



DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoep@vahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141



HABILITAÇÃO JURÍDICA

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoepp@yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141

**XIV ALTERAÇÃO CONTRATUAL DA EMPRESA
NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP
CNPJ: 09.092.880/0001-48
NIRE: 28200404249**

Os sócios abaixo firmados **ESLEY JUVENAL SANTOS**, brasileiro, maior, divorciado, empresário, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 15/12/1986, portador do **RG nº 3.111.997-2 SSP/SE, CPF nº 030.667.425-47**, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, Nº 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se e **ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS OLIVEIRA**, brasileira, maior, Casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 19/04/1993, portadora do **RG nº 3.295.544-8 SSP/SE, CPF nº 039.776.195-35**, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se. Resolvem entre si de comum acordo alterar cláusula do Contrato Social da firma, mediante as cláusulas e condições seguintes:

Item 1- Retira-se da sociedade **ESLEY JUVENAL SANTOS**, a qual transfere suas cotas, ativo e passivo, direitos e obrigações, através de venda para a sócia ora admitida **ANDREZA JUVENAL SANTOS**, brasileira, maior, Casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 04/06/1988, portadora do **RG nº 3.295.543-0 SSP/SE, CPF nº 039.774.865-51**, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se.

Item 2- Aumentar o capital social para R\$ 1.500.000,00 (HUM MILHÃO E QUINHENTOS MIL REAIS), 500.000,00 (QUINHENTOS MIL REAIS), virá do lucro suspenso do balanço realizado em 31/12/2019.

Item 3- A administração da sociedade será exercida pela sócia admitida **ANDREZA JUVENAL SANTOS**.

Consolida o Contrato Social com a seguinte redação:

CONTRATO SOCIAL

Os sócios abaixo firmados **ANDREZA JUVENAL SANTOS**, brasileira, maior, Casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 04/06/1988, portadora do **RG nº 3.295.543-0 SSP/SE, CPF nº 039.774.865-51**, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se e **ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS OLIVEIRA**, brasileira, maior, Casada no regime de comunhão parcial de bens, empresária, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 19/04/1993, portadora do **RG nº 3.295.544-8 SSP/SE, CPF nº 039.776.195-35**, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se.

CLÁUSULA PRIMEIRA - A responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor das suas cotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

h

on

h

CLÁUSULA SEGUNDA- A sociedade gira sob A denominação social **NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP**, com endereço comercial a: Rua MARUIM, 1723, Bairro Cirurgia, Aracaju/SE, CEP: 49055-440, podendo abrir filiais em qualquer parte do território nacional.

CLÁUSULA TERCEIRA - A sociedade que de direito iniciou suas atividades em 27/09/2007, terá sua duração por tempo indeterminado, podendo por isso, dissolver-se a qualquer tempo desde que satisfaça as determinações legais pertinentes.

CLÁUSULA QUARTA - Serviços de engenharia;Atividades de apoio à agricultura;Extração de ardósia e beneficiamento associado;Administração de obras;Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas; Coleta de resíduos não-perigosos;Incorporação de empreendimentos imobiliários;Construção de edifícios;Construção de rodovias e ferrovias;Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos;Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica;Construção de estações e redes de telecomunicações;Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação;Obras de irrigação;Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto;Obras portuárias, marítimas e fluviais; Montagem de estruturas metálicas;Obras de montagem industrial;Construção de instalações esportivas e recreativas;Demolição de edifícios e outras estruturas;Preparação de canteiro e limpeza de terreno;Preparação de canteiro e limpeza de terreno; Perfurações e sondagens;Obras de terraplanagem; Serviços de preparação do terreno ; instalação e manutenção elétrica;Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás; Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração; instalação de sistema de prevenção contra incendio;Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos;tratamento termicos, acusticos e de vibração; Impermeabilização em obras de engenharia civil; Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer materia;obras de acabamento em gesso e estuque;seviços de pintura em edificio em geral; Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores; Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias;obras de fundações;obras de alvenaria;Perfuração e construção de poços de água; Serviços de cartografia, topografia e geodésia; serviços de desenhos tecnicos relacionados a arquitetura e engenharia;Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho; outras atividades de publicidade;Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes; locação de automoveis sem condutor; aluguel de andaimes;Atividades de vigilância e segurança privada.Objetivo da sociedade este que poderá ser alterado conforme determinação dos sócios através de instrumento de alteração contratual.

CLÁUSULA QUINTA. O Capital social será de R\$1.500.000,00 (Hum Milhão e quinhentos mil Reais),totalmente subscrito e integralizado neste ato em moeda corrente, do país, dividido em 1.500.000(Hum Milhão e Quinhentos mil), cotas no valor unitário de R\$ 1,00 (um real), cada uma, distribuída entre os sócios da seguinte forma:

ANDREZA JUVENAL SANTOS	1.250.000 COTAS	R\$ 1.250.000,00
ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS OLIVEIRA	250.000 COTAS	R\$ 250.000,00
TOTAL	1.500.000 COTAS	R\$ 1.500.000,00

CLÁUSULA SEXTA - A administração da sociedade é exercida pelo *sócio* **ANDREZA JUVENAL SANTOS**, sendo que a responsabilidade de cada sócio é restrita ao valor de suas quotas, mas todos respondem solidariamente pela integralização do capital social.

CLÁUSULA SÉTIMA - As cotas da sociedade são indivisíveis e somente poderão ser transferidas, vendidas, cedidas ou alienadas, mediante consentimento expresso dos sócios que deverão ser notificados com antecedência mínima de 60 (sessenta) dias sempre por escrito.

CLÁUSULA OITAVA – O sócio administrador e o sócio cotista terão direito a retiradas mensais a título do Pró-labore, cujo valor será estabelecido de acordo com a legislação do imposto de renda em vigor, podendo ser alterado a qualquer momento independente do presente instrumento.

CLÁUSULA NONA - Os lucros ou prejuízos verificados em balanços gerais encerrado anualmente em 31 de dezembro serão divididos na proporção de suas cotas sociais sendo que os resultados apurados serão lançados em suas conta-correntes.

CLÁUSULA DÉCIMA – O falecimento de qualquer um dos sócios, não acarretará a dissolução da sociedade, podendo os negócios sociais continuar com seus herdeiros ou sucessores do sócio falecido, em havendo acordo. Caso contrário, os haveres ser-lhe-ão pagos em 12 (doze) parcelas mensais acrescidas de juros e cominações legais.

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - Para dirimir eventuais dúvidas e os casos omissos do presente instrumento os sócios elegem o Foro da Comarca da situação do estabelecimento ora constituído.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – O administrador declara sobre as penas da lei, que não está impedido de exercer a administração da sociedade, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrar sobre os efeitos dela, a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, feita ou suborno, concussão, peculato, ou contra as relações de consumo, fé pública, ou a propriedade.

Continuam em pleno vigor as demais cláusulas não alteradas neste instrumento particular aditivo.

E estando justos e Contratados assinam este instrumento em 1 (uma) Via de igual teor e para o mesmo efeito.

Aracaju/SE, 11 de Agosto de 2020.

Esley Juvenal Santos
SÓCIO ADMINISTRADOR DISTRANTE

Andreza Juvenal Santos
SOCIA ADMINISTRADORA

Adriana Karla Juvenal Santos Oliveira
SÓCIA COTISTA

h

on

✓



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF	Nome
03066742547	ESLEY JUVENAL SANTOS
03977486551	ANDREZA JUVENAL SANTOS
03977619535	ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS OLIVEIRA



CERTIFICO O REGISTRO EM 13/08/2020 10:39 SOB Nº 20200448897.
PROTOCOLO: 200448897 DE 13/08/2020 10:24.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12003601870. NIRE: 28200404249.
NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ALINE MENEZES DE SOUZA
SECRETÁRIA-GERAL
ARACAJU, 13/08/2020
www.agiliza.se.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.



REGULARIDADE FISCAL

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoepi@yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141

ch



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.092.880/0001-48 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/09/2007
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

TÍTULO DO ESTABELECIMENTO (NOME DE FANTASIA) NOVO TEMPO CONSTRUCAO CIVIL	PORTE ME
--	--------------------

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATIVIDADE ECONÔMICA PRINCIPAL 71.12-0-00 - Serviços de engenharia (Dispensada *)
--

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente 08.10-0-01 - Extração de ardósia e beneficiamento associado 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 41.20-4-00 - Construção de edifícios 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 42.22-7-02 - Obras de irrigação 42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R MARUM	NÚMERO 1723	COMPLEMENTO *****
------------------------------	-----------------------	-----------------------------

CEP 49.055-440	BAIRRO/DISTRITO CIRURGIA	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
--------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO NOVOTEMPOEPP@YAHOO.COM.BR	TELEFONE (79) 9115-6099
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/09/2007
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
-----------------------------------	---

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 22/11/2021 às 14:18:42 (data e hora de Brasília).

Página: 1/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.092.880/0001-48 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/09/2007
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL
NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
 43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
 43.91-6-00 - Obras de fundações
 43.99-1-01 - Administração de obras
 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
 43.99-1-03 - Obras de alvenaria
 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia (Dispensada *)
 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia (Dispensada *)

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA
206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R MARUIM	NÚMERO 1723	COMPLEMENTO *****
CEP 49.055-440	BAIRRO/DISTRITO CIRURGIA	MUNICÍPIO ARACAJU
ENDEREÇO ELETRÔNICO NOVOTEMPOEPP@YAHOO.COM.BR	TELEFONE (79) 9115-6099	UF SE

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/09/2007
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 22/11/2021 às 14:18:42 (data e hora de Brasília).

Página: 2/3



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CADASTRO NACIONAL DA PESSOA JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 09.092.880/0001-48 MATRIZ	COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL	DATA DE ABERTURA 27/09/2007
--	---	---------------------------------------

NOME EMPRESARIAL NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho 73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes 80.11-1-01 - Atividades de vigilância e segurança privada

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA 206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO R MARUIM	NÚMERO 1723	COMPLEMENTO *****
-------------------------------	-----------------------	----------------------

CEP 49.055-440	BAIRRO/DISTRITO CIRURGIA	MUNICÍPIO ARACAJU	UF SE
--------------------------	------------------------------------	-----------------------------	-----------------

ENDEREÇO ELETRÔNICO NOVOTEMPOEPP@YAHOO.COM.BR	TELEFONE (79) 9115-6099
---	-----------------------------------

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR) *****
--

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA	DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL 27/09/2007
------------------------------------	---

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL *****	DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL *****
----------------------------	------------------------------------

(*) A dispensa de alvarás e licenças é direito do empreendedor que atende aos requisitos constantes na Resolução CGSIM nº 51, de 11 de junho de 2019, ou da legislação própria encaminhada ao CGSIM pelos entes federativos, não tendo a Receita Federal qualquer responsabilidade quanto às atividades dispensadas.

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 1.863, de 27 de dezembro de 2018.

Emitido no dia 22/11/2021 às 14:18:42 (data e hora de Brasília).

Página: 3/3



Estado de Sergipe
Prefeitura Municipal de Aracaju
Secretaria Municipal da Fazenda

CARTÃO DE INSCRIÇÃO MUNICIPAL ALVARÁ DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

Aracaju-SE, 29 de Setembro de 2021

N. Inscrição Mobiliária: 076527-2

CNPJ/CPF: 09.092.880/0001-48

Nome/Razão Social: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA EPP

Nome de Fantasia:

Situação: Ativa

Autorizamos, de acordo com a Lei 1547/89, o Contribuinte acima identificado a estabelecer-se neste município na(o) R MARUIM, 1723 CIRURGIA 49055-440 para o exercício das seguintes atividades:

Código Ativ.	Descrição das Atividades	Data Início
0161099	Ativ.apoio agric.n/especif.anteriormente	22/10/2007
0810001	Extrac/Æo ardosa e benefic.associado	22/10/2007
3811400	Coleta de residuos nao-perigosos	22/10/2007
4110700	Incorporacao empreend. imobiliarios	22/10/2007
4120400	Construcao de edificios	22/10/2007
4211101	Construcao de rodovias e ferrovias	22/10/2007
4211102	Pintura p/sinalizacao pista rod.e aerop.	22/10/2007
4213800	Obras urbanizacao-ruas,pracas,calcadas	22/10/2007
4221901	Constr.barrag.e repres.p/ger.de en.elet.	22/10/2007
4221904	Construcao estacoes e redes de telecom.	22/10/2007
4222701	Constr.redes abast.ag.col.esq.e const.c.	22/10/2007
4222702	Obras de irrigacao	22/10/2007
4223500	Constr.redes tranp.p/dutos,ex.p/ag.esgo.	22/10/2007
4291000	Obras portuarias, maritimas e fluviais	26/11/2019
4292801	Montagem de estruturas metalicas	22/10/2007
4292802	Obras de montagem industrial	22/10/2007
4299501	Construcao de inst.esport.e recreativas	22/10/2007
4311801	Demolicao de edificios e out.estruturas	22/10/2007
4311802	Preparacao de canteiro e limp.de terreno	22/10/2007
4312600	Perfuracoes e sondagens	22/10/2007
4313400	Obras de terraplenagem	22/10/2007
4319300	Servs.preparacao do terreno n esp.anter.	22/10/2007

N. Inscrição Mobiliária: 076527-2

CNPJ/CPF: 09.092.880/0001-48

Nome/Razão Social: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA EPP

Nome de Fantasia:

Situação: Ativa

Autorizamos, de acordo com a Lei 1547/89, o Contribuinte acima identificado a estabelecer-se neste município na(o) R MARUIM, 1723 CIRURGIA 49055-440 para o exercício das seguintes atividades:

Código Ativ.	Descrição das Atividades	Data Início
4321500	Instalacao e manutencao eletrica	22/10/2007
4322301	Instalacoes hidraul.sanitarias e de gas	22/10/2007
4322302	Inst.manut.sist.centrais de ar cond.ven.	22/10/2007
4322303	Instalacoes sist.prevencao contra incen.	22/10/2007
4329104	Mont.inst.sist.e eq.ilum.sinal.vias pub.	22/10/2007
4329105	Trat.termicos,acusticos ou de vibracao	22/10/2007
4330401	Impermeabilizaco em obras de eng.civil	22/10/2007
4330402	Inst.portas,jan.tetos,div.armar.embutid.	22/10/2007
4330403	Obras de acabamento em gesso e estuque	22/10/2007
4330404	Servs. de pintura de edificios em geral	22/10/2007
4330405	Aplicacao revest.resinas inte.exteriores	22/10/2007
4391600	Obras de fundacoes	22/10/2007
4399101	Administracao de obras	22/10/2007
4399102	Montagem e desmont.andaimos out.est.tem.	22/10/2007
4399103	Obras de alvenaria	22/10/2007
4399105	Perfuracao e construcao de pocos de agua	22/10/2007
7112000	Servicos de engenharia	22/10/2007
7119701	Servs.cartografia,topografia e geodesia	22/10/2007
7119703	Servs.desenho tec.relac.... arquit.e enga.	22/10/2007
7119704	Servs.pericia tec.relac.... seg.trabalho	22/10/2007
7319099	Outras ativs.publi.n/espec.anteriormente	22/10/2007
7711000	Locacao de automoveis sem condutor	22/10/2007
7732201	Aluguel maq.equip.p/constr.s/op.ex.and.	22/10/2007
7732202	Aluguel de andaimes	22/10/2007
8011101	Atividades de vigilancias e seg.privada	22/10/2007

Cartão impresso de acordo com o decreto 2.629 de 08 de Março de 2010.
<https://fazenda.aracaju.se.gov.br>





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

**CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS
FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO**

Nome: **NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA**
CNPJ: **09.092.880/0001-48**

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

1. constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 01:53:32 do dia 17/06/2021 <hora e data de Brasília>.

Válida até 14/12/2021.

Código de controle da certidão: **82C9.47BC.36DE.2D47**

Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Confere com original

Herculio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6 CPL/DESO

an

h

~

Voltar

Imprimir

**Certificado de Regularidade
do FGTS - CRF****Inscrição:** 09.092.880/0001-48**Razão Social:** NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA**Endereço:** RUA MARUIM 1723 / CIRURGIA / ARACAJU / SE / 49055-440

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 28/11/2021 a 27/12/2021**Certificação Número:** 2021112802171115398961

Informação obtida em 07/12/2021 10:19:03

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa:
www.caixa.gov.br

Confere com original

Herculio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6/CP1/DESO



Estado de Sergipe
Prefeitura Municipal de Aracaju
Secretaria Municipal da Fazenda

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS

Aracaju, 08 de Outubro de 2021
Nº. 202100347884

CNPJ: 09.092.880/0001-48

Contribuinte: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA EPP

Em cumprimento à solicitação do requerente com as características acima, e ressalvado o direito da Fazenda Pública Municipal pesquisar, inscrever e cobrar, a qualquer tempo, as dívidas que venham a ser apuradas, **CERTIFICAMOS** para fins de direito que, mandando rever os registros tributários, não constatamos a existência de débitos em nome do contribuinte em apreço.

Esta certidão será válida até 06/01/2022

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, no endereço: <https://fazenda.aracaju.se.gov.br>

Código de Autenticidade: BE.0014.0040.EA.056C

Certidão emitida com base na Portaria 02/2007 de 28/06/2007

Confere com original

Hercílio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6/CP/DFSO



SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DE SERGIPE

Certidão Negativa de Débitos Estaduais N. 1152631/2021

Inscrição Estadual: 27.168.031-8
Razão Social: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUAO CIVIL LTDA
CNPJ: 09.092.880/0001-48
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
Atividade Econômica: SERVICOS DE ENGENHARIA
Endereço: RUA ITAPORANGA 56
CENTRO - ARACAJU CEP: 49010140

Certificamos que, em nome do requerente, não existem débitos em aberto referentes a tributos estaduais, ressalvando o direito da Fazenda Pública Estadual de cobrar dívidas que venham a ser apuradas.

Certidão emitida via Internet nos termos da portaria Nº 283 de 15/02/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da data da emissão.

Certidão emitida em **22/11/2021 14:21:56**, válida até **22/12/2021** e deve ser conferida na Internet no endereço **www.sefaz.se.gov.br** pelo agente recebedor.

Aracaju, 22 de Novembro de 2021

Autenticação:20211122PBWXVZ

Copyright © 2002 - Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe
Av. Tancredo Neves, s/n - Centro Administrativo Augusto Franco
Cep 49080-900 - Aracaju/SE - (0xx79) 216-7000

dn

n

1



SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA DE SERGIPE

Declaração de Recolhimento do ICMS N. 1152638/2021

Inscrição Estadual: 27.168.031-8
Razão Social: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUAO CIVIL LTDA
CNPJ: 09.092.880/0001-48
Natureza Jurídica: SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA
Atividade Econômica: SERVICOS DE ENGENHARIA
Endereço: RUA ITAPORANGA 56
CENTRO - ARACAJU CEP: 49010140

Declaramos que, de acordo com as informações constantes em nossos arquivos, a citada empresa está regular com os recolhimentos do ICMS, ressalvando o direito da Fazenda Pública Estadual de cobrar dívidas que venham a ser apuradas de responsabilidade da empresa aqui qualificada, após a emissão deste documento.

Declaração emitida via Internet nos termos da portaria Nº.790, de 29/05/2001, válida por 30 (trinta) dias a partir da emissão.

A presente declaração de recolhimento, emitida em **22/11/2021 14:23:11**, é válida até **22/12/2021** e deve ser conferida na Internet no endereço **www.sefaz.se.gov.br** pelo agente recebedor.

Aracaju, 22 de Novembro de 2021

Autenticação:20211122PBWXXB

Copyright © 2002 - Secretaria de Estado da Fazenda de Sergipe
Av. Tancredo Neves, s/n - Centro Administrativo Augusto Franco
Cep 49080-900 - Aracaju/SE - (0xx79) 216-7000

α

h

—



REGULARIDADE TRABALHISTA

α

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoep@ yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 09.092.880/0001-48

Certidão nº: 25233681/2021

Expedição: 16/08/2021, às 10:02:22

Validade: 11/02/2022 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA (MATRIZ E FILIAIS), inscrito(a) no CNPJ sob o nº 09.092.880/0001-48, **NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.

Confere com original

Herellio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6 CPE/DESO



QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoep@vahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141



CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 447634/2021

Emissão: 24/03/2021

Validade: 31/03/2022

Chave: 51W1c

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que a Empresa mencionada e seus responsáveis técnicos listados encontram-se registrados neste Conselho, nos Termos da Lei 5.194/66, conforme os dados impressos nesta certidão. CERTIFICAMOS, ainda, que a Empresa e seus responsáveis técnicos listados não se encontram em débito com o Conselho de Engenharia e Agronomia de Sergipe - CREA-SE, estando a Empresa habilitada a exercer suas atividades, circunscrita à(s) atribuição(ões) de seu(s) responsável(veis) técnico(s).

Interessado(a)

Empresa: **NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP**

CNPJ: 09.092.880/0001-48

Registro: 0000001535

Categoria: Matriz

Capital Social: R\$ 1.500.000,00

Data do Capital: 13/08/2020

Faixa: 5

Objetivo Social Pleno: SERVIÇOS DE ENGENHARIA; ATIVIDADES DE APOIO À AGRICULTURA; EXTRAÇÃO DE ARDÓSIA E BENEFICIAMENTO ASSOCIADO; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE ESTAÇÕES E REDES DE TELECOMUNICAÇÕES; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA ÁGUA E ESGOTO; OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PERFURAÇÕES E SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS; TRATAMENTO TÉRMICOS, ACÚSTICOS E DE VIBRAÇÃO; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA EM EDIFÍCIO EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE FUNDAÇÕES; OBRAS DE ALVENARIA; PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA; SERVIÇOS DE CARTOGRAFIA, TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ARQUITETURA E ENGENHARIA; SERVIÇOS DE PERÍCIA TÉCNICA RELACIONADOS À SEGURANÇA DO TRABALHO; OUTRAS ATIVIDADES DE PUBLICIDADE; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR; ALUGUEL DE ANDAIMES; ATIVIDADES DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA PRIVADA.

Objetivo Social Restrito as Atividades Profissionais Fiscalizadas pelo Sistema Confea/CREA: AS ATIVIDADES CONSTANTES NO OBJETIVO SOCIAL DA EMPRESA, NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL SÃO: SERVIÇOS DE ENGENHARIA; ADMINISTRAÇÃO DE OBRAS; OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS; COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS; INCORPORAÇÃO DE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS; CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS; CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS; PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS; CONSTRUÇÃO DE BARRAGENS E REPRESAS PARA GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA; CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO; OBRAS DE IRRIGAÇÃO; CONSTRUÇÃO DE REDES DE TRANSPORTES POR DUTOS, EXCETO PARA ÁGUA E ESGOTO; OBRAS PORTUÁRIAS, MARÍTIMAS E FLUVIAIS; MONTAGEM DE ESTRUTURAS METÁLICAS; OBRAS DE MONTAGEM INDUSTRIAL; CONSTRUÇÃO DE INSTALAÇÕES ESPORTIVAS E RECREATIVAS; DEMOLIÇÃO DE EDIFÍCIOS E OUTRAS ESTRUTURAS; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; PREPARAÇÃO DE CANTEIRO E LIMPEZA DE TERRENO; SONDAGENS; OBRAS DE TERRAPLANAGEM; SERVIÇOS DE PREPARAÇÃO DO TERRENO; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA EM EDIFICAÇÕES EM BAIXA TENSÃO; INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS; INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO; INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO; IMPERMEABILIZAÇÃO EM OBRAS DE ENGENHARIA CIVIL; INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL; OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE; SERVIÇOS DE PINTURA EM EDIFÍCIO EM GERAL; APLICAÇÃO DE REVESTIMENTOS E DE RESINAS EM INTERIORES E EXTERIORES; MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIMES E OUTRAS ESTRUTURAS TEMPORÁRIAS; OBRAS DE FUNDAÇÕES; OBRAS DE ALVENARIA; SERVIÇOS DE TOPOGRAFIA E GEODÉSIA; SERVIÇOS DE DESENHOS TÉCNICOS RELACIONADOS A ENGENHARIA; ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUÇÃO SEM OPERADOR, EXCETO ANDAIMES; ALUGUEL DE ANDAIMES.

Endereço Matriz: RUA MARUIM, 1723, CIRURGIA, ARACAJU, SE, 49055440

Tipo de Registro: REGISTRO DEFINITIVO DE EMPRESA

Data Inicial: 13/03/2008

Data Final: Indefinido

Registro Regional: 0000003548EMSE

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA JURIDICA

Informações / Notas

- A capacidade técnico-profissional da empresa é comprovada pelo conjunto dos acervos técnicos dos profissionais constantes de seu quadro técnico.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <http://crea-se.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 51W1c

Impresso em: 24/03/2021 às 09:04:21 por: adapt, ip: 177.135.7.201





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA JURIDICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 447634/2021

Emissão: 24/03/2021

Validade: 31/03/2022

Chave: 51W1c

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsáveis Técnicos

Profissional: ABRAAO VIEIRA DOS SANTOS

Registro: 2700544080

CPF: 398.644.565-04

Data Inicio: 30/04/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: GELIO DE OLIVEIRA LIMA

Registro: 2706916710

CPF: 002.288.545-55

Data Inicio: 12/12/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA E RESTRICOES AS ATIVIDADES: POCOS, FERROVIAS, PORTOS E VIAS NAVEGAVEIS E AEROPORTOS

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Profissional: JULIO BISPO DOS SANTOS

Registro: 2711127745

CPF: 011.586.335-48

Data Inicio: 10/11/2015

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Títulos do Profissional:

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA COM RESTRICÇÕES AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGAVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA

Confere com original

Herculio da Silva Ramos Junior
Mat.: 3066.6 CPL/DL50

or





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
 Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 447801/2021
Emissão: 29/03/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: Bx3aB

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: JULIO BISPO DOS SANTOS

Registro: 2711127745

CPF: 011.586.335-48

Endereço: RUA ACAÇÁ DOREA, COND. BARRA CLUB I, 266, BLOCO 14, AP 104, CENTRO, BARRA DOS COQUEIROS, SE. 4914097

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 14/08/2012

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ART. 7º DA RESOLUÇÃO 218 DO CONFEA COM RESTRICÇÕES AS ATIVIDADES DE PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.

Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DECIMO

Data de Formação: 01/08/2015

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP

Registro: 0000001535

CNPJ: 06.092.880/0001-48

Data Início: 10/11/2015

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO

Empresa: WJ ENGENHARIA E INCORPORADORA LTDA-ME

Registro: 0000134406

CNPJ: 27.067.255/0001-47

Data Início: 01/08/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSÁVEL TÉCNICO





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 450969/2021
Emissão: 04/08/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: 28yYw

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: **GELIO DE OLIVEIRA LIMA**

Registro: 2706916710

CPF: 002.288.545-55

Endereço: RUA ÉRICO ALVES DOS SANTOS, 55, SANTA LUCIA, JABOTIANA, ARACAJU, SE, 49095550

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 03/02/2005

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO Nº 218/73 DO CONFEA E RESTRIÇÕES AS ATIVIDADES: POÇOS, FERROVIAS, PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS E AEROPORTOS

Instituição de Ensino: UNIVERSIDADE FEDERAL DE SERGIPE

Data de Formação: 10/12/2004

ANOTAÇÕES DE CURSOS

AVALIAÇÃO, PERÍCIAS DE ENGENHARIA E GESTÃO DE CONTRATOS

Instituição de Ensino: FACULDADE INPG SÃO JOSÉ DOS CAMPOS

Data de Formação: 12/06/2010

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (1/1)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: **NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP**

Registro: 0000001535

CNPJ: 09.092.880/0001-48

Data Início: 12/12/2017

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA





CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO
PESSOA FÍSICA
Lei Federal Nº 5194 de 24 de Dezembro de 1966

CREA-SE

Nº 451721/2021
Emissão: 03/09/2021
Validade: 31/03/2022
Chave: 34bbB

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia de Sergipe

CERTIFICAMOS que o profissional mencionado encontra-se registrado neste Conselho, nos termos da Lei 5.194/66, de 24/12/1966, conforme os dados acima. CERTIFICAMOS, ainda, face o estabelecimento nos artigos 68 e 69 da referida Lei, que o interessado não se encontra em débito com o CREA-SE.

Interessado(a)

Profissional: ABRAAO VIEIRA DOS SANTOS

Registro: 2700544080

CPF: 398.644.565-04

Endereço: RUA 23, 115, CJ EDUARDO GOMES, ROSA ELZE, SÃO CRISTÓVÃO, SE, 49100000

Tipo de Registro: Registro Definitivo de Profissional (DIPLOMADO NO PAÍS)

Data de registro: 11/05/1990

Título(s)

GRADUAÇÃO

ENGENHEIRO CIVIL

Atribuição: ARTIGO 7º DA RESOLUÇÃO 218/73 DO CONFEA

Restrições: PORTOS E VIAS NAVEGÁVEIS, POÇOS, AEROPORTOS E FERROVIAS.

Instituição de Ensino: ASSOCIAÇÃO DE ENSINO E CULTURA PIO DÉCIMO

Data de Formação: 14/01/2006

Descrição

CERTIDÃO DE REGISTRO E QUITAÇÃO PESSOA FÍSICA

Informações / Notas

- A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à respectiva ação penal.
- CERTIFICAMOS que caso ocorra(m) alteração(ões) no(s) elemento(s) contido(s) neste documento, esta Certidão perderá a sua validade para todos os efeitos.
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos.
- Válido em todo território nacional.

Última Anuidade Paga

Ano: 2021 (6/6)

Autos de Infração

Nada consta

Responsabilidades Técnicas

Empresa: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP

Registro: 0000001535

CNPJ: 09.092.880/0001-48

Data Início: 30/04/2020

Data Fim: Indefinido

Data Fim de Contrato: Indefinido

Tipo de Responsabilidade: RESPONSABILIDADE TÉCNICA





QUALIFICAÇÃO ECONÔMICA

or

h

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoep@vahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141

T E R M O D E A B E R T U R A

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 65 (SESSENTA E CINCO) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 65 (SESSENTA E CINCO), E SERVIRÁ DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM. 7 (SETE) DA EMPRESA NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA MARUIM, 1723 BAIRRO CIRURGIA, CASA, CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49055-440, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28200404249 POR DESPACHO DE 27/09/2007 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 09092880000148, INSCRITO NO MUNICIPIO SOB O NUM. 765272 E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENTO.

CONFORME DETERMINA O ART. 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C, DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE ESCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. JEANE SANTOS VIEIRA REGISTRADO NO C.R.C. SOB O NUM. 004801, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 723.451.525-91.

ARACAJU, 01 DE JANEIRO DE 2020.

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIO- ADMINISTRADOR
C.P.F 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADORA
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

dr

f

—

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA

ASSCONT - ASSESSORIA CONTÁBIL LTDA

CNPJ: 09092880000148

NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Balanço Patrimonial encerrado em 31/12/2020

Diário: 7

Folha: 55

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Ativo (7)				
Circulante (14)				
Disponível (21)				
Numerários em caixa (28)				
Caixa (35)		1-1-1-01-0001	11.687,46D	21.968,96D
=Numerários em caixa			*****11.687,46D	*****21.968,96D
BANCOS CONTA MOVIMENTO (42)				
Banco do Estado de Sergipe S/A (1316)		1-1-1-02-0004	41.102,13D	37.537,00D
Caixa Economica Federal (2499)		1-1-1-02-0007	43.488,51D	38.323,51D
=BANCOS CONTA MOVIMENTO			*****84.590,64D	*****75.860,51D
=Disponível			*****96.278,10D	*****97.829,47D
Clientes (98)				
Clientes (1250)				
Duplicatas a receber (105)		1-1-2-01-0002	13.584.997,78D	17.678.365,82D
=Clientes			*13.584.997,78D	*17.678.365,82D
Imposto diversos a compensar (1196)				
INSS A RESTITUIR (231)		1-1-2-09-0001	26.431,37D	26.431,37D
=Imposto diversos a compensar			*****26.431,37D	*****26.431,37D
=Clientes			*13.611.429,15D	*17.704.797,19D
=Total - Circulante			*13.707.707,25D	*17.802.626,66D
Ativo Não Circulante (217)				
Realizável a Longo Prazo (224)				
Duplicatas a Receber (3003)		1-3-0-01-01	8.549.022,49D	8.549.022,49D
=Realizável a Longo Prazo			**8.549.022,49D	**8.549.022,49D
Imobilizado (2527)				
Máquinas e Equipamentos (252)				
Máquinas, equip e ferramentas (448)		1-3-1-04-0001	200.640,00D	200.640,00D
=Máquinas e Equipamentos			*****200.640,00D	*****200.640,00D
Móveis e Utensílios (2513)				
Móveis e utensílios (434)		1-3-1-05-0001	44.883,50D	44.883,50D
=Móveis e Utensílios			*****44.883,50D	*****44.883,50D
Imóveis (2625)				
Instalações (2632)		1-3-1-07-001	94.228,31D	94.228,31D
=Imóveis			*****94.228,31D	*****94.228,31D
(-) Depreciação Acumulada (280)				
Máquinas, equip e ferramentas (1575)		1-3-1-10-0003	7.430,00D	7.430,00D
=(-) Depreciação Acumulada			*****7.430,00D	*****7.430,00D
=Imobilizado			*****347.181,81D	*****347.181,81D
=Total - Ativo Não Circulante			**8.896.204,30D	**8.896.204,30D
=Total - Ativo			*22.603.911,55D	*26.698.830,96D

***** (XXXXX) *****

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

q

h

—

—

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

ASSCONT - ASSESSORIA CONTABIL LTDA

CNPJ: 09092880000148

NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Balanco Patrimonial encerrado em 31/12/2020

Diário: 7

Folha: 56

Descrição	Nota	Classificação	Exercício Anterior	Exercício Atual
Passivo (301)				
Circulante (651)				
EXIGIVEL (315)				
FORNECEDORES (322)				
Fornecedores Diversos (2177)		2-1-1-01-0007	81.670,63C	91.790,93C
=FORNECEDORES			*****81.670,63C	*****91.790,93C
OBRIGAÇÕES SOCIAIS (378)				
FGTS a Recolher (392)		2-1-1-03-0002	3.912,18C	3.912,18C
=OBRIGAÇÕES SOCIAIS			*****3.912,18C	*****3.912,18C
Imposto a pagar / recolher (728)				
COFINS a recolher (1526)		2-1-1-04-0002	65.138,18C	240.723,87C
IRPJ a Recolher (455)		2-1-1-04-0003	140.403,65C	2.190.273,32C
CSLL a Recolher (1603)		2-1-1-04-0010	232.490,05C	295.701,50C
PIS a Recolher (399)		2-1-1-04-0012	128.504,07C	166.547,63C
COFINS a Recolher (406)		2-1-1-04-0013	569.209,55C	569.209,55C
ISS a recolher (1890)		2-1-1-04-0014	417.188,46C	417.188,46C
IRRF s/ folha a recolher (2646)		2-1-1-04-0016	2.171,46C	2.171,46C
=Imposto a pagar / recolher			**1.555.105,42C	**3.881.815,79C
=EXIGIVEL			**1.640.688,23C	**3.977.518,90C
=T o t a l - Circulante			**1.640.688,23C	**3.977.518,90C
Patrimônio Líquido (931)				
Capital Social (938)				
Capital Social Integralizado (665)				
Capital Integralizado (672)		2-5-1-01-0001	1.000.000,00C	1.500.000,00C
=Capital Social Integralizado			**1.000.000,00C	**1.500.000,00C
=Capital Social			**1.000.000,00C	**1.500.000,00C
Lucros e Prejuízos Acumulados (679)				
Lucros / Prejuízos Acumulados (686)				
Lucro acumulado (693)		2-5-2-01-0001	19.963.223,32C	21.221.312,06C
=Lucros / Prejuízos Acumulados			*19.963.223,32C	*21.221.312,06C
=Lucros e Prejuízos Acumulados			*19.963.223,32C	*21.221.312,06C
=T o t a l - Patrimônio Líquido			*20.963.223,32C	*22.721.312,06C
=T o t a l - Passivo			*22.603.911,55C	*26.698.830,96C

***** (XXXXX) *****

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMI NISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

or

1

2

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LT

ASSCONT - ASSESSORIA CONTABIL LTDA

CNPJ : 09092880000148

NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Balanco Patrimonial em 31/12/2020

Diário: 7

Folha: 57

IMPORTA O PRESENTE BALANÇO PATRIMONIAL SOMANDO NO ATIVO E NO PASSIVO 26.698.830,96 (VINTE E SEIS MILHÕES, SEISCENTOS E NOVENTA E OITO MIL, OTOCENTOS E TRINTA REAIS E NOVENTA E SEIS CENTAVOS) DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

Aracaju, 31 de dezembro de 2020

JEANE SANTOS VIEIRA

CONTADOR

CPF: 723.451.525-91 CRC: 004801

RG: Orgão:

Expedição:

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

h

h

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA(00224)

ASSCONT - ASSESSORIA CONTABIL LTDA

CNPJ: 09092880000148 NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2020 até 31/12/2020

Diário :7 Folha: 58

Descrição	Classificação	Exercício Atual
RECEITAS		
RECEITAS OPERACIONAIS		
RECEITA	3-1-1-01	5.852.856,62C
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS		
(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS	3-1-2-01	386.214,76D
=(-) IMPOSTOS INCIDENTES S/ VENDAS		****386.214,76D
 =Total - RECEITAS OPERACIONAIS		 **5.466.641,86C
 =Total - RECEITAS		 **5.466.641,86C

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

9

/

—

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA(00224)

ASSCONT - ASSESSORIA CONTABIL LTDA

CNPJ: 09092880000148 NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Demonstração do Resultado do Exercício de 01/01/2020 até 31/12/2020

Diário :7 Folha: 59

Descrição	Classificação	Exercício Atual
CUSTOS E DESPESAS		
CUSTOS		
CUSTOS		
DESPESAS COMERCIAIS	4-1-1-01	741.249,75D
=CUSTOS		****741.249,75D
=Total - CUSTOS		****741.249,75D
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS		
DESPESAS ADMINISTRATIVAS	4-5-1-01	854.222,25D
=DESPESAS ADMINISTRATIVAS		****854.222,25D
DESPESAS TRIBUTARIAS		
DESPESAS TRIBUTARIAS	4-5-2-01	2.113.081,12D
=DESPESAS TRIBUTARIAS		**2.113.081,12D
=Total - DESPESAS ADMINISTRATIVAS		**2.967.303,37D
=Total - CUSTOS E DESPESAS		**3.708.553,12D

RESULTADO DO EXERCÍCIO

RECEITAS-----> 5.466.641,86C

DESPESAS + CUSTO-----> 3.708.553,12D

LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO: ***1.758.088,74

***** (XXXXX) *****

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

a

h



NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA

ASSCONT - ASSESSORIA CONTABIL LTDA

CNPJ: 09092880000148 NIRE: 28200404249 Data: 27/09/2007

Endereço: R MARUIM, 1733, CASA, CIRURGIA, Aracaju, SE

Diário: 7

Folha:

60

IMPORTA A PRESENTE DEMONSTRAÇÃO DE
RESULTADO COM LUCRO DE 1.758.088,74 (UM MILHÃO,
SETECENTOS E CINQUENTA E OITO MIL, OITENTA E OITO
Reais E SETENTA E QUATRO CENTAVOS) DE ACORDO
COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

ARACAJU, 31 DE DEZEMBRO DE 2020

JEANE SANTOS VIEIRA

CONTADOR

CPF: 723.451.525-91 CRC: 004801

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

g

h

z

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA – EPP Folha: 61
CNPJ 09092880/0001-48 NIRE 28200404249

ÍNDICE DE LIQUIDEZ
ANO 2019

1. LIQUIDEZ SECA

$$LS = \frac{AC - ESTOQUE}{PC}$$

$$LS = \frac{17.802.626,66}{3.977.518,90} = 4,48$$

2. LIQUIDEZ CORRENTE

$$LC = \frac{ATIVO CIRCULANTE}{PASSIVO CIRCULANTE}$$

$$LC = \frac{17.802.626,66}{3.977.518,90} = 4,48$$

3. LIQUIDEZ GERAL

$$LG = \frac{ATIVO CIRCULANTE + ATIVO REALIZÁVEL E LONGO PRAZO}{PASSIVO CIRCULANTE + PASSIVO EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}$$

$$LG = \frac{26.351.649,15}{3.977.518,90} = 6,63$$

4. GRAU DE ENDIVIDAMENTO GERAL – GE

$$GE = \frac{PASSIVO CIRCULANTE + EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}{ATIVO TOTAL}$$

$$GE = \frac{3.977.518,90}{26.351.649,15} = 0,15$$

Aracaju/SE, 31 de Dezembro de 2020

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADORA
C. R. C SE- 00481
C. P. F 723.451.525-91

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

9

h

h

BALANÇO PATRIMONIAL

Folha: 62

Exercício 2020 Período de Janeiro a Dezembro

Empresa: NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUCAO CIVIL LTDA
CNPJ 09092880/0001-48

NOTAS EXPLICATIVAS

AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

1- OPERAÇÕES:

A empresa iniciou suas atividades em 27 de Setembro de 2007 e opera no ramo de atividade de:

- 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente
- 08.10-0-01 - Extração de ardósia e beneficiamento associado
- 38.11-4-00 - Coleta de resíduos não-perigosos
- 41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários
- 41.20-4-00 - Construção de edifícios
- 42.11-1-01 - Construção de rodovias e ferrovias
- 42.11-1-02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos
- 42.13-8-00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas
- 42.21-9-01 - Construção de barragens e represas para geração de energia elétrica
- 42.21-9-04 - Construção de estações e redes de telecomunicações
- 42.22-7-01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação
- 42.22-7-02 - Obras de irrigação
- 42.23-5-00 - Construção de redes de transportes por dutos, exceto para água e esgoto
- 42.91-0-00 - Obras portuárias, marítimas e fluviais
- 42.92-8-01 - Montagem de estruturas metálicas
- 42.92-8-02 - Obras de montagem industrial
- 42.99-5-01 - Construção de instalações esportivas e recreativas
- 43.11-8-01 - Demolição de edifícios e outras estruturas
- 43.11-8-02 - Preparação de canteiro e limpeza de terreno
- 43.12-6-00 - Perfurações e sondagens
- 43.13-4-00 - Obras de terraplenagem
- 43.19-3-00 - Serviços de preparação do terreno não especificados anteriormente
- 43.21-5-00 - Instalação e manutenção elétrica
- 43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás
- 43.22-3-02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração
- 43.22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio
- 43.29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos
- 43.29-1-05 - Tratamentos térmicos, acústicos ou de vibração
- 43.30-4-01 - Impermeabilização em obras de engenharia civil
- 43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material
- 43.30-4-03 - Obras de acabamento em gesso e estuque
- 43.30-4-04 - Serviços de pintura de edifícios em geral
- 43.30-4-05 - Aplicação de revestimentos e de resinas em interiores e exteriores
- 43.91-6-00 - Obras de fundações
- 43.99-1-01 - Administração de obras
- 43.99-1-02 - Montagem e desmontagem de andaimes e outras estruturas temporárias
- 43.99-1-03 - Obras de alvenaria
- 43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água
- 47.44-0-04 - Comércio varejista de cal, areia, pedra britada, tijolos e telhas
- 47.44-0-99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral
- 49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista
- 71.19-7-01 - Serviços de cartografia, topografia e geodésia
- 71.19-7-03 - Serviços de desenho técnico relacionados à arquitetura e engenharia
- 71.19-7-04 - Serviços de perícia técnica relacionados à segurança do trabalho

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMI NISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

73.19-0-99 - Outras atividades de publicidade não especificadas anteriormente
 77.11-0-00 - Locação de automóveis sem condutor
 77.32-2-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes
 77.32-2-02 - Aluguel de andaimes
 80.11-1-01 - Atividades de vigilância e segurança privada

Contrato Social arquivado na Junta Comercial do Estado de Sergipe sob. N° **28200404249**. O exercício social encerra-se em 31 de dezembro de cada ano.

2. Declaração explícita e não reservada de conformidade com a ITG 1000.

A empresa declara, sem reservas, que as Demonstrações Contábeis foram elaboradas rigorosamente em conformidade com as normas do ITG 1000.

3- APRESENTAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS:

As demonstrações financeiras da empresa estão transcritas em reais. As demonstrações estão transcritas apenas em moeda de capacidade aquisitiva constante e são baseadas nas demonstrações contábeis pela legislação societária (Lei n° 6.404/76).

O Resultado é apurado pelo regime de Competência e os efeitos da inflação reconhecidos com base na legislação em vigor.

Os impostos federais foram apurados com base no **Lucro Presumido**, de acordo com a legislação em vigor.

4- CAPITAL SOCIAL E LUCROS:

O capital é de R\$ 1.500.000,00 (Hum milhão e quinhentos mil reais) no valor nominal R\$ 1,00 (hum real) cada, totalmente integralizado em moeda corrente do País, conforme Registro Contratual registrado na Junta Comercial do Estado de Sergipe.

O Lucro Líquido Apurado no valor de **R\$ 1.758.088,74** (Hum milhão Setecentos e cinquenta e oito mil, oitenta e oito reais e setenta e quatro centavos), será mantido em conta própria para compensar prejuízos futuros, aumentar o capital ou distribuir aos sócios mediante participação no capital social.

ANDREZA JUVENAL SANTOS
 SÓCIA- ADMINISTRADORA
 CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
 CONTADOR
 C.R.C 004801
 C.P.F 723.451.525-91

Handwritten mark

Handwritten mark

Handwritten signature

Folha: 64

NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA
NIRE 28200404249 CNPJ sob o nº 09.092.88010001-48

Aos trinta e um de dezembro de 2020, às nove horas, na sede da sociedade, Rua Maruim, 1723, casa, CEP 49055-440, Bairro Cirurgia, Aracaju/Se, PRESENÇA – sócios cujo capital social é de R\$ 1.000.000,00 (Hum Milhão de Reais), Sociedade está composta pelos Sócios **ANDREZA JUVENAL SANTOS**, brasileira, maior, casado em regime de comunhão parcial de bens, empresário, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 04/06/1988, portador do RG 32955430 SSP/SE, CPF 039.774.865-51, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530 Aracaju/Se e **ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS**, brasileira, maior, solteiro, empresária, Natural de Aracaju/SE, data de nascimento 19/04/1993, portadora do RG 3.295.544-8 SSP/SE, CPF 039.776.195-35, residente e domiciliado na Rua Manoel Andrade, N 2616, Bairro Coroa do Meio, CEP 49.035-530, tomar as contas dos administradores e deliberar sobre o balanço patrimonial e o de resultado econômico; DELIBERAÇÕES – após a leitura dos documentos mencionados na ordem do dia, que foram colocados à disposição de todos os sócios, trinta dias antes, conforme recibo, postos em discussão e votação, foram aprovados sem reservas e restrições; ENCERRAMENTO E APROVAÇÃO DA ATA. Terminados os trabalhos, inexistindo qualquer outra manifestação, lavrou-se a presente ata que, lida, foi aprovada e assinada por todos os sócios.

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

ADRIANA KARLA JUVENAL SANTOS
SOCIA COTISTA

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADOR
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91



NOVO TEMPO CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA - EPP (00224)

Termos de Abertura e Encerramento

Diário: 7 Folha: 65

T E R M O D E E N C E R R A M E N T O

CONTÉM ESTE CONJUNTO DE FORMULÁRIOS 65 (SESSENTA E CINCO) FOLHAS NUMERADAS MECANICAMENTE DE 1 (UM) A 65 (SESSENTA E CINCO), E SERVIU DE LIVRO DIÁRIO GERAL NUM.7 (SETE) DA EMPRESA NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA, FIRMA ESTABELECIDÀ À RUA MARUIN, 1723 BAIRRO CIRURGIA, CASA CIDADE DE ARACAJU/SE CEP: 49055-440, REGISTRADA NA JUNTA COMERCIAL DO MESMO ESTADO SOB O NIRE NUM. 28200404249 POR DESPACHO DE 27/09/2007 E NO CADASTRO NACIONAL DE PESSOAS JURÍDICAS DO MINISTÉRIO DA FAZENDA (C.N.P.J.) 09092880000148, E INSCRITO NO MUNICÍPIO SOB O NUM. 765272, E INSCRITO NA SECRETARIA ESTADUAL SOB O NUM. ISENTO, REFERENTE AO PERÍODO DE 01/01/2020 A 31/12/2020 E SE DESTINOÙ A FINS CONSTANTES DO TERMO DE ENCERRAMENTO.

CONFORME DETERMINA O ARTIGO 9º DA INSTRUÇÃO NORMATIVA Nº 107 DE 23/05/2008 DO D.N.R.C., DECLARAMOS QUE O PRESENTE LIVRO ENCONTRA-SE TOTALMENTE E SCRITURADO, DE ACORDO COM A DOCUMENTAÇÃO QUE NOS FOI APRESENTADA.

O PRESENTE VAI ABAIXO ASSINADO PELO CONTADOR(A) RESPONSÁVEL, O SR. JEANE SANTOS VIEIRA REGISTRADO NÓ C.R.C. SOB O NUM. 004801, REGISTRADO(A) NO C.P.F. SOB O NUM. 723.451.525-91.

ARACAJU, 31 DE DEZEMBRO DE 2020.

ANDREZA JUVENAL SANTOS
SÓCIA- ADMINISTRADORA
CPF 039.774.865-51

JEANE SANTOS VIEIRA
CONTADORA
C.R.C 004801
C.P.F 723.451.525-91

α

f



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
03977486551	ANDREZA JUVENAL SANTOS
72345152591	JEANE SANTOS VIEIRA

CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 21/07/2021 14:58:55 SOB N°
20210278633.
PROTOCOLO: 210278633 DE 13/07/2021. NIRE: 28200404249.
NOVO TEMPO INCORPORADORA E CONSTRUÇÃO CIVIL LTDA



igor felipe ferreira santos
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
ARACAJU, 21/07/2021



CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO SERGIPE
CERTIDÃO DE REGULARIDADE PROFISSIONAL

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO SERGIPE certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se em situação regular.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: JEANE SANTOS VIEIRA
REGISTRO.....	: SE-004801/O-6
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: 723.451.525-91

A presente CERTIDÃO não quita nem invalida quaisquer débitos ou infrações que posteriormente, venham a ser apurados pelo CRCSE contra o referido registro.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: SERGIPE, 08/10/2021 as 10:33:40.

Válido até: 06/01/2022.

Código de Controle: 155250.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCSE.

d

h

Assinatura manuscrita em tinta preta.



DECLARAÇÕES

or

k

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoepp@yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141

h



DECLARAÇÃO DE CONHECIMENTO E ACEITAÇÃO

A
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO
Rua Campo do Brito, 331
Bairro São José
ARACAJU – SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 021/2021 – DESO

Pela presente, apresentamos e submetemos à apreciação de V.S^a, nossa Proposta relativa à Licitação em epígrafe, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na preparação da mesma.

Em tempo, manifestamos nossa expressa aceitação das condições da referida licitação e com a emissão de Nota Fiscais e fatura diretamente a **DESO**.

DECLARAMOS que o prazo de validade da nossa proposta é de **120 (cento e vinte) dias** corridos, contados a partir da data de abertura da mesma, nos termos do item **4.3** deste edital.

Atenciosamente,

Aracaju/SE, 09 de dezembro de 2021.

NOVO TEMPO INCORP. CONST. CIVIL LTDA

Andreza Juvenal Santos
Sócio - Administrador

Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA
Andreza Juvenal Santos
Sócia – Administradora

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoep@vahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141



DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO

A
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO
Rua Campo do Brito, 331
Bairro São José
ARACAJU – SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 021/2021 – DESO.

Objeto: MANUTENÇÃO DAS ESTAÇÕES ELEVATÓRIAS, ESTAÇÕES DE TRATAMENTO DE ÁGUA, CENTROS DE RESERVAÇÃO, CAIXAS DE PASSAGEM, CAIXAS DE REGISTROS, CAIXAS DE VENTOSAS EM ARACAJU E NOS MUNICÍPIOS DE BARRA DOS COQUEIROS, NOSSA SENHORA DO SOCORRO E PARTE DO MUNICÍPIO DE SÃO CRISÓVÃO/SE.

Em atendimento à determinação do Edital, em seu subitem 9.8, declaramos, sob as penalidades cabíveis, que inexistente qualquer fato impeditivo da habilitação de nossa empresa para apresentar proposta na licitação em referência.

Por ser verdade, firmamos a presente declaração para que produza seus efeitos de direito.

Aracaju/SE, 09 de dezembro de 2021.

NOVO TEMPO INCORP. CONST. CIVIL LTDA

Andreza Juvenal Santos
Sócio - Administrador

Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA

Andreza Juvenal Santos

Sócia – Administradora

Carteira de identidade nº 3.295.543-0 SSP/SE

Rua Manoel Andrade, 2616, Coroa do Meio, Aracaju/SE, CEP.: 49035-530

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE

CNPJ - 09.092.880/00001-48

INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8

INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2

EMAIL – novotempoecpp@yahoo.com.br

Telefone – (79) 3211-5141

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE E LIBERAÇÃO AMBIENTAL

A
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO
Rua Campo do Brito, 331
Bairro São José
ARACAJU – SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 021/2021 – DESO.

A Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA por seu representante legal infra signatário **DECLARA** para os devidos fins de direito que conhece a legislação pertinente aos elementos de defesa e preservação do meio ambiente em nível federal, estadual e municipal; que tomou conhecimento das restrições, normas e proposições relativas à preservação do meio ambiente do local e da região onde se realizarão as obras e serviços objeto licitação em epígrafe; que assume a responsabilidade de obediência a legislação, às normas explicitadas pela **DESO**, e pelos órgãos específicos de controle ambiental; que se responsabiliza pelo cumprimento do conteúdo no relatório de impacto do meio ambiente, a solicitação do atestado de sua liberação, autorização de obras e demais requisitos à regulamentação das obras e serviços e das ações previstas na legislação e nessa licitação, caso seja isso necessário.

DECLARA, também, que assume sem repasse a **DESO**, toda responsabilidade por danos e ônus, que venha a ser associados às obras e aos serviços licitados, motivados pelo não cumprimento dos dispositivos normativos previstos nessa declaração.

Aracaju/SE, 09 de dezembro de 2021.

NOVO TEMPO INCORP. CONST. CIVIL LTDA

Andreza Juvenal Santos
Sócio-Administrador

Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA
Andreza Juvenal Santos
Sócia – Administradora

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoepp@yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141

A
COMPANHIA DE SANEAMENTO DE SERGIPE - DESO
Rua Campo do Brito, 331
Bairro São José
ARACAJU – SERGIPE

Referência: LICITAÇÃO PÚBLICA Nº 021/2021 – DESO.

INDICAÇÃO FORMAL

A Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 09.092.880/0001-48, com sede na Rua Maruim, 1723, bairro Cirurgia, Aracaju/SE, inscrita no CNPJ sob o nº 09.092.880/0001-48, por intermédio de seu representante legal a Sr.^a(a) Andreza Juvenal Santos, brasileira, casada, advogada, maior, capaz, residente e domiciliada na Rua Manoel Andrade, 2616, Coroa do Meio, Aracaju/SE portador(a) da Carteira de Identidade nº 3.295.543-0 SSP/SE e do CPF nº 039.774.865-51, indica formalmente abaixo o nome e CPF da pessoa responsável para assinar o contrato, bem como a conta bancária em que os pagamentos deverão ser efetuados:

ANDREZA JUVENAL SANTOS

R.G. Nº 3.295.543-0 SSP/SE

CPF Nº 039.774.865-51

EMAIL – novotempoecpp@yahoo.com.br

DADOS BANCARIOS

BANCO – BANESE

AGÊNCIA – 035

TIPO – 03

CONTA CORRENTE – 102.324-2

NOVO TEMPO INCORP. CONST. CIVIL LTDA

Andreza Juvenal Santos
Sócio - Administrador

Novo Tempo Incorporadora e Construção Civil LTDA
Andreza Juvenal Santos
Sócia – Administradora

RUA MARUIM – 1723 – CIRURGIA – CEP.: 49.055-440 – ARACAJU/SE
CNPJ - 09.092.880/00001-48
INSCRIÇÃO ESTADUAL - 27.168.031-8
INSCRIÇÃO Municipal - 076.527-2
EMAIL – novotempoecpp@yahoo.com.br
Telefone – (79) 3211-5141