02C	R\$11.839,96C
	R\$0,00C	R\$11.790,57D
Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais	R\$482.631,57C	R\$539.128,62C
Atividades de Investimento		
Imobilizado	R\$4.276,20C	R\$6.642,38D
Quotas de Capital Unicred S/A	R\$0,00C	R\$0,00C
Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimento	R\$4.276,20C	R\$6.642,38D
Atividades de Financiamento		
Aumento de Capital	R\$0,00C	R\$0,00C
Empréstimo de curto prazo	R\$0,00C	R\$0,00C
Distribuição de Lucros	R\$282.000,00D	R\$584.000,00D
Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamento	R\$282.000,00D	R\$584.000,00D
Aumento Líquido no Caixa e Equivalente de Caixa	R\$204.907,77C	R\$51.513,76D
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa no ano anterior	R\$385.424,01C	R\$436.937,77C
Saldo de Caixa + Equivalente de Caixa do ano atual	R\$590.331,78C	R\$385.424,01C

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO

Administradora

CPF: [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

Contador

CPF: [REDACTED]

CRC: 0062440

P28

47

M & C - ENGENHARIA LTDACNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Folha: 7

Dados extraídos no período

Ativo	
Ativo Circulante	R\$ 822.821,82
Ativo Disponível	R\$ 629.485,87
Ativo não Circulante	R\$ 590.331,78
Ativo Realizável a LP	R\$ 193.335,95
Estoques	R\$ 0,00
Passivo Circulante	R\$ 0,00
Passivo não Circulante	R\$ 0,00
Patrimônio Líquido	R\$ 45.634,35
Resultado de exercícios Futuros	R\$ 0,00
Lucro/Prejuízo do Exercício	R\$ 777.187,47
Vendas Líquidas	R\$ 0,00
Resultado Antes das Provisões	R\$ 431.953,57
	R\$ 0,00
	R\$ 0,00

Solvência Geral

Ativo	822.821,82	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	45.634,35	= 18,03

Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 1803 % do capital de terceiros.

Margem Líquida

Lucro/Prejuízo do Exercício (x 100)	43.195.357,00	
Vendas Líquidas	0,00	= 0,00

Quanto maior, melhor. A empresa obtém R\$0,00 de lucro para cada R\$100,00 vendidos

Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	629.485,87	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.

Liquidez Corrente

Ativo Circulante	629.485,87	
Passivo Circulante	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

P37

48

M & C - ENGENHARIA LTDACNPJ: 32.830.879/0001-95 NIRE: 28200141591 Data: 10/10/1991
Endereço: Rua Antônio Andrade, 2398, Coroa do Meio, Aracaju, SE
Análise Econômica e Financeira de 01/01/2022 até 31/12/2022

Página 9 de 15

Folha: 8

Liquidez Seca

Ativo Circulante - Estoques	629.485,87	
Passivo Circulante	45.634,35	= 13,79

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$13,79 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.

Liquidez Imediata

Ativo Disponível	590.331,78	
Passivo Circulante	45.634,35	= 12,94

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$12,94 de disponibilidades para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.

Giro do Ativo

Vendas Líquidas	0,00	
Ativo	822.821,82	= 0,00

Quanto maior, melhor. A empresa vendeu R\$0,00 para cada R\$1,00 de investimento total

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO
Administradora

CPF [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
Controlador

CPF [REDACTED] CRC: 0062440

P30

49

Folha: 009

NOTAS EXPLICATIVAS DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS**EXERCÍCIO FINDO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2022****NOTA 01 – CONTEXTO OPERACIONAL**

A Empresa **M & C - ENGENHARIA LTDA**, é uma Sociedade Civil de direito privado, tendo iniciado suas operações em 07/10/1991, conforme o devido registro na junta Comercial do Estado de Sergipe, sob NIRE nº 28.200.141.591 em sessão de 07/10/1991, com prazo de duração indeterminado.

NOTA 02 – APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS

As Demonstrações Contábeis foram elaboradas em obediência aos preceitos da legislação comercial e fiscal em vigor, em obediência a Lei 6.404/76 e 11638/07, com observância das Legislações próprias que regem as empresas tributadas pelo Lucro Presumido e dos Princípios Fundamentais da Contabilidade.

NOTA 03 – PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS

As principais práticas contábeis adotadas pela sociedade são:

- a. Foi adotado o regime de competência para o regime de receitas, custos e despesas;
- b. A depreciação é calculada pelo método linear, considerando-se a vida útil estimada dos bens imobilizados em uso, de acordo com as taxas admitidas pela Secretaria da Fazenda Federal;

c. **IMOBILIZADO**

O imobilizado está avaliado pelo custo original mais reavaliação efetuada e depreciados pelas taxas estabelecidas na legislação.

	Imobilizado/Intangível	Depreciação/Amortização
Instalações	50.022,66	(12.922,66)
Computadores e Periféricos	18.838,72	(7.575,68)
Maquinas e Equipamentos	122.145,87	(23.676,87)
Móveis e Utensílios	24.883,00	(6.415,14)
Veículos	95.000,00	(76.600,03)
Ar Condicionado	3.230,00	(322,92)
Telefone	6.729,00	(0,00)
Total	320.849,25	(127.513,30)

P37

50

Folha: 010

NOTA 04 – PATRIMONIO LÍQUIDO

O Capital Social está devidamente discriminado abaixo:

Capital Social	135.000,00
Reservas	1.078,41
Lucros Acumulados	491.155,49
Distribuição de Lucros	(282.000,00)
Resultado do Exercício	431.953,57
Ajustes de Exercícios	
Total do Patrimônio Líquido	777.187,47

Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Aracaju, 31 de dezembro de 2022.

PATRICIA MENEZES CARVALHO
Administrador

CPF: [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS

CPF: [REDACTED] CRC: 0062440

Handwritten signature

Folha: 0011

TERMO DE ENCERRAMENTO

CONTÉM ESTE BALANÇO 0011 FOLHAS NUMERADAS ELETRONICAMENTE E SEGUIDAMENTE DE NÚMERO 0001 A 0011, E SERVIRÁ PARA OS LANÇAMENTOS DAS OPERAÇÕES PRÓPRIAS DA EMPRESA M & C ENGENHARIA LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA ANTONIO ANDRADE, 2398, SALA 04, BAIRRO COROA DO MEIO, NESTA CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49.035-050 REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28.200.141.591 POR DESPACHO DE 07/10/1991 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 32.830.879/0001-95, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 045288-6, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENTO. CONFORME DETERMINA A INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 11 DE 05/12/2013 DO DREI, DECLARAMOS QUE O PRESENTE BALANÇO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O BALANÇO DE JANEIRO A DEZEMBRO/2022 FOI EXTRAÍDO DO LIVRO DIÁRIO Nº 25, AUTENTICADO PELA RECEITA FEDERAL DO BRASIL SOB O Nº

29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.A C-1 CONFORME SPED ECD ENVIADO EM 27/02/2023.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR RESPONSÁVEL, O SR. LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. SE-006244/O, REGISTRADO NO C.P.F. SOB O NUM. 399.196.175-04.

ARACAJU, 31 DE DEZEMBRO DE 2022.

SÓCIA ADMINISTRADORA - PATRICIA MENEZES CARVALHO
C.P.F 3 [REDACTED]

LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS
SE-006244/O
C.P.F [REDACTED]

P37

52

MINISTÉRIO DA FAZENDA
SECRETARIA DA RECEITA FEDERAL DO BRASIL
SISTEMA PÚBLICO DE ESCRITURAÇÃO DIGITAL – Sped

Versão: 10.1.1

RECIBO DE ENTREGA DE ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL DIGITAL

IDENTIFICAÇÃO DO TITULAR DA ESCRITURAÇÃO

NIRE 28200141591	CNPJ 32.830.879/0001-95	
NOME EMPRESARIAL M & C - ENGENHARIA LTDA		

IDENTIFICAÇÃO DA ESCRITURAÇÃO

FORMA DA ESCRITURAÇÃO CONTÁBIL Livro Diário (Completo - sem escrituração Auxiliar)	PERÍODO DA ESCRITURAÇÃO 01/01/2022 a 31/12/2022
NATUREZA DO LIVRO Escrituração Contábil Digital do Livro Diário Geral	NÚMERO DO LIVRO 25
IDENTIFICAÇÃO DO ARQUIVO (HASH) 29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.12.F1.F1.27.9D.3E.96.AC	

ESTE LIVRO FOI ASSINADO COM OS SEGUINTE CERTIFICADOS DIGITAIS:

QUALIFICAÇÃO DO SIGNATARIO	CPF/CNPJ	NOME	Nº SÉRIE DO CERTIFICADO	VALIDADE	RESPONSÁVEL LEGAL
Contador	00247480568	PARIZIO GONCALVES VALENCA NETO:00247480568	241654502732163374 5	19/05/2022 a 19/05/2023	Não
Signatário da ECD com e-CNPJ ou e-PJ	32830879000195	M E C ENGENHARIA LTDA	136568765416825916 9	08/11/2021 a 07/11/2024	Sim

NÚMERO DO RECIBO:

29.81.9A.E6.50.45.06.88.24.6D.E0.D5.1
2.F1.F1.27.9D.3E.96.AC-1

Escrituração recebida via Internet
pelo Agente Receptor SERPRO
em 27/02/2023 às 13:54:19

5F.DF.FB.C6.6F.2C.32.18
59.FC.DE.39.03.37.A2.D1

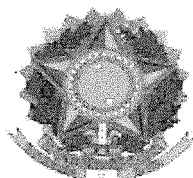
Considera-se autenticado o livro contábil a que se refere este recibo, dispensando-se a autenticação de que trata o art. 39 da Lei nº 8.934/1994. Este recibo comprova a autenticação.

BASE LEGAL: Decreto nº 1.800/1996, com a alteração do Decreto nº 8.683/2016, e arts. 39, 39-A, 39-B da Lei nº 8.934/1994 com a alteração da Lei Complementar nº 1247/2014.

P37

53

~



CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE

CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O **CONSELHO REGIONAL DE SERGIPE** CERTIFICA que o profissional identificado no presente documento encontra-se em situação **REGULAR** neste Regional, apto ao exercício da atividade contábil nesta data, de acordo com as suas prerrogativas profissionais, conforme estabelecido no art. 25 e 26 do Decreto-Lei n.º 9.295/46.

Informamos que a presente certidão não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que, posteriormente, venham a ser apurados contra o titular deste registro, bem como não atesta a regularidade dos trabalhos técnicos elaborados pelo profissional da Contabilidade.



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE - SE

Certidão n.º: SE/2023/00000046

Nome: LUIZ MÁRIO ALVES DOS SANTOS CPF: [REDACTED]

CRC/UF n.º SE-006244/O Categoria: CONTADOR

Validade: 30/05/2023

Finalidade: BALANÇO PATRIMONIAL, REGISTRADO NA JUNTA COMERCIAL

Confirme a existência deste documento na página www.crcse.org.br, mediante número de controle a seguir:

CPF: [REDACTED] Controle : 1659.3169.4110.4738

P20

54



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa M & C ENGENHARIA LTDA - EPP consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
[REDACTED]	PATRICIA MENEZES CARVALHO
[REDACTED]	EMERSON MEIRELES DE CARVALHO
[REDACTED]	LUIZ MARIO ALVES DOS SANTOS



CERTIFICO O REGISTRO EM 03/03/2023 08:50 SOB Nº 20230052843.
PROTOCOLO: 230052843 DE 02/03/2023.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12302888645. CNPJ DA SEDE: 32830879000195.
NIRE: 28200141591. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 03/03/2023.
M & C ENGENHARIA LTDA - EPP

NAYARA SIQUEIRA BRITO
SECRETÁRIA-GERAL
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

P37

55



DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO E ACEITAÇÃO

À
Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO
Aracaju – SE

Referência: **LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO**

Prezados Senhores,

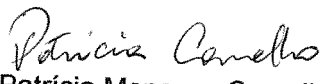
Pela presente, apresentamos e submetemos à apreciação de V. S^a., nossa Proposta relativa a Licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma.

Em tempo, manifestamos nossa expressa aceitação das condições da referida Licitação e com a emissão de Notas Fiscais e Fatura diretamente à DESO.

Declaramos que o prazo de validade da nossa proposta é de 60 (sessenta) dias corridos, contados a partir da data de abertura da mesma, nos termos do item 11.6 deste Edital.

Atenciosamente,

Aracaju, 27 de novembro de 2023


Patrícia Menezes Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal



DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

A
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE – DESO
Rua Campo do Brito nº 331 - Bairro São José - Aracaju – SE

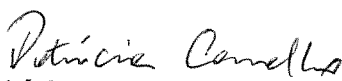
Referência: **LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO**

Objeto: Elaboração de laudos de avaliações patrimoniais e de áreas urbanas e rurais para fins de aquisição, desapropriação e servidão para implantação de obras de abastecimento de água de esgotamento sanitário em diversas localidades no Estado de Sergipe.

Em atendimento à determinação do Edital, em seu subitem 11.7, declaramos, sob as penalidades cabíveis, que inexistente qualquer fato impeditivo da habilitação de nossa empresa para apresentar proposta na licitação em referência.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Aracaju, 27 de novembro de 2023


Patrícia Menezes de Carvalho
RG [REDACTED] SSP/SE
Sócia-Administradora – Representante Legal
Endereço: Rua Antonio Andrade, 2398, sala 04
Coroa do Meio – Aracaju – SE – CEP: 49035-050

57



DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E LIBERAÇÃO AMBIENTAL

A

Companhia de Saneamento de Sergipe – DESO
Rua Campo do Brito nº 331 - Bairro São José - Aracaju – SE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

A **M&C Engenharia Ltda.**, por seu representante legal, infra signatário declara para os devidos fins de direito que conhece a legislação pertinente aos elementos de defesa e preservação do meio ambiente em nível federal, estadual e municipal; que tomou conhecimento das restrições, normas e proposições relativas à preservação do meio ambiente do local e região onde se realizarão as obras e serviços objeto licitação em epígrafe; que assume a responsabilidade de obediência à legislação, às normas explicitadas pela **DESO**, e pelos órgãos específicos de controle ambiental; que se responsabiliza pelo cumprimento do conteúdo no relatório de impacto de meio ambiente, a solicitação do atestado de sua liberação, autorização de obras e demais requisitos necessários à regulamentação das obras e serviços e das ações previstas na legislação e nesta licitação, caso seja isso necessário.

Declara, também, que assume sem repasse a **DESO**, toda a responsabilidade por danos e ônus, que venha a ser associados às obras e serviços licitados, motivados pelo não cumprimento dos dispositivos normativos previstos nesta declaração.

Aracaju, 27 de novembro de 2023


Patrícia Menezes Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal





RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023 – DESO

M&C Engenharia Ltda. inscrita no CNPJ/MF sob nº 32.830.879/0001-95, vem indicar a Sra. **Patrícia Menezes Carvalho**, brasileira, casada, engenheira civil, portadora do CPF nº [REDACTED], Carteira de Identidade nº [REDACTED] - SP/SE e e-mail: **patricia@mecengenhariase.com.br**, domiciliada à Rua Francisco Rabelo Leite Neto nº 990, casa 68, bairro Atalaia em Aracaju - SE para assinatura do contrato.

Dados bancários para pagamento
Banco do Brasil
Agência 3546-7
Conta: 38.188-8
Conta Corrente Pessoa Jurídica

Aracaju, 27 de novembro de 2023

Patrícia Menezes de Carvalho
Sócia-Administradora – Representante Legal



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7969/2023-DESO, Datada de: 19/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: Análise dos documentos da Habilitação Técnica

Página 1 de 1

Solicitamos que seja feita análise dos documentos da habilitação técnica da referida licitação.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: BFMK-HDTQ-28CE-WJPZ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 19/12/2023 09:58:38 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 8063/2023-DESO, Datada de: 21/12/2023.

Unidade: GERÊNCIA DE TOPOGRAFIA E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - DESO

Assunto: SL 362/2023 - Análise GTRF da habilitação técnica da concorrente.

Página 1 de 2

Prezados,

Cumprimentando-os cordialmente, somos por nos manifestar acerca das documentações apresentadas pela empresa concorrente ao processo licitatório 362/2023, quanto à habilitação técnica em conformidade ao que está exigido em Edital de Licitação e respectivo Projeto Básico, item **16 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:**

16 - QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

A documentação relativa à qualificação técnica limitar-se-á:

I. Registro ou inscrição da empresa licitante no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), no Estado de sua sede ou de seu domicílio.

II. Capacidade Operacional da Licitante

A Experiência Específica da Proponente para Habilitação Técnica estará condicionada à comprovação das seguintes exigências:

Relacionar os serviços compatíveis com o objeto da licitação executada pela empresa e anexar a comprovação destes por intermédio de "atestado" ou "certidão" ou "declaração", emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, em nome da mesma e/ou de seu responsável técnico, devidamente registrado no CREA ou CAU;

O atestado constituirá prova de capacidade técnica da pessoa jurídica.

As empresas deverão comprovar que executaram por meio de contratos celebrados com Órgãos da Administração Pública Federal, e/ou Estadual e/ou do Distrito Federal e/ou particular os serviços exigidos, de acordo com o descrito abaixo:

- Ter executado pelo menos 02 (dois) laudos de avaliação patrimonial.
- Ter executado pelo menos 15 (quinze) laudos de avaliação de áreas urbanas.
- Ter executado pelo menos 10 (dez) laudos de avaliação de áreas rurais.

PB 015-060723-EV - Laudos de Avaliação
Rua Campo do Brito, 331 - CEP 49020-380 - 13 de Julho - PABX (79) 3226-1000 CNPJ 13.018.171/0001-90 Inscrição Estadual 27.051.036-2 - Aracaju/SE
Página 17

Pois bem. Após analisarmos as certidões de acervos técnicos e respectivos atestados de execuções dos serviços, identificamos que a empresa M&C Engenharia LTDA **apresentou quantidade suficiente** para respaldar as exigências previstas em Edital para todos os itens elencados.

Deste modo, sugerimos o prosseguimento do processo.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Acacia Regina Resende Setton
Gerente

E-Doc+ Documento Virtual válido conforme Decreto nº 40.394/2019



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 8063/2023-DESO, Datada de: 21/12/2023.

Unidade: GERÊNCIA DE TOPOGRAFIA E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - DESO

Assunto: SL 362/2023 - Análise GTRF da habilitação técnica da concorrente.

Página 2 de 2

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: OICS-6YQC-GQTH-WFK1



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- ACACIA REGINA RESENDE SETTON - 21/12/2023 10:20:13 (Certificado Digital)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7693/2023-DESO, Datada de: 11/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: ANÁLISE ECONÔMICA FINANCEIRA DA LICITANTE M&C ENGENHARIA NA LICITAÇÃO PÚBLICA LP033.2023

Página 1 de 1

Solicitamos a essa AUDI, análise da Habilitação Econômico Financeira da licitante **M&C ENGENHARIA LTDA**, na Licitação Pública LP033.2023, com envio a esta CPL (através de C.I), tão logo esteja concluída. Os documentos necessário a execução dessa análise, encontram-se disponibilizados no endereço eletrônico abaixo:

R:\10080001-CPL\Publico\PROCESSO LICITAÇÃO- DIGITALIZADO- CPL\LICITAÇÃO PÚBLICA\2023\LP033.2023

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE

Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Hercilio Da Silva Ramos Junior
Presidente de Comissão

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: ZDMO-BNBA-ESDU-GUIQ



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Hercilio Da Silva Ramos Junior - 11/12/2023 10:51:03 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7715/2023-DESO, Datada de: 11/12/2023.

Unidade: AUDITORIA INTERNA - DESO

Assunto: CI 245/2023 AUDI PARA CPL. ANÁLISE ECONÔMICO-FINANCEIRA DA EMPRESA M&C ENGENHARIA LTDA, CNPJ 32.830.879/0001-95. LP 0033/2023.

Página 1 de 1

DE: 6.0.01.00/AUDI

PARA: 1.0.08.00.01 /CPL

Informamos a V.S.^a que a qualificação econômico-financeira da empresa **M&C ENGENHARIA LTDA, CNPJ 32.830.879/0001-95**, com base nos documentos apresentados (**E-DOC 7693/2023**) atende aos requisitos legais da **LP 033/2023**, item 11.5.2 do Edital (item 17 do projeto básico).

Análise realizada em 11.12.2023.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Thiago Figueiredo de Almeida Lima
Coordenador(a)

P/ Gilson Ribeiro de Jesus – Contador – CRC SE 1923 – 6.0.01.00/AUDI

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: KYUA-7HUD-V08J-YOV9



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Thiago Figueiredo de Almeida Lima - 11/12/2023 15:48:07 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 7950/2023-DESO, Datada de: 18/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: ANÁLISE ECONÔMICA FINANCEIRA DA LICITANTE M&C ENGENHARIA NA LICITAÇÃO PÚBLICA LP033.2023

Página 1 de 1

Solicitamos análise dos documentos da habilitação técnica referente a licitação 033/2023

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: HM6S-BZLF-PVNQ-K3JX



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 18/12/2023 11:47:07 (Docflow)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 8100/2023-DESO, Datada de: 22/12/2023.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: DIVULGAÇÃO DA ANÁLISE HABILITAÇÃO LICITANTE CLASSIFICADA LP 033.2023

Página 1 de 1

REF.: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023

PUBLICADO NO SITE DA DESO
(www.deso-se.com.br)

Prezados Senhores,

Após a análise dos Documentos para Habilitação da licitante **M&C ENGENHARIA LTDA**, com assessoria do Contador Thiago Figueiredo de Almeida Lima quanto à Qualificação Econômico Financeira, e da Engenheira Acacia Regina Resende Setton quanto à Qualificação Técnica, informamos que essa licitante foi considerada **HABILITADA** por atender às exigências editalícias.

Dessa forma, fica aberto desde já, o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso a todas as fases desse processo licitatório, a expirar em **02/01/2024**.

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Andrezza de Jesus Santos
Secretário(a)

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: D3PA-CRGK-TRHL-IGD0



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Andrezza de Jesus Santos - 22/12/2023 09:09:19 (Docflow)

		RELATÓRIO DE ANÁLISE DE PROPOSTAS		DATA DO RELATÓRIO: 03/01/2024	
MODALIDADE DE LICITAÇÃO LICITAÇÃO PÚBLICA			Nº. LP033/2023		DATA DE ABERTURA: 29/11/2023
OBJETO					
ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE					
PROPOSTAS RECEBIDAS					
MC ENGENHARIA LTDA					
EMPRESAS CLASSIFICADAS					
MC ENGENHARIA LTDA					
CÁLCULOS DAS PROPOSTAS COMERCIAIS DAS EMPRESAS					
VALOR ORÇADO PELA DESO				R\$ 138.976,45	
EMPRESAS CLASSIFICADAS					
MC ENGENHARIA LTDA				R\$ 129.150,00	
EMPRESA VENCEDORA					
MC ENGENHARIA LTDA				R\$ 129.150,00	
CÁLCULOS					
1. 50% VALOR ORÇADO DESO				R\$ 69.488,23	
2. MÉDIA ARITMÉTICA VALORES SUPERIORES A 50% DO VALOR DA DESO				R\$ 129.150,00	
3. A) 70% DA MÉDIA ARITMÉTICA OBTIDA NO ITEM 2.				R\$ 90.405,00	
B) 70% DO VALOR ORÇADO DESO				R\$ 97.283,52	
4. MENOR VALOR ENTE 3.A E 3.B, ACIMA (LIMITE DE INEXEQUIBILIDADE)				R\$ 90.405,00	
DEMAIS CONDIÇÕES DA PROPOSTA DE PREÇOS DA EMPRESA VENCEDORA:					
VALIDADE DA PROPOSTA: 60 DIAS					
PRAZO DE EXECUÇÃO: 540 DIAS					
MODALIDADE DE CAUÇÃO: SEGURO GARANTIA					
OBSERVAÇÕES					
1) Fonte de Recursos: Próprios					
2) A licitante MC ENGENHARIA LTDA, após análise de sua proposta Técnica realizada pela Gerente da GTRF Engenharia Civil Acácia Regina Resende Setton, obteve Nota Técnica igual a 1000 pontos. Sua Proposta de Preços foi valorada com Nota de Preços igual a 1.000 pontos. Aplicando-se a fórmula constante no Edital para obtenção da Avaliação Final igual 1000 pontos.					
3) Após análise da ponderação técnica/preço, a comissão julga a licitante MC ENGENHARIA LTDA classificada no certame com o preço global de R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL CENTO E CINQUENTA REAIS)					
4) Chamada para fase de negociação, sem que houvesse sucesso, o Envelope "B" (DOCUMENTOS PARA HABILITAÇÃO) da licitante MC ENGENHARIA LTDA foi aberto em sessão no dia 11/12/2023.					
5) Finda a análise dos Documentos para Habilitação, que contou com o auxílio do Contador Thiago Figueiredo de Almeida Lima quanto à Qualificação Econômico Financeira e da Engenheira Civil Acácia Regina Resende Setton quanto à qualificação Técnica, a licitante MC ENGENHARIA LTDA foi declarada Habilitada para o certame. Abriu-se então, prazo recursal de 05 (cinco) dias úteis a todas as fases do processo licitatório, sem que houvesse manifestação a respeito até a presente data.					
ADJUDICAÇÃO					
APÓS O JULGAMENTO E A CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA, SUGERIMOS A ADJUDICAÇÃO DO OBJETO DA PRESENTE LICITAÇÃO À MC ENGENHARIA LTDA COM O PREÇO DE R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL CENTO E CINQUENTA REAIS) , E ENCAMINHAMOS O PROCESSO PARA HOMOLOGAÇÃO DO PRESIDENTE.					
COMISSÃO JULGADORA					
ROBERTO SANTOS BARROS JUNIOR					
TASSIO SILVA SANTANA					
HERCILIO DA SILVA RAMOS JUNIOR					
VISTO DO GERENTE DA ÁREA	APROVAÇÃO DO DIRETOR ÁREA		HOMOLOGAÇÃO DO DIRETOR PRESIDENTE		
ACACIA REGINA RESENDE SETTON 3.0.02.00/GTRF	KLEBER CURVELO FONTES 3.0.00.00/DMAE		LUCIANO GOIS PAUL 1.0.00.00/PR		

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: VCUT-3SEY-ADPN-OADV



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- ACACIA REGINA RESENDE SETTON - 04/01/2024 09:51:23 (Certificado Digital)
- HERCILIO DA SILVA RAMOS JUNIOR - 03/01/2024 09:31:25 (Certificado Digital)
- KLEBER CURVELO FONTES - 04/01/2024 16:36:08 (Certificado Digital)
- ROBERTO SANTOS BARROS JUNIOR - 03/01/2024 14:29:39 (Certificado Digital)
- TASSIO SILVA SANTANA - 03/01/2024 09:43:17 (Certificado Digital)

PROCESSO ADMINISTRATIVO E-DOC Nº 13823/2023**INTERESSADO:** GERÊNCIA DE TOPOGRAFIA E REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA - GTRF**ASSUNTO:** HOMOLOGAÇÃO DA LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023**PARECER Nº 007/2024**

EMENTA: Parecer Jurídico Final. Licitação Pública nº 033/2023, cujo objeto é a **ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.**

Vieram os autos, referentes a Licitação Pública nº 033/2023, do tipo Melhor Técnica e Preço, para análise e emissão de Parecer Jurídico Final quanto aos atos praticados pela Comissão de Licitação e cumprimento dos ditames legais.

A revisão jurídica do Edital coube ao advogado *Vinícius Aragão Santiago Costa*, da Câmara Técnica de Licitações e Contratos, integrante da Superintendência Jurídica da DESO, tendo como base o Projeto Básico enviado pela Unidade solicitante (GTRF/DMAE), com as exigências e especificidades de competência exclusiva da Gerência de Topografia e Regularização Fundiária - GTRF, Eng^a *Acácia Regina R. Setton*, com a aprovação do Diretor de Meio Ambiente e Expansão, Eng.^o *Kleber Curvelo Fontes*. O Edital e anexos correspondem ao atendimento dos princípios da legalidade, impessoalidade, competitividade, publicidade, vinculação ao instrumento, e outros vinculados administrativa e constitucionalmente.

A fase interna do processo licitatório em questão e sua legalidade foi analisada pelo Superintendente Jurídico Dr. *André Luis Pereira Oliveira*, nos termos do Parecer nº 409/2023, fls. 103/106, datado de 14 de setembro de 2023.

Iniciando-se a análise da fase externa da Licitação Pública, a convocação dos interessados se deu por meio de aviso tempestivamente publicado no Diário Oficial do Estado de Sergipe e no site da DESO, às fls.153/154.

Com a divulgação do Edital, os interessados foram convocados a prepararem e apresentarem suas propostas, em obediência aos princípios básicos de licitação constantes nas normas gerais estabelecidas pela Lei Federal nº 13.303 de 30 de junho de 2016, Regulamento Interno de Licitações, Contratos e Convênios (RILC) da DESO, aprovado pelo Conselho de Administração da DESO em 24/01/2018 e publicado em 22 de março de 2018, com vigência desde 02/05/2018.

Não foram registradas questionamentos e pedidos de esclarecimentos ao edital, restando inalterado o instrumento editalício.

Em análise a ata de abertura da licitação presente aos autos, datada de 29/11/2023, verifica-se que o procedimento transcorreu normalmente, com participação da única licitante no certame, a empresa **M&C ENGENHARIA LTDA**, assim como o registro de sua proposta técnica, proposta de preço e apresentação de documentos de habilitação, sendo então suspensa a sessão para análise das propostas técnicas.

Ato contínuo, o Presidente da Comissão de Licitação, publicou no site da DESO (fls.213), o resultado da pontuação da proposta técnica da licitante, analisadas na oportunidade pela Eng^a *Acácia Regina R. Setton*, Vejamos:

REF.: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 033/2023

PUBLICADO NO SITE DA DESO
(www.deso-se.com.br)

Prezados Senhores,

Após a análise da Proposta Técnica da licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, com assessoria da Engenheira Civil Acácia Regina Resende Setton, referente à LICITAÇÃO PÚBLICA 033/2023, informamos que a licitante obteve nota de proposta técnica conforme descrito abaixo:

- a) Licitante **MC ENGENHARIA LTDA** obteve **1.000 (hum mil) Pontos** como Nota da Proposta Técnica

Informamos ainda que a sessão remota de abertura da proposta comercial da licitante classificada tecnicamente, está agendada para o próximo dia 06/12/2023 às 09:15h nesta CPL.

Com esse resultado, a empresa **M&C ENGENHARIA LTDA**, melhor classificada tecnicamente, foi convocada para abertura da sua proposta comercial (**Envelope "B"**) no dia 06/12/2023, revelando o valor de **R\$ 129.150,00 (cento e vinte e nove mil, cento e cinquenta reais)**.

Posteriormente, o Presidente da Comissão de Licitação publicou no site da DESO (fls.299) o resultado final da análise das propostas técnica e comercial, Vejamos:

Informamos que, após análise da Proposta Comercial da licitante **MC ENGENHARIA LTDA**, verificou-se que a empresa foi CLASSIFICADA no certame, por atendimento às exigências editalícias.

Aplicando a fórmula constante no item 15.2 do Projeto Básico, foi obtido a seguinte NOTA FINANCEIRA:

LICITANTE	VALOR GLOBAL	NOTA FINANCEIRA
MC ENGENHARIA	R\$ 129.150,00	1.000 PONTOS

Após ponderação das NOTAS TÉCNICAS e FINANCEIRA, foi obtido o seguinte valor de NOTA FINAL de acordo com as fórmulas constantes no item 15.5 do Projeto Básico

LICITANTE	NOTA FINAL
MC ENGENHARIA	1.000 PONTOS

Com esse resultado, convocamos a empresa Classificada (**MC ENGENHARIA LTDA**) para Negociação do Preço Global ofertado, no intuito de redução do mesmo, que deverá ser manifestada através de e-mail para o endereço cpl@deso-se.com.br com prazo estipulado até o próximo dia 11/12 às 09h. Informamos ainda que a Sessão Remota de Abertura dos seus Documentos de Habilitação, está agendada para o dia 11/12/2023, às 09:30h, na sala da Comissão Permanente de Licitações da Companhia de Saneamento de Sergipe

Em seguida, fora convocada a licitante melhor classificada, ora a empresa **M&C ENGENHARIA LTDA**, para negociação do Preço Global ofertado e designada a sessão de abertura do **Envelope 'C' (Documentos de Habilitação)** para o 11 de dezembro de 2023. Sem sucesso na negociação de preço, a proposta final da licitante foi de **R\$ 129.150,00 (cento e vinte e nove mil, cento e cinquenta reais)**. Já o resultado da análise dos documentos de habilitação, às fls. 292 se deu nos seguintes termos:

Após a análise dos Documentos para Habilitação da licitante **M&C ENGENHARIA LTDA**, com assessoria do Contador Thiago Figueiredo de Almeida Lima quanto à Qualificação Econômico Financeira, e da Engenheira Acacia Regina Resende Setton quanto à Qualificação Técnica, informamos que essa licitante foi considerada **HABILITADA** por atender às exigências editalícias.

Dessa forma, fica aberto desde já, o prazo de 05 (cinco) dias úteis para interposição de recurso a todas as fases desse processo licitatório, a expirar em **02/01/2024**.

Após o julgamento e a classificação das propostas, e transcorrido o prazo de recurso, a CPL sugeriu a **ADJUDICAÇÃO** do objeto da presente licitação à licitante **M&C ENGENHARIA LTDA** com o preço de **R\$ 129.150,00 (cento e vinte e nove mil, cento e cinquenta reais)**, encaminhando o processo para homologação do presidente.

Salienta-se que este PARECER tem como base os documentos anexados aos autos (os quais são de inteira responsabilidade de quem os confeccionou), cabendo a esta assessoria prestar consultoria sob o prisma estritamente jurídico, não lhe competindo adentrar na conveniência e oportunidade dos atos praticados, nem analisar aspectos de natureza eminentemente técnico-administrativa.

Por todo o exposto, estando o procedimento em consonância com as regras estabelecidas no RILC/DESO e na Lei nº 13.303/2016, sempre respeitando a discricionariedade e conveniência da administração pública opinamos, favoravelmente, pela HOMOLOGAÇÃO da Licitação Pública acima epigrafada, CONSIDERANDO a análise técnica do setor de engenharia (GTRF), e a manifestação da Comissão Permanente de Licitação.

É o PARECER, o qual submeto à autoridade superior.

Aracaju/SE, 05 de janeiro de 2024.


VINÍCIUS ARAGÃO SANTIAGO COSTA
ADVOGADO/DESO – OAB/SE 4.876
Superintendência Jurídica da DESO
Câmara Técnica de Licitações e Contratos
1.1.00.00/SJUR

VINICIUS ARAGAO SANTIAGO
COSTA:0139946551
1

Assinado de forma digital por VINICIUS ARAGAO SANTIAGO
COSTA:01399465511

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: TAKK-PIZ3-W2XO-OOKC



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- LUCIANO GOIS PAUL - 05/01/2024 12:54:05 (Certificado Digital)
- VINICIUS ARAGAO SANTIAGO COSTA - 05/01/2024 10:37:04 (Certificado Digital)



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 211/2024-DESO, Datada de: 08/01/2024.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: RESULTADO DE JULGAMENTO LP033.2023

Página 1 de 2

RESULTADO DE JULGAMENTO
PUBLICADO NO SÍTIO DA DESO
(www.deso-se.com.br)

LICITAÇÃO PÚBLICA 033/2023

Objeto: *ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.*

VENCEDOR: *MC ENGENHARIA LTDA*

CNPJ: *32.830.879/0001-95*

VALOR ADJUDICADO: *R\$ 129.150,00 (CENTO E VINTE E NOVE MIL CENTO E CINQUENTA REAIS)*

PRAZO DE CONTRATO: *540 (QUINHENTOS E QUARENTA) DIAS*

Atenciosamente,



ASSINADO ELETRONICAMENTE
Verificar autenticidade conforme mensagem
apresentada no rodapé do documento

Roberto Santos Barros Junior
Presidente

E-Doc+ Documento Virtual válido conforme Decreto nº 40.394/2019



COMUNICAÇÃO INTERNA NRº: 211/2024-DESO, Datada de: 08/01/2024.

Unidade: COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - DESO

Assunto: RESULTADO DE JULGAMENTO LP033.2023

Página 2 de 2

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <http://edocsergipe.se.gov.br/consultacodigo> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: 0OMJ-ULY7-LRND-O0RD



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 08/01/2024 é(são) :

- Roberto Santos Barros Junior - 08/01/2024 15:27:06 (Docflow)

Visualizar Licitação

Número 033/2023	Modalidade Licitação Pública	Situação Homologada	Data e Hora 29/11/2023 09:30
Objeto ELABORAÇÃO DE LAUDOS DE AVALIAÇÕES PATRIMONIAIS E DE ÁREAS URBANAS E RURAIS PARA FINS DE AQUISIÇÃO, DESAPROPRIAÇÃO E SERVIDÃO PARA IMPLANTAÇÃO DE OBRAS DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO EM DIVERSAS LOCALIDADES NO ESTADO DE SERGIPE.			
Observação			
Origem 3.0.02.00/GTRF	Fonte Recurso RECURSOS PRÓPRIOS DA DESO		
Contato	Valor R\$ 129.150,00		

 Empresa(s) Executante(s)

M&C ENGENHARIA LTDA

Anexos

+ Adicionar arquivo

Descrição	Data da Publicação	Tipo	Nome do arquivo	Downloads	Ações
RESULTADO DE JULGAMENTO LP033.2023	08/01/2024	Resultado Final	2511l_2024_01_08_15_28_21.pdf	0	  
RESULTADO ANÁLISE HABILITAÇÃO LICITANTE CLASSIFICADA LP033.2023	22/12/2023	RESULTADO ANÁLISE HABILITAÇÃO	2511l_2023_12_22_09_14_16.pdf	 1	  
ATA SESSÃO ABERTURA DE HABILITAÇÃO	11/12/2023	Atas	2511l_2023_12_11_10_51_47.pdf	 1	  
DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO MC ENGENHARIA	11/12/2023	Documentos para Habilitação	2511l_2023_12_11_10_53_13.pdf	0	  
RESULTADO DA ANÁLISE DA PONDERAÇÃO TÉCNICA E PREÇO LP033.2023	11/12/2023	Comunicados	2511l_2023_12_11_09_02_51.pdf	 1	  
ATA SESSÃO ABERTURA PROPOSTA COMERCIAL LP033.2023	07/12/2023	Atas	2511l_2023_12_07_09_36_51.pdf	0	  
PROPOSTA COMERCIAL MC ENGENHARIA	07/12/2023	Proposta Comercial	2511l_2023_12_07_09_38_30.pdf	0	  
RESULTADO DA ANÁLISE PROPOSTA COMERCIAL LP033.2023	07/12/2023	Comunicados	2511l_2023_12_07_10_12_21.pdf	 1	  
RESULTADO DA ANÁLISE PROPOSTA TÉCNICA LP033.2023	07/12/2023	Comunicados	2511l_2023_12_07_09_34_37.pdf	0	  
ATA SESSÃO ABERTURA DAS PROPOSTAS TÉCNICAS LP033.2023	29/11/2023	Atas	2511l_2023_11_29_10_20_28.pdf	0	  
PROPOSTA TÉCNICA M&C ENGENHARIA	29/11/2023	Proposta Comercial	2511l_2023_11_29_10_21_41.pdf	0	  
ANEXOS DO EDITAL LP033.2023	19/09/2023	Anexos do Edital	2511l_2023_09_19_10_32_23.zip	 44	  
EDITAL LP033.2023	19/09/2023	Editais	2511l_2023_09_19_10_31_31.pdf	 54	  

Voltar